

Uchwała nr XXVIII/260/08
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny udziału lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 68 ust.1, pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t. j.: Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.),
uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w niżej wymienionym lokalu mieszkalnym, który powstał w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej, sprzedawanego w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy:

Lp.	położenie lokalu	działka nr	pow. lokalu (m ²)	udział w nieruchomości wspólnej przynależny do wyodrębnionego lokalu	udział Gminy Słubice w wyodrębnionym lokalu mieszkalnym	cena udziału Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym (zł)	cena udziału Gminy Słubice na ułamkowej części gruntu	cena udziału Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym po odjęciu poniesionych nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu (zł)	wysokość bonifikaty (%)
1.	ul. Jagiełły 14/7	343/18	37,27	0,100	0,205	5 700	146	1 566	90

Wykaz zakończono na pozycji 1.

§ 2. Na poczet ceny nabycia udziału Gminy w wyodrębnionym lokalu zalicza się wartość nakładów poniesionych przez najemcę na jego rozbudowę (adaptację części wspólnej) w wysokości 75,1% ceny pomieszczeń stanowiących współwłasność - proporcjonalnie do wysokości udziału posiadanego przez Gminę, tj. kwotę 4 280 zł. (27 803 x 0,205 x 0.751).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła: 14.11.2008 r. Małecka