

Zarządzenie Burmistrza Słubic Nr 34/08

z dnia 18 marca 2008 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 25, ust.1 i 2 , art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami), art. 58 ust.1-5 i art. 86 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity: Dz. U. nr 41 poz. 398 z 2005 r. z późn. zmianami), oraz wykonaniu uchwały Nr XV/116/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą pomieszczeń przynależnych i ułamkowej części gruntu.

WYKAZ

Lp.	położenie ulica	działka nr	pow. działki (m ²)	udział przyna- leżny do lokalu	powierz- chnia lokalu (m ²)	pow. pom. przyn. (m ²)	cena lokalu (zł)		Nr księgi wieczyst- ej prowadz- onej dla nierucho- mości
								w tym udział w gruncie	
	Słubice								
1.	Kopernika 50/8	427/1	177	0,122	29,94	-	25 700	1200	5184
2.	Sienkiewicza 12/9	603/3	191	0,14	49,93	2,08	43 100	2100	17850
3.	Jagielly 11/3	276/22	217	0,081	31,87	2,40	27 000	1000	9524
4.	Sienkiewicza 4/1	607/12	140	0,144	41,90	-	33 700	1400	964
5.	Sienkiewicza 23/1	600/19	114	0,139	39,48	5,75	33 100	900	942
6.	Staszica 17/5	276/10	307	0,064	34,35	-	30 900	1100	10186
7.	Kopernika 49/6	427/28	199	0,145	38,90	-	33 600	1600	16347
8.	Podchorążych 2/22	621/88	1652	0,0166	58,51	2,14	54 700	2700	14198
9.	Podchorążych 2/60	621/88	1652	0,0164	58,06	2,14	52 600	2600	14198
10.	pl. Wolności 4 C/10	621/16	152	0,058	31,57	-	30 100	900	16234
11.	1 Maja 4/7	709/3	344	0,11	80,42	-	77 600	3400	5220
12.	pl. Przyjaźni 6/7	629/26	281	0,09945	63,32	-	63 200	2800	10697

13.	pl. Przyjaźni 28/50	519/34	1368	0,011	32,60	1,50	29 900	1500	14199
14.	pl. Przyjaźni 28/51	519/34	1368	0,019	59,20	1,40	58 200	2600	14199
15.	pl. Przyjaźni 28/64	519/34	1368	0,011	32,60	1,60	32 100	1500	14199
16.	pl. Wolności 4 B/9	621/36	138	0,09	45,74	-	44 200	1200	925
17.	pl. Wolności 4 C/5	621/16	152	0,057	31,03	-	31 000	900	16234
18.	Jagiełły 2/1	276/16	216	0,10	32,30	-	31 200	1200	9523
19.	Podchorążych 2/50	621/88	1652	0,0128	44,30	2,36	42 300	2100	14198
20.	Podchorążych 2/9	621/88	1652	0,0165	58,06	2,36	56 700	2700	14198

Wykaz zakończono na pozycji 20.

Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

Do ceny lokalu zastosowane zostaną odpowiednio:

- bonifikaty zgodnie z art. 58 ust.1-5 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej, lub w razie braku udokumentowania uprawnień wynikających z wyżej wymienionej ustawy,
- bonifikaty zgodnie z uchwałą Nr XV/116/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami), tj:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,
- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w kancelarii Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

Wykaz wywieszono dnia 18 marca 2008 r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 9 kwietnia 2008 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w internecie na stronie www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.