

Protokół z przebiegu XXXV Sesji Rady Miejskiej
w Słubicach odbytej w dniu 27 kwietnia 2017 r.
godz. 12:00 w Urzędzie Miejskim. Przy ul. Akademickiej 1
sala konferencyjna I piętro, pok. 104

1. Sprawy regulaminowe
 - otwarcie sesji i powitanie gości,
 - ustalenie treści protokołu z ostatniej sesji,
 - ustalenie porządku obrad.
2. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Słubice na rok 2017- DRUK nr 298.
3. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice - DRUK nr 299.
4. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie ustalenia opłat za przewóz osób i rzeczy oraz opłat dodatkowych -DRUK nr 300.
5. Projekt uchwał RM w Słubicach w sprawie sprzeciwu wobec zapowiadanych zmian prawa samorządowego w Polsce –DRUK nr 301.
6. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie nadania Honorowego Wyróżnienia Gminy Słubice -DRUK nr 302.
7. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie nadania Honorowego Wyróżnienia Gminy Słubice - DRUK nr 303.
8. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie nadania Honorowego Wyróżnienia Gminy Słubice - DRUK nr 304.
9. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/260/2017 z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie ustalenia dodatkowych kryteriów branych pod uwagę na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli, oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych i innych form wychowania przedszkolnego, dla których organem prowadzącym jest Gmin Słubice - DRUK nr 305.
10. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały Nr XI/92/2015 z dnia 24 września 2015 r. w sprawie ustalenia sieci prowadzonych przez Gminę Słubice publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych i punktów przedszkolnych - DRUK nr 306.
11. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli na rok 2017 - DRUK nr 307.
12. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umowy dzierżawy, na okres 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy –DRUK nr 308.
13. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu –DRUK nr 309.
14. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Słubice na lata 2017 -2023 –DRUK nr 310.
15. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały Nr III/29/2015 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 stycznia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej Nr



VI/51/2015 z dnia 28 maja 2015 r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XXII/206/2016 z dnia 25 sierpnia 2016 r. –DRUK nr 311.

16. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy –DRUK nr 312.
17. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy, na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy –DRUK nr 313.
18. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne –DRUK nr 314.
19. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 20.02.2017 r.- DRUK nr 315.
20. Sprawozdanie z prac Społecznej Gminnej Komisji Mieszkaniowej w Słubicach za rok 2016.
21. Międzyseesyjne sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Słubicach.
22. Interpelacje radnych.
23. Wolne wnioski radnych.
24. Bieżące sprawy rady Miejskiej w Słubicach.
25. Zamknięcie XXXV Sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Punkt 1. Sprawy regulaminowe.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Słubicach Mariusz Olejniczak o godzinie 12:00 otworzył XXXV sesję, witając wszystkich przybyłych. Następnie stwierdził quorum i prawomocność obrad. Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji na początku uczestniczyło 13 radnych.

Lista obecności w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej wycofał z porządku obrad Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie ustalenia opłat za przewóz osób i rzeczy oraz opłat dodatkowych - DRUK nr 300 oraz Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie sprzeciwu wobec zapowiadanych zmian prawa samorządowego w Polsce –DRUK nr 301, zostały one wycofane na wniosek pana Burmistrza. Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował, aby w punkcie 4 w miejsce DRUKU nr 300 wprowadzić Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Słubicach oraz przyjęcia planów pracy Komisji stałych Rady Miejskiej w Słubicach na rok 2017- DRUK nr 316.

W związku z tym porządek obrad skraca się o 1 punkt, czyli dzisiejszy porządek obrad będzie miał 24 punkty.

Radni jednogłośnie, 13 głosami „za”, przyjęli porządek obrad.

Przewodniczący Rady zapytał o uwagi do protokołu XXXIII Sesji Rady Miejskiej w Słubicach odbytej w dniu 23 marca 2017 r. oraz protokół XXXIV Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej odbytej 30 marca 2017 r.

Radni nie wnieśli żadnych uwag.

Radni jednogłośnie, 13 głosami „za” przyjęli protokołu XXXIII Sesji Rady Miejskiej w Słubicach odbytej w dniu 23 marca 2017 r. oraz protokół XXXIV Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej odbytej 30 marca 2017 r.

Radni nie wnieśli żadnych uwag.

Punkt 2

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Słubice na rok 2017– DRUK nr 298.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Rafał Dydak Skarbnik Gminy.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 298, 4 głosami „za”.

Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 298, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 298 , głosowało 13 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/276/2017 RM
w Słubicach w sprawie zmiany uchwały
budżetowej Gminy Słubice na rok
2017.



Punkt 3

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice – DRUK nr 299 ,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 299, 4 głosami „za”.

Przewodniczącemu Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 299, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Daniel Szurka radny zadał pytania odnośnie zapisów w tych drukach uchwał, a więc kiedy rozpocznie się inwestycja jeżeli chodzi o utwardzenie ścieżek w parku przy Placu Wolności i drugie kiedy rozpocznie się inwestycja budowy ścieżki rowerowej Nowy Lubusz –Lebus.

Roman Siemiński Zastępca Burmistrza powiedział, że udzieli odpowiedzi po przerwie tak żeby ona była precyzyjna jeżeli chodzi o pierwsze pytanie, a jeżeli chodzi o drugie pytanie czyli ścieżki rowerowej a więc nie szybko bo na dzień dzisiejszy gmina przysuwa środki, żeby przygotować fragment dokumentacji do przetargu.

Mariusz Olejniczak Przewodniczący RM powiedział, że tylko chciałby wyrazić swoje zadowolenie, że jednak wraca się do tematu ul. Aleja Niepodległości.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 299, głosowało 13 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/277/2017 RM
w Słubicach w sprawie zmiany uchwały
w sprawie Wieloletniej prognozy
Finansowej Gminy Słubice.

