

Zarządzenie Nr 338/2011

Burmistrza Słubic

z dnia 27 grudnia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm. ) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość położoną w Słubicach wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XXVII/265/01 z dnia 29 marca 2001 r. przedmiotowa działka znajduje się w/w planie pod symbolem 16.05 o zapisie – Utrzymuje się istniejąca zabudowę mieszkaniową i usługową prawem do przebudowy, nadbudowy i rozbudowy.

3. Nieruchomość przeznaczona jest na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 519/27 ujawnionej w księdze wieczystej Nr GW1S/00003595/3.

**§ 2.** 1. Wykaz działki przeznaczonej do sprzedaży:

| Lp. | Położenie<br>Słubice | Oznaczenie<br>działki | Powierzchnia<br>działki | Cena<br>nieruchomości | Księga wieczysta |
|-----|----------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|------------------|
| 1.  | Plac<br>Przyjaźni    | 519/39                | 0,0074 ha               | 28 730 zł             | GW1S/00010772/0  |

2. Wykaz zakończono na poz.1. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i hipotek i nie jest obciążona żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi.

3. Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

4. Przez działkę nr 519/39 przebiega podziemna linia energetyczna.

**§ 3.** Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia

21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm. ) tj.

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercami, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta w Urzędzie Miejskim w Słubicach przy ul. Akademickiej1.

Wykaz wywieszono dnia 27 grudnia 2011 r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 17 stycznia 2012 r.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej [www.slubice.pl](http://www.slubice.pl)

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.