

Jażyniec, dn. 13.03.2020 r.

MS-DROG. Projekty, Nadzory, Realizacje branży drogowej.

mgr inż. Mateusz Sita

Jażyniec 25

64-225 Kopanica

kom.: 697 725 053

mail: mateuszsita@wp.pl

Gmina Słubice

ul. Akademicka 1

69-100 Słubice

Dokumenty związane:

- 1) Umowa nr WI/081/2019 z dnia 07.08.2019 r.

Temat:

- 1) Prośba o zmianę terminu umowy [1]
- 2) Uzgodnienie projektu przebudowy ulicy Mieszka I w Słubicach wraz z rozbudową istniejącej kanalizacji deszczowej oraz sieci elektrycznej

Szanowni Państwo,

w związku z realizacją dokumentacji projektowej przebudowy ulicy Mieszka I w Słubicach wraz z rozbudową istniejącej kanalizacji deszczowej oraz sieci elektrycznej, zwracam się do Państwa z prośbą o zmianę terminu realizacji Umowy [1].

Pomimo dużego zaangażowania z mojej strony, oraz zachowania należytej staranności, zadanie projektowe nie zostanie ukończone w terminie umownym, tzn. do dnia 31.03.2020 r. ze względu na kilka niezależnych czynników, które zbiegły się w czasie.

Pierwsze opóźnienia wyniknęły z wydłużenia okresu uzgodnień, opiniowania i wydania opinii administracyjnych ponad okresy przewidziane w Kodeksie postępowania administracyjnego (cytując za paragrafem 10, punkt 1, podpunkt 7b Umowy[1]), tzn. opóźnień w pozyskaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Wniosek o wydanie przedmiotowej decyzji został złożony w dniu 17.10.2019, a decyzja została wydana z datą 27.01.2020, gdzie zgodnie KPA powinna być wydana w ciągu miesiąca, a w szczególnych przypadkach w ciągu dwóch miesięcy. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jest dokumentem wyjściowym do dalszych prac projektowych, a jak Państwo wiecie, na etapie jej uzyskiwania Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków znacząco podważył naszą koncepcję przebudowy, zobowiązując nas do pozostawienia nawierzchni brukowej na

ulicy Mieszka I, z czego w późniejszym czasie udało się zrezygnować, jednak ostateczne warunki brzegowe dla inwestycji uzyskaliśmy wraz z wydaniem przedmiotowej decyzji.

Ponadto informowałem Państwa o trudnościach z nierzetelnym usługodawcą – geodetą, któremu początkowo zleciłem wykonanie mapy do celów projektowych, a który nie wywiązał się z zadania i konieczne było zlecenie wykonania mapy innemu geodecie. Pomimo bardzo szybkiego opracowania mapy i złożenia jej w Starostwie w Słubicach 14.02.2020r., do tej pory nie uzyskaliśmy potwierdzonej przez ośrodek geodezyjny mapy, która jest niezbędna do dalszych prac projektowych, w tym przede wszystkim uzyskania uzgodnienia Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowych dla projektowanych sieci kanalizacji deszczowej, energetycznej i przebudowywanej sieci telekomunikacyjnej.

Aktualna sytuacja epidemiologiczna w kraju jedynie pogarsza sytuację, geodeta informował mnie pod koniec lutego o planowanym pozyskaniu mapy na początku marca, jednak do tej pory nie została ona wydana, na chwilę obecną nie posiadamy mapy i nie jesteśmy w stanie określić kiedy ją uzyskamy, samorządy są obecnie skupione na całkowicie innych sprawach.

Chciałbym zaznaczyć, że prace projektowe cały czas postępują, w połowie lutego, czyli niezwłocznie po uzyskaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, rozesłałem projekt do uzgodnienia, w tym m.in. do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oraz do Państwa i do gestorów sieci. W międzyczasie pojawiła się także kolizja z branżą telekomunikacyjną w rejonie ronda, dla której wystąpiłem o warunki usunięcia i mam już wykreślony nowy przebieg tej sieci.

Mając na względzie wyżej wymienione argumenty oraz aktualną sytuację w kraju uprzejmie proszę o zmianę terminu realizacji Umowy [1] do dnia 19.06.2020 r., przy czym chciałbym zaznaczyć, że nikt nie jest w tym momencie w stanie ocenić jak rozwinie się sytuacja epidemiologiczna w kraju i czy w przypadku przerwania do odwołania pracy w sektorze publicznym termin ten nie będzie bez mojej winy dalej odsuwany w czasie.

W załączeniu przesyłam także skorygowany projekt, uzupełniony także o Państwa uwagi – proszę o uzgodnienie.

Z poważaniem,

Mateusz Sita

Załączniki:

- 1) Kopia pełnomocnictwa
- 2) 2 egzemplarze części rysunkowej projektu budowlanego