

# ZARZĄDZENIE NR 326/2018

## BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 29 października 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w najem nieruchomość wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Słubice, na okres do 3 lat.

### WYKAZ

| Lp. | Położenie<br>(miejscowość,<br>ulica) | Nr<br>działki              | Pow.<br>działki/terenu<br>(m <sup>2</sup> ) | Przeznaczenie terenu                                                            | Nr księgi wieczystej | Stawka<br>czynszu<br>z<br>tytułu<br>najmu<br>(netto) | Termin<br>wnoszenia<br>czynszu                                       |
|-----|--------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Słubice,<br>ul. Kopernika            | część<br>działki<br>508/18 | 34                                          | miejsce gromadzenia<br>odpadów/pojemniki<br>na odpady<br>komunalne <sup>1</sup> | GW1S/00005210/5      | 305,70 zł<br>- rocznie*<br>+ podatek<br>VAT          | płatny<br>z góry za<br>dany rok<br>do<br>31 marca<br>każdego<br>roku |
| 2.  | Słubice,<br>pl. Wolności             | część<br>działki<br>621/90 | 40                                          | miejsce gromadzenia<br>odpadów/pojemniki<br>na odpady<br>komunalne <sup>2</sup> | GW1S/00005072/5      | 305,70 zł<br>- rocznie*<br>+ podatek<br>VAT          | płatny<br>z góry za<br>dany rok<br>do<br>31 marca<br>każdego<br>roku |

1. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 18.03-„Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usługowej. Utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania i zabudowy terenu wraz z doposażeniem w zakresie brakujących elementów infrastruktury technicznej. Obsługa i dojazd od ul. Kopernika. Dopuszcza się funkcję usługową w parterach budynków wzdłuż ul. Kopernika."

2. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 12.03- „Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usługowej. Utrzymuje się istniejącą zabudowę wraz z uzupełnieniem wyposażenia w infrastrukturę techniczną w zakresie brakujących elementów. We wschodniej części terenu przewiduje się ścieżkę rowerową, której przebieg podano na rysunku planu. Obsługa komunikacyjna terenu od Placu Wolności przez teren 12.02. i od ul. Reja."

\* Stawka czynszu najmowanego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUSb w Monitorze Polskim.

**§ 2.** Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na II piętrze Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1 na okres 21 dni, tj. od dnia 29 października 2018 r. do dnia 19 listopada 2018 r. oraz na stronie [bip.slubice.pl](http://bip.slubice.pl) i [www.slubice.pl/pl/nieruchomosci](http://www.slubice.pl/pl/nieruchomosci). Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.