

Uchwała Nr XVIII/155/2016

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 17 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności drogowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), a także art. 145 Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności drogowej (droga konieczna) na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice, położonej w Słubicach przy ulicy Chopina, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1208 o pow. 0,1530 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Słubicach księga wieczysta numer GW1S/00004018/2 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 1209/1, 1209/2, 1209/3, 1209/4, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Słubicach księga wieczysta nr GW1S/000023245/1.

2. Służebność zostaje ustanowiona w celu zapewnienia przejazdu i przechodu do budynków mieszkalnych położonych przy ul. Kopernika 26, 27 i 28 znajdujących się odpowiednio na działkach o numerach ewidencyjnych 1209/4, 1209/2, 1209/1 oraz do budynku niemieszkalnego znajdującego się na działce o nr ew. 1209/3.

3. Przebieg służebności został zaznaczony na załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i obejmuje dwa pasy gruntu: jeden o szerokości 5,08 m i długości 25,31 m, a drugi o szerokości 4,55 m i długości 21,10 m, o łącznej powierzchni wynoszącej 225 m².

§ 2. 1. Ustanowienie służebności, o której mowa w § 1 ust. 1 nastąpi odpłatnie w formie jednorazowego wynagrodzenia, którego wysokość została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 14.500,00 zł (słownie: czternaście tysięcy pięćset złotych).

2. Kwota wynagrodzenia określona w pkt. 1 zostanie powiększona o należny podatek VAT w stawce 23%.

§ 3. § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mariusz Olejniczak

Załącznik do Uchwały Nr XVIII/155/2016
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 17 marca 2016 r.

