

UCHWAŁA NR XLI/445/2022

RADY MIEJSKIEJ W SŁUBICACH

z dnia 24 lutego 2022 r.

w sprawie określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Słubice

Na podstawie art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.) w związku z art. 221 ust.4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

§ 1. Uchwała określa zasady udzielania i rozliczenia dotacji celowych z budżetu Gminy Słubice na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Słubice obejmujące:

- 1) kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania w formie dotacji,
- 2) wysokość dofinansowania w formie dotacji,
- 3) tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji,
- 4) sposób rozliczenia dotacji.

Rozdział 2.

Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania w formie dotacji

§ 2. Dotacje będą udzielane na dofinansowanie przedsięwzięć polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków, które zapewnią oczyszczanie ścieków socjalno- bytowych pochodzących z mieszkaniowych terenów zabudowanych, położonych na terenie Gminy Słubice w stopniu umożliwiającym odprowadzanie ich do gleby lub wody, zgodnie z obowiązującymi przepisami gdzie nie jest możliwe włączenie się do sieci kanalizacyjnej bądź jej budowa jest ekonomicznie lub technicznie niemożliwa lub nieuzasadniona.

§ 3. Dotacje mogą być udzielone osobom będącym właścicielem lub współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym nieruchomości zabudowanej domem jednorodzinnym.

§ 4. 1 Przedmiotem dofinansowania jest budowa przydomowej oczyszczalni ścieków w zabudowie jednorodzinnej.

2. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie budowy jednej przydomowej oczyszczalni ścieków dla jednej nieruchomości, która obejmuje zarówno koszty zakupu urządzenia, robót budowlanych jak i koszty dokumentacji technicznej takie jak:

- 1) koszty wykonania badań geologicznych,
- 2) koszty zakupu mapy, niezbędnej do wykonania projektu,

- 3) koszty uzgodnień z właściwymi organami,
- 4) koszty zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę do Starostwa Powiatowego,
- 5) koszty przeprowadzenia odbioru technicznego przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 5. 1. Określa się wymagania ogólne dla przydomowych oczyszczalni objętych dofinansowaniem w formie dotacji:

- 1) nieruchomość na potrzeby której będzie wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków znajduje się na terenie Gminy Słubice i nie posiada przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 2) dla nieruchomości nie ma możliwości wybudowania zbiorczego systemu kanalizacyjnego lub podłączenie do istniejącego lub projektowanego systemu kanalizacyjnego jest z przyczyn technicznych niemożliwe lub nieuzasadnione ekonomicznie;
- 3) urządzenie winno posiadać deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE) podanymi przez producenta;
- 4) wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków będzie oczyszczalnią biologiczną posiadającą certyfikat zgodności z normą PN-EN 12566-3+A2:2013;
- 5) na dzień złożenia wniosku, podpisania umowy oraz wypłaty dofinansowania na wnioskodawcy nie ciążyą względem Gminy Słubice zaległości z tytułu podatków i opłat oraz innych zobowiązań publicznych, a także należności o charakterze cywilnoprawnym.

§ 6. Dotacja nie może być wykorzystana na:

- 1) koszty robocizny wykonanej we własnym zakresie przez wnioskodawcę;
- 2) wydatków związanych ze spłatą kredytów i innych zobowiązań finansowych związanych z budową oczyszczalni;
- 3) konserwacji i utrzymania przydomowej oczyszczalni; pokrycia kosztów demontażu zbiorników bezodpływowych, znajdujących się w miejscu planowanej budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 8. Dotacja nie może być przeznaczona na refundację kosztów poniesionych przed datą zawarcia umowy o udzielenie dotacji zgodnie z §24 ust. 1.

Rozdział 3.

Wysokość dotacji

§ 9. Dotacja będzie udzielana w wysokości do 50% poniesionych kosztów opisanych w § 4 ust.2, ale nie więcej niż 5.000,00 zł na dofinansowanie budowy jednej przydomowej oczyszczalni ścieków dla jednej nieruchomości.

§ 10. Dotacje będą udzielane do wysokości środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Słubice.

§ 11. Dotacja nie może pokrywać wydatków finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł.

Rozdział 4.

Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji

§ 12. 1. Burmistrz Słubic prowadzi nabór wniosków o udzielenie dotacji, który trwa do 30 września danego roku.

2. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dotacje podaje się w ogłoszeniu o naborze wniosków.