Po przerwie Roman Siemiński Zastępca Burmistrza powiedział, że po uzgodnieniach z pracownikami merytorycznymi wydziału do końca rozstrzygnąć przetarg jeżeli chodzi o ul Aleja Niepodległości i do końca maja realizować zadanie, natomiast jeżeli chodzi o ścieżkę rowerową do końca maja ma być przygotowana specyfikacja przetargowa.

O godz. 12:30 do obrad sesji RM dołączyła Maria Skalniak Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej w Słubicach.

Punkt 4

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Słubicach oraz przyjęcia planów pracy Komisji stałych Rady Miejskiej w Słubicach na rok 2017 – DRUK nr 316 ,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Mariusz Olejniczak Przewodniczący RM

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 316, 5 głosami „za”.

Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 316, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku 316, 2 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 300, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/278/2017 RM
w Słubicach w sprawie zatwierdzenia
planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady
Miejskiej w Słubicach oraz przyjęcia
planów pracy Komisji stałych Rady
Miejskiej w Słubicach na rok 2017.

 5

Punkt 5

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie nadania Honorowego Wyróżnienia Gminy Słubice– DRUK nr 302 ,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Joanna Pyrgiel Kierownik Biura Promocji i Współpracy Zagranicznej.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 302, 4 głosami „za”.

Przewodniczącą Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 302, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 302, 2 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Bernard Jasiewicz radny powiedział, że na Komisji pani kierownik przedstawiała dość dokładnie sylwetki poszczególnych kandydatów.

Jarosław Sadowski Wiceprzewodniczący RM powiedział, że chciałby podziękować w imieniu klubu POLONIA pana prezesa Martyniaka za docenienie osoby Łukasza Fabiańskiego.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 302, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/279/2017 RM
w Słubicach w sprawie nadania
Honorowego Wyróżnienia Gminy
Słubice.

Punkt 6

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie nadania Honorowego Wyróżnienia Gminy Słubice— DRUK nr 303,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Joanna Pyrgiel Kierownik Biura Promocji i Współpracy Zagranicznej.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 303, 4 głosami „za”.

Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 303, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 303, 2 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 303, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/280/2017 RM
w Słubicach w sprawie nadania
Honorowego Wyróżnienia Gminy
Słubice.

 7

Punkt 7

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie nadania Honorowego Wyróżnienia Gminy Słubice– DRUK nr 304,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Joanna Pyrgiel Kierownik Biura Promocji i Współpracy Zagranicznej.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 304, 4 głosami „za”.

Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 304, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 304, 2 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 304, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/281/2017 RM
w Słubicach w sprawie nadania
Honorowego Wyróżnienia Gminy
Słubice.

Punkt 8

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/260/2017 z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie ustalenia dodatkowych kryteriów branych pod uwagę na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli, oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych i innych form wychowania przedszkolnego, dla których organem prowadzącym jest Gmina Słubice – DRUK nr 305,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Skręty dyrektor ZAO.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 305, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Bernard Jasiewicz radny powiedział, że do tego samego kryterium dodać, bo była informacja od pana Burmistrza i radny myśli, że najważniejszą informację dla radnych w tym punkcie, że te kryterium wzięło się stąd, że została zgłoszona bardzo duża grupa dzieci, które ani te dzieci ani ich rodzice lub opiekunowie nie widnieją w ewidencji ludności w gminie, dlatego te kryterium miało promować przede wszystkim naszych mieszkańców, żeby nie było sytuacji, że mieszkańiec gminy nie dostanie miejsca a zostanie przydzielone dziecku, które nie widnieje w ogólne w ewidencji naszej gminy.

Piotr Gołdyn radny powiedział, że może nie do końca tak skoro z relacji pani dyrektor wynika, że ilość rodzin jest o takiej samej ilości punktów i po prostu dla tych rodzin nie starczyło więc z tego wynika dodatkowe punkty czy progi, natomiast z tego co radny pamięta pan Burmistrz wspomniał, że mimo wszystko radni wyszli naprzeciw tej sytuacji w postaci dostosowania punktów przedszkolnych przy szkole podstawowej nr 1 i nr 2 o kolejne miejsca, pomimo że nakłady poniesione w ubiegłym roku na przedszkola były bardzo duże, to widząc że jest większa ilość chętnych do tych miejsc w przedszkolach będą tworzone nowe miejsca i to jest informacja, która powinna się dostać do opinii publicznej, że pomimo dużych nakładów w tym roku, jednak przynajmniej część dzieci zostanie przyjęta do nowych punktów przedszkolnych przy szkołach.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 305, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/282/2017 RM
w Słubicach w sprawie zmiany uchwały
Nr XXXII/260/2017 z dnia 23 lutego
2017 r. w sprawie ustalenia
dodatkowych kryteriów branych pod
uwagę na drugim etapie postępowania
rekrutacyjnego do przedszkoli,
oddziałów przedszkolnych przy
szkołach podstawowych i innych form
wychowania przedszkolnego, dla
których organem prowadzącym jest
Gmina Słubice.



Punkt 9

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały Nr XI/92/2015 z dnia 24 września 2015 r. w sprawie ustalenia sieci prowadzonych przez Gminę Słubice publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych i punktów przedszkolnych – DRUK nr 306,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Skręty dyrektor ZAO.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 306, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Ewa Chustecka radna powiedziała, że ma taką prośbę czy pani dyrektor mogłaby przedstawić ile ogólnie gmina miała wolnych miejsc w przedszkolach, ile ogólnie jest przyjętych dzieci na edukację przedszkolną, ile jeszcze zostało dzieci, które nie zostały jeszcze przyjęte, bo z tym wiążą się te dwa oddziały, żeby przybliżyć w cyfrach.

