

Zarządzenie Nr 140/2016

Burmistrza Słubice

z dnia 18 maja 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w poniższym wykazie, stanowiącą zasób Gminy Słubice, na okres do 3 lat.

WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/ terenu [m ²]	Przeznaczenie terenu / sposób zagospodarowania	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia czynszu
1.	Słubice pl. Przyjaźni	Część działki 526/1	18	Posadowienie garażu blaszanego ¹	GW1S/00027616/1	8,04zł/m ² – rocznie ** + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
2.	Słubice pl. Przyjaźni	Część działki 526/1	18	Posadowienie garażu blaszanego ²	GW1S/00027616/1	8,04zł/m ² – rocznie ** + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

1 i 2 Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowaniaprzestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany wDz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa częśćdziałki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 16.02 – „Przeznaczenie terenu dla funkcji usługowej uzupełnionejmieszkaniową. Teren podlegający przebudowie. Dopuszcza się wymianę istniejących obiektów parterowych przy PlacuPrzyjaźni na obiekt usługowy z ewentualnym udziałem funkcji mieszkaniowej o wysokości zabudowy do 3 kondygnacji.Dopuszcza się zmianę funkcji istniejącego budynku produkcyjnego na usługową, z możliwością jego rozbudowy w kierunku ul.Wawrzyniaka przy likwidacji istniejących drobnych obiektów budowlanych. Linia zabudowy według ustaleń na rysunku planu.Obstługa komunikacyjna od ul. Wawrzyniaka.”

** Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Zarządzenie wywieszono dnia 18 maja 2016r. na okres 21 dni, tj. do dnia 8 czerwca 2016r

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej bip.slubice.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.