

Zarządzenie Nr 156/2013

Burmistrza Słubic

z dnia 25 czerwca 2013 r.

w sprawie zmiany powierzchni pomieszczenia przynależnego do lokalu mieszkalnego wyodrębnionego i sprzedanego oraz wysokości udziałów, poprzez ich sprostowanie, w częściach wspólnych nieruchomości położonej w Słubicach przy ulicy Jagiełły 13

Na podstawie art. 22 ust. 2 i 3 pkt 5a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j.: Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.), w zw. z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Udzielam zgody na zmianę wysokości udziałów, poprzez ich sprostowanie, w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności nieruchomości położonej w Słubicach przy ulicy Jagiełły 13 stanowiącej działkę nr 343/17 o powierzchni 149 m² zapisaną w księdze wieczystej nr GW1S/00009525/4 oraz w częściach wspólnych budynku znajdującego się na tej działce, w następujący sposób:

- udział Gminy Słubice związany z własnością lokali niewyodrębnionych zmienia się z 0,32 na 0,29
- udział związany z własnością lokalu mieszkalnego nr 4, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słubicach prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1S/00022852/2 zmienia się z 0,15 na 0,16
- udział związany z własnością lokalu mieszkalnego nr 5, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słubicach prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1S/00019045/8 zmienia się z 0,10 na 0,11
- udział związany z własnością lokalu mieszkalnego nr 6, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słubicach prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1S/00016952/8 zmienia się z 0,18 na 0,19

§ 2. Udzielam zgody na zmianę powierzchni pomieszczenia przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 4, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słubicach prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1S/00022852/2, która zmienia się z 9,50 m² na 18,90 m².

§ 3. Sprostowanie wysokości udziałów oraz powierzchni pomieszczenia przynależnego do lokalu nr 4 następuje bez wzajemnych dopłat i z tego tytułu właściciele lokali wyodrębnionych, jak i Gmina Słubice w przyszłości nie będą zgłaszać wobec siebie roszczeń odszkodowawczych.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.