

Zarządzenie Nr 139/2011

Burmistrza Słubic

z dnia 3 czerwca 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną położoną w Słubicach, wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia. Nieruchomość zabudowana budynkiem niemieszkalnym, usługowym do przebudowy.

2. Nieruchomość położona jest na obszarze dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania centrum miasta Słubice, zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XXVII/265/01 z dnia 29 marca 2001 r. i znajduje się w planie pod symbolem:

11.06 „Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej uzupełnionej funkcją usługową. Utrzymuje się istniejące zagospodarowanie terenu z obsługą komunikacyjną od ul. Daszyńskiego. Istniejący pawilon handlowy przeznacza się do przebudowy. Nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu. Wysokość zabudowy w nawiązaniu do obiektu istniejącego. Wyznacza się przez teren przebieg ciągu pieszo – jezdni wraz ze ścieżką rowerową zgodnie z rysunkiem planu.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Cena nieruchomości	Księga wieczysta
1	ul. Daszyńskiego	638/14	0,0042 ha	40 000 zł	GW1S/00013119/6

Wykaz zakończono na poz. 1. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek i nie jest obciążona żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2009r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. Nr 54 poz. 535 z 2004r. ze zm.) zbycie nieruchomości zwolnione jest z podatku VAT.

2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) tj.

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercami ,
- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1.

Wykaz wywieszono dnia 3 czerwca 2011 r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 24 czerwca 2011 r.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu www.slubice.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.