

Uchwała Nr

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 2020 r.

o zmianie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Słubice.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz.506 ze zm.), art. 21 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 611), uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLVIII/372/2013 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Słubice (Dz.Urz.Woj.Lubus. z 2013 r. poz. 2598), zmienionej uchwałą nr IX/75/2015 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 27 sierpnia 2015 r. (Dz.Urz.Woj.Lubus. z 2015 r. poz. 1542), uchwałą nr LIV/418/2018 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 21 czerwca 2018 r. (Dz.Urz.Woj.Lubus. z 2018 r. poz.1538), uchwałą nr XVI/134/2019 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2019 r. (Dz.Urz.Woj.Lubus. z 2019 r. poz.3403), uchwałą nr XIX/153/2020 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 27 lutego 2020 r. (Dz.Urz.Woj.Lubus. z 2020 r. poz.786) w §11 po ust. 5 wprowadza się ust. 5a, który otrzymuje brzmienie:

„5a. Posiedzenia Społecznej Komisji Mieszkaniowej odbywają się w siedzibie Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach. W okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii, stanu klęski żywiołowej albo stanu wyjątkowego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej posiedzenia mogą odbywać się z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość, korespondencyjnie lub w systemie mieszanym z wykorzystaniem obu sposobów.”.

§ 2. W pozostałym zakresie uchwała Nr XLVIII/372/2013 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Słubice nie ulega zmianie.

§ 3. Wykonywanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Uzasadnienie

Uchwała stanowi realizację art. 21 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, zgodnie z którym Rada gminy uchwała zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Z dniem 20 marca 2020 r. Rozporządzeniem Ministra Zdrowia został ogłoszony na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stan epidemii w wyniku, którego zostały ustanowione określone ograniczenia, zakazy i nakazy w świetle, których członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej i pracownicy Zakładu z uwagi na zachowanie zasad bezpieczeństwa nie mogą organizować posiedzeń komisji wymagających ich osobistego stawienia się. W celu zapewnienia ciągłości prac komisji w obowiązującym stanie zagrożenia, wprowadzona została możliwość odbywania się posiedzeń i prac komisji z uwzględnieniem porozumiewania się na odległości i, lub korespondencyjnie.