

Zarządzenie Nr 73/2014

Burmistrza Słubic

z dnia 17 marca 2014 r.

w sprawie przyjęcia „Regulaminu przyznania dofinansowania do zadań związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Słubice”.

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) w związku z § 3 uchwały nr XLIX/388/2013 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 19 grudnia 2013r. w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na lata 2013 – 2032 dla Gminy Słubice - aktualizacja”, Burmistrz Słubic zarządza co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin przyznania dofinansowania do przedsięwzięć związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Słubice” stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji, Rozwoju Obszarów Wiejskich i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

REGULAMIN

przyznania dofinansowania do przedsięwzięć związanych z usuwaniem wyrobów
zawierających azbest z terenu Gminy Słubice

I. Zasady ogólne

§ 1. 1. Regulamin określa zasady przyznawania dofinansowania poniesionych kosztów na realizację przedsięwzięć związanych z likwidacją pokryć dachowych w postaci płyt płaskich i falistych oraz elewacji zawierających azbest pochodzących z budynków mieszkalnych i gospodarczych zlokalizowanych na terenie Gminy Słubice.

2. Pomocy udziela się osobom fizycznym, nie będącym przedsiębiorcami w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2013 r. poz. 672, 675, 983, 1036, 1238, 1304.).

3. Środki finansowe przeznaczone na udzielenie dotacji pochodzić będą z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach programu pn.: "Gospodarowanie odpadami innymi niż komunalne. Część III - Usuwanie wyrobów zawierających azbest"

4. Kwota dofinansowania przedsięwzięć może stanowić do 100 % kosztów kwalifikowanych obejmujących koszty demontażu, transportu oraz unieszkodliwienia lub zabezpieczenia odpadów zawierających azbest.

5. Realizacja zadania prowadzona będzie przez Gminę Słubice na podstawie złożonych wniosków, przy udziale specjalistycznej firmy posiadającej odpowiednie zezwolenia na wytwarzanie, transport i unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest.

6. Wykonawca /specjalistyczna firma/ całości prac związanych z demontażem wyrobów azbestowych oraz transportem i unieszkodliwieniem wytworzonych odpadów azbestowych pochodzących od zainteresowanych osób fizycznych z terenu Gminy Słubice zostanie wyłoniony przez Gminę Słubice z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 29.10.2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1473).

7. Informacja o wyłonieniu wykonawcy wskazanego w ust. 6 zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Gminy Słubice www.slubice.pl.

8. Dofinansowaniu będą podlegały prace wykonane tylko i wyłącznie przez wyłonionego Wykonawcę wskazanego w ust.6 , z którym Gmina Słubice zawrze umowę, w której określi cenę za poszczególne czynności tzn. demontaż eternitu z budynków mieszkalnych i gospodarczych oraz unieszkodliwienie odpadów azbestowych (wraz z transportem).

II. Szczegółowe zasady usuwania wyrobów zawierających azbest

1. Przedmiot dofinansowania

§ 2. 1. Dofinansowaniu będą podlegały koszty prac za kompleksową realizację zadania obejmującego łącznie:

- 1) rozbiórkę pokrycia dachowego lub elewacji z płyt zawierających azbest,
- 2) zabezpieczenie odpadów azbestowych po rozbiórce zgodnie z obowiązującymi przepisami – foliowanie,
- 3) załadunek odpadów azbestowych i ich transport na składowisko odpadów niebezpiecznych,
- 4) unieszkodliwienie odpadów poprzez ich zeskładowanie na składowisku odpadów niebezpiecznych,
- 5) oczyszczenie terenu z pyłu azbestowego.

2. Dofinansowaniem mogą być objęte prace związane z pakowaniem, transportem i zeskładowaniem odpadów azbestowych zmagazynowanych na posesjach.

