

Protokół z przebiegu XXIX Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej
w Słubicach odbytej w dniu 12 stycznia 2017 r.
godz. 14:00 w Urzędzie Miejskim. Przy ul. Akademickiej 1
sala konferencyjna I piętro, pok. 104

1. Sprawy regulaminowe
 - otwarcie sesji i powitanie gości,
 - ustalenie porządku obrad.
2. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Słubice na rok 2017- DRUK nr 274.
3. Zamknięcie XXIX Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Punkt 1. Sprawy regulaminowe.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Słubicach Mariusz Olejniczak o godzinie 14:00 otworzył XXIX Nadzwyczajną sesję, witając wszystkich przybyłych. Następnie stwierdził quorum i prawomocność obrad. Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji na początku uczestniczyło 14 radnych.

Lista obecności w załączeniu do protokołu.

Radni nie wnieśli żadnych uwag.

Przewodniczący RM Mariusz Olejniczak zapytał, czy radni wnoszą jakieś uwagi do porządku obrad.

Do przedłożonego porządku obrad uwag nie zgłoszono.

Radni jednogłośnie, 14 głosami „za”, przyjęli porządek obrad.

Przewodniczący Mariusz Olejniczak przedstawił pana Grzegorza Gorzechowskiego przedstawiciela firmy Berg z Zielonej Góry, który na zlecenie naszej gminy tworzy program rewitalizacji i w związku z tym Przewodniczący Mariusz Olejniczak chciałby, aby pan Grzegorz powiedział kilka zadań w miarę taki naj bardziej przyswajalny sposób, ponieważ to co dziś pan Grzegorz przedstawi również po sesji Przewodniczący Mariusz Olejniczak poprosił radnych o chwilę pozostania, bo będzie to się wiązało z tym co teraz pan Grzegorz za chwilę powie.

Grzegorz Gorzechowski powiedział, że firma jest teraz na etapie, że zakończona jest diagnoza i jest wstępnie wyznaczony obszar zdegradowany, który będzie poddany konsultacjom społecznym i tak pan Grzegorz od razu przeszedł do rzeczy, bo rozumie że radni mniej więcej orientują się co to jest gminny program rewitalizacji to ma na celu taki dokument o charakterze strategicznym i jest przygotowywany jest po to aby po prostu poradzić sobie z tym żeby łatwo było zdiagnozowane i łatwo weryfikowalna sytuacja kryzysowa w poszczególnych obszarach czyli podzielone na 16 obszarów funkcjonalnych został ten obszar gminy i czy obszary na terenach wiejskich i według takiego podziału funkcjonalnego, według takiego podziału przestrzennego były

potrzeba poszukania gdzieś środków, które mogłyby być dołożone na cito, biorą pod uwagę że budżet jest bardzo trudny i żeby zawrzeć już natychmiast umowę na sprzątanie miasta. Tomasz Ciszewicz Burmistrz powiedział, że stąd ta zmiana bo nie miał skąd wziąć tych środków finansowych, bo nie ma w tej chwili żadnych zadań zwolnionych czy oszczędności przetargowych, czegokolwiek i nie mając wyjścia, bo nie ma możliwości żeby miasto nie było sprzątane a to jest podstawa jakby funkcjonowania, Burmistrz zaproponował, żeby przeciągnąć w czasie kwestie właśnie związaną z rozstrzygnięciem przetargu na zieleni, bo teraz jest okres zimowy i na pewno do kwietnia te rzeczy mogą poczekać i Burmistrz poprosił Skarbnika, żeby z tego paragrafu zieleni została niezbędna kwota przeniesiona jeżeli wysoka rada zgodziłaby się na taką zmianę, można by było natychmiast podpisać umowę i PUK mogłoby wykonywać i jak Burmistrz będzie miał tą zmianę to będzie mógł doprowadzić to tego aby ta kwota 880 tys. żeby tego nie publikować i tak dalej a nie 1 250 tys. których Burmistrz po prostu nie ma, zresztą są radykalne podwyżki wszelkiego rodzaju usług związane ze zmieniającymi się zasadami ZUS, stawką minimalną, zwiększone opłaty i tutaj Burmistrz podał przykład bazaru przy ul. Kopernika wzrost kosztów z utrzymaniem ochrony z kwoty 140 tys. na 230 tys. zł i tych rzeczy jest coraz więcej po prostu jest tak wiele zmian i to nie przekłada się rzeczywiście na wynagrodzenia tylko po prostu koszty związane z utrzymaniem i z tego tytułu i nie czekając jest taka partnerska umowa z prezesem PUK, że on wyraża zgodę na tą niższą kwotę. Ale gmina bez zgody rady takiej zmiany Burmistrz nie może zrobić, bo to nie jest w jego kompetencjach i po prostu stąd taka propozycja. Tomasz Ciszewicz Burmistrz powiedział, że nie było skąd wziąć tych środków tych musi pasować lewa z prawą jak radni wiedzą i skąd propozycja, żeby czasowo ale to nie będzie czasowo, bo tam kwotę zmniejszamy a tu powiększamy no ale dajemy sobie czas na to żeby poszukać innego rozwiązania jeżeli chodzi o kwestie zieleni, oczywiście tak jak zapytał pan radny ta kwota na utrzymanie zieleni będzie za niska, która jest na pewno będzie to zrobione w ten sposób że jeżeli nie znajdzie się kwoty wymagalnej do kwietnia to zmniejszy się zakres, ale i tak w ciągu roku Burmistrz będzie poszukiwał odpowiednich środków tak samo jak w dalszym ciągu będzie poszukiwał środków na drogi, bo to jest główny punkt wszystkich każdy chce żeby jak najwięcej modernizować, naprawiać drogi, natomiast na dzień dzisiejszy jest tak dużo niejasności z tym co ma się wydarzyć w roku 2017 które jest narzucone z zewnątrz przez nasz rząd, że gmina nie ma pola manewru, skąd Burmistrz bardzo poprosił żeby radni wyrazili zgodę na tą zmianę i żeby Burmistrz mógł rzeczywiście organizować ten krótki przetarg, bo jest bodajże ta uproszczona procedura, jeżeli 880 tys. zł nie musi to być 40 dni ale dzięki temu będzie szybko i będzie porządek w mieście i Burmistrz nie będzie musiał z tego powodu stresować.

