

Uchwała Nr XXXVII/363/09
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 27 sierpnia 2009 r.

o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w pomieszczeniach mieszkalnych powstałych w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i w ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 68 ust.1, pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j.: Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.), Rada Miejska w Słubicach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXIII/322/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w pomieszczeniach mieszkalnych powstałych w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i w ułamkowej części gruntu wprowadza się następujące zmiany:

1) w wykazie lokali mieszkalnych, od których ceny udzielono bonifikaty, zawartym w § 1 w/w uchwały pozycja 1 otrzymuje brzmienie:

L.p.	położenie pomieszczeń	działka nr	pow. pomieszczeń (m ²)	udział w nieruchomości wspólnej przynależny do wyodrębnianych pomieszczeń	udział Gminy Słubice w wyodrębnianych pomieszczeniach mieszkalnych	cena udziału Gminy Słubice w pomieszczeniach mieszkalnych (zł)	cena udziału Gminy Słubice w ułamkowej części gruntu	cena udziału Gminy Słubice w pomieszczeniach mieszkalnych po odjęciu poniesionych nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu	wysokość bonifikaty
1.	ul. Narutowicza 23/8a	335/19	23,20	0,067	0,30	7 378	238	2 075	90

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sporządził: 14 sierpnia 2009 r., Justyna Małecka

Uzasadnienie do Uchwały nr XXXVII/363/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 27 sierpnia 2009 r. o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w pomieszczeniach mieszkalnych powstałych w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i ułamkowej części gruntu.

Zmiana udziału Gminy Słubice w wyodrębnianych pomieszczeniach mieszkalnych położonych przy ulicy Narutowicza 23/8a wynika z omyłkowego nieuwzględnienia przy wyliczaniu udziału Gminy Słubice udziału związanego z własnością sprzedanego i wyodrębnionego lokalu użytkowego w przedmiotowym budynku. Po uwzględnieniu udziału związanego z własnością sprzedanego lokalu użytkowego, udział Gminy Słubice w wyodrębnianych pomieszczeniach mieszkalnych uległ zmianie z 0,52 na 0,30. Zmiana udziału Gminy Słubice w wyodrębnianych pomieszczeniach wpłynęła na zmianę ceny udziału Gminy Słubice w pomieszczeniach mieszkalnych i ułamkowej części gruntu.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba sprostowania odpowiednich zapisów w uchwale nr XXXIII/322/09 Rady Miejskiej w Słubicach.

Bez sprostowania błędów nie można zakończyć procedury sprzedaży i podpisać aktu notarialnego.

W załączeniu uchwała nr XXXIII/322/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 kwietnia 2009 r.