

Zarządzenie Nr 103/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 14 maja 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz w sprawie udzielenia bonifikaty.

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz na podstawie uchwały Nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych, położonych na terenie Gminy Słubice, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 37, poz. 555 z dnia 5 maja 2010 r. ze zm. wprowadzonymi uchwałą nr XI/85/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 czerwca 2011 r., zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. W stosunku do wszystkich niżej wymienionych lokali mieszkalnych udzielam bonifikaty w wysokości 99 %.

WYKAZ

Lp.	położenie ulica Słubice	działka nr	pow. działki (m ²)	powierzchnia lokalu (m ²)	pow. pom. przyn. (m ²)	cena lokalu wraz z udziałem w gruncie (zł)	Nr księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości
1.	ul. 1 Maja 18/3	724/11	211	40,27	22,98	88 600	GW1S/00013445/0
2.	ul. Chopina 8/5	423/3	219	64,17	-	150 200	GW1S/00010620/0
3.	ul. Chopina 10/4	423/1	221	51,76	4,26	126 500	GW1S/00010618/3
4.	ul. Jedności Robotniczej 6/3	668/8	245	93,99	-	245 600	GW1S/00009432/5
5.	ul. Kopernika 74/6	508/3	232	89,06	-	215 000	GW1S/00003566/1
6.	ul. Kopernika 73/1	508/7	512	54,30	-	129 000	GW1S/00005211/2
7.	ul. Mickiewicza 20/2a	651/1	250	56,18	-	131 460	GW1S/00003586/7
8.	os. Słowiańskie 1/4	634/1	290	28,12	-	68 300	GW1S/00010694/9

9.	ul. Paderewskiego 29/4	524/23	152	54,30	-	119 790	GW1S/00000933/4
10.	ul. Pl. Wolności 4A/2	621/19	138	55,69	-	137 600	GW1S/00003824/8
11.	ul. Pl. Wolności 4c/8	621/16	152	31,03	-	83 400	GW1S/00016234/9
12.	ul. Sienkiewicza 1/4	607/7	207	48,60	-	119 120	GW1S/00003827/9
13.	ul. Sienkiewicza 6/4	607/13	270	55,90	-	123 300	GW1S/00000963/3
14.	ul. Słowackiego 9/4	629/25	162	47,20	-	116 600	GW1S/00022779/6
15.	ul. Wojska Polskiego 53/1 i 2	936/6	649	65,50	14,60	120 800	GW1S/00026920/8
16.	ul. Wojska Polskiego 168/4	484/16	247	65,58	8,85	131 030	GW1S/00026648/7
17.	ul. Żeromskiego 8/9	683/35	304	33,73	-	77 680	GW1S/00001538/2

Wykaz zakończono na pozycji 17.

2. Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,

wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Wnioski należy złożyć na parterze w Obsłudze Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

5. Wykaz wywieszono dnia 15 maja 2012 r. na okres 21 dni, tj do dnia 4 czerwca 2012 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w Internecie na stronie www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.