

Uchwała Nr XLVIII/366/2013

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 28 listopada 2013 r.

w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków na rok 2014.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz. 858 ze zm.), uchwala się co następuje:

§ 1. Zatwierdza się taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na okres od dnia 01 stycznia 2014 r. do dnia 31 grudnia 2014 r. opracowane przez Zakład Usług Wodno Ściekowych Sp. z o.o. w Słubicach w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Taryfy, o których mowa w § 1, mają zastosowanie do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków realizowanego na terenie Gminy Słubice przez Zakład Usług Wodno – Ściekowych Spółka z o.o. w Słubicach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Zakład Usług Wodno – Ściekowych Spółka z o.o. w Słubicach ogłosi zatwierdzone taryfy w prasie lokalnej lub w sposób zwyczajowo przyjęty w terminie do 7 dni od podjęcia niniejszej uchwały.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2014r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Piotr Kiedrowicz

TARYFY DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

ZWERYFIKOWANE PRZEZ BURMISTRZA MIASTA I GMINY SŁUBICE

Obowiązujące na terenie miasta i gminy Słubice
na okres: **od dnia 01.01.2014 r. do dnia 31.12.2014 r.**

1. Informacje ogólne .

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków oraz określa warunki ich stosowania obowiązujące na terenie miasta i gminy Słubice na okres 12 miesięcy : od dnia 01.01.2014 do dnia 31.12.2014 r.

Podstawa prawna opracowania taryfy :

- ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2006 r. , Nr 123, poz. 858) , zwana dalej Ustawą .
- rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków (Dz.U. Nr 127 , poz. 886) , zwane dalej Rozporządzeniem.

2. Rodzaj prowadzonej działalności

Zakład Usług Wodno-Ściekowych Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na podstawie zezwolenia wydanego przez Burmistrza Słubic z dnia 7 grudnia 2012 r.

Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działalności przedsiębiorstwa stanowi:

- 1) w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę: ujmowanie, uzdatnianie i dostarczenie wody usługobiorcom, za pomocą urządzeń wodociągowych.
- 2) w zakresie zbiorowego odprowadzenia ścieków: oczyszczanie i odprowadzenie ścieków dostarczonych przez usługobiorców, za pomocą urządzeń kanalizacyjnych.

3. Rodzaj i struktura taryfy

Przedsiębiorstwo przedkłada taryfę niejednolitą wielocłonową. Zawiera różne dla poszczególnych grup taryfowych ceny i stawki opłat , odrębne dla zaopatrzenia w wodę i dla odprowadzenia ścieków .

4. Taryfowe grupy odbiorców usług

Uwzględniając sposób korzystania z urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych oraz zróżnicowanie kosztów zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, tj.: kosztów eksploatacyjnych i kosztów budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, dokonano podziału odbiorców usług na taryfowe grupy.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę (w związku z opomiarowaniem poboru wody u wszystkich usługobiorców) wyłoniono zasadniczo trzy podstawowe grupy taryfowe odbiorców usług.

- 1/ gospodarstwa domowe - odbiorcy indywidualni (budynki mieszkalne jedno i wielorodzinne) oraz zakłady pobierające wodę na cele socjalno – bytowe ,
- 2/ przemysł spożywczy - odbiorcy prowadzący działalność w zakresie usług gastronomicznych,
- 3/ pozostali odbiorcy – zużywający wodę w procesach produkcyjnych, do podlewania zieleni.

Na podstawie stawek zmiennych (cen) rozliczane jest także odrębnie miasto za ilość wody pobranej na cele przeciwpożarowe oraz do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych.

Wyodrębniona została także opłata abonamentowa w rozliczeniach z osobą korzystającą z lokalu w budynku wielolokalowym, gdzie lokatorzy będą podpisywali indywidualne umowy z zakładem oraz dla wodomierzy do celów gospodarczych .

