

# ZARZĄDZENIE NR 172/2020

## BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 16 lipca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do oddania w najem nieruchomości wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Słubice, na okres do 3 lat.

### WYKAZ

| Lp. | Położenie<br>(miejscowość,<br>ulica)              | Nr działki                            | Pow.<br>działki/terenu<br>(m <sup>2</sup> ) | Przeznaczenie<br>terenu                                                            | Nr księgi wieczystej | Stawka<br>czynszu<br>z<br>tytułu<br>najmu<br>(netto) | Termin<br>wnoszenia<br>czynszu                                       |
|-----|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Słubice,<br>ul. Wojska<br>Polskiego               | część<br>działki<br>484/17            | 40                                          | miejsce<br>gromadzenia<br>odpadów/pojemniki<br>na odpady<br>komunalne <sup>1</sup> | GW1S/00001005/7      | 317,43 zł<br>- rocznie*<br>+ podatek<br>VAT          | płatny<br>z góry za<br>dany rok<br>do<br>31 marca<br>każdego<br>roku |
| 2   | Słubice,<br>ul. Sienkiewicza/<br>ul. Konopnickiej | część<br>działek<br>606/40,<br>1287/1 | 20                                          | miejsce<br>gromadzenia<br>odpadów/pojemniki<br>na odpady<br>komunalne <sup>2</sup> | GW1S/00013847/8      | 190,46 zł<br>- rocznie*<br>+ podatek<br>VAT          | płatny<br>z góry za<br>dany rok<br>do<br>31 marca<br>każdego<br>roku |
| 3   | Słubice,<br>ul. Sienkiewicza/<br>ul. Konopnickiej | część<br>działek<br>606/40,<br>1287/1 | 20                                          | miejsce<br>gromadzenia<br>odpadów/pojemniki<br>na odpady<br>komunalne <sup>3</sup> | GW1S/00013847/8      | 190,46 zł<br>- rocznie*<br>+ podatek<br>VAT          | płatny<br>z góry za<br>dany rok<br>do<br>31 marca<br>każdego<br>roku |
| 4   | Słubice,<br>ul. Konstytucji 3<br>Maja             | część<br>działki<br>343/33            | 40                                          | miejsce<br>gromadzenia<br>odpadów/pojemniki<br>na odpady<br>komunalne <sup>4</sup> | GW1S/00009436/3      | 317,43 zł<br>- rocznie*<br>+ podatek<br>VAT          | płatny<br>z góry za<br>dany rok<br>do<br>31 marca<br>każdego<br>roku |
| 5   | Słubice<br>ul. Konstytucji 3<br>Maja              | część<br>działki<br>343/26            | 40                                          | miejsce<br>gromadzenia<br>odpadów/pojemniki<br>na odpady<br>komunalne <sup>5</sup> | GW1S/00009436/3      | 317,43 zł-<br>rocznie* +<br>podatek<br>VAT           | płatny<br>z góry za<br>dany rok<br>do<br>31 marca<br>każdego<br>roku |
| 6   | Słubice<br>ul. Władysława<br>Jagiełły             | część<br>działki<br>276/23            | 40                                          | miejsce<br>gromadzenia<br>odpadów/pojemniki                                        | GW1S/00009444/2      | 317,43 zł<br>- rocznie*<br>+ podatek                 | płatny<br>z góry za<br>dany rok                                      |

|   |                       |                            |    |                                                                                    |                |                                             |                                                                      |
|---|-----------------------|----------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|   |                       |                            |    | na odpady komunalne <sup>6</sup>                                                   |                | VAT                                         | do 31 marca każdego roku                                             |
| 7 | Słubice<br>ul. 1 Maja | część<br>działki<br>726/58 | 10 | miejsce<br>gromadzenia<br>odpadów/pojemniki<br>na odpady<br>komunalne <sup>7</sup> | GW1S/0005223/9 | 190,46 zł<br>- rocznie*<br>+ podatek<br>VAT | płatny<br>z góry za<br>dany rok<br>do<br>31 marca<br>każdego<br>roku |

1 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 17.06 - " Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usługowej. Utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania i zabudowy terenu. Teren przy ul. Wojska Polskiego nr 167 i nr 169 przeznaczony pod zabudowę uzupełniającą między budynkami w nawiązaniu do obiektów istniejących. Obowiązuje zachowanie linii zabudowy zgodnie z ustaleniami rysunku planu. Obsługa komunikacyjna od ul. Wojska Polskiego."

2,3,4,5,6,7 Przedmiotowa nieruchomość znajdują się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

\* Stawka czynszu najmowanego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUSb w Monitorze Polskim.

**§ 2.** Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na II piętrze Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1 na okres 21 dni, tj. od dnia 16 lipca 2020 r. do dnia 6 sierpnia 2020 r. oraz na stronie [bip.slubice.pl](http://bip.slubice.pl) i [www.slubice.pl/pl/nieruchomosci](http://www.slubice.pl/pl/nieruchomosci). Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

z up. Burmistrza Słubic  
Zastępca Burmistrza

**Adriana Dydyna-  
Marycka**