

Protokół z przebiegu III Sesji Rady Miejskiej
w Słubicach odbytej w dniu 29 stycznia 2015 r.
godz. 12:00 w Urzędzie Miejskim w Słubicach,
sala konferencyjna, 1 piętro nr 104.

1. Sprawy regulaminowe
 - otwarcie sesji i powitanie gości,
 - ustalenie treści protokołu z ostatniej sesji
 - ustalenie porządku obrad.
2. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2015 - DRUK nr 20.
3. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice na lata 2015 – 2025 – DRUK nr 21.
4. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie ustalenia planu pracy Rady Miejskiej w Słubicach, zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej oraz przyjęcia planów Komisji stałych Rady Miejskiej w Słubicach na rok 2015 – DRUK nr 22.
5. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie porozumienia międzygminnego o wspólnym projekcie pod tytułem: Bezpieczne Nadodrze – zapobieganie zagrożeniom nadzwyczajnym poprzez doposażenie OSP Górzycy i Słubice w ramach Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego – DRUK nr 23.
6. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Słubice – DRUK nr 24.
7. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi uprawnionymi podmiotami, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących ich działalności statutowej – DRUK nr 25.
8. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu – DRUK nr 26.
9. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne – DRUK nr 27.
10. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 20 lat – DRUK nr 28
11. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 20 lat – DRUK nr 29.
12. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości – DRUK nr 30.
13. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności drogowej – DRUK nr 31.
14. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy – DRUK nr 32.
15. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na posadowienie kamienia i umieszczenia na nim tablicy pamiątkowej – DRUK nr 34.
16. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora szkoły Podstawowej nr 1 w Słubicach – DRUK nr 35.

17. Międzyseesyjne sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał rady Miejskiej w Słubicach.
18. Interpelacje radnych
19. Wolne wnioski radnych.
20. Bieżące sprawy Rady Miejskiej w Słubicach.
21. Zamknięcie III Sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Punkt 1. Sprawy regulaminowe.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Słubicach Mariusz Olejniczak o godzinie 12:00 otworzył III sesję, witając wszystkich przybyłych. Następnie stwierdził quorum i prawomocność obrad. Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji uczestniczyło 14 radnych.

Lista obecności w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Rady zapytał o uwagi do protokołu nr II z sesji Rady Miejskiej w Słubicach odbytej w dniu 18 grudnia 2014 r.

Radni nie wnieśli żadnych uwag.

Radni jednogłośnie, 14 głosami „za”, przyjęli protokół z II sesji odbytej w dniu 18 grudnia 2014 r.

Przewodniczący RM Mariusz Olejniczak zapytał, czy radni wnoszą jakieś uwagi do porządku obrad.

Radni nie wnieśli żadnych uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mariusz Olejniczak wniósł autopoprawkę do porządku obrad, dotyczącą zdjęcia z porządku obrad punktu 14, projektu uchwały RM w Słubicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy – DRUK nr 32.

Radni jednogłośnie, 14 głosami „za” wyrazili zgodę na zdjęcie z porządku obrad Punktu 14.

Przewodniczący Rady Mariusz Olejniczak przekazał głos Kierownikowi Biura Reagowania Kryzysowego Panu Romanowi Filończukowi, który dokładnie przedstawił zdarzenie z dnia 10 stycznia br. podczas którego 4 osobowa grupa młodych ludzi, pomogła w ewakuacji ludzi z palącego się budynku: Mateusz Szymczak, Mariusz Rodzeń, Piotr Stuczyński, Radosław Kantowski. Jednocześnie Burmistrz Słubic Tomasz Ciszewicz, Wicestarosta Powiatu Słubickiego Tomasz Stupienko oraz Przewodniczący Rady Miejskiej w Słubicach Mariusz Olejniczak złożyli specjalne podziękowania.

Punkt 2 i 3

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na rok 2014 – DRUK nr 20.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice na lata 2015 – 2025 – DRUK nr 21.