W zakresie odprowadzania ścieków wyłoniono dwie podstawowe grupy taryfowe odbiorców usług. Obejmuje ona zarówno odbiorców jakimi są gospodarstwa domowe, jak i odbiorców

przemysłowych i pozostałych z rozbiem na odprowadzających ścieki do miejskiej oczyszczalni ścieków w Słubicach i Górzycy oraz na oczyszczalnię ścieków na TTOC Świecko .

5. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat

Rozliczenia za dostarczoną wodę

Rozliczenia z odbiorcami usług, w zależności od ich sklasyfikowania dokonywane będą na podstawie:

1. **cen** wyrażonej w zł/m³
2. **stawki opłaty abonamentowej** – w rozliczeniach z osobą korzystającą z lokalu w budynku wielolokalowym oraz za rozliczenie wodomierza przeznaczonego do celów gospodarczych , niezależnie od ilości dostarczonej wody – płaconej za każdy miesiąc bez względu na rozmiary dokonanego poboru wody (lub też całkowitego braku poboru wody) wyrażonej w zł/odbiorcę/miesiąc. Stawka ta jest tworzona w na podstawie kryteriów zawartych § 13 pkt.3 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r.

Rozliczenia za odprowadzenie ścieków

Rozliczenia z odbiorcami usług, w zależności od ich sklasyfikowania dokonywane będą na podstawie:

1. **cen** wyrażonej w zł/m³.
2. **stawka opłaty za przekroczenia warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych** – zgodnie z zasadami opisanymi w rozdziale 6.

Wysokość cen i stawek za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki

Tabela 1.

Wysokość cen za dostarczoną wodę.

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena / stawka netto	Jednostka miary
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Gospodarstwa domowe	cena za dostarczoną wodę	3,71	zł/m ³
2.	Przemysł spożywczy	cena za dostarczoną wodę	3,74	zł/m ³
3.	Pozostali odbiorcy	cena za dostarczoną wodę	3,76	zł/m ³

Tabela 2.

Wysokość cen za odprowadzone ścieki.

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena / stawka netto	Jednostka miary
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Gospodarstwa domowe przemysł i pozostali odbiorcy usług – Słubice , Kunowice , Golice.	cena za odprowadzenie ścieków	4,77	zł/m ³
2.	Gospodarstwa domowe przemysł i pozostali odbiorcy usług – oczyszczalnia ścieków na TTOC Świecko	cena za odprowadzenie ścieków	12,12	zł/m ³

Tabela 3.

Oплата abonamentowa.

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena / stawka netto	Jednostka miary
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Osoby korzystające z lokalu w budynku wielolokalowym oraz za rozliczenie wodomierza do celów gospodarczych	cena za lokal	2,20	zł / m-c*

* w przypadku trzymiesięcznego okresu rozliczeniowego stawki abonamentowe za jeden miesiąc przemnaża się razy trzy.

Do cen i stawek opłat określonych w kolumnach 4 tabel 1 , 2 i 3 dolicza się podatek od towarów i usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami .

Ceny za ścieki dla przemysłu i pozostałych odbiorców usług stosuje się przy zrzucie ścieków nie przekraczających następujących parametrów: **BZT₅ – 500 mgO₂/dm³, ChZT – 1000 mgO₂/dm³, fosfor ogólny – 10 mgP/dm³, PH 6,5-9,5**, oraz pozostałych parametrów określonych rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 (Dz. U. Nr 136, poz. 964). Po przekroczeniu powyższych parametrów naliczane będą opłaty dodatkowe zgodnie z zasadami i cenami określonymi poniżej oraz wg umów zawartych z ZUWŚ Sp. z o.o.

6. Dopuszczalne wartości zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych , będących własnością Spółki przez odbiorców usług oraz sposób naliczania opłat dodatkowych za ich przekroczenie .

Podstawa prawna:

1. Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r. w sprawie określania taryf, wzoru o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. Nr 127, poz. 886) .
2. Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. Nr 136, poz. 964).
3. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 20 grudnia 2005r. w sprawie wysokości jednostkowych stawek kar za przekroczenia warunków wprowadzenia ścieków do wód lub do ziemi (Dz. U. Nr 260, poz. 2177).