Jolanta Skręty dyrektor ZAO powiedziała, że po pierwszym etapie rekrutacji zostało przygotowane w sumie w całej gminie, bo trzeba powiedzieć że jest mowa o edukacji w całej gminie to są 4 przedszkola w Słubicach i to są oddziały przedszkolne przy Szkole Podstawowej w Kunowicach i Golicach i 3 punkty przedszkolne, które są w Kunowicach, w Golicach i w Świecku, w sumie w całej gminie było 255 miejsc przygotowanych dla nowo przyjętych dzieci, rekrutacja do przedszkoli odbywa się obecnie zgodnie z przepisami tylko na wolne miejsca, dzieci które już uczęszczają do przedszkola nie podlegają rekrutacji, rodzic składa tylko deklarację o kontynuowaniu, a gmina na podstawie tych deklaracji każdy dyrektor szacuje ile dzieci idzie do szkoły i np. ile rodziców rezygnuje i są przyjęcia tylko na wolne miejsca, a tych wolnych miejsc było 255 w całej gminie, liczba przyjętych dzieci w całej gminie po tej rekrutacji pierwszej do edukacji przedszkolnej to jest 168 dzieci i mogłoby się wydawać, że bardzo dużo miejsc zostało wolnych bo 87 miejsc, pani dyrektor nie dodaj tych dwóch oddziałów które nie zostały jeszcze utworzone, ale jest taka sytuacja gdzie 109 dzieci nie zostało przyjętych i to są dzieci nie przyjęte do przedszkoli w Słubicach, czyli wszyscy którzy się ubiegali o przyjęcie w punktach i w oddziałach na terenie wiejskim zostali przyjęci i tam jest jeszcze bardzo wolnych miejsc, natomiast 109 dzieci to są nie przyjęcia do przedszkoli w Słubicach i w tej chwili jak będzie wyglądać sytuacja na ten etap nowy, bo jest tak sytuacja, że zostało w Słubicach w tym momencie 22 wolne miejsca i to są miejsca w przedszkolach i to jest 16 miejsc w przedszkolu nr 2 i 6 miejsc w przedszkolu nr 4 i jeżeli zostaną jeszcze utworzone 2 dodatkowe oddziały w których będzie łącznie 50 miejsc to na Słubice będzie 72 miejsca plus dodatkowo te miejsca które zostały na terenie wiejskim, puls jeszcze należy to podkreślić są jeszcze

niepubliczne jednostki w których w sumie z tych danych, które właściciel przedstawiają jest w sumie 190 miejsc, ale tutaj gmina nie ma wpływu, czyli bardzo dużo miejsc w edukacji przedszkolnej ale nie można ukrywać, że głównie rodzice są zainteresowani żeby to było przedszkole w Słubicach i tak w cyfrach to wygląda na dzień dzisiejszy.

Grzegorz Cholewczyński Przewodniczący KRG powiedział, że ma pytanie, bo pani dyrektor wyraziła obawy, że rodzice którzy oświadczają że zamieszkują na terenie gminy Słubice to nie ma możliwości sprawdzenia, zweryfikowania tych danych a właśnie zostało podjęta uchwała DRUK nr 305, gdzie jest taka możliwość bo to jest kopia i gmina będzie żądać kopie pierwszej strony zeznania podatkowego na którym są adresy a tam się nie kłamie i taka jest odpowiedź radnego.

Jolanta Skręty dyrektor ZAO powiedziała, że generalnie ma zaufanie do ludzi i myśli, że rodzice wypełniając wnioski do przedszkoli to nie kłamią, ale rzeczywiście każdy dodatkowy druk na którym jest adres zamieszkiwania tutaj wzmacnia to oświadczenie.

Daniel Szurka radny zadał pytanie pani dyrektor odnośnie poprzedniego druku w punkcie 4 jest najbliższe położenie przedszkola do którego ma być przyjęte dziecko względem jego miejsca zamieszkiwania to jak to będzie rozpatrywane, bo tutaj też można mieć pewne obawy co do jakiś dziwnych zabiegów związanych z przynależnością do określonej ulicy, określonego miejsca zamieszkiwania.

Jolanta Skręty dyrektor ZAO powiedziała, że jakby ten pomysł podpowiedział samo życie, ponieważ przy tej rekrutacji która się właśnie zakończyła była taka sytuacja, że rodzice składali do 3 przedszkoli, ponieważ taka możliwość daje prawo, rodzic ma prawo wybrać 3 jednostki do których chce złożyć i rodzice z tego prawa skorzystali i w przypadku gdy były równorzędna liczba punktów to panie dyrektorki stwierdziły, że byłoby pomocne gdyby mogły np. wybrać, obdarować dodatkowym punktem sytuację taką gdy ktoś mieszka w pobliżu danego przedszkola, bo w tej chwili nie jest problemem dowieść np. dziecko chociażby z Kunowic do Słubic i może się ktoś ubiegać, ale pytanie jest czy nie nagrodzić kogoś kto się ubiega założmy do przedszkola nr 1 z ul. Kopernika zamiast kogoś kto chce z Kunowic dowozić, to są takie sytuacje gdzie życie pokazuje, że czasami brakuje czegoś co by mogło rozstrzygnąć, pani dyrektor wie że ludzie raptem zmieniają miejsce zamieszkiwania, ale mniej my nadzieje, że takich zdarzeń nie będzie, że jakoś się to wszystko ułoży.

Krystyna Baczyńska radna powiedziała, że ma jeszcze pytanie do pani dyrektor czy ustawa daje możliwość analizowania wniosków złożonych przez rodziców dzieci uczęszczających już do przedszkola np. zmieniła się sytuacja rodzinna, matka nie wychowuje sama bo w międzyczasie wyszła za mąż, chodzi tutaj radne przede wszystkim o 4 latki i czy jest taka możliwość analizy, ewentualne zmiany.

Jolanta Skręty dyrektor ZAO powiedziała, że analiza sytuacji rodzinnej jest w momencie rekrutacji czyli w momencie kiedy jest przyjęcie, jeżeli zmienia się sytuacja rodzic nie ma obowiązku już informowania o tym, że się coś zmieniło i przedszkole już tutaj nie ma możliwości skreślenia np. z powodu tego że ktoś na etapie rekrutacji był rodzicem samotnym a już nim nie jest, to już jest fakt i dziecko jest przedszkolakiem.

