

Uchwała Nr XIV/115/2011
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 1 września 2011 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Bożeny Guźniczak na beczynność Burmistrza Słubic oraz na zastępcę dyrektora Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1071, ze zmianami) w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), po rozpatrzeniu skargi Rada Miejska postanawia:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi Pani Bożeny Guźniczak na beczynność Burmistrza Słubic i zastępcę dyrektora Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach Rada Miejska w Słubicach uznaje skargę za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Słubicach do powiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi poprzez przesłanie skarżącemu odpisu niniejszej uchwały wraz z załącznikiem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały RM

Nr XIV/115/2011

z dnia 1 września 2011 r.

W dniu 1 lipca 2011 roku do Urzędu Miejskiego w Słubicach wpłynęła skarga Pani Bożeny Guźniczak na działanie Burmistrza Słubic oraz zastępcę Dyrektora Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach w sprawie przydziału lokalu socjalnego dla jej byłego męża, który w drodze eksmisji sądowej zobligowany został do opuszczenia lokalu przy ul. Staszica 2/3 w Słubicach.

Analizując przedmiotową skargę należy na wstępie zaznaczyć, iż w postanowieniu sądowym dotyczącym eksmisji Pana Dariusza Guźniczaka nie wskazano przydziału przez gminę lokalu socjalnego, w związku z powyższym skarżący nie ma prawa egzekwować od gminy przydziału takiego lokalu. .

W takiej postaci skarżąca może dochodzić eksmisji byłego męża w świetle art. 1046 § 4 kodeksu postępowania cywilnego tj. komornik wykonując obowiązek opróżnienia lokalu służącego zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych dłużnika na podstawie tytułu wykonawczego, z którego nie wynika prawo dłużnika do lokalu socjalnego lub zamiennego, wstrzyma się dokonaniem czynności do czasu, gdy gmina wskaże tymczasowe pomieszczenie lub gdy dłużnik znajdzie takie pomieszczenie. Obowiązkiem skarżącej jest jedynie powiadomienie o tym fakcie komornika, który rozpoczynając proces eksmisji wobec dłużnika powinien ustalić jego sytuację rodzinną i majątkową, a następnie stwierdzić czy nie przysługuje mu tytuł prawny do innego lokalu. Jeżeli nie przysługuje mu takie prawo komornik powinien niezwłocznie wystąpić do gminy o wskazanie tymczasowego pomieszczenia, które winno mieć co najmniej 5m² powierzchni mieszkalnej na jedną osobę, nadawać się do zamieszkania oraz znajdować się w tej samej miejscowości lub pobliskiej, jeżeli zamieszkanie w tej miejscowości nie pogorszy nadmiernie warunków życia osoby przekwaterowanej.

Mając na uwadze powyższe, przedmiotową skargę należy uznać za bezzasadną.