

Uchwała Nr XXVIII/261/08
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny udziału Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym

Na podstawie art. 68 ust.1, pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j.: Dz.U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny udziału Gminy Słubice w niżej wymienionym lokalu mieszkalnym, który powstał w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej, sprzedawanego w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, zgodnie z niżej wymienionym wykazem:

Lp.	położenie lokalu	działka nr	pow. lokalu	powierzchnia pomieszczeń przynależnych	udział w nieruchomości wspólnej związany z wyodrębnionym lokalem mieszkalnym	udział Gminy Słubice w wyodrębnionym lokalu mieszkalnym	cena udziału Gminy Słubice w wyodrębnionym lokalu mieszkalnym	cena udziału Gminy Słubice w ułamkowej części gruntu	cena udziału Gminy Słubice w wyodrębnianym lokalu mieszkalnym po odliczeniu nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu	wysokość bonifikaty
			(m ²)	(m ²)			(zł)	(zł)	(zł)	(%)
1.	ul. Jedności Robotniczej 11/9	518/3	65,20	-	0,1025	0,84	57 889	1 880	16 294	90

§ 2. Na poczet ceny nabycia wyodrębnianego lokalu zaliczono wartość nakładów poniesionych przez najemcę na jego adaptację na cele mieszkalne w wysokości 75,1 % ceny pomieszczeń stanowiących współwłasność – proporcjonalnie do wysokości udziału posiadanego przez Gminę Słubice, tj. kwotę 43 475 zł. (68 916 zł.×0,751×0,84).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.