6.1 Zasady naliczania opłat za przekroczenie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych

1. W przypadku określenia dla danego odbiorcy usług w pozwoleniu wodno – prawnym na wprowadzanie ścieków przemysłowych, zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w przepisach wydanych na podstawie art. 45a ust. 1 ustawy Prawo Wodne (Dz. U. nr 239, poz. 2019 z póź. zm. z 2005r) parametrów ścieków wprowadzanych do kanalizacji ZUWŚ, uznaje się za dopuszczalne parametry określone w decyzji administracyjnej (pozwoleniu wodno – prawnym), w zakresie określonym w tym pozwoleniu o ile parametry te nie są wyższe, niż określone w załączonej tabeli. Pozostałe wskaźniki zanieczyszczeń nieokreślone w pozwoleniu wodno – prawnym będą spełniały wymogi określone w tabeli 4.

2. W przypadku, gdy dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń określone w pozwoleniu wodno – prawnym na wprowadzanie ścieków do kanalizacji spółki byłyby wyższe niż określone w poniższej tabeli, za dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń, wprowadzane do kanalizacji ZUWŚ przyjmuje się wartości wskaźników określone w tabeli 4.

3. Dla odbiorców usług, którzy nie są zobowiązani do uzyskania pozwolenia wodno – prawnego na wprowadzanie ścieków do kanalizacji spółki dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń określono w tabeli 4.

Tab. 4 Dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń ścieków wprowadzonych do urządzeń kanalizacyjnych.

<i>Grupa</i>	<i>L.p.</i>	<i>Wskaźnik zanieczyszczenia</i>	<i>Jednostka</i>	<i>Stężenie dopuszczalne dla ścieków przemysłowych wprowadzanych do kanalizacji ZUWS</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	1	BZT ₅	mg O ₂ /dm ³	500
	2	ChZT	mg O ₂ /dm ³	1000
	3	Zawiesina ogólna	mg /dm ³	250
	4	Fosfor ogólny	mg P/dm ³	10
	5	Zawiesiny łatwo opadające	cm ³ /dm ³	
	6	Azot amonowy	mg N _{NH4} /dm ³	
	7	Azot azotynowy	mg N _{NO2} /dm ³	
	8	Chlorki	mg Cl/dm ³	
	9	Siarczany	mg SO ₄ /dm ³	
	10	Siarczyny	mg SO ₃ /dm ³	
	11	Substancje określone w tabeli „Dopuszczalne wartości dla pozostałych wskaźników zanieczyszczeń w ściekach przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych” w punktach od 33 do 49 (Załącznik nr 2 do Rozporządzenia Ministra Budownictwa z 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, Dz. U. Nr 136 z 2006 r., póź. 964).	mg/dm ³	Wartości substancji zgodnie z tabelą dotyczącą dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach przemysłowych wprowadzanych do komunalnych urządzeń kanalizacyjnych (Załącznik nr 2 do Dz. U. Nr 136 z 2006 r., póź. 964).
II.	12	Metale określone w w/w tabeli punktach od 14 do 32 (załącznik nr 2 j.w.) oprócz niklu, poz. 26	mg/dm ³	Wartości metali zgodnie z tabelą j.w.
	12a	Nikiel		0,7
III.	13	Odczyn	pH	Wartości zgodne z § 8 pkt. 3 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń
	14	Temperatura	°C	

				kanalizacyjnych, Dz. U. Nr 136 z 2006 r, póź. 964).
IV.	15	Substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w Załączniku nr 1 do w/w Rozporządzenia	mg/dm ³	Wartości substancji zgodnie z tabelą stanowiącą Załącznik nr 1 do Rozporządzenia Ministra Budownictwa z 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, Dz. U. Nr 136 z 2006 r, póź. 964).

