

Uchwała nr XXIV/212/08
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 27 sierpnia 2008 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny udziału lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 68 ust.1, pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami), oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903 z późn. zmianami),
uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w niżej wymienionym lokalu mieszkalnym, który powstał w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej, sprzedawanego w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy:

Lp.	położenie lokalu	działka nr	pow. lokalu (m ²)	udział w nieruchomości wspólnej przynależny do wyodrębnionego lokalu	udział Gminy Słubice w wyodrębnionym lokalu mieszkalnym	cena udziału Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym (zł)	cena udziału Gminy Słubice na ułamkowej części gruntu	cena udziału Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym po odjęciu poniesionych nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu (zł)	wysokość bonifikaty (%)
1.	pl. Przyjaźni 23/5	524/16	63,43	0,20	0,50	21 091	1 720	8 870	99

§ 2. Na poczet ceny nabycia udziału Gminy w wyodrębnionym lokalu zalicza się wartość nakładów poniesionych przez najemcę na jego rozbudowę (adaptację części wspólnej) w wysokości 66,1% ceny pomieszczeń stanowiących współwłasność - proporcjonalnie do wysokości udziału posiadanego przez Gminę, tj. kwotę 13 941 zł. (27 882 x 0,50).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.