Projekt ww. uchwał wraz z uzasadnieniem przedstawił Skarbnik Gminy Rafał Dydak. W związku z klasyfikacją budżetową wniósł autopoprawkę do załącznika nr 2, ponieważ należy dostosować wszystkie zmiany do nowych przepisów Rozporządzenia Ministra Finansów.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 20, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 21, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 20, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 21, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 20 z autopoprawką, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr III/17/2015 RM w Słubicach
zmiany uchwały budżetowej Gminy na
rok 2015.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 21 głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr III/18/2015 RM w Słubicach
sprawie zmiany uchwały w sprawie
Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Punkt 4

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie ustalenia planu pracy Rady Miejskiej w Słubicach, zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej oraz przyjęcia planów Komisji stałych Rady Miejskiej w Słubicach na rok 2015 – DRUK nr 22.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Przewodniczący Rady Miejskiej Mariusz Olejniczak.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały, 3 głosami „za”

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 22 głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr III/19/2015 Rady Miejskiej w Słubicach w sprawie ustalenia planu pracy Rady Miejskiej w Słubicach, zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej oraz przyjęcia planów Komisji stałych Rady Miejskiej w Słubicach na rok 2015.

Punkt 5

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie porozumienia międzygminnego o wspólnym projekcie pod tytułem: Bezpieczne Nadodrze – zapobieganie zagrożeniom nadzwyczajnym poprzez doposażenie OSP Górzycy i Słubice w ramach Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego – DRUK nr 23.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił Przemysław Karg Kierownik Biura Promocji i Marketingu.

Opinie Komisji.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

W dyskusji głos zabrał Burmistrz Tomasz Ciszewicz, który poinformował, że w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie z Unii Europejskiej zostaną zakupione dwa nowe sprzęty dla jednostki OSP Słubice oraz OSP Górzycy i niezbędnym załącznikiem do ww. wniosku jest uchwała Rady Miejskiej w sprawie porozumienia. Oznajmił, że jeżeli wniosek nie zostanie pozytywnie rozpatrzony to sprzęt i tak zostanie zakupiony.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 23 głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr III/20/2015 Rady Miejskiej w Słubicach w sprawie porozumienia międzygminnego o wspólnym projekcie pod tytułem: Bezpieczne Nadodrze – zapobieganie zagrożeniom nadzwyczajnym poprzez doposażenie OSP Górzycy i Słubice w ramach Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego.

Punkt 6 i 7

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Słubice – DRUK nr 24.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi uprawnionymi podmiotami, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących ich działalności statutowej – DRUK nr 25.

Projekty ww. uchwał wraz z uzasadnieniem omówiła Barbara Banaśkiewicz Naczelnik Wydziału Spraw Administracyjnych.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku 24, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku 25, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 24 głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr III/21/2015 RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 25 głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr III/21/2015 RM w Słubicach szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi uprawnionymi podmiotami, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących ich działalności statutowej

Punkt 8

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu – DRUK nr 26.

Projekt ww. uchwały umówił Krzysztof Radkiewicz Dyrektor Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym.

Opinia Komisji.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński poinformował, że komisja głosowała „za” projektem uchwały jak w druku nr 26, głosowało 6 radnych.

Przewodniczący RM otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 26 głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr II/13/2015 RM w Słubicach
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie
kolejnej umowy najmu

Punkt 9

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne – DRUK nr 27

Projekt ww. uchwały omówił Tomasz Horbacz Naczelnik Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

Opinia komisji.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński poinformował, że komisja głosowała „za” projektem uchwały jak w druku nr 27 głosowało 6 radnych.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radna Krystyna Baczyńska zapytała z czego wynika brak w projekcie uchwały kilku sąsiednich działek o nr 1,3,5,7 na ul. Chopina i czy te działki nie zostały wydzierżawione.

Naczelnik WGN Tomasz Horbacz wyjaśnił, że na wskazane działki w projekcie uchwały kończyły się umowy dzierżawy i jeżeli były już dzierżawione na okres do trzech lat przez tą samą osobę to kolejna zgoda musi być wyrażona przez Radę Miejską. Natomiast pozostałe działki zostały sprzedane inną osobą i są już zawierane umowy dzierżawy do trzech lat i nie wymagają zgody rady.