3. Dofinansowanie nie obejmuje:

- kosztów poniesionych przez osoby fizyczne, które we własnym zakresie dokonały demontażu i przekazały odpady azbestowe pochodzące z wymiany pokryć dachowych lub elewacji budynków do unieszkodliwienia,
- kosztów związanych z zakupem i montażem nowych pokryć dachowych lub elewacyjnych,
- kosztów poniesionych na wykonanie dokumentacji technicznej, kosztorysów i uzgodnień,
- zwrotu kosztów poniesionych na przedsięwzięcia zrealizowane przed dniem podpisania umowy.

4. Dofinansowanie przyznaje się tylko raz dla danego obiektu budowlanego.

2. Podmioty uprawnione

§ 3. O dofinansowanie mogą ubiegać się:

1) osoby fizyczne będące właścicielami lub mające tytuł prawny do władania nieruchomością na podstawie umowy użyczenia, dzierżawy, najmu lub innej formy korzystania z nieruchomości zlokalizowanej na terenie gminy Słubice z zastrzeżeniem, że nieruchomość nie jest i nie będzie wykorzystywana na cele działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2013 r. poz. 672, 675, 983, 1036, 1238, 1304).

2) wspólnota mieszkaniowa w części, w której właścicielami są osoby fizyczne.

3. Procedura ubiegania się o dofinansowanie

§ 4. 1. Warunkiem koniecznym ubiegania się o dofinansowanie jest złożenie w Gminie Słubice:

- 1) wniosku o dofinansowanie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu,
- 2) kopii dokumentu potwierdzającego zgłoszenie robót związanych z demontażem materiałów budowlanych zawierających azbest lub pozwolenia na budowę (w zależności od zakresu wykonywanych prac) wydane przez Starostwo Powiatowe w Słubicach wraz z mapą do celów opiniodawczych z zaznaczonym budynkiem,
- 3) oświadczenie właściciela nieruchomości ws. użyczenia gruntów na czas wykonywania prac budowlanych wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu,
- 4) dokumentu potwierdzającego prawo własności nieruchomości (lub budynku) lub tytuł prawny do władania nieruchomością:

- w przypadku budynków mieszkalnych będących wyłączną własnością wnioskodawcy – kopia aktualnego odpisu z księgi wieczystej stwierdzającej własność budynku lub aktualnego wypisu z rejestru gruntów,
- w przypadku budynków mieszkalnych będących przedmiotem współwłasności – zgoda wszystkich współwłaścicieli na wykonanie prac związanych z usuwaniem odpadów niebezpiecznych zawierających azbest wraz z kopią aktualnego odpisu z księgi wieczystej stwierdzającej własność budynku lub aktualnego wypisu z rejestru gruntów, upoważnienie dla wnioskodawcy do występowania w imieniu wszystkich współwłaścicieli i do podpisania umowy z Gminą Słubice,
- w przypadku wspólnoty mieszkaniowej – uchwałę wspólnoty mieszkaniowej,
- umowę użyczenia, najmu lub dzierżawy.

2. Druki wniosku o przyznanie dofinansowania dostępne są w Urzędzie Miejskim w Słubicach oraz na stronie internetowej www.slubice.pl .

3. Termin naboru wniosków na dany rok będzie publicznie podawany do wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Słubicach oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Słubicach www.slubice.pl .

4. Wnioski po stwierdzeniu ich kompletności rozpatrywane będą przez pracownika Gminy Słubice wyznaczonego przez Burmistrza Słubic.

5. Wnioski niekompletne nie będą rozpatrywane do czasu ich uzupełnienia.

6. O kwalifikacji wniosku do realizacji wnioskodawca zostanie powiadomiony pisemnie lub telefonicznie.

7. Zastrzega się prawo żądania dodatkowych wyjaśnień od Wnioskodawcy oraz przeprowadzenia kontroli obiektu budowlanego, w trakcie i po usunięciu wyrobów zawierających azbest.

8. Przed przystąpieniem do realizacji wniosku zostanie sporządzony stosowny protokół z przeprowadzonej wizji lokalnej i ustalenia stanu budynku na nieruchomości Wnioskodawcy w jego obecności oraz w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz przedstawiciela Wykonawcy.

