

Zarządzenie Nr 219/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 4 października 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz w sprawie udzielenia bonifikaty.

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz na podstawie § 1 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych, położonych na terenie Gminy Słubice ze zm. wprowadzonymi uchwałą nr XXIV/195/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 kwietnia 2012 r. oraz na podstawie § 4 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr VI/42/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określania zasad w zakresie obrotu nieruchomościami, ze zm. wprowadzonymi uchwałą nr XIV/103/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2007 r. oraz uchwałą nr XXIII/185/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2012 r., zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. Wnioski o bezprzetargową sprzedaż przedmiotowych lokali zostały złożone, po wejściu w życie uchwały nr XXIV/195/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 kwietnia 2012 r. W stosunku do wszystkich niżej wymienionych lokali mieszkalnych udzielam bonifikaty w wysokości 90 %.

WYKAZ

Lp.	położenie ulica Słubice	działka nr	pow. działki (m ²)	powie- rzchnia lokalu (m ²)	pow. pom. przyn. (m ²)	cena lokalu wraz z udziałem w gruncie (zł)	Nr księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości
1.	ul. 1 Maja 18a/9	724/14	202	34,24	10,97	68 860	GW1S/00016344/3
2.	ul. Bohaterów Warszawy 4E/3	458/22	527	51,60	5,40	134 160	GW1S/00013447/4
3.	ul. Chopina 1/1	420	372	66,50	18,18	120 520	GW1S/00013775/2
4.	ul. Wojska Polskiego 141/1	408/3	203	65,49	-	138 450	GW1S/00003625/3
5.	ul. Wandy 6/2	584/1	226	77,77	-	193 260	GW1S/00008452/4

Wykaz zakończono na pozycji 5.

2. Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,

wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Wnioski należy złożyć na parterze w Obsłudze Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

5. Wykaz wywieszono dnia 4 października 2012 r. na okres 21 dni, tj do dnia 25 października 2012 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w Internecie na stronie www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.