Radna Krystyna Baczyńska zapytała czy osoby, które zawierają teraz umowę dzierżawy proponowały dłuższy okres dzierżawy do 10 lat, bo takie uzyskała informacje.

Naczelnik WGN Tomasz Horbacz odpowiedział, że tak proponowały, natomiast burmistrz wyraził zgodę na okres do trzech lat.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 27 głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr III/24/2015 RM w Słubicach
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie
kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości
gminne.

Punkt 10,11

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 20 lat – DRUK nr 28.

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 20 lat – DRUK nr 29.

Projekty ww. uchwał wraz z uzasadnieniem omówił Naczelnik wydziału WGN Tomasz Horbacz.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński poinformował, że komisja głosowała „za” projektem uchwały jak w druku nr 28, głosowało 5 radnych.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński poinformował, że komisja głosowała „za” projektem uchwały jak w druku nr 29, głosowało 5 radnych.

Przewodniczący RM otworzył dyskusję.

Radny Daniel Szurka zapytał czy w związku z planowanym powstaniem tam dwóch parkingów ogólnodostępnych, to czy będą to jednocześnie parkingi darmowe dla mieszkańców Słubic i mieszkańców położonych sąsiednich nieruchomości, a w szczególności ul. Żeromskiego.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz odpowiedział, że podmioty zainteresowane tym miejscem zadeklarowały, że będzie to parking ogólnodostępny, a po za godzinami pracy będą mogli parkować mieszkańcy nieruchomości sąsiednich. Wspomniał o konieczności przeniesienia stacji transformatorowej i jej kosztów, które poniesie inwestor. Poinformował o spotkaniu podczas, którego została przedstawiona koncepcja i problem jednego z podmiotu, który nie ma dostępu do drogi publicznej, dlatego jest to konieczne i jedynym wyjściem jest przedłużenie istniejącego parkingu. Poprosił radnych o podjęcie ww. uchwał.

Radna Krystyna Baczyńska zapytała, że jeżeli dzierżawa będzie przeprowadzona w formie przetargu to czy rada miejska musi podejmować uchwałę w sprawie wydzierżawienia chyba, że są to warunki przetargu.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz powiedział, że rozumie wątpliwości rady i wyjaśnił, że Burmistrz może tylko wydzierżawić na okres do trzech lat, a nie mając zgody rady na dłuższy okres, nie może ogłosić przetargu.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 28 głosowało 12 radnych, 2 radnych „wstrzymało się” od głosowania, uchwała została podjęta.

Uchwała nr III/25/2015 RM w Słubicach
w sprawie wyrażenia zgody na
wyzierżawienie nieruchomości na
okres 20 lat.

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 28 głosowało 12 radnych, 2 radnych „wstrzymało się” od głosowania, uchwała została podjęta.

Uchwała nr III/26/2015 RM w Słubicach
w sprawie wyrażenia zgody na
wyzierżawienie nieruchomości na
okres 20 lat.

Punkt 12

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny drogowej – DRUK nr 30.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Tomasz Horbacz naczelnik WGN.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński poinformował, że komisja głosowała „za” projektem uchwały jak w druku nr 30, głosowało 5 radnych.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz poinformował, że komisja głosowała „za” projektem uchwały jak w druku nr 30, głosowało 5 radnych.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Józef Grabowski poprosił o dołączanie do projektów uchwał map.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz powiedział, że zawsze dodają załączniki w postaci mapek do projektów uchwał i do każdej dzierżawy jest załącznik graficzny, ponieważ nie podpisuje bez załącznika. Przeprosił jeżeli radni nie otrzymali załącznika zostanie to uzupełnione. Wyjaśnił kwestie potrzeby ustanowienia ww. służebności.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 30 głosowało 14 radnych, 2 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr III/27/2015 RM w Słubicach
w sprawie wyrażenia zgody na
dokonanie darowizny nieruchomości.