§ 13. Osoby ubiegające się o dotację składają wniosek o udzielenie dotacji, na formularzu określonym w ogłoszeniu o naborze, zawierający:

- 1) oznaczenie wnioskodawcy: a. imię, nazwisko i adres osoby ubiegającej się o dotację, dane kontaktowe (telefon, adres poczty elektronicznej),
- 2) dane nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie - adres, nr ewidencyjny działki;
- 3) planowaną liczbę osób korzystających z przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 4) szacunkowy koszt budowy;
- 5) przewidywaną datę zakończenia przedsięwzięcia;
- 6) numer rachunku bankowego, na który ma zostać przekazana dotacja;
- 7) datę i podpisy osób fizycznych albo reprezentujących wnioskodawcę, upoważnionych do składania oświadczeń woli.

§ 14. Do wniosku o udzielenie dotacji określonego w § 13 należy dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości na której będzie realizowane przedsięwzięcie;
- 2) zgodę wszystkich współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych nieruchomości na ubieganie się o dotację w kwocie określonej we wniosku i realizację przedsięwzięcia, o którym mowa w § 2, na formularzu określonym w ogłoszeniu o naborze;
- 3) zgodę właściciela nieruchomości w przypadku, gdy wnioskodawca nie jest właścicielem nieruchomości, na formularzu określonym w ogłoszeniu o naborze;
- 4) jeżeli przedsięwzięcie inwestycyjne tego wymaga – stosowne pozwolenia, zezwolenia, zgody, decyzje i opinie, a jeżeli przepisy wymagają jedynie zgłoszenia, dokument potwierdzający zgłoszenie realizacji przedsięwzięcia do organu administracji z adnotacją lub zaświadczeniem organu o braku sprzeciwu wobec planowanych przedsięwzięć

§ 15. W przypadku dołączenia do wniosku dokumentów, należy przedłożyć ich oryginały lub kopie potwierdzone za zgodność przez notariusza lub pracownika gminy.

§ 16. 1. Wnioski o dotacje rozpatruje komisja w składzie od 2 do 3 osób, powołana przez Burmistrza, który określa skład osobowy i organizację pracy komisji.

2. Po dokonaniu formalnej oceny wniosków o dotację komisja przedkłada Burmistrzowi propozycje zakwalifikowania do merytorycznej weryfikacji wniosków.

§ 17. Przed przystąpieniem do rozpatrzenia wniosków, komisja sprawdza kompletność wniosków o dotację.

2. W przypadku niekompletnego wniosku, komisja wzywa wnioskodawcę do uzupełnienia Braków w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do uzupełnienia.

3. Wnioski nieuzupełnione w wyznaczonym terminie pozostawia się bez rozpatrzenia.

§ 18. Po zakwalifikowaniu wniosku do rozpatrzenia zgodnie z §17 komisja przeprowadza ocenę merytoryczną wniosku w oparciu o kryteria:

- 1) wysokości środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Słubice;
- 2) możliwości zrealizowania przedsięwzięcia inwestycyjnego z uwzględnieniem terminów rozliczenia;
- 3) technicznych i technologicznych aspektów nowej oczyszczalni przydomowej.

§ 19. Burmistrz może odmówić udzielenia dotacji ze względu

- 1) wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie gminy;
- 2) złożenie wniosku w terminie niegwarantującym możliwości wykonania i całkowitego rozliczenia zadania opisanego we wniosku w danym roku budżetowym.

§ 20. 1. Burmistrz zawiadamia wnioskodawcę o udzieleniu dotacji oraz o terminie i miejscupodpisania umowy o udzielenie dotacji.

2. Niestawienie się wnioskodawcy w miejscu i terminie, o którym mowa w ust. 1 uznaje się za rezygnację z dofinansowania, o ile przed upływem wyznaczonego terminu wnioskodawca nie wystąpił o zmianę terminu.

Rozdział 5.

Udzielenie i rozliczenie dotacji

§ 21. 1. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy GminąSłubice, a Wnioskodawcą.

2. Umowa dotycząca udzielenia dotacji powinna spełniać kryteria o których mowa w art.221 ust.3 ustawy o finansach publicznych oraz powinna określać:

- 1) zakres inwestycji, opis zadania, cel na jaki dotacja została udzielona i termin jej wykonania,
- 2) wysokość dotacji, tryb płatności,
- 3) termin wykorzystania dotacji nie dłuższy niż do 31 grudnia danego roku budżetowego,
- 4) tryb kontroli wykonanego zadania,
- 5) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji,
- 6) termin zwrotu niewykorzystanej części dotacji

§ 22. 1. Wnioskodawca podpisując umowę o udzielenie dotacji zobowiązuje się do realizacji zadania w terminach, zakresie i na zasadach w niej określonych.

2. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność budowy przydomowej oczyszczalni ścieków oraz wyboru dostawcy i instalatora, jak również zapewnia realizację inwestycji zgodnie z przepisami prawa, w tym z przepisami prawa budowlanego.

§ 23. Po wykonaniu inwestycji, wnioskodawca składa pisemne zgłoszenie zakończenia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego.

§ 24. 1. Przekazanie dotacji następuje po zakończeniu inwestycji objętej dofinansowaniem rozliczeniu udzielonej dotacji na podstawie wniosku o płatność, który należy złożyć nie później niż w terminie do 10 listopada roku w którym został złożony wniosek o dofinansowanie.

2. Do wniosku o płatność należy dołączyć dokumentację umożliwiającą ocenę wykonania inwestycji pod względem rzeczowym i finansowym:

1) kopię zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych (budowy przydomowej oczyszczalni ścieków) nie wymagających pozwolenia na budowę zaakceptowanego przez Starostwo Powiatowe w Słubicach

2) imienne faktury VAT lub rachunki określające koszty z potwierdzeniem zapłaty;

3) umowy z wykonawcami robót;

4) protokół odbioru technicznego przydomowej oczyszczalni ścieków;

5) zgłoszenia przystąpienia do eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków;

6) jeżeli przedsięwzięcie inwestycyjne tego wymaga – stosowne ostateczne zezwolenia, zgody, decyzje i opinie, a jeżeli przepisy wymagają jedynie zgłoszenia, dokument potwierdzający zgłoszenie realizacji przedsięwzięcia do organu administracji z adnotacją lub zaświadczeniem organu o braku sprzeciwu wobec planowanych przedsięwzięć;

7) dokumenty potwierdzające spełnienie szczegółowych wymogów określonych w § 5;

8) mapa geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej

9) inne dokumenty potwierdzające wykonanie inwestycji zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi dla zastosowanej technologii.

3. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia przy składaniu wniosku o płatność oryginałów dokumentów dołączonych do wniosku lub kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez podmiot do tego uprawniony.

4. Oryginały faktur VAT lub rachunków, które zostaną przedłożone do wniosku o płatność, podlegają weryfikacji pod względem formalnoprawnym i rachunkowym a po umieszczeniu adnotacji o udzieleniu dotacji z budżetu Gminy Słubice oraz sporządzeniu kserokopii są zwracane wnioskodawcy.

§ 25. Wnioskodawca zgodnie z art. 252 ustawy o finansach publicznych zobowiązany jest do zwrotu dotacji wraz z odsetkami w wysokości liczonej jak dla zaległości podatkowych, jeżeli kontrola wykazała co najmniej jedną z niżej wymienionych okoliczności:

- a) powrotu w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, do poprzedniego systemu odprowadzania ścieków;
- b) zamontowania w okresie 5 lat od dnia rozliczenia innego systemu odprowadzania ścieków bez pisemnej zgody Gminy;
- c) wprowadzenia w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, zmian i przeróbek urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanego przedsięwzięcia bez pisemnej zgody Gminy;
- d) przeprowadzenia modyfikacji wybudowanej przydomowej oczyszczalni ścieków
- e) nieudostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli przez Gminę;
- f) zbycia nieruchomości w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji i nie dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na rzecz nabywcy nieruchomości.
- g) wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem, pobrania dotacji w nadmiernej wysokości lub nienależnie.

§ 26. Wnioskodawca poddaje się kontroli w zakresie prawidłowej eksploatacji urządzenia w ciągu 5 lat od dnia otrzymania dotacji.

§ 27. Wnioskodawcy, którym odmówiono udzielenia dotacji mogą wystąpić o udzielenie dotacji w kolejnych latach.

Rozdział 6.

Przepisy końcowe

§ 28. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 29. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Grzegorz Cholewczyński

Uzasadnienie

Zgodnie z art.403 Prawa ochrony środowiska: finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej (...) może polegać na udzielaniu dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu gminy (...). Zasady udzielania dotacji celowej, obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania określa odpowiednio rada gminy w drodze uchwały. Udzielenie dotacji celowej następuje na podstawie umowy zawartej przez gminę. Uwzględniając potrzeby Mieszkańców Gminy Słubice podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.