Mariusz Olejniczak Przewodniczący RM powiedział, że chciałby przedstawić swoją uwagę, że ubolewa nad tym że znowu w dzisiejszej uchwale budżetowej, którą radni



zmieniają przeznaczają ponad 100 tys. zł oczywiście nie tylko na te zadania, bo tam jest jeszcze jedno zadanie, ale na remonty budynków Szkoły Podstawowej nr 1 i Szkoły Podstawowej nr 2 w celu przystosowania pomieszczeń na oddziały przedszkolne, gmina już posiadała właśnie w tych szkołach i Przewodniczący RM chciałby w celu wyjaśnienia co się z tymi pomieszczeniami stało, że znowu trzeba dość duże pieniądze przeznaczyć na coś co już 2 czy 3 lata temu funkcjonowało.

Jolanta Skręty dyrektor ZAO powiedziała, że te pomieszczenia w których wcześniej były oddziały przedszkolne wróciły na potrzeby szkoły i w Szkole nr 2 w tym miejscu gdzie wcześniej był oddział przedszkolny normalnie został utworzony gabinet i ten gabinet funkcjonował i będzie funkcjonował dlatego, że w Szkole nr 2 pani dyrektor zaproponowała inne miejsce i to miejsce decydowanie jest lepsze i daje możliwość lepszego zabezpieczenia potrzeb dzieci, ale jest to pomieszczenie które musi przejść kapitalny remont, natomiast to pomieszczenie w którym wcześniej był oddział przedszkolny jest normalnie salą lekcyjną i będzie tam laboratorium, gmina właśnie czeka na realizację projektu, natomiast w Szkole nr 1 tam gdzie był oddział przedszkolny była również sala lekcyjna i to są 2, 3 lata w użytkowaniu przez szkołę i niestety to też wymaga może nie tak dużego remontu, ale wymaga remontu i doposażenia, bo te meble chociażby wykorzystywały dzieci 6 letnie, które w pewnym momencie trafiły jak pierwszaki do szkoły, one dalej są w tych salach, natomiast tutaj jest już potrzeba wyposażenia w całkiem nowy sprzęt, nic nie zostało marnowane wszystko było wykorzystane, ale teraz w tej chwili jest potrzeba odświeżenia.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 306, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/283/2017 RM
w Słubicach w sprawie zmiany uchwały
Nr XI/92/2015 z dnia 24 września 2015
r. w sprawie ustalenia sieci
prowadzonych przez Gminę Słubice
publicznych przedszkoli, oddziałów
przedszkolnych w szkołach
podstawowych i punktów
przedszkolnych.

Punkt 10

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli na rok 2017 – DRUK nr 307,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Skręty dyrektor ZAO.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 307, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 307, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/284/2017 RM
w Słubicach w sprawie planu
dofinansowania form doskonalenia
zawodowego nauczycieli oraz
maksymalnej kwoty dofinansowania
opłat za kształcenie pobierane przez
szkoły wyższe i zakłady kształcenia
nauczycieli na rok 2017.

Punkt 11

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umowy dzierżawy, na okres 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – DRUK nr 308,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Roman Siemiński Zastępca Burmistrza.

Opinia komisji:

Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 308, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Mariusz Olejniczak Przewodniczący RM powiedział, że miałby jedną uwagę bo na Komisji tego się dopatrzył, a jak się pan Burmistrz zgodzi na autopoprawkę, bo w tabelce jest napisane „składowisko odpadów komunalnych wraz z urządzeniami niezbędnymi do funkcjonowania wysypiska odpadów z sortownią”, Przewodniczący by



to wysypisko zaproponował zamienić na składowisko, ponieważ już w obecnym nazewnictwie nie używa się wysypisko.

Roman Siemiński Zastępca Burmistrza powiedział, że tak i przyjmuje tą autopoprawkę.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 308 z autopoprawką, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/285/2017 RM
w Słubicach w sprawie wyrażenia
zgody na zawarcie kolejnych umowy
dzierżawy, na okres 10 lat oraz
odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy.

Punkt 12

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu – DRUK nr 309,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Krzysztof Radkiewicz dyrektor ZAMK w Słubicach.

Opinia komisji:

Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 309, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 309, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/286/2017 RM
w Słubicach w sprawie wyrażenia
zgody na zawarcie kolejnych umów
najmu.

Punkt 13

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Słubice na lata 2017 -2023 – DRUK nr 310,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Codogni naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinia komisji:

Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 310, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 310, głosowało 14 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/287/2017 RM
w Słubicach w sprawie przystąpienia
do sporządzenia Gminnego Programu
Rewitalizacji Gminy Słubice na lata
2017 -2023.

O godz. 14 obrady opuściła Maria Skalniak zastępca Przewodniczącego Rady Miejskiej w Słubicach.

Punkt 14

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały Nr III/29/2015 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 stycznia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr VI/51/82015 z dnia 28 maja 2015 r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XXII/206/2016 z dnia 25 sierpnia 2016 r. – DRUK nr 311,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Tomasz Horbacz zastępca naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.