Krystyna Baczyńska radna powiedziała, że ma takie pytanie o ile wzrosła kwota w stosunku do roku ubiegłego i poprosiła o określenie zakresu obowiązków, zakres prac w ramach tych środków, bo to sprzątanie miasta jest takie wyrażenie enigmatyczne dla radnej i chciałaby żeby tak przybliżyć co to znaczy sprzątanie miasta.

Tomasz Ciszewicz Burmistrz powiedział, że radni wiedzą że zmieniła się ustawa o zamówieniach publicznych i kiedyś było tak, że był ogłaszany przetarg na wszystko,



Tomasz Ciszewicz Burmistrz powiedział, że jeżeli chodzi o tą kwotę 880 tys. zł to trudno w tej chwili Burmistrzowi powiedzieć jakie miałyby być te ograniczenia, zapytanie w przypadku tej kwoty będzie zawierało wszystkie te ulice i te wszystkie elementy które były dotychczas tak jak w latach poprzednich i nic nie zostaje zmienione i jeżeli zostanie na to przeznaczona taka kwota to Burmistrz rozumiał, że ona jest tą kwotą minimalną bez żadnych kompromisów, natomiast oczywiście potrzeb jest więcej, bo tak naprawdę są różnego rodzaju akcje problemy np. jest wichura jakaś jest mnóstwo złamanych drzew, gałęzi i coś się wydarzyło, albo coś popłynęło z jakis innych terenów na nasze tereny i trzeba to zrobić, a tego nie ma w umowie, doszły nowe ulice, które są utwardzone i ich jest coraz więcej, których dotychczas nikt nie sprzątał a w tej chwili będzie musiał sprzątać, łącznie z koszeniem trawy i co się z tym wiąże, tego cały czas przybywa i też przybywają koszty dla PUK, bo PUK kupując samochód musi go amortyzować, musi zatrudnić pracownika, stawka w tej chwili godzinowa została w tej chwili narzucona przez rząd, są znacznie większe opłaty ZUS i koszty z tym związane, także koszty działalności nie tanieją tylko drożeją, PUK boryka się również z problemami kadrowymi jest kłopot bo nie ma pracowników, no trzeba też w jakiś sposób rekompensować pracownikom działalność dając jakieś nagrody czy premie i tak dalej, a to wszystko kosztuje i stąd Burmistrz myśli, że z roku na rok te koszty będą rosnać, gmina nie mogła wszystkiego przewidzieć i nie mogła wszystkiego zawrzeć w budżecie, bo zadań jest bardzo dużo, przede wszystkim tych zadań które są narzucone na które nie ma środków finansowych i może się zdarzyć w ciągu roku, że będzie taka potrzeba, że trzeba będzie zrobić albo przesunięcie między paragrafami albo trzeba będzie zabrać środki z oszczędności, czy też z innych dochodów, które będą musiał być przeznaczone na tego typu działalność.

