

Uchwała nr XXIV/214/08
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 27 sierpnia 2008 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego oraz w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny udziału w lokalu mieszkalnym

Na podstawie art. 68, ust.1, pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami), oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903 ze zmianami),
uchwala się, co następuje:

§ 1. 1) Rada Miejska wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego, będącego własnością Gminy Słubice sprzedawanego na rzecz najemcy:

Lp.	położenie ulica	działka nr	pow. działki	udział w nieruchomości wspólnej	pow. lokalu	cena lokalu	cena udziału w gruncie	cena nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie	wysokość bonifikaty (%)
1	Wojska Polskiego 153/6	419/1	182	0,071	30,97	25 550	790	26 340	99

2) Rada Miejska wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w części lokalu mieszkalnego powstałego w wyniku adaptacji części wspólnej nieruchomości:

Lp.	położenie ulica	działka nr	pow. działki	pow. pomie- szcze- ń	udział w nieruchomości wspólnej przynależny do wyodrębniony- ch pomieszczeń na poddaszu	udział Gminy Słubice w wyodrębni- onych pomieszc- zeniach na poddaszu	cena udziału Gminy Słubice w pomieszc- zeniach mieszkaln- ych	cena udziału Gminy Słubice w ułamkowej części gruntu	cena udziału Gminy Słubice w pomiesz. mieszka. po odjęciu poniesionych nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu	wysoko- ść bonifikat- y (%)
1	Wojska Polskiego 153/6 (poddasze)	419/1	182	42,29	0,088	0,559	19 503	547	5 403	99

Na poczet ceny nabycia udziału Gminy w wyodrębnionym lokalu zaliczono wartość nakładów poniesionych przez najemcę na jego rozbudowę (adaptacji części wspólnej), w wysokości 75,1% ceny pomieszczeń stanowiących współwłasność – proporcjonalnie do wysokości udziału posiadanego przez Gminę,
tj. kwotę 14 647 zł (26 202 x 0,559)

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XIV/105/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny udziału w lokalu mieszkalnym.