Opinia komisji:

Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 311, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Bernard Jasiewicz radny powiedział, że na grudniowej sesji radny złożył wniosek do Burmistrza o powołanie zespołu roboczego, który miałby zająć się właśnie tą tematyką i te sprawy dla radnych rozpoznać, taki zespół nie został powołany, natomiast część tych zadań o których radny mówił zostało wykonane przez Wydział, w grudniu radny miał na myśli te dwie wskazane lokalizacje, które zostały przeanalizowane i z tego co radny wie nie zostały wskazane przez nikogo z mieszkańców żadne inne lokalizacje i z danych które się znajdują w Urzędzie wynika, że niestety takich działek niestety w Słubicach nie ma, radny osobiście był przeciwny powiększaniu aktualnego cmentarza w tą stronę która jest planowana i jak pewnie radni pamiętają, bo radny też to dobrze pamięta to w czerwcu bądź w lipcu 2015 r. też między innymi z inicjatywy radnego na sesji zostało usunięte z punktu obrad, punkt w którym też miała być zmiana studium w tym zakresie, właśnie po to żeby takie analizy przeprowadzić i mieć na to dokumenty, zostało to zrobione dopiero teraz, ale bardzo dobrze że zostało zrobione i mimo tego, że radny był przeciwny i dążył bardziej do wyznaczenia nowej lokalizacji to na dzień dzisiejszy radny myśli, że jednak te informacje które mają radni mówią o tym, że jednak taki będzie kierunek działań i dziś niestety ale radny będzie głosował za zmianą tego studium, ponieważ gdyby został dziś odrzucony to za dwa lata mógłby być naprawdę duży problem z pochówkiem w naszej gminie i trzeba by było korzystać tylko z wiejskich cmentarzy. Radny Bernard Jasiewicz powiedział, że dobrze będą w najbliższym czasie będzie postawione pierwsze kolumbarium i też zmiana świadomości naszych mieszkańców będzie też dążyć do tego, aby w coraz większym stopniu jednak korzystać z tych kolumbarium i to też będzie właściwy kierunek dla uporządkowania tych sytuacji i oszczędności miejsca.

Krystyna Baczyńska radna powiedziała, że ma wielki dylemat z tą uchwałą i dziwi ją tylko jedno, że te 3 działki zostały włączone w jedną uchwałę, radna uważa że powinno być to rozdzielone, bo tamte nie są jak gdyby kontrowersyjne te dwie dotyczące lasów państwowych, natomiast ta jedna działka wymaga bardzo dużej dyskusji, konsultacji i dużej rozwagi, dlatego że poszerzenie cmentarza to jest wycinka drzew na 3 ha, wokół stadionu zostało wycięte sporo drzew już, powstał nowy bazar, w tej chwili powstają dodatkowe pawilony prywatne przy ul. Kupieckiej gdzie znowu były wycięte drzewa i na dobrą sprawę jest poszerzany cmentarz i znowu są wycinane wieloletnie drzewa. Radna Baczyńska powiedziała, że jest przeciwna wycinaniu drzew, uważa że konsultacje społeczne, które się odbyły nie dały do końca pełnego obrazu co myślą na ten temat słubiczanie to jest ocena radnej. Radna Baczyńska jest zdania, że powinno znaleźć nowy teren, 2 działki to nie wszystko być może znajdują się inne, radna np. nie zna możliwości, ale pan Burmistrz ma rozeznanie, ma od tego ludzi i można podyskutować na ten temat, a takie przedstawianie radnym z dnia na dzień, bo właściwie nie było to dyskutowane na Komisji Sfery Socjalnej, radna uważa, że jest trochę za szybko i radna Krystyna Baczyńska będzie głosować przeciw, aczkolwiek do

tamtych 2 pozostałych działek radna nie ma żadnych zastrzeżeń, bardzo duże zastrzeżenia ma do działki poszerzającej cmentarz, miała się odbyć inwentaryzacja grobów, radna nie wie czy to zostało skończone, radni nie mają wiedzy ile miejsc jest wolnych i tej wiedzy radnej brakuje, żeby ponieść rękę „za” i radni nie mają pełnej wiedzy czy rzeczywiście na terenie gminy Słubice, w okolicy Słubic nie znajdzie się działka, którą można by było wykorzystać na cmentarz, bo radna nie bardzo w to wierzy, bo jest takie stare przysłowie „kto szuka ten znajdzie”.

Mariusz Olejniczak Przewodniczący RM powiedział, że nie do końca się z tym zgadza aczkolwiek nie chciałby rozpoczynać wielkiej dyskusji, ponieważ wszyscy sobie zdają sprawę z tego co przed chwilą radny Jasiewicz powiedział, że to jest po prostu goni nas czas, jeśli tego radni teraz nie zrobią to przyszła Rada Miejska będzie miała jeszcze większy problem niż mają radni teraz, zdaniem Przewodniczącego przystąpienie do sporządzenia studium jeszcze o niczym nie przesądza.

Piotr Gołdyn radny powiedział, że apeluje również o zachowanie zdrowego rozsądku, to nie jest zrobione z dnia na dzień, ani radni nie dostali tej uchwały wczoraj, były rozmowy, wydział pracował nad tym, żeby takie analizy dokonać i one już się dokonały, radni mają obraz jednoznaczny, jest również analiza społeczna i w związku z tym wydaje się radnemu nie racjonalna próba odkładania tego tematu, ponieważ radni raczej już nic nie zrobią i trzeba to przegłosować.

Krystyna Baczyńska radna powiedziała, że chciałaby tylko dodać że z tych wypowiedzi wynika, że już klamka zapadła czyli lokalizacja się nie zmienia.

Mariusz Olejniczak Przewodniczący RM powiedział, że nie chciałby rozpoczynać dyskusji, bo faktycznie nie jest to miejsce aczkolwiek można dyskutować tylko co to zmieni, bo nic nie zostanie wymyślane nowego i nie uważa, że ze strony pana Burmistrza była chęć przemycenia lokalizacji cmentarza w tym studium dołączając to do kolejnych dwóch działek, bo Przewodniczący myśli, że jest to robione ze względów finansowych, ponieważ krótszy czas, w jednym studium uwarunkowań są wrzucane 3 działki, mniejsze wydatki na to i nie do końca Mariusz Olejniczak Przewodniczący RM zgadza się, że klamka zapadła, bo są jeszcze kolejne etapy, pierwszym etapem jest studium uwarunkowań a kolejnym etapem jest plan miejscowy, który też rządzi się swoimi prawami, ponieważ uchwalenie planu miejscowego jest poprzedzone różnymi innymi procedurami o których Przewodniczący nie chciałby dziś wspominać.

