

Projekt

Druk nr

Uchwała Nr

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 10 lat umów najmu pomieszczeń gospodarczych stanowiących zasób Gminy Słubice oraz na odstąpienie od ich przetargowego trybu zawarcia, wymienionych w poniższym wykazie:

Lp.	Położenie miejscowość/ ulica	Nr księgi wieczystej	Nr działki [część działki]	Pow. użytkowa nieruchomości [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Słubice Plac Wolności 9	GW1S/00003957/9	539/33	5,52	Pomieszczenie gospodarcze
2.	Słubice Narutowicza 19-21	GW1S/00005185/0	335/58	5,64	Pomieszczenie gospodarcze
3.	Słubice Narutowicza 33	GW1S/00018898/5	1088/11	8,36	Pomieszczenie gospodarcze
4.	Słubice Paderewskiego 39	GW1S/00003957/9	539/33	5,93	Pomieszczenie gospodarcze
5.	Słubice Paderewskiego 39	GW1S/00003957/9	539/33	4,17	Pomieszczenie gospodarcze

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami uchwała rady gminy jest wymagana gdy umowa najmu na czas oznaczony jest dłuższa niż 3 lata oraz na odstępnie od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia.

Odnosząc się do wyżej przytoczonej podstawy prawnej oraz w oparciu o pisemny wniosek zainteresowanego o umożliwienie najmu wskazanych pomieszczeń gospodarczych, zasadnym jest oddanie pod głosowanie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu na okres do 10 lat.