

ZARZĄDZENIE NR 346/2019

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 15 października 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 10 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr XIV/109/2019 z dnia 26 września 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Słubice, na okres do 10 lat.

WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/ terenu [m ²]	Przeznaczenie terenu	Nr księgi wieczystej	Stawka czynszu z tytułu dzierżawy (netto) + podatek VAT	Termin wnoszenia czynszu
1.	Świecko Rybovice	15/8 134/2 135/1	3,8044ha 0,1700ha 0,2300ha	Oczyszczalnia ścieków wraz z odprowadzalnikiem ścieków oczyszczonych, celem prowadzenia na prawach wyłącznieści istniejących obiektów oczyszczalni ścieków*	GW1S/00029759/9 GW1S/00013976/1 GW1S/00013975/4	103,63zł - miesięcznie ** + 23% Vat **	Płatny z góry za dany miesiąc w terminie do 7 dnia każdego miesiąca

* Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/266/05 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 22 lutego 2005r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 14, poz. 288 z dnia 01.04.2005r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu nieruchomość 15/8 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem O – „teren oczyszczalni ścieków”.

** Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

§ 2. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na II piętrze Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1, na okres 21 dni tj. od dnia 15 października 2019r. do dnia 5 listopada 2019r., na stronie bip.slubice.pl oraz www.slubice.pl/pl.nieruchomosci. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.