Roman Siemiński zastępca Burmistrza powiedział, że przyłącza się jednak do prośby, żeby rekomendowany projekt uchwały był przez radnych przyjęty, bo on stwarza alternatywę dzisiaj, bo bardzo wnikliwie analizowane w chwili obecnej sytuacja i tutaj Burmistrz przypomniał, że rocznie to jest około 150 do 170 pochówków, próba stworzenia kolumbarium, jak również zakończona inwentaryzacja ma również spowodować, że w najbliższym czasie gospodarka tą powierzchnią na cmentarzu była bardziej pragmatyczna, bardziej racjonalna, w wyniku tej inwentaryzacji będą sprawdzane opłaty dokonane, bo jeżeli pójdzie się na cmentarz to w wielu przypadkach między grobami są miejsca spotkań, takie rekreacyjne, ktoś ławeczkę sobie postawi, no to z punktu widzenia funkcjonowania cmentarza jako obiektu powinno być naprawdę bardzo przemyślane i to jest też już ten element gdzie jest przygotowany, fakt zaproponowania również postawienia w tym roku kolumbarium jako zadania już



inwestycyjnego przewidzianego na ten rok, to jest też propozycja złożenia dla mieszkańców alternatywy i pan Burmistrz chce panią radną zapewnić, że nieśpieszno gminie do wycinania drzew, bo jest świadomość też tych głosów, które były podejmowane między innymi przez grupy rekreacyjno –sportowe, które kwestionowały zasadność wycinki w tamtym obszarze, natomiast jeżeli dzisiaj radni nie podejmą takiej decyzji to rzeczywiście opóźnia się możliwość uchwalenia planu a w ślad za tym stworzenia alternatywy, w trakcie konsultacji była sytuacja taka, że mieszkańcy również nie wyrażali zainteresowania, nawet w cenach promocyjnych tak pół żartem pół serio, pochówku w obszarach cmentarzy wiejskich, gdzie gmina dysponuje dużo większą powierzchnią i dużo korzystniejszymi cenami, mieszkańcy mimo wszystko wyrażali opinię, że obojętnie gdzie ale w Słubicach chcą być pochowani i to też jest bardzo ważny sygnał i gmina tak trochę stoi pod ścianą, bo to pierwotna lokalizacja cmentarza wskazała, że już ktoś wcześniej przeanalizował, zarówno warunki geologiczne jak również te wodne, które wskazywały na to, że to miejsce na górze jest najbezpieczniejsze z punktu sanitarnego i Burmistrz bardzo gorąco prosi jeżeli to jest możliwe żeby przyjąć ten projekt uchwały, bo on stworzy teoretyczne warunki dalszego procedowania, przygotowania miejsca pod pochówki nie oznacza od razu wycinania drzew.

Bernard Jasiewicz radny powiedział, że chodzi mu o gospodarowanie miejscem na cmentarzu, radny w tej kwestii złożył interpelację, dostał odpowiedź na piśmie, natomiast to odpowiedź nie zawiera odpowiedzi na zadane przez radnego pytanie i teraz ponowi te pytanie w skrócie, co stoi na przeszkodzie żeby zarządca cmentarza dostosował się do regulaminu uchwalonego przez radnych ponad rok temu właśnie w celu lepszego gospodarowania miejscem, bo wiadomo dzisiaj i wielokrotnie było to wspominane na Komisjach, że nie jest to optymalne gospodarowanie miejscem, można to można to zrobić w dużo efektywny sposób i radny myśli, że nawet do 30% , miejsca można by było wygospodarować, minął rok od uchwalenia tego regulaminu a zarządca się nie dostosował do tego, więc radny nie wie czy nie trzeba będzie podjąć jakiś kroków np. Rada poprosiłaby o spotkanie z tym zarządcą, jeżeli nie można przez rok jakoś tej sprawy rozwiązać, bo radny powołał się na konkretny punkt z tego regulaminu do którego się nie dostosował zarządca, warunki rozporządzeń w tych przepisach jasno mówią co można zrobić, jakie są minimalne odległości, to u nas jest minimalna x3, więc to jest całkowicie złe gospodarowanie miejscem i zdaniem radnego Jasiewicza trzeba ten temat już podjąć priorytetowo, bo to powinno rok temu być zrobione.

Roman Siemiński Zastępca Burmistrza powiedział, że chciał zapewnić radnego Jasiewicza że rozmowy dyscyplinujące były, z aktualnym zarządcą niekoniecznie skuteczne jak radny Jasiewicz stwierdził i one trwają i trwać będą jeszcze przez moment, ale w międzyczasie też Burmistrz przypominał, że gmina dokonuje analizę umowy która była zawarta na zarządzanie tym cmentarzem i przygotowuje się również do ewentualnie alternatywnych rozwiązań dotyczących zarządzania tym cmentarzem, bo na terenie Polski są różne formy zarządzania, zaczynając od cmentarzy parafialnych, poprzez cmentarze komunalne zarządzane przez spółki i komunalne jednostki samorządowe i tutaj kilka form można znaleźć, ale mogłyby spowodować że rzeczywiście ta gospodarka byłaby bardziej pragmatyczna, racjonalna, ale z tych różnych ważnych tematów, ten kolejny pewnie ważny za chwilę na wokandzie się

