

# ZARZĄDZENIE NR 169/2017

## BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 20 czerwca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w poniższym wykazie, stanowiącą zasób Gminy Słubice, na okres do 3 lat.

### WYKAZ

| Lp. | Położenie<br>(miejscowość,<br>ulica) | Nr<br>działki               | Pow.<br>działki/<br>terenu<br>[m <sup>2</sup> ] | Przeznaczenie<br>terenu / sposób<br>zagospodarowania | Nr księgi wieczystej | Wysokość<br>czynszu<br>z tytułu<br>dzierżawy<br>(netto)     | Termin<br>wnoszenia<br>czynszu                                    |
|-----|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Słubice<br>ul. Staszica              | Część<br>działki<br>281/153 | 18                                              | Zabudowany<br>garażem<br>murowanym *                 | GW1S/00009934/4      | 8,04złm <sup>2</sup><br>– rocznie<br>** +<br>podatek<br>VAT | płatny<br>z góry za<br>dany rok do<br>31 marca<br>każdego<br>roku |

\* Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXXI/293/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 12 lutego 2009r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 41, poz. 580 z dnia 20 kwietnia 2009 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej.

\*\* Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Zarządzenie wywieszono dnia 20 czerwca 2017r. na okres 21 dni, tj. do dnia 11 lipca 2017r

**§ 2.** Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej [www.slubice.pl](http://www.slubice.pl).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.