

100.0003.1.2021.MK

11 MAR. 2021

Słubice, dnia 10 marca 2021 r.

Daniel Szurka
Radny Rady Miejskiej w Słubicach
- w miejscu

Burmistrz Słubic
Mariusz Olejniczak
Przew. Rady Miejskiej
Grzegorz Cholewczyński
w miejscu

ZAMK
KPO
KOL

Kopie

Kall

75621

11 03 2021

Zapytanie radnego 1/2021

W związku ze stanem zasobu komunalnego Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym, zgodnie z Ustawą o Samorządzie Gminnym (art.24) zwracam się z zapytaniem radnego, o udzielenie informacji pisemnej odnośnie ilości:

1. Lokali mieszkalnych przeznaczone do zbycia 2018,2019,2020 r.
2. Lokali mieszkalnych zbytych od 11.09.2017 r.
3. Lokali mieszkalnych, które nadawały się / będą nadawać się do najmu po remoncie
4. Lokali mieszkalnych, które wyremontowano i ponownie przeznaczono do najmu
5. Lokali mieszkalnych, które mogą być przedmiotem najmu
6. Lokali na które zawarto najem (od 11.09.2017 r.)
7. Liczbę lokali zajmowanych bez tytułu prawnego
8. Liczbę lokali zajmowanych bez tytułu prawnego a opłacanych przez zajmującego
9. Liczbę wypowiedzianych umów najmu 2016,2017,2018 r.
10. Liczbę postępowań komorniczych wraz z kosztem za lata 2018,2019,2020 r.
11. Liczbę najemców objętych windykacją należności w latach 2018,2019,2020 r.

Z poważaniem
Daniel Szurka

Opięć przekazano na ZAMK 11 MAR. 2021

Słubice, dnia 24 marca 2021 roku

Daniel Szurka
radny Rady miejskiej w Słubicach
-w miejscu-

WO.003.1.2021.MK

dotyczy pytania radnego z dnia 10 marca 2021 r. oznaczonego numerem 1/2021.

W oparciu o przedstawione przez Zakład Administracji Mieniem Komunalnym dane informuję, że (według punktów zapytania):

- 1) do zbycia przeznaczono następujące ilości lokali mieszkalnych, w roku 2017 – 15, 2018 – 16, 2019 – 24, 2020 – 73;
- 2) zbyto lokali mieszkalnych w roku 2017 – 8, 2018 – 12, 2019 – 5, 2020 – 3;
- 3) do najmu po wykonaniu remontu przeznaczonych może być 16 lokali mieszkalnych;
- 4) przeznaczone do najmu po wykonaniu prac remontowych są 2 lokale mieszkalne;
- 5) przedmiotem najmu oprócz wskazanych powyżej dwóch lokali może być jeszcze 1 lokal mieszkalny;
- 6) od września 2017 roku do dnia zebrania danych zawarto łącznie 143 umowy najmu;
- 7) bez tytułu prawnego zajmowane są 163 lokale;
- 8) nie ma możliwości wyodrębnienia w systemie ewidencyjnym informacji o liczbie lokali zajmowanych bezumownie a opłacanych przez osoby je zajmujące, ze względu na ilość zmiennych na kontach analitycznych poszczególnych lokali uzyskanie tych danych wymagałoby odrębnej analizy każdego konta indywidualnie;
- 9) , 10) , 11) dane w zakresie liczbowym osób, którym wypowiedziano umowy najmu, wobec, których prowadzone są egzekucje komornicze i postępowania sądowe jak i obejmujące windykację należności we wskazanych okresach zamieszczone zostały w sprawozdaniach z działalności Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach za lata 2018 i 2019, które były przekazane radnym Rady Miejskiej w Słubicach (za rok 2018 <https://bip.slubice.pl/?a=13265>, za rok 2019 <https://bip.slubice.pl/?a=14262>) dane do sprawozdania za rok 2020 są obecnie w przygotowaniu i będą dostarczone radnym przed sesją zaplanowaną na dzień 27 maja 2021 roku, wydatki związane z egzekucją komorniczą i postępowaniami sądowymi wyniosły w roku 2018 - 91 87,13 zł, 2019 – 62 794,94 zł, 2020 – 73 879,86 zł.

BURMISTRZ

Mariusz Olejniczak