pojawi, natomiast tutaj nieśmiało Burmistrz przypomniał, żeby radni zwrócili uwagę że w budżecie z poprzedniego roku czyli dwa lata temu planowanym na zarządzanie cmentarzami chyba 300 tys. zł i gmina w pewnym momencie zrezygnowała z realizacji przetargu bo nie była wystarczająco dobrze przygotowana, a jednym z elementów którego wtedy brakowało to między innymi inwentaryzacja, żeby tylko nie mówić że jest źle zarządzane, tylko żeby można było wykazać, że są naruszone normy o których tutaj właśnie pan radny Jasiewicz mówił np. odległości, ilości działek nie opłaconych lub opłaconych źle i tak dalej. Roman Siemiński Zastępca Burmistrza myśli, że jest kończony ten etap analizy i za chwilę zostaną podjęte dalsze działania, żeby to po prostu uporządkować.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 311, głosowało 10 radnych, 1 radny „wstrzymał się” od głosowania, 2 radnych głosowało „przeciw”, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/288/2017 RM
w Słubicach w sprawie zmiany uchwały
Nr III/29/2015 rady Miejskiej w
Słubicach z dnia 29 stycznia 2015 r. w
sprawie przystąpienia do sporządzenia
zmiany studium uwarunkowań i
kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta i gminy Słubice,
zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w
Słubicach Nr VI/51/2015 z dnia 28 maja
2015 r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w
Słubicach Nr XXII/206/2016 z dnia 25
sierpnia 2016 r.

Punkt 15

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – DRUK nr 312,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Codogni naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.



Opinia komisji:

Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 312, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 312, głosowało 13 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/289/2017 RM
w Słubicach w sprawie wyrażenia
zgody na zawarcie kolejnych umów
dzierżawy, na okres 10 lat oraz
odstąpienia od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy.

Punkt 16

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy – DRUK nr 313,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Codogni naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinia komisji:

Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 313, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Mariusz Olejniczak Przewodniczący RM zapytał na jakich zasadach można wypowiedzieć taką umowę dzierżawy.

Jolanta Codogni naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury powiedział, że umowę na czas nieoznaczony można wypowiedzieć w każdym czasie i tutaj nie ma problemu i one są łatwiejsze umowy do wypowiedzenia niż inne, chyba że tak jak w przypadku garaży na ul. Szczecińskiej wcześniej zawarte umowy miały obwarowania i powiedziane było kiedy ta umowa może być wypowiedziana.

Mariusz Olejniczak Przewodniczący RM powiedział, że rozumie tylko chodzi mu o przyczynę wypowiedzenia umowy, bo jeżeli z kimś zostanie zawarta umowa na czas nieokreślony czy można po 2, 4 latach bez podania konkretnej przyczyny wypowiedzieć tą umowę.

Jolanta Codogni naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury powiedziała, że jeśli nie ma żadnych zapisów określających warunki, to umowa zawarta na czas nieoznaczony może być wypowiedziana w każdym czasie z zachowaniem terminów ustawowych, ewentualnie umownych, gorszą do wypowiedzenia jest umowa na czas określony, bo ona wiąże dwie strony i w tych umowach na czas nieokreślony żeby można ją było wypowiedzieć wcześniej niż okres obowiązywania muszą być zapisane warunki rozwiązujące i gmina takie warunki rozwiązujące w tych umowach na czas określony również zawiera po to żeby mieć możliwość wypowiedzenia tej umowy kiedy zajdzie potrzeba odzyskania gruntu gminnego.

Bernard Jasiewicz radny powiedział, że chciał tylko dodać że pan Przewodniczący poruszył temat, który radny od jakiegoś czasu na Komisjach i poza Komisjami z panią naczelnik rozmawiał, z tego powodu że właśnie jakiś czas temu radny widział że w starych umowach są dokładnie 3 takie punkty, które wręcz uniemożliwiają gminie wypowiedzenia umowy, nawet jakby gmina miała jakiś ważniejszy cel to w zasadzie nie można by było rozwiązać tych umów i w nowych umowach te zapisy są ujęte.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 313, głosowało 13 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/290/2017 RM
w Słubicach w sprawie wyrażenia
zgody na zawarcie kolejnych umów
dzierżaw, na czas nieoznaczony oraz
odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umów
dzierżawy.

Punkt 17

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne – DRUK nr 314 z autopoprawką ,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Codogni naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinia komisji:

Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 314, 5 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Krystyna Baczyńska radna powiedziała, że chodzi jej o te pomieszczenia, garaże, stare komórki które są na podwórkach a właściwie są niczyje na dzień dzisiejszy, bo ani nikt za nie płaci, są w stanie opłakany i co z nimi dalej, bo radna wie że poprzedniej kadencji była robiona inwentaryzacja tych wszystkich obiektów na podwórkach i tam wyszła część, która czyjaś była a na dzień dzisiejszy nie ma na to podpisanej umowy dzierżawy, bo ona się skończyła. Radna zapytała czy takie sytuacje są i czy tego jest więcej i dalej gmina ma zamiar zrobić.

Jolanta Codogni naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury powiedziała, że po porządkach w zakresie o którym pani radna mówi, nie powinno takich obiektów być, ponieważ na część obiektów umowy najmu na zawarty ZAMK i oni robili inwentaryzację na podwórkach a część jest w gminie i nie powinno takiej sytuacji być, jeśli one są to pewnie jest to jakieś przeoczenie.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 314 z autopoprawką , głosowało 13 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/291/2017 RM
w Słubicach w sprawie wyrażenia
zgody na zawarcie kolejnych umów
dzierżawy na nieruchomości gminne.

Obrady opuścił Waldemar Dutkiewicz Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej.

Punkt 18

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 20.02.2017 r. – DRUK nr 315,

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Józef Grabowski Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 315, głosowało 11 radnych, 1 radny „wstrzymał się” od głosowania, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXXV/292/2017 RM
w Słubicach w sprawie rozpatrzenia
skargi z dnia 20.02.2017 r.

Punkt 19

Sprawozdanie z prac Społecznej Gminnej Komisji Mieszkaniowej w Słubicach za rok 2016.

Sprawozdanie zostało szczegółowo przedstawione przez Przewodniczącą Społecznej Komisji Mieszkaniowej panią Monikę Murańka.

Punkt 20

Międzysesyjne sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Słubicach.