Grzegorz Cholewczyński powiedział, że zgoda tylko dla niego prezesa opiera się na jakiejś kalkulacji co do zakresu tych czynności wykonywanych dla miasta no to wie, że za 880 tys. zł jest w stanie to wszystko zrobić i nie ma nad czym dyskutować, radny tego nie może zrozumieć jeśli prezes ma skalkulowane 1 200 tys. a chce 880 tys. to radnemu się wydaje, że bardziej ucierpi na tym estetyka tak to radny widzi.

Piotr Gołdyn radny powiedział, że nie można kreować polityki na domniemaniach tylko na konkretnych wyliczeniach i w związku z tym jako prezes firmy zdecydowanie powinien mieć absolutnie cennik i na pewno zakres obowiązków powinien mieć wyznaczony w związku z tym, jeżeli ma zakres obowiązków i ma koszty funkcjonowania firmy to nie sposób nie wyliczyć kosztów, oczywiście że nie przewidzi wszystkiego ale nawet jeżeli się nie przewidzi wszystkiego to zdecydowanie można utworzyć rezerwę na ewentualne skutki nieprzewidzianych zdarzeń typu wichury i tak dalej i z tej rezerwy ewentualnie korzystać, natomiast tutaj radny by faktycznie, bo tak nie ma drugiej oferty, jeżeli byłaby to drugi przetarg to wtedy wiadomo by było czy inna oferta jest w stanie się zbliżyć do tych zakładanych i to jest po pierwsze a po drugie to dlaczego zostało założone 500 tys. zł to z czegoś to wynikało w budżecie czyli wynikało z analizy poprzedniego budżetu po przeliczeniu zadań, jeżeli dzisiaj ta informacja jest powszechna w związku z tym każdy może do niej zajrzeć, jeżeli dzisiaj nie ma oferty drugiej tylko jest jedna to radny się nie dziwi prezesowi, bo z punktu widzenia



Tomasz Ciszewicz Burmistrz powiedział, że bardzo przeprasza ale ustawy w naszym kraju wchodzi w nocy z dnia na dzień np. ustawy zmieniające zapisy odnośnie ochrony środowiska były przyjęte bez żadnego ostrzeżenia 29 grudnia. Burmistrz przypomniał radnym, że została zmieniona ustawa śmieciowa i rozporządzenia 29 grudnia o którym nikt nie wiedział, został przyjęty system śmieciowy w gminie i został rozstrzygnięty przetarg a zmieniło się rozporządzenie, już inne kolory, inna ilość i tak dalej i Burmistrz nie ma na to żadnego wpływu.

Grzegorz Cholewczyński radny powiedział, że jego troska była podyktowana tym, żeby nie zmieniać budżetu tych samych pozycji czyli jeśli teraz zmieniamy tutaj i dajemy 350 tys. a zaraz się okaże że trzeba dać nie 350 tys. a 650 tys. to jemu o to chodziło, bo w tym momencie radni wychodzą na lekko śmiesznych z tego wszystkiego, że nie potrafią przewidywać tak dokładnie, a druga sprawa jest taka że o tą kalkulację to jest jednak istotna rzecz, bo później będzie tak jak z SOSiR że ktoś czegoś nie doszacował, ktoś czegoś nie doliczył i nagle się okazuje, że skądś trzeba pieniądze wziąć a nie ma i później deficyt na minus i problemy dalej i stąd troska radnego o to, jeśli trzeba zmienić to zmieńmy ale zmieńmy na tyle żeby to wszystko było racjonalne i żeby drugi raz tego nie ruszać.

Krystyna Baczyńska radna powiedziała, że zgadza się z przedmówcą z tego względu radna zapytała pana Burmistrza o zakres prac i właściwie nie dostała odpowiedzi a to wynikała jakby z tej kalkulacji dla radnej, co ramach 350 tys. co będzie robić PUK, bo obserwując poprzednie lata to tak trochę można było mieć zastrzeżenia do ich pracy, radna będzie głosować za bo taka potrzeba jest i nie do końca jest o tym przekonana.

