

ZARZĄDZENIE NR 8/2017

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 4 stycznia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomości wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Słubice, na okres do 3 lat.

WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/ terenu [m ²]	Przeznaczenie terenu	Nr księgi wieczystej	Stawka czynszu z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia czynszu
1.	Słubice os. Słowiańskie	Część działki 629/73	7	Miejsce gromadzenia odpadów / pojemniki na odpady komunalne ¹	GW1S/00005196/0	180,00zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
2.	Słubice os. Słowiańskie	Część działki 636	12	Miejsce gromadzenia odpadów / pojemniki na odpady komunalne ²	GW1S/00013119/6	180,00zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
3.	Słubice os. Słowiańskie	Część działki 629/73	20	Miejsce gromadzenia odpadów / pojemniki na odpady komunalne ³	GW1S/00005196/0	180,00zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
4.	Słubice ul. Bohaterów Warszawy	Część działki 457/5	40	Miejsce gromadzenia odpadów / pojemniki na odpady komunalne ⁴	GW1S/0001823/5	300,00zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
5.	Słubice pl. Przyjaźni	Część działki 519/8	30	Miejsce gromadzenia odpadów / pojemniki na odpady komunalne ⁵	GW1S/00019705/3	300,00zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
6.	Słubice ul. Piłsudskiego	Część działki 449/64	18	Miejsce gromadzenia odpadów / pojemniki na odpady komunalne ⁶	GW1S/00012934/8	180,00zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
7.	Słubice al. Niepodległości	Część działki 701/76	6	Miejsce gromadzenia odpadów /	GW1S/00003911/5	180,00zł - rocznie* + podatek	płatny z góry za dany rok do 31 marca

				pojemniki na odpady komunalne ⁷		VAT	każdego roku
--	--	--	--	--	--	-----	--------------

1, 2, 3 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz.Urz. . Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 11.06 – „przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej uzupełnionej funkcją usługową. Utrzymuje się istniejące zagospodarowanie terenu z obsługą komunikacyjną od ul. Daszyńskiego. Istniejący pawilon handlowy przeznacza się do przebudowy. Nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu. Wysokość zabudowy w nawiązaniu do obiektu istniejącego. Wyznacza się przez teren przebieg ciągu pieszego jezdni wraz ze ścieżką rowerową zgodnie z rysunkiem planu.”

4 Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

5 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz.Urz. . Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 5.03 – „teren zabudowany obiektami o funkcji mieszanej mieszkalnej i usługowej oraz towarzyszącymi budynkami gospodarczymi do adaptacji. Projektuje się ciąg pieszo-jezdni oraz ścieżkę rowerową na osi północ-południe według rysunku planu. Obowiązuje pełne zachowanie istniejącego drzewostanu.

6 Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

7 Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

* Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Zarządzenie wywieszono dnia 4 stycznia 2017r. na okres 21 dni, tj. do dnia 25 stycznia 2017r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej bip.slubice.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.