W przypadku przekroczenia stężeń ścieków wprowadzanych do kanalizacji, określonych w powyższej tabeli, spółka naliczać będzie opłatę dodatkową w następujący sposób:

1. Opłatę dodatkową *dla zanieczyszczeń grupy I, II i IV* (z wyjątkiem wskaźnika zawiesiny łatwo opadającej oblicza się wg wzoru:

$$OD = \frac{(S_{rz} - S_{dop})}{S_{dop}} C$$

gdzie:

OD - opłata dodatkowa (zł/m³),

S_{rz} - rzeczywiste stężenie wskaźnika zanieczyszczeń,

S_{dop} - dopuszczalne stężenia wskaźników zanieczyszczeń, określone w tab. 4,

C - cena odprowadzenia ścieków przemysłowych za 1 m³ (netto).

UWAGA!

Jeżeli nastąpiło przekroczenie kilku wskaźników zanieczyszczeń z grupy I, podstawą do naliczenia OD jest ten wskaźnik, którego przekroczenie pociąga za sobą najwyższą stawkę opłaty dodatkowej za m³ ścieków wprowadzanych do kanalizacji Spółki.

2. W przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości zanieczyszczeń grupy II i IV w dwóch lub więcej wskaźnikach zanieczyszczeń, dobowy wymiar opłaty dodatkowej ustala się łącznie za wszystkie wskaźniki zanieczyszczeń grupy II i IV.

3. W przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości zanieczyszczeń grupy I, II i IV opłatę wymierza się łącznie za te zanieczyszczenia, wyliczone w sposób określony w pkt. 1 i 2I.

4. Do opłaty dodatkowej, ustalonej wg zasad określonych w pkt. I – III, dolicza się w każdym przypadku opłatę za przekroczenie dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń grupy III :

a) dozwolona wartość odczynu:

- Opłata dodatkowa wyniesie 30% opłaty podstawowej za m³ ścieków wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych dla wartości pH przekroczonych od 0,1 włącznie do 1,5 pH włącznie poniżej lub powyżej dopuszczalnej wartości pH (tj. 6,5 – 9,5);

- Przy przekroczeniu dopuszczalnej wartości pH powyżej lub poniżej dopuszczalnej wartości o więcej niż 1,5 wartości pH opłata dodatkowa wyniesie 50% opłaty podstawowej za m³ ścieków wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych.

b) dozwolona wartość temperatury:

- Przekroczenie dozwolonej temperatury w przedziale powyżej 35oC do 45oC pociąga za sobą opłatę dodatkową w wysokości 30% opłaty podstawowej za m³ ścieków wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych;

- Przekroczenie temperatury o 10oC i więcej (powyżej 45oC) pociąga za sobą opłatę dodatkową w wysokości 50% opłaty podstawowej za m³ ścieków.

5. W przypadku ścieków przywożonych ze zbiorników bezodpływowych własnym transportem opłata podstawowa za 1 m³ jest odpowiednikiem opłaty za 1 m³ ścieków ustalonej w taryfie , przy czym przy wzroście wskaźników zanieczyszczeń wyrażonych BZT5 ponad 500 mg O₂/dm³ lub ChZT powyżej 1000 mg O₂/dm³, naliczana jest opłata dodatkowa według wzoru wyrażonego w pkt. 1.

7. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe

- 7.1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy i Rozporządzenia.
- 7.2. Z uwagi na pełne wyposażenie budynków zlokalizowanych na terenie działania tutejszego zakładu w wodomierze główne, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie ich wskazań. Ilość ścieków w budynkach wyposażonych w urządzenie pomiarowe ustala się w oparciu o ich wskazania. W przypadku braku wyposażenia budynków w urządzenia pomiarowe (co dotyczy 100% odbiorców usług zakładu w tym zakresie) – ilość dostarczanych ścieków , zgodnie z art. 27, ust. 5 ustawy , ustala się jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie .
- 7.3. W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość ich zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług (woda przeznaczona do celów podlewania).
- 7.4. W przypadku niesprawności wodomierza głównego , jeżeli umowa nie stanowi inaczej , ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 6 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza , a gdy nie jest to możliwe na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego .
- 7.5. Zakład Usług Wodno – Ściekowych Sp. z o.o. w Słubicach na wniosek odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza, jednak w przypadku braku potwierdzenia jego niesprawności pokrywa on (odbiorca usług) koszty sprawdzenia.
- 7.6. O ile umowa nie stanowi inaczej, opłaty za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierane są za każdy kwartał, w którym świadczone były usługi.
- 7.7. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzenie ścieki na warunkach i w terminach określonych w umowie.
- 7.8. Opłata abonamentowa regulowana jest przez Odbiorcę Usług niezależnie od tego, czy odbiorca usług pobierał wodę w okresie rozliczeniowym.