Punkt 13

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności drogowej – DRUK nr 31.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Tomasz Horbacz naczelnik WGN.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński poinformował, że komisja głosowała „za” projektem uchwały jak w druku nr 31, głosowało 5 radnych.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Wiceprzewodnicząca Rady Maria Skalniak zapytała czy słowo „każdoczesny właściciel” oznacza własność kadencyjną.

Naczelnik wydziału WGN Tomasz Horbacz wyjaśnił, że gdyby Zakład Usług Wodno - Ściekowych przeobraził się w inną spółkę, lub sprzedał przepompownię to każdy nowy właściciel będzie miał prawo przejazdu w celu normalnej eksploatacji do tej przepompowni, zgodnie z zapisem w załączniku graficznym i jednocześnie zostanie to zapisane w księdze wieczystej.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 31 głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr III/28/2015 RM w Słubicach
w sprawie wyrażenia zgody na
ustanowienie służebności drogowej.

Przewodniczący Rady o godzinie 13:15 ogłosił przerwę.

Przewodniczący Rady o godzinie 13:34 wznowił obrady.

Po przerwie radni obradują w składzie 13 osobowym.

Punkt 15

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice – DRUK nr 33.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił naczelnik Wydziału WGN Tomasz Horbach.

Na salę obrad wrócił radny Rafał Mazurek, od godziny 13:37 radni obradują w składzie 14 osobowym.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński poinformował, że komisja głosowała „za” projektem uchwały jak w druku nr 33, głosowało 5 radnych.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Radna Krystyna Baczyńska przedstawiła swoje wątpliwości dotyczące ww. projektu nawiązując do podjętej uchwały w latach 90 dot. zagospodarowania tamtego rejonu, w której był zapis, że na terenie Słubic nie powstaną obiekty handlowe powyżej 2 tys. m² i jej intencją była ochrona małych działalności. Dodała, iż powstało dużo obiektów, które mieściły się tych wymiarach, ale nie wie czemu ma służyć ta zmiana i czy te obiekty będą się powiększać. Uważa, że jeżeli będzie zgoda to również inni przedsiębiorcy będą się o to zwracać i nie wie jaki jest cel tej uchwały. Stwierdziła, że jest przeciwna podjęciu ww. uchwały, ponieważ chce chronić działalność małych butików i sklepów, z których utrzymują się całe rodziny, ponieważ ich działalność jest bardzo ograniczona i już mają mniejsze dochody. Rozumie, że powstaną nowe większe obiekty, które ograniczą mniejsze podmioty. Poprosiła o wyjaśnienie dlaczego to robią skoro jest już uchwała.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz oznajmił, że nie prawdą jest mówienie, iż małe podmioty są likwidowane przez te większe powstające, a wpływ na to mają zupełnie inne przyczyny. Uważa, że nieprawdą jest, iż zmiana studium spowoduje upadek małych działalności. Przypomniął, że poprzednia rada podjęła uchwałę i on był przeciwny zmiany studium. Wyjaśnił, że zmiana dotyczy wszystkich obiektów łącznie i chcą usankcjonować już istniejące obiekty i dzisiejsza nie zgoda jest nieporozumieniem. Poinformował, że projektant, który tworzył plan zagospodarowania zwrócił im uwagę, że jeżeli zmiana studium nie zostanie zrobiona to nie będzie możliwości uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stąd został przedstawiony projekt uchwały. Dodał, że na etapie tworzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest możliwość uczestniczenia w jego tworzeniu poprzez składanie wniosków, do czego zaprosił radną i które będą jednocześnie przekazywane do BIP, gazety, dlatego na etapie studium jest to daleko idący wniosek. Poinformował, że bez studium nie ma możliwości tworzenia planu i przekazania go pod głosowanie. Dodał, że przy tworzeniu planu obowiązują ich terminy i opłaty, dlatego należy zrobić to do

końca.

