

Zarządzenie Nr 232/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 22 października 2012 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie przeznaczenia do odpłatnego zbycia udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym, powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i ułamkowej części gruntu oraz w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty.

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Burmistrza Słubic Nr 4/2012 z dnia 12 stycznia 2012 r. w sprawie przeznaczenia do odpłatnego zbycia udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym, powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i ułamkowej części gruntu oraz w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty wprowadza się następujące zmiany:

1) ust. 1 paragrafu 1 w/w zarządzenia otrzymuje brzmienie:

WYKAZ

Lp.	położenie lokalu	działka nr	pow. lokalu	udział w nieruchomości wspólnej związany z wyodrębnianym lokalem mieszkalnym	udział Gminy Słubice w wyodrębnianym lokalu mieszkalnym	cena udziału Gminy Słubice w wyodrębnianym lokalu mieszkalnym wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu	cena udziału Gminy Słubice w wyodrębnianym lokalu mieszkalnym po odliczeniu nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części grunt	Nr KW prowadzonej dla nieruchomości
1	ul. Żeromskiego 8/14	683/35	60,00	0,098	0,46	67 868,40	31 425,82	GW1S/00001538/2

2) ust. 2 paragrafu 1 w/w zarządzenia otrzymuje brzmienie:

Na poczet ceny nabycia udziału Gminy w lokalu mieszkalnym zalicza się wartość nakładów poniesionych przez najemcę w związku z adaptacją strychu na cele mieszkalne proporcjonalnie do wysokości udziału posiadanego przez Gminę Słubice w wysokości 36 442,58 zł.

3) załącznik w/w zarządzenia otrzymuje brzmienie:

WYLICZENIE UDZIAŁÓW W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU I DZIAŁKI GRUNTOWEJ

Lp	Nr lokalu	Położenie	Forma władania	Pow. użyt. lokalu w m ²	Pow. użyt. pom. przynależnych	Udział sprzedany	Udział wyliczony
1.	1	parter	własność	40,12	-	0,08	0,066
2.	2	parter	własność	49,76	-	0,10	0,081
3.	3	parter	najemca	31,88	-		0,052
4.	4	parter	własność	39,00	-	0,08	0,064
5.	5	I piętro	najemca	33,49	-		0,055
6.	6	I piętro	własność	46,65	-	0,08	0,076
7.	7	I piętro	najemca	39,61	-		0,065
8.	8	II piętro	najemca	48,57	-		0,079
9.	9	II piętro	najemca	33,73	-		0,055
10.	10	II piętro	najemca	33,92	-		0,055
11.	11	II piętro	własność	50,19	-	0,10	0,082
12.	12	II piętro	własność	48,43	-	0,10	0,079
13.	13	poddasze	najemca	56,67	-		0,093
14.	14	poddasze	najemca	60,00	-		0,098
Σ				612,02			1,000

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.