

Zarządzenie Nr 233/2011

Burmistrza Słubic

z dnia 9 grudnia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej udział w wysokości 8/100 w prawie własności nieruchomości zabudowanej, stanowiący lokal niemieszkalny, położonej w parterze budynku w Słubicach oraz udział w ułamkowej części gruntu wymienionej w § 2 niniejszego zarządzenia.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XXVII/265/01 z dnia 29 marca 2001 r. przedmiotowa działka znajduje się w/w planie pod symbolem 11.01 o zapisie – przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usługowej.

3. Udział w prawie własności nieruchomości w wysokości 8/100 przeznaczony jest na poprawę zagospodarowania własności udziału w wysokości 92/100 w nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 629/69 ujawnionej w księdze wieczystej Nr GW1S/00022456/6.

WYKAZ

Lp.	położenie lokalu	działka nr	pow. lokalu w m ²	udział w nieruchomości wspólnej związany z wyodrębnianym lokalem niemieszkalnym	cena udziału Gminy Słubice w wyodrębnianym lokalu niemieszkalnym wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu	Nr KW prowadzonej dla nieruchomości
1	plac Przyjaźni	626/69	8,30	0,08	18 115 zł	GW1S/00022462/1

Wykaz zakończono na pozycji 1.

4. Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2009r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) zbycie udziału we własności nieruchomości gminnej zwolnione jest z podatku VAT.

5. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,
- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

6. Wnioski należy złożyć na parterze w Obsłudze Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

7. Wykaz wywieszono dnia 9 grudnia 2011 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 30 grudnia 2011 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w Internecie na stronie www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Uchylam w całości zarządzenie Nr 298/2011 Burmistrza Słubic z dnia 4 listopada 2011r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze zamiany udziału w prawie własności zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Słubice.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.