Wyjaśnił, że podjęcie ww. uchwały nie ma nic wspólnego z likwidacją małych działalności. Stwierdził, że są to dwa odrębne tematy. Oznajmił, że ok 70 % planu jest nie zgodna z tym co jest aktualnie, jak również przepisy w różnych kwestiach, które są o wiele trudniejsze.

Przewodniczący RM Mariusz Olejniczak uważa, że plan jest ważny, a nie podjęcie studium nie pozwala na podjęcie ww. prac.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz powiedział, że częściowo zgadza się z radną Baczyńska, natomiast należałoby się zastanowić, bo wie, że ludzie są zadowoleni z robienia zakupów w supermarketach, ponieważ jest taniej.

Przewodniczący RM Mariusz Olejniczak powiedział, że nie potrzebnie został wywołany temat marketów i sklepów, ponieważ nie o to chodzi w tym projekcie uchwały i poprosił o powrót do meritum sprawy.

Radna Krystyna Baczyńska powiedziała, że została zrozumiana w inny sposób, że jest przeciwna supermarketom, a nie o to jej chodziło. Wyjaśniła, że chodzi o wyrażenie zgody na obiekty wielkopowierzchniowe i rozumie, że są przepisy, ustawy itp. Natomiast, uważa, że radni mają w obowiązku pozwolić na rozwój, jak również przedstawianie pewnych kierunków rozwoju na terenie miasta. Stwierdziła, że podnosząc rękę za, zgadza się na powstawanie tego typu obiektów i jeżeli jest w błędzie to prosi o poprawienie. Wspomniała, że była kiedyś taka koncepcja, żeby wszystkie wielko powierzchniowe obiekty powstawały poza miastem.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz poprosił o zwrócenie uwagi na załącznik graficzny w którym są ujęte wszystkie obiekty, które łącznie wynoszą 6 tyś. m² i jeżeli byłoby robione jedno studium to radna miałaby rację, natomiast zapis dot. ul. Asnyka, Kościuszki, fragment ul. Konopnickiej to twierdzeniem radnej należałoby dwa obiekty zamknąć i nie wskazują kierunków tylko wykazują to co jest. Wskazał, żeby radna sprawdziła uchwałę poprzedniej rady w ww. kwestii. Powierzchnia łączna obiektów w danym kwartale przekracza 2 tyś.m². Poprosił radną o nie interpretowanie tego w ten sposób, ponieważ wprowadza opinię publiczną w błąd. Zapis jest dla wszystkich obiektów, a nie indywidulanie. Uważa, że plan należy dokończyć, ponieważ są ponoszone koszty. Dodał, że radna nie znając studium wstrzymuje się od głosu.

Przewodniczący Rady Mariusz Olejniczak zapytał czy radną satysfakcjonuje odpowiedź.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 33 głosowało 13 radnych, 1 radny „wstrzymał się” od głosowania, uchwała została podjęta.

Uchwała nr III/29/2015 RM w Słubicach
w sprawie przystąpienia do sporządzenia
zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego miasta
i gminy Słubice.

Punkt 16

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na posadowienie kamienia i umieszczenia na nim tablicy pamiątkowej – DRUK nr 34.

Projekt ww. wymienionej uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Naczelnik wydziału WGN Tomasz Horbach.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński poinformował, że komisja głosowała „przeciw” podjęciu projektu uchwały jak w druku nr 34, 5 radnych głosowało „przeciw”.

Przewodniczący Komisji Socjalnej Waldemar Dutkiewicz powiedział, że przeraża go ten projekt, ponieważ jest człowiekiem wrażliwym i patriotom. Poinformował, że komisja głosowała „przeciw” podjęciu projektu uchwały jak w druku 34, 5 głosami „przeciw”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Przewodniczący Rady Mariusz Olejniczak wyjaśnił, że zgodnie ze wskazaniem przez organ nadzoru Wojewody Lubuskiego decyzja o posadowieniu kamienia musi zostać podjęta przez radę miejską i dlatego podpisał projekt uchwały, ponieważ musi zostać przedstawiony na sesji i zaakceptowany. Natomiast ma zastrzeżenia do tekstu widniejącego na tablicy, który nie dotyczy Słubic i jednocześnie nie jest odpowiednim miejscem na jego usadowienie.

