

Zarządzenie Nr 217/2014

Burmistrza Słubic

z dnia 2 lipca 2014 r.

w sprawie zmiany wysokości udziałów, poprzez ich sprostowanie, w częściach wspólnych nieruchomości położonej w Słubicach przy ulicy Paderewskiego 26

Na podstawie art. 22 ust. 2 i 3 pkt 5a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j. t.: Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.), w zw. z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Udzielam zgody na zmianę wysokości udziałów, poprzez ich sprostowanie, w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności nieruchomości położonej w Słubicach przy ulicy Paderewskiego 26 stanowiącej działkę nr 542/25 o powierzchni 150 m² zapisaną w księdze wieczystej nr GW1S/00000930/3 oraz w częściach wspólnych budynku znajdującego się na tej działce, w następujący sposób:

- udział Gminy Słubice związany z własnością lokali niewodrębionych zmienia się z 0,082 na 0,125
- udział związany z własnością lokalu niemieszkalnego nr 26A, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słubicach prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1S/00025463/9 zmienia się z 0,033 na 0,038,
- udział związany z własnością lokalu niemieszkalnego nr 1, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słubicach prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1S/00011388/8 zmienia się z 0,20 na 0,184,
- udział związany z własnością lokalu mieszkalnego nr 2, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słubicach prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1S/00017114/9 zmienia się z 0,12 na 0,123,
- udział związany z własnością lokalu mieszkalnego nr 5, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słubicach prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1S/00012351/7 zmienia się z 0,17 na 0,135.

2. Sprostowanie wysokości udziałów następuje bez wzajemnych dopłat i z tego tytułu właściciele lokali wyodrębnionych, jak i Gmina Słubice w przyszłości nie będą zgłaszać wobec siebie roszczeń odszkodowawczych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 3. Traci moc zarządzenie nr 172/2014 Burmistrza Słubic z dnia 16 czerwca 2014 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.