8. Warunki stosowania cen i stawek opłat

W taryfie za okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r. obowiązywać będą warunki rozliczeń zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków i Rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28.06.2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków, a także Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Zakładu Usług Wodno-Ściekowych Sp. z o.o. w Słubicach z dnia 30 czerwca 2006 r. – Uchwała Nr XLV/446/06 Rady Miejskiej w Słubicach.

8.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę , dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne . Zróżnicowanie pod względem ilości poboru wody uzasadnia taryfa obejmująca cenę za każdy dostarczony jej m³.

Dotyczy to zarówno zbiorowego zaopatrzenia w wodę budynków jednorodzinnych i wielorodzinnych oraz budynków użyteczności publicznej, przeznaczonych na cele usługowo-handlowe i odbiorców przemysłowych. Woda poddawana jest tym samym procesom, a dla wszystkich odbiorców usług zainstalowało wodomierze główne.

W zakresie dostawy wody zakład ponosi jednakowe koszty stałe obsługi swoich klientów. Odbiorcy korzystający z usług Zakładu w zakresie dostawy wody są w większości równocześnie dostawcami ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (ok. 90,0%).

Również nie występuje zróżnicowanie zakresu usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców w przypadku zbiorowego odprowadzania ścieków. Jakość dostarczanych ścieków jest zbliżona, co do składu chemicznego i nie powoduje ona zróżnicowania kosztów ich odbioru i oczyszczania.

8.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług.

W zakresie jakości świadczonych usług Zakład realizuje zadania określone: w zezwoleniu wydanym na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązującym na terenie jego działania, umowach z poszczególnymi odbiorcami usług wodociągowo - kanalizacyjnych oraz przepisach prawnych dotyczących ochrony środowiska i ustalających wymagania dotyczące jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w tym wymagań bakteriologicznych, fizykochemicznych i organoleptycznych. Działania związane ze spełnieniem wymagań jakościowych mają swoje pokrycie w Taryfie. W większości są to koszty eksploatacji i utrzymania, a także wymiany sieci. Bieżące analizy jakości wody prowadzone są na zlecenie zakładu przez Stację Sanitarно - Epidemiologiczną sukcesywnie po awariach oraz dorywczo w nagłych przypadkach. W celu poprawienia jakości wody zakład dokonuje bieżących płukań sieci wodociągowej. Bieżące analizy zawartości zanieczyszczeń w ściekach prowadzone są przez uprawnione do tego laboratorium.

W celu przystosowania się do wymagań czasowych klientów wprowadzony został zadaniowy czas pracy odczytywaczy (możliwość ruchomych godzin pracy).

Jakość wody produkowanej przez przedsiębiorstwo jest zgodna zarówno z normami krajowymi, jak i normami europejskimi. Woda ujmowana jest z ujęć głębinowych. Podlega uzdatnianiu bez chemicznego wspomaganie.

Uzasadnienie wniosku taryfowego

1. Zakres świadczonych usług i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia.

Zakład Usług Wodno – Ściekowych Spółka z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków . Zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska, a także optymalizację kosztów.

Przedmiotem działania Zakładu w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków jest:

- pobór i uzdatnianie wody;
- rozprowadzanie wody;
- odprowadzanie ścieków;
- oczyszczanie ścieków.

