

Zarządzenie Nr 161/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 7 sierpnia 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Słubice przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz na podstawie uchwały Nr V/42/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad w zakresie obrotu nieruchomościami ze zmianą, wprowadzona § 4 ust. 9 uchwałą nr XIV/103/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2012 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia.

2. Przeznaczenie działek - zgodnie z uchwałą Nr XXVI/258/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 22 lutego 2001r. działki położone są w obszarze 1MN oraz 10MN o zapisie: „Tereny funkcji mieszkaniowych w formie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej możliwością towarzyszącej, wbudowanej w budynek, nieuciążliwej funkcji usługowej. Budynki parterowe z poddaszem użytkowym. Dachy o nachyleniu 40-100% z kalenicą równoległą do granicy frontowej. Poziom posadzki parteru ustala się na wysokości 30-50 cm ponad poziom przyległej ulicy. Obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy zawiera rysunek planu. Ustala się wskaźnik zainwestowania działek w wysokości do 0.2.”

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Położenie	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
1.	115/2	0,1562 ha	Kunice	GW1S/00018326/5	20 000 zł
2.	115/9	0,1172 ha	Kunice	GW1S/00018326/5	15 000 zł
3.	164/9	0,1591 ha	Kunice	GW1S/00017719/0	20 000 zł

Wykaz zakończono na poz. 3.

2. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy prawa ww. ustawy lub odrębnych przepisów,

są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercami, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Kancelaryjnej Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1.

Wykaz wywieszono dnia 7 sierpnia 2012r. na okres 21 dni, tj. do dnia 27 sierpnia 2012r.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu bip.slubice.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.