

# Zarządzenie Nr 266/2013

Burmistrza Słubic

z dnia 2 października 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz w sprawie udzielenia bonifikaty

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz na podstawie § 1 ust. 1 pkt 6 uchwały Nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych i innych nieruchomości, położonych na terenie Gminy Słubice ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr XI/85/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 czerwca 2011 r., uchwałą nr XXIV/195/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 kwietnia 2012 r., uchwałą Nr XLIII/339/2013 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 20 czerwca 2013 r. oraz na podstawie § 4 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr V/42/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określania zasad w zakresie obrotu nieruchomościami, ze zm. wprowadzonymi uchwałą Nr XIV/103/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2007 r. oraz uchwałą Nr XXIII/185/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2012 r. zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. Wnioski o bezprzetargową sprzedaż przedmiotowych lokali zostały złożone, po wejściu w życie uchwały nr XXIV/195/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 kwietnia 2012 r. W związku ze sprzedażą ostatnich lokali komunalnych w danym budynku udzielam bonifikaty w wysokości 99 %.

## WYKAZ

| Lp. | położenie<br>ulica<br>Słubice      | działka<br>nr | pow.<br>działki<br>(m <sup>2</sup> ) | powierzchnia<br>lokalu<br>(m <sup>2</sup> ) | pow.<br>pom.<br>przyn.<br>(m <sup>2</sup> ) | cena lokalu<br>wraz<br>z udziałem<br>w gruncie<br>(zł) | Nr księgi wieczystej<br>prowadzonej dla<br>nieruchomości |
|-----|------------------------------------|---------------|--------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1.  | ul.<br>Władysława<br>Jagiełły 13/2 | 343/17        | 149                                  | 31,85                                       | 5,00                                        | 56 500                                                 | GW1S/00009525/4                                          |
| 2.  | ul.<br>Władysława<br>Jagiełły 13/3 | 343/17        | 149                                  | 50,68                                       | 7,20                                        | 98 600                                                 | GW1S/00009525/4                                          |

Wykaz zakończono na pozycji 2.

2. Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,

wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Wnioski należy złożyć na parterze w Obsłudze Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

5. Wykaz wywieszono dnia 2 października 2013 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 23 października 2013 r.

**§ 2.** Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w Internecie na stronie [www.slubice.pl](http://www.slubice.pl), a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.