W protokole zostanie zidentyfikowany: rodzaj i ilości elementów zawierających azbest – załącznik nr 2.

W przypadku różnicy w rodzaju i ilości wyrobów azbestowych pomiędzy danymi zawartymi we wniosku a stanem rzeczywistym będzie brany pod uwagę sporządzony protokół.

9. Odmowa podpisania protokołu z wizji lokalnej przez Wnioskodawcę skutkuje odrzuceniem i pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia. Po pozytywnej akceptacji wniosku można rozpocząć prace związane z likwidacją wyrobów azbestowych.

10. Po zakończeniu prac Wnioskodawca jest zobowiązany do przedłożenia w Gminie Słubice:

1) kopii oświadczenia wydanego przez wykonawcę prac usuwającego wyroby azbestowe o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu /obiektu/ z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (stosownie do § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649).

2) udokumentowanie zdeponowania odpadów na składowisku odpadów niebezpiecznych w postaci karty przekazania odpadu – określonej w ustawie o odpadach, wystawionej przez Wykonawcę robót – kserokopia.

11. Gmina dokona zapłaty należności Wykonawcy usługi w wysokości określonej wystawioną przez niego zbiorczą fakturą VAT, na podstawie protokołów odbioru końcowego robót sporządzonych dla każdego Wnioskodawcy.

12. Warunkiem koniecznym do uzyskania dofinansowania jest zakończenie zadania do dnia 30 września danego roku, w którym następuje realizacja zadania oraz jego dofinansowanie.

13. Niedotrzymanie terminu skutkować będzie odmową dofinansowania.

4. Kwota dofinansowania

§ 5. 1. Łączna kwota dofinansowania przyznanego przez Burmistrza w roku kalendarzowym nie może przekroczyć łącznej wysokości środków, uzyskanych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze.

2. Środki finansowe z WFOŚiGW w Zielonej Górze przeznaczone na dofinansowanie kosztów poniesionych na realizację przedsięwzięć związanych z usuwaniem odpadów niebezpiecznych zawierających azbest zostaną przekazane Gminie Słubice po przedłożeniu zbiorczej faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.

3. Kwotę dofinansowania przedsięwzięcia ustala się na podstawie łącznej powierzchni płyt zawierających azbest usuniętych z obiektów budowlanych i przetransportowanych na uprawnione składowisko.

III. Postanowienia końcowe

§ 6. Do rozpatrywania wniosków o dofinansowanie Burmistrz Słubic upoważni pracownika Urzędu Miejskiego w Słubicach.

§ 7. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem ostateczne rozstrzygnięcia podejmuje Burmistrz Słubic.

§ 8. Regulamin podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Słubicach .

§ 9. Regulamin obowiązuje z dniem podjęcia Zarządzenia o jego wprowadzeniu.

„Regulaminu przyznania dofinansowania do zadań związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Słubice”

**WNIOSEK
o dofinansowanie zadań związanych z usuwaniem wyrobów zawierających
azbest z budynków na terenie Gminy Słubice**

1. DANE WNIOSKODAWCY/ÓW

- 1) Nazwisko i imię
Adres zamieszkania
Telefon kontaktowy
Dowód osobisty: seria Nr wydany przez
- 2) Nazwisko i imię
Adres zamieszkania
Telefon kontaktowy
Dowód osobisty: seria Nr wydany przez

**2. INFORMACJE NT. BUDYNKU, Z KTÓREGO ZOSTANIE USUNIĘTE
POKRYCIE AZBESTOWE**

- 1) Rodzaj budynku¹: (...) budynek mieszkalny
 (...) lokal użytkowy
 (...) budynek gospodarczy itp.
- 2) Nr ewidencyjny działki, obręb
- 3) tytuł prawny do władania nieruchomością*:
 (...) własność
 (...) współwłasność
 (...) inny, (należy wpisać jaki)

