

Zarządzenie Nr 81/10
Burmistrza Słubic
z dnia 2 czerwca 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz w sprawie udzielenia bonifikaty.

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), w związku z § 1 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 2 uchwały Nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r.
zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. W stosunku do wszystkich niżej wymienionych lokali mieszkalnych udzielam bonifikaty w wysokości 99 %.

WYKAZ

Lp	położenie Słubice ulica	działka nr	pow. działki (m ²)	udział przyna- leżny do lokalu	powie- rzchnia lokalu (m ²)	pow. pom. przyn. (m ²)	cena lokalu		Nr księgi wiecz- ystej prowa- dzonej dla nierucho- mości
							(zł)	w tym udział w gruncie	
1	ul Boh. Warszawy 4B/3	458/24	497	0,13	59,68	4,26	114 200	5 300	18421
2	ul. Bolesława Chrobrego 13/7	403/1	156	0,128	35,38	9,05	59 200	2 300	17441
3	ul. Daszyńskiego 20/5	620/10	154	0,18	36,93	brak	64 700	3 200	11869
4	ul. Jagiełły 19/3	343/3	142	0,18	36,83	brak	64 500	3 000	3540

5	ul. Jagiełły 23/4	343/15	284	0,074	36,80	7,20	61 500	2 400	9529
6	ul. Kilińskiego 2/5	600/5	160	0,15	76,20	7,80	151 714	2352	11190
7	ul. Kilińskiego 3/2	600/11	161	0.162	47,95	6,20	90 338	2 556	939
8	ul. Konopnickiej 2C/2	683/29	205	0,17	69,47	brak	135 814	4 635	3557
9	ul. Konopnickiej 2C/3	683/29	205	0,18	72,84	brak	132 300	4 300	3557
10	ul. Konstytucji 3 maja 64/2	276/13	106	0,30	47,94	brak	88 600	3 700	44033
11	ul. Kopernika 67/1	494/2	189	1/6	69,48	brak	121 700	3 700	2668
12	ul. Kościuszki 8/4	718/1	145	1/6	42,80	brak	81 900	2 800	4580
13	ul. Kościuszki 9/2	718/8	571	0,14	47,15	4,21	82 600	6 600	12415
14	ul. 1 Maja 4/5	709/3	344	0,09	71,97	brak	150 993	3189	5220
15	ul. 1 Maja 11/7	715/20	235	0,10	56,30	brak	114 120	2 045	5206
16	ul. Narutowicza 23/5	335/19	162	0,108	37,70	brak	63 400	2 030	976
17	ul. Sienkiewicza 43/6	612/4	157	0,146	54,40	brak	98 800	2 700	16476
18	ul. Sienkiewicza 43/8	612/4	157	0,072	26,70	brak	46 800	1 300	16476
19	oś. Słowiańskie 7E/10	643/14	138	0,076	38,30	brak	82 300	1 200	5190
20	ul. Staszica 4/2	278/5	229	0,128	42,59	9,20	78 800	3 400	960
21	ul. Staszica 21/2	276/19	307	0,09	33,30	brak	64 800	3 200	9450
22	ul. Pl. Wolności 6/6	621/37	180	0,16	72,55	brak	127 100	3 300	927
23	ul. Pl. Wolności 7/7	621/21	197	0,09	56,50	brak	112 492	2 145	3823
24	ul. Pl. Wolności 12/5	539/6	188	0,09	37,43	brak	82 608	2 047	11373
25	ul. Pl. Wolności 13/5	539/14	155	0,12	30,30	brak	63 418	2 251	953
26	ul. Wojska Polskiego 10/8	449/3	321	0,08	61,10	brak	107 100	3 000	5229
27	ul. Wojska Polskiego 11/9	449/63	221	0,10	60,08	4,70	111 100	2 600	16345
28	ul. Wojska Polskiego 12/3	449/4	216	0,087		brak	104 300	2 200	5198
29	ul. Wojska Polskiego 145/6	408/6	167	0,198	46,80	brak	86 500	3 800	981

Wykaz zakończono na pozycji 29.

Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,

wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

Wykaz wywieszono dnia 2 czerwca 2010 r.
na okres 21 dni, tj do dnia 23 czerwca 2010 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w internecie na stronie www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.