Radna Krystyna Baczyńska powiedziała, że głosowała przeciw, ponieważ taka tablica musiałaby być dwujęzyczna, a napis wyraźnie skierowany jest do społeczeństwa niemieckiego.

Przewodniczący Rady Mariusz Olejniczak dodał, że nie ma nic przeciwko wspólnym przedsięwzięciom ze stroną niemiecką, natomiast temat nie dotyczy miasta Słubic.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 34 głosowało 0 radnych, 14 radnych głosowało „przeciw” podjęciu uchwały, uchwała nie została podjęta.

Punkt 16

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1- DRUK nr 35.

Projekt ww. wraz z uzasadnieniem omówił Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Józef Grabowski. Wniósł autopoprawkę do załącznika uchwały, ponieważ zapis dotyczący dostarczenia oświadczenia korzystania z zajęć religii został doprecyzowany przez Panią dyrektor, które jak się okazało zostało jednak złożone.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radny Damian Półtorak poprosił ze względu na dobro dziecka ograniczyć dyskusję do minimum.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 35 głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr III/30/2015 RM w Słubicach w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej	nr	1
--	----	---

Punkt 17

Międzysesyjne sprawozdanie burmistrza Słubic w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Słubicach.

Burmistrz Tomasz Ciszewicz poinformował o przeprowadzeniu kwalifikacji wojskowych. Poprosił o nie lekceważenie wezwań, ponieważ w przypadku nie zgłoszenia się grożą sankcję w postaci grzywny lub doprowadzenia przez policję.

Poinformował o rozpoczętych pracach na terenie miasta dotyczących uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej, polegającej na czyszczeniu kanalizacji sanitarnej, po to, aby przeprowadzić monitoring i diagnozowanie stanu tej kanalizacji i przygotować odpowiednią dokumentację, która będzie podstawą do ubiegania się o odpowiednie środki i pozwolenie na budowę na całkowitą modernizację kanalizacji na terenie miasta. Poinformował, że może to powodować pewne utrudnienia w ruchu i prace wykonywane są w ciągu dnia, jak również w godzinach nocnych. Poprosił o zwracanie uwagi na różnego rodzaju znaki świetlne słupki, ponieważ będą otwierane studzienki kanalizacyjne, a cały koszt to ok 15 mln zł.

Poinformował, że został wybrany projektant ul. Bohaterów Warszawy i rozpoczął prace projektowe, dążą do tego, aby zarezerwowaną kwotę 700 tys. w budżecie na rok 2015

zagospodarować, uzyskać pozwolenie na budowę i rozpocząć prace, które są niezbędne do funkcjonowania przyszłego przystanku autobusowego. Poinformował, że został ustalony termin festiwalu Most 3 - 10 lipca br., festiwal rozpocznie się od koncertu pod patronatem TVP 2 i radia Zet, ponownie będzie dużo gwiazd, nowi aktorzy, reżyserzy.

Powiedział o problemach nawierzchni, które ulegają częstej degradacji, starają się naprawiać odcinki takich miejsc, poprosił o cierpliwość, ponieważ w marcu zostanie ogłoszony przetarg. Zapewnił, że środki są zarezerwowane i w pierwszej kolejności wszystkie odcinki nawierzchni asfaltowej i drogi gruntowe, które są zniszczone będą naprawiane.

Przypomniał mieszkańcom gminy, żeby pamiętali o organizacjach pozarządowych podczas rozliczania i oddania 1 %.

Zaapelował o niewyrzucanie lekarstw do śmietników, ponieważ są przygotowane odpowiednie pojemniki we wszystkich aptekach w Słubicach i gmina ponosi koszty, a takie środki muszą być w odpowiedni sposób utylizowane, bo są zagrożeniem nie tylko dla pracowników, ale również dla środowiska. Jednocześnie przypomniał, że na ul. Krótkiej jest punkt selektywnej zbiórki odpadów, za który również gmina ponosi koszty.