Rafał Dydak Skarbnik powiedział, że wracając do początku co do kwoty było 750 tys. czyli na zieleni zostanie 400 tys. zakres prac nie zmienia się jest taki sam jak w zeszłym roku w tych wszystkich rzeczach które dotyczą oczyszczania miasta, sprzątania zimowego, zieleni zakres jest ten sam, ewentualnie o korekty jak np. nowych ulic które powstały w ciągu roku tak więc to się zmienia. Kwoty tak jak Burmistrz mówił na przestrzeni, bo rocznie różnie trzeba porównywać bo kiedyś był przetarg 3 letni i on się kończył z końcem chyba maja czy kwietnia, więc też pewne kwoty budżetowo wchodziły do jednego roku a potem kwota do następnego roku zwiększenia jest większa i tak może miesięcznie bardziej 2015 r. za utrzymanie zimowe, za utrzymanie letnie i za zieleni gmina zapłaciła około 110 tys. zł miesięcznie do PUK i to był stary przetarg 3 letni, w 2016 r od maja czy od czerwca średnia miesięczna do końca roku wynosiła około 125 tys. zł czyli jest jakiś wzrost rok do roku, teraz pieniądze przygotowane na ten rok bez zmiany to jest około kwota 133 tys. zł miesięcznie i też jest kolejny wzrost. Skarbnik powiedział, że może się troszeczkę mylić w tysiącach, ale generalnie jest jakiś ruch, z tym że jest to rozbite na 3 przetargi ze względu na nowe zamówienia publiczne i teraz przesunięcie tej kwoty 350 tys. nie zmienia ogólnej puli, ale daje możliwość i tu się chyba Burmistrz przejęzyczył bo mówił, że będzie to bez przetargu a więc będzie z przetargiem tamten przetarg został unieważniony, ponieważ gmina podała kwotę jaką dysponowała i nie była to kwota wystarczająca na zawarcie z najtańszą ofertą z przedstawicielem umowy i Burmistrz postanowił zwiększyć o 350

Piotr Gołdyn radny powiedział, że to właśnie spowoduje nie oglądanie się z tyłu za konkurencje można udawać, że PUK czyli przegra i w tym momencie nie uzyska tej kwoty.

Mariusz Olejniczak Przewodniczący powiedział, że proponuje aby tą dyskusję zakończyć jeśli chodzi o sesję a za chwilę jeszcze radni zostaną to będzie można rozmawiać, bo te rozmowy zbyt daleko wychodzą poza przewidziane ramy dzisiejszej sesji nadzwyczajnej, bo Przewodniczący zorganizuje na pewno takie spotkanie z prezesem PUK to spotkanie odbędzie się w Urzędzie Miejskim na naszej sali, być może prezes PUK zaprosi radnych do siebie i tam wtedy Przewodniczący by proponował zadawać tego typu pytania, bo że dziś radni na ten temat dużo mówią to i tak nic nie zmieni, a też Przewodniczący poprosił żeby nie traktować tego że środki są dokładane tylko i wyłącznie dla PUK bo to jest kwestia otwarta, przetarg się odbędzie tak czy inaczej, za każdym razem jest przetarg ogłaszany równe szanse mają wszystkie firmy w regionie i spoza regionu, także do przetargu może przystąpić oczywiście każdy, tylko że naprawdę dziedzina gospodarki odpadami, dziedzina sprzątanie w ogóle dziedzina działalności firm komunalnych jest naprawdę nie wdzięczna i tu nie możemy porównywać pracy firmy komunalnej z pracą firmy spedycyjnej czy z specyfiką pracy innych firm oczywiście chodzi o jedno aby osiągnąć oczekiwany efekt ekonomiczny czyli zysk ale naprawdę PUK zatrudniając w tej chwili ponad 60 osób, które pracują w terenie a grozi lada moment że zostanie połowa z tych ludzi bo ci ludzie najkrócej mówiąc nie chcą pracować za takie pieniądze, ze strony Przewodniczącego to tyle bo nie chciałby tego wątku rozwijać, bo tak jak powiedział na sesji nadzwyczajnej dotyczącej zmiany uchwały budżetowej radni zapędzili się troszeczkę i zbyt wiele wątku poruszyli.

Krystyna Baczyńska radna zapytała o te kwoty miesięczne, bo pan Skarbnik podawał kwotę ubiegłoroczną miesięczną około 125 tys. a w tym roku planowane 133 tys. tylko że tam była jeszcze zieleń w ubiegłym roku bo to było wszystko razem a teraz jest tylko same usługi bez zieleni.

Rafał Dydak Skarbnik powiedział, że w tym roku też jest łącznie.

Mariusz Olejniczak Przewodniczący powiedział, że zbyt wielkiego zainteresowania tą dziedziną nie ma zresztą pokazał ostatni przetarg rozstrzygnięty na odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych i za każdym razem przetarg na zimowe utrzymanie dróg czy na sprzątanie miasta jest tak że gdyby nie wystartował PUK w tej chwili mielibyśmy miasto nie sprzątane.

Rafał Dydak Skarbnik powiedział, że jeszcze odnośnie tego co radny Gołdyn powiedział że tak w pełni się z tym zgadza że są takie wyspecjalizowane firmy i też zamówienia publiczne idą w tą stronę i trzeba te działalności rozdzielać bo tak faktycznie według starej ustawy było w zamówieniach publicznych można by było domniemywać, że jest faworyzowany PUK bo jest przetarg na pełny zakres usług komunalnych tak teraz osobno jest zieleń, osobno jest sprzątanie miasta i zimowe utrzymanie też jest osobno, więc faktycznie jak ktoś się specjalizuje tylko w zieleni to