Działalność prowadzona jest na terenie miasta i gminy Słubice. Wioski obsługiwane przez nasz zakład:

- Rybocice, Kunice, Świecko, Kunowice, Nowy Lubusz, Pławidło, Kolonia Nowy Lubusz, Drzecin, Stare Biskupice, Nowe Biskupice, Golice, Lisów.

Ponadto w ramach działalności statutowej Przedsiębiorstwo prowadzi procesy inwestycyjne polegające na modernizacji lub odtworzeniu majątku Spółki – finansowane z własnych środków pochodzących z odpisów amortyzacyjnych i na nowych zadaniach finansowanych z budżetu miasta, zmierzających do zaspokajania potrzeb mieszkańców w zakresie zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków.

Zakład prowadzi także inną działalność obejmującą:

- budowę i remonty infrastruktury i instalacji wodno-kanalizacyjnych;
- usługi sanitarne i pokrewne;
- wynajem sprzętu specjalistycznego.

Na terenie miasta i gminy Słubice z usług wodociagowych korzysta 100% ludności. Natomiast z usług kanalizacyjnych korzysta około 90% mieszkańców.

Lokalny rynek odbiorców usług wodociagowo-kanalizacyjnych charakteryzuje się stałym, chociaż nieznacznym przyrostem ich liczby.

Większość nieruchomości przyłączonych do sieci Zakładu zostało wyposażonych w wodomierze główne. Nie są natomiast wyposażone w urządzenia pomiarowe do wskazań ilości dostarczonych ścieków.

Sieci wodociagowo-kanalizacyjne, przy pomocy których dokonywane jest (odpowiednio) rozprowadzanie wody i transport ścieków wymagają stałych remontów i modernizacji.

W znacznej części są one umorzone w 100%, a sieci eksploatowane powyżej 20 lat stanowią ponad 50% w przypadku sieci wodociagowych i sieci kanalizacyjnych.

2. Standardy jakościowe usług, wpływ ustalonych taryf na ich poprawę.

W zakresie jakości świadczonych usług Zakład realizuje zadania określone:

- w zezwoleniu wydanym na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków;
- regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązującym na terenie jego działania;
- umowach z poszczególnymi odbiorcami usług wodociagowo-kanalizacyjnych;
- przepisach prawnych dotyczących ochrony środowiska i ustalających wymagania dotyczące jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w tym wymagań bakteriologicznych, fizykochemicznych i organoleptycznych.

Celem poprawy jakości usług Zakład dokonuje systematycznie modernizacji starych urządzeń (w ostatnim okresie bardzo dużo prac modernizacyjnych wykonano na ujęciach wiejskich) i dąży do wprowadzenia nowoczesnego systemu monitoringu procesów produkcyjnych, pozwalającego na natychmiastową likwidację jakichkolwiek zakłóceń w procesie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, a także na stałą kontrolę parametrów jakościowych.

Bieżące analizy jakości wody w ramach monitoringu kontrolnego i przeglądowego wykonywane są przez Spółkę (pobierane próbki badane są przez Wojewódzką Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Gorzowie Wlkp.), natomiast analizy zawartości zanieczyszczeń w ściekach prowadzone są przez uprawnione do tego laboratorium.

Dokonuje się w dalszym ciągu zmian ewidencji księgowej umożliwiające precyzyjne rozgraniczenie kosztów wszystkich rodzajów prowadzonej działalności, a przez to eliminację subsydiowania skrośnego, tak pomiędzy różnymi rodzajami prowadzonej działalności, jak i pomiędzy poszczególnymi grupami odbiorców usług.

3. Spodziewane korzyści ekonomiczne przy wprowadzeniu nowych metod alokacji kosztów

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę wyłoniono trzy grupy odbiorców natomiast w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków wyłoniono jedną grupę odbiorców. Wprowadzone rozporządzeniem zasady podziału kosztów, pozwolą na sprawiedliwy ich podział pomiędzy poszczególne rodzaje działalności.

