

Zarządzenie Nr 70/2016

Burmistrza Słubice

z dnia 17 marca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz w sprawie udzielenia bonifikaty

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), oraz na podstawie § 1 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych i innych nieruchomości, położonych na terenie Gminy Słubice ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr XI/85/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 czerwca 2011 r. oraz uchwałą nr XXIV/195/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 kwietnia 2012 r., uchwałą nr XLIII/339/2013 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 20 czerwca 2013 r. oraz na podstawie § 4 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr V/42/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określania zasad w zakresie obrotu nieruchomościami, ze zm. wprowadzonymi uchwałą nr XIV/103/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2007 r. oraz uchwałą nr XXIII/185/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2012 r. oraz uchwałą nr XV/127/2015 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 17 grudnia 2015 r. zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. W stosunku do niżej wymienionych lokali mieszkalnych udzielam bonifikaty w wysokości 90 %.

WYKAZ

Lp.	Położenie ulica Słubice	Działka nr	pow. działki (m ²)	pow. lokalu (m ²)	pow. pom. przynal. (m ²)	cena lokalu wraz z udziałem w gruncie (zł)	cena lokalu wraz z udziałem w gruncie po bonifikacie (zł)	Nr księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości
1.	ul. 1 Maja 20a/8	724/12	252	35,97	10,15	75 400	7 540	GW1S/00013446/ 7
2.	ul. Bolesława Chrobrego 11/1	403/3	313	54,56	-	101 200	10 120	GW1S/00003996/ 4
3.	ul. Chopina 14/6	490/11	202	39,10	-	72 500	7 250	GW1S/00005003/ 1
4.	pl. Wolności 4c/12	621/16	152	46,79	-	132 000	13 200	GW1S/00016234/ 9
5.	ul. Paderewskiego 33/9	542/1	198	41,80	-	77 600	7 760	GW1S/00002775/ 2
6.	ul. Reja 8/9	626/5	170	38,17	-	80 000	8 000	GW1S/00016349/ 8
7.	ul. Sienkiewicza 43/3	612/4	157	21,50	-	45 100	4 510	GW1S/00016476/ 7

8.	ul. Władysława Jagiełły 24/6	343/14	287	50,95	-	107 200	10 720	GW1S/00009530/2
9.	ul. Wojska Polskiego 152/7	419/3	188	66,80	-	125 800	12 580	GW1S/00005047/1
10.	ul. Chopina 12/2	490/9	199	43,50	11,30	80 700	8 070	GW1S/00010621/7

Wykaz zakończono na pozycji 10.

2. Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,

wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Wnioski należy złożyć na parterze w Biurze Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

5. Wykaz wywieszono dnia 17 marca 2016 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 7 kwietnia 2016 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w Internecie na stronie www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.