

Uchwała Nr XLVI/354/2013

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 29 sierpnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Słubicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z tą samą stroną kolejnej umowy najmu na okres do 10 lat i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia na niżej wymienione pomieszczenie, które było uprzednio przedmiotem najmu na czas oznaczony do 3 lat

L.p.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. lokalu [m ²]	Przeznaczenie lokalu
1.	Słubice ul. Konopnickiej 3	683/72	18,12	Garaż

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Piotr Kiedrowicz

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 25 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późniejszymi zmianami) burmistrz gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości, przy czym zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz.594) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Odnosząc się do wyżej przytoczonej podstawy prawnej oraz w oparciu o pisemny wniosek zainteresowanego o umożliwienie mu kontynuowania najmu wskazanego i najmowanego obecnie pomieszczenia zasadnym jest oddanie pod głosowanie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu garażu położonego w Słubicach przy ulicy Konopnickiej 3 na okres do 10 lat z dotychczasowym najemcą.