Proponowane nowe taryfy na rok 2014 w stosunku do opłat obecnie stosowanych, obowiązujących od 1 stycznia 2013 r. kształtują się następująco:

Treść	Obowiązujące ceny		Proponowane ceny		Dynamika %
	Netto	Brutto	Netto	Brutto	
1	2	3	4	5	6
woda	3,65	3,94	3,71	4,01	101,78
ścieki	4,70	5,08	4,77	5,15	101,38
RAZEM	8,35	9,02	8,48	9,16	101,55

Na takie ukształtowanie się poziomu opłat za wodę i ścieki mają wpływ następujące czynniki:

- Zwiększony w stosunku do 2013 roku **podatek od nieruchomości o 425 tys. zł.** W związku z wykonywaniem przez Spółkę nowych inwestycji i modernizacji zwiększa się wartość majątku, a jednocześnie wartość podatku od nieruchomości i naliczanej w koszty amortyzacji.
- Ogólnych zjawisk inflacyjnych, szczególnie w zakresie płac, paliwa płynne, opłaty środowiskowe, które wpływają na koszty wody i ścieków.
- Znaczący wpływ na taryfy mają koszty, które Spółka ponosi na badania laboratoryjne monitorujące jakość wody i ścieków.
- Koszty gospodarki osadowej.

Wprowadzenie taryfy umożliwi realizację planowanych i koniecznych inwestycji oraz wykonanie robót remontowych zarówno sieci wodociągowej jak i kanalizacyjnej.

Duży wpływ na dynamikę wzrostu cen ma także realizacja przez Spółkę wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

W 2014 roku Spółka w dalszym ciągu planuje wykonywanie prac inwestycyjnych związanych z modernizacją majątku wodno-kanalizacyjnego oraz uzbrajaniem nowych terenów. Do najważniejszych możemy zaliczyć:

- ciąg dalszy modernizacji oczyszczalni ścieków w Słubicach (budowa nowego piaskownika),

- modernizacja sieci wodociągowej w Słubicach (wymiana zasuw) ,
- modernizacja sieci wodociągowej w Kunowicach ,
- zabezpieczenie energetyczne i wymiana sterowania na ujęciu wody dla Słubic ,
- ciąg dalszy wprowadzania monitoringu obiektów wodno-kanalizacyjnych oraz zdalnego odczytu wodomierzy ,
- modernizacja kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków .

Przy wprowadzeniu w życie nowych stawek będzie to miało wpływ na budżet rodzinny słubickich mieszkańców. I tak, przy obecnej cenie wody i ścieków i średnim zużyciu wody w granicach 3 m³ / msc, taka opłata wynosiła 27,06 zł/msc od osoby.

Wg nowych stawek wyniesie 27,48 zł/msc od osoby i zwiększy się o **0,42 zł/msc od osoby**.

4. Zmiany warunków ekonomicznych w roku obowiązywania taryf.

Przy ustalaniu taryf na 2014 rok podstawę ich ustalania stanowiły (zgodnie z wymogami rozporządzenia) dane ewidencji księgowej. Ponieważ taryfy dotyczą 2014 roku konieczne było uwzględnienie w roku obrachunkowym danych także z 2012 roku. W związku z powyższym do obliczeń danych do taryfy zastosowano:

- w odniesieniu do kosztów osobowych wskaźnik inflacji na poziomie 2,4%,
- w przypadku pozostałych kosztów wskaźnik wzrostu cen produkcji przemysłowej na poziomie 2,8%.

Ustalając taryfy przyjęto stawki podatków i opłat obowiązujące na terenie gminy. W przypadku podatku od nieruchomości jest to stawka 2%.

Amortyzację przyjęto zgodnie z obowiązującymi naliczeniami od 1 stycznia 2014 r. Dotyczy to także opłat w zakresie ochrony środowiska.

Zaproponowane na 2014 rok taryfy pozwolą Zakładowi Usług Wodno – Ściekowych Sp. z o.o. w Słubicach zapewnienie zdolności produkcyjnej posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych , dostawę wody w sposób ciągły w wymaganej ilości i jakości .

Mając powyższe na uwadze Zarząd Spółki wnosi o zatwierdzenie taryf jak w załączonym wniosku.