Wspomniał o zmianach organizacyjnych, które w najbliższym czasie zostaną wprowadzone w Urzędzie Miejskim, o czy jeszcze poinformuje radnych.

Poinformował, że została przygotowana specyfikacja do przetargu na adaptację budynku dla potrzeb OSP w Golicach, na ten cel zostanie przeznaczona kwota 300 tys. zł i przewiduje zakończenie prac jesienią, chciałby również w centrum wioski znaleźć miejsce na plac zabaw.

Poprosił o nie lekceważenie tematu dotyczącego posiadania nie legalnie komórek lokatorskich tylko o uporządkowanie tych spraw w Zakładzie Administracji Mieniem Komunalnym. Poinformował, że jest zatrudniona osoba, która prowadzi inwentaryzację komórek i będzie po kolei wzywać do zawierania umów. Wyjaśnił, że mieszkańcy, którzy wykupują mieszkania to tracą prawa do korzystania z komórki lokatorskiej i jeżeli nie zostanie zawarta umowa w Zakładzie Administracji Mieniem Komunalnym to powinna zostać opuszczona.

W związku z tworzeniem dokumentacji technicznej na zmodernizowanie skrzyżowania na ul. Nocznickiego i ze względu na konieczność poszerzenia mostku o 5 m, który jest na terenie prywatnym, poprosił o kontakt właściciela nieruchomości, ponieważ stan prawny nieruchomości nie został uregulowany.

Udzielił informacji dotyczącej przystanku autobusowego na ul. 1 Maja, o którego przeniesienie w inne miejsce walczy już od trzech lat. Powiedział o koncepcjach zmiany przystanku i o problemach związanych z blokowaniem jego przeniesienia przez inne instytucje. Dodał, że ma już trzecią koncepcję, jednocześnie zaproponowaną przez GDDKiA na jego lokalizację, przy ul. Konopnickiej.

Podziękował radnym za wysłuchanie i wspomniał o wspólnych spotkaniach czwartkowych, podczas których rozmawiają na różne tematy.

Radny Waldemar Dutkiewicz podziękował Burmistrzowi za uregulowanie i doprecyzowanie tematu komórek, ponieważ w ostatnim czasie było wiele nie jasności w tej kwestii.

Punkt 18,19

Interpelacje radnych.

Wolne wnioski radnych.

Brak interpelacji i wniosków.

Punkt 20

Sprawy bieżące Rady Miejskiej.

Wiceprzewodnicząca RM Maria Skalniak poinformowała, że próbują uaktywnić Młodzieżową Radę i planują zorganizować spotkanie podczas, którego zastanowią się nad ich dalszą pracą. Zastanawia się czy dobrym rozwiązaniem byłoby u kierunkowanie ich poprzez utworzenie planu działania. Uważa, że należy im pomóc.

Przewodniczący Rady Mariusz Olejniczak ma nadzieję, że uda im się zebrać wszystkich radnych, natomiast potwierdzają się obawy, że nie będzie chęci do pracy z ich strony. Zapewnił, że dopełnią wszelkich starań w udzielaniu im pomocy.

Radna Krystyna Baczyńska przekazała informacje dot. działalności Młodzieżowej Rady, natomiast poprzedni rok był rokiem próbnym i wielu radnych czynnie uczestniczyło w różnego rodzaju wyjazdach, obozach czy wolontariatach. Poinformowała, że młodzież zgłaszała problem tego typu, iż część młodzieży słubickiej chodzi do szkoły we Frankfurcie i są mało znani i chcieliby brać udział wyborach, bo chcą działać.

Przewodniczący Rady Mariusz Olejniczak powiedział, że ma nadzieję, iż znajdą rozwiązanie w tak ważnej sprawie.

Punkt 21

Zamknięcie III sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady o godzinie 14:47 zamknął obrady III sesji Rady Miejskiej w Słubicach, jednocześnie dziękując wszystkim za udział.

W załączeniu do protokołu nagranie z sesji, które stanowi integralną część i jest przechowywane w biurze rady pok. nr 101.

