

Zarządzenie Nr 270/2016

Burmistrza Słubic

z dnia 6 września 2016 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego stanowiącego zasób Gminy Słubice, przeznaczonego do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz w sprawie udzielenia bonifikaty

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), oraz na podstawie § 1 ust. 1 pkt 6 uchwały Nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych i innych nieruchomości, położonych na terenie Gminy Słubice ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr XI/85/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 czerwca 2011 r., uchwałą Nr XXIV/195/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 kwietnia 2012 r., uchwałą Nr XLIII/339/2013 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 20 czerwca 2013 r. oraz na podstawie uchwały Nr V/42/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określania zasad w zakresie obrotu nieruchomościami, zmienionej uchwałą Nr XIV/103/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2007 r., uchwałą Nr XXIII/185/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2012 r. oraz uchwałą Nr XVI/127/2015 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 17 grudnia 2015 r. zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. W zarządzeniu Burmistrza Słubic Nr 12/2015 z dnia 14 stycznia 2015 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego stanowiącego zasób Gminy Słubice, przeznaczonego do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz w sprawie udzielenia bonifikaty zmienia się wykaz zarządzenia, który otrzymuje brzmienie:

„WYKAZ

Lp.	położenie ulica Słubice	działka nr	pow. działki (m ²)	powie- rznia lokalu (m ²)	pow. pom. przynale- żnego	cena lokalu wraz z ceną udziału w gruncie (zł)	cena lokalu wraz z ceną udziału w gruncie po bonifikacie (zł)	Nr KW prowadzonej dla nieruchomości
1.	ul. Konstytucji 3 Maja 64/1	276/13	106	32,18	-	82 900	829	GW1S/00009454/ 5

2. Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży.

3. Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) przysługuje osobom fizycznym i prawnym, które spełniają jeden z następujących warunków:

- przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Wnioski należy złożyć na parterze w Biurze Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

5. Wykaz wywieszono dnia 06 września 2016 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 28 września 2016 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.