¹ postawić znak „X” przy właściwej odpowiedzi

3. OPIS DEMONTOWANYCH WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST

- 1) Wielkość powierzchni przewidzianej do demontażu (m²)
- 2) Rodzaj zastosowanego materiału*:
 - (....) płyty faliste
 - (....) płyty płaskie
 - (....) inne, (należy wpisać jakie)

4. PLANOWANY TERMIN REALIZACJI PRAC oddo

5. DO WNIOSKU ZAŁĄCZAM:

- 1) Kserokopię potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych lub pozwolenia na budowę (w zależności od zakresu wykonywanych prac) wydanego przez Starostwo Powiatowe w Słubicach wraz z mapą do celów opiniodawczych z zaznaczonym budynkiem.
- 2) Kserokopię aktualnego aktu własności nieruchomości lub oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością.
- 3) W przypadku budynków mieszkalnych będących przedmiotem współwłasności zgodę pozostałych współwłaścicieli na wykonanie prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest oraz upoważnienie dla Wnioskodawcy do wystąpienia w imieniu wszystkich współwłaścicieli.
- 4) Oświadczenie właściciela nieruchomości ws. użyczenia gruntów na czas wykonywania prac budowlanych.

Oświadczam(y), że zapoznałem/am się z Regulaminem przyznania dofinansowania do zadań związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Słubice”.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis Wnioskodawcy/ów)

„Regulaminu przyznania dofinansowania do zadań związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Słubice”

PROTOKÓŁ

sporządzony z wizji lokalnej w terenie przeprowadzonej w dniu r.
na nieruchomości stanowiącej
własność/współwłasność
w sprawie: ustalenia warunków dofinansowania dla osób fizycznych na realizację
zadania:

„Usuwanie azbestu oraz wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Słubice”

dotyczy wniosku z dnia

W wizji uczestniczyli:

1. - Wnioskodawca
2. - Wykonawca zadania
3. - Przedstawiciel Gminy Słubice.

W wyniku przeprowadzonych oględzin ustalono co następuje:

Zgodnie ze złożonym wnioskiem Wnioskodawca wskazał budynek

...../mieszkalny/gospodarczy*/,

z którego zostanie usunięte pokrycie dachowe w postaci

...../płyt azbestowo-cementowych
płaskich/falistych*/

W wyniku przeprowadzenia obmiaru ustalono ilość odpadów zawierających azbest przeznaczonych do demontażu, pakowania, transportu oraz przekazania do unieszkodliwienia.

Powierzchnia (m²) płyt azbestowo- cementowych płaskich/ falistych

Uwagi:

.....
.....
.....
.....
.....

Wnioskodawca oświadczył, że akceptuje /nie akceptuje* planowy termin realizacji zadania i wyliczoną kwotę wkładu własnego.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

1.
2.
3.

* - niepotrzebne skreślić

**„Regulaminu przyznania dofinansowania do zadań związanych z usuwaniem wyrobów
zawierających azbest z terenu Gminy Słubice”**

....., dnia
(miejscowość)

**OŚWIADCZENIE WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI
WS. UŻYCZENIA GRUNTÓW NA CZAS WYKONYWANIA PRAC BUDOWLANYCH**

Ja niżej podpisany

zamieszkały w.....

legitymujący się dowodem osobistym

nr PESEL oświadczam, że jestem właścicielem działki o nr
ewid. gruntu, położonej w miejscowości

przy ulicy.....

oraz, że po zapoznaniu się „Regulaminem udzielenia dofinansowania na usuwanie
wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Słubice” wyrażam zgodę dla

.....
.....

na wejście z robotami na teren ww. nieruchomości w celu usunięcia wyrobów
zawierających azbest.

Przed przystąpieniem do prac właściciel nieruchomości zostanie powiadomiony co
najmniej 7 dni wcześniej o zamiarze rozpoczęcia robót.

Teren po wykonaniu prac zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

W przypadku zbycia nieruchomości zgodnie z kodeksem cywilnym zobowiązuje się
poinformować kupującego o wyrażonej zgodzie zawartej w niniejszej umowie.

.....
(podpis właściciela nieruchomości)