Roman Siemiński Zastępca Burmistrza powiedział, że w dniach 6-7 kwietnia w Lubniewicach odbyło się posiedzenie polsko –niemieckiej grupy transgranicznej na której Burmistrz Tomasz Ciszewicz podejmował kolejne działania związane z czynnościami, które miałyby spowodować, żeby linia 983 mogła dalej funkcjonować, druga ważna informacja dla radnych jest fakt, że inicjatywy Burmistrza Ciszewicza 21 kwietnia Roman Siemiński Zastępca Burmistrza miał przyjemność być w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad na spotkaniu z nowym dyrektorem i zostały podjęte rozmowy z powrotem, jeżeli chodzi o podjęcie tematu obwodnicy Słubic, gmina jest teraz na etapie takim, że czeka na propozycje umowy, która mogłaby być umową dotyczącą porozumienia pomiędzy jednostką samorządu terytorialnego o GDDKiA na



zrobienie dokumentu oddziaływania na środowisko w kontekście realizowanego przygotowanego projektu koncepcji, jeżeli chodzi o obwodnicę dla Słubic, ona się wpisuje w dużej mierze w część wcześniej przedstawionych przez Burmistrza Ciszewicza pomysłów z tą drobną różnicą, że ten najważniejszy węzeł, który byłby bezpośrednio bliskości A 2, musi być trochę inaczej zaprojektowany i dlatego jest mowa o tym, że w tym porozumieniu było dwoma etapami realizowane. Kolejna informacja dla radnych to w ten miniony poniedziałek na naszym statku Zefirze odbyło się spotkanie takie pod hasłem "Marina w Słubicach ?" czy jest potrzebne takie przedsięwzięcie w perspektywie wielu lat, obito się to dość interesującym zainteresowaniem, bo na spotkaniu było blisko 50 osób łącznie z polskiej i niemieckiej strony i Roman Siemiński Zastępca Burmistrza będzie prosił radnych, żeby w sposób anonimowy wypełnili ankiety, które będą w Biurze Rady, żeby poznać radnych opinie i jednocześnie chciałby wyjaśnić, że dziś gmina chce zrobić rozpoznanie zapotrzebowania rynku na tego typu usługę, dziś gmina nie jest ani właścicielem tego fragmentu wody, tego obszaru ani właścicielem urządzenia hydrotechnicznego jakim jest wał, natomiast jest taka możliwość żeby gmina przygotowała się i Burmistrz Ciszewicz stwierdził, że jest to odpowiedni czas, ponieważ jeżeli nic się nie zmieni to Lubuski Zarząd Melioracji poinformował gminę, że w czerwcu powinno zostać zakończone jednoznacznie postępowanie wyłaniające wykonawcę na realizację zadania pod tytułem „Odbudowa wałów przeciwpowodziowych” dla miasta Słubic i jeżeli te zadanie może trwać w granicach 1,5 roku to jest idealny czas na to żeby przyjąć koncepcje lub wykorzystać ten czas na zrobienie dokumentacji projektowej na wykonanie jakiś działań związanych z wykorzystaniem rzeki Odry, a to że jesteśmy miastem które leży nad Odrą to powinniśmy to w perspektywie wielu lat brać pod uwagę i z podjętych decyzji będą korzystały dopiero nasze dzieci, bo proces projektowania to jest lekko 1,5 roku, realizacja takiego projektu następne 1,5 roku i trzeba jeszcze znaleźć środki na realizację tego zadania. Kolejna rzecz to Roman Siemiński Zastępca Burmistrza zaprosił wszystkich bardzo gorąco do udziału w obchodach Dni Europy, które rozpoczynają się zaraz po długim weekendzie, bardzo interesujące przedsięwzięcie, którego gmina jest współorganizatorem jako miasto i to co w perspektywie planów urlopowych pań i panów radnych, żeby nie umknęło to data święta miejskiego, czyli święta Hanzy i tutaj Roman Siemiński pozwolił sobie przypomnieć, że to jest drugi tydzień lipca czyli okolice 14,145,16 rozpoczęcie jest w piątek, za chwilę programy będą ogólnie dostępne, po drodze wiele ciekawych przedsięwzięć dla mieszkańców typu Dzień Dziecka, który jest przygotowywany przez organizacje pozarządowe i instytucje z którymi gmina współpracuje, gorąco wszystkich zaprosił do uczestnictwa w tych przedsięwzięciach, aby ten kontakt z mieszkańcami był taki codzienny i bezpośredni.

Punkt 21, 22

Interpelacje radnych, wolne wnioski radnych.

Punkt 23

Bieżące sprawy Rady Miejskiej w Słubicach.

Mariusz Olejniczak Przewodniczący RM powiedział, że chciałby radnych poinformować i zarazem prosić o 5 do 10 min jeszcze po sesji, aby zostać na tej sali, ponieważ do Biura Rady konkretnie na ręce Przewodniczącego RM wpłynęło pismo z CBA mówiące o konieczności zbadania sprawy związanej z przetargiem w ZUWŚ, był to oczywiście do CBA anonim w formie meila, nie mniej jednak radni muszą jakieś kroki przedsięwziąć, są dwa wyjścia ale o nich Przewodniczący RM chciałby porozmawiać po sesji. Mariusz Olejniczak Przewodniczący RM przypomniał jeszcze o uroczystości w dniu 3- go Maja i festyn Wincentyński i poprosił aby sobie zanotować datę 11 maja o godz. 13:00 dla radnych jest zaproszenie do komendanta R. Wawrzyniaka na wizytę w Komendzie Powiatowej Policji. Przewodniczący RM przypomniał radnym o konieczności złożenia oświadczeń majątkowych w terminie.

Punkt 24

Zamknięcie Sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady o godzinie 15:20 zamknął obrady XXXV Sesji Rady Miejskiej w Słubicach, jednocześnie dziękując wszystkim za udział.

W załączeniu do protokołu nagranie z sesji, które stanowi integralną część i jest przechowywane w biurze rady pok. nr 101.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Mariusz Olejniczak

