

Zarządzenie Nr 211/2016

Burmistrza Słubice

z dnia 11 lipca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w poniższym wykazie, stanowiącą zasób Gminy Słubice, na okres do 3 lat.

WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/ terenu [m ²]	Przeznaczenie terenu / sposób zagospodarowania	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia czynszu
1.	Słubice pl. Przyjaźni 2	Część działki 629/73	228	Zapewnienie warunków do prawidłowego korzystania z budynku wspólnoty mieszkaniowej przy pl. Przyjaźni 2, przez polepszenie zagospodarowania jego zaplecza*	GW1S/00005196/0	0,55zł/m ² - rocznie ** + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

* Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 11.01 – „Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usługowej. Utrzymuje się istniejącą zabudowę z możliwością jej rozbudowy w głąb posesji wraz z uzupełnieniem wyposażenia w infrastrukturę techniczną. Obowiązuje zachowanie zazielenionej przestrzeni publicznej na przedpolu pawilonów usługowych bezprawa do zabudowy od strony zachodniej. Zaleca się rozbudowę obiektów usługowych od strony wnętrza osiedlowego z zachowaniem linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu oraz wysokości jak istniejących pawilonów. Wyznacza się wpółdniowej części terenu ciąg pieszo - jezdny co przedstawiono na rysunku planu.

** Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Zarządzenie wywieszono dnia 11 lipca 2016r. na okres 21 dni, tj. do dnia 31 lipca 2016r

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej www.slubice.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.