

Protokół z przebiegu XXI Sesji Rady Miejskiej
w Słubicach odbytej w dniu 21 czerwca 2016 r.
godz. 12:00 w Urzędzie Miejskim w Słubicach,
sala konferencyjna, 1 piętro nr 104.

1. Sprawy regulaminowe
 - otwarcie sesji i powitanie gości,
 - ustalenie treści protokołu z ostatniej sesji
 - ustalenie porządku obrad.
2. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Słubice wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Słubice za rok 2015 - DRUK nr 202,.
3. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Słubic za 2015 rok –DRUK 203.
4. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Słubice na rok 2016 –DRUK 204.
5. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice na lata 2016 -2024 – DRUK nr 205.
6. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Słubice instrumentami płatniczymi - DRUK nr 206.
7. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi -DRUK nr 207.
8. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie uchwalenia statutu Zespołu Administracyjnego Oświaty w Słubicach -DRUK nr 208 .
9. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zapewnienia przez Zespół Administracyjny Oświaty w Słubicach wspólnej obsługi jednostek oświatowych i żłobka prowadzonych przez Gminę Słubice –DRUK nr 209.
10. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie nadania imienia Szkole Podstawowej w Kunowicach -DRUK nr 210.
11. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej w Słubicach przy ulicy Józefa Piłsudskiego 8 –DRUK nr 211.
12. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. 1 Maja w Słubicach, w zakresie działki o nr ewid. 717 –DRUK nr 212.
13. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice dla terenu przy ul. Jedności Robotniczej -DRUK nr 213.
14. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice dla terenu przy ul. Daszyńskiego –DRUK nr 214.
15. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla potrzeb Kostrzyńsko –Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Słubicach –DRUK nr 215.

16. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne –DRUK nr 216.
17. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu –DRUK nr 217.
18. Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Słubic –DRUK nr 218
19. Sprawozdanie z konsultacji społecznych dotyczących cmentarza komunalnego w Słubicach przeprowadzonych w terminie od 19 stycznia 2016 r. do 29 lutego 2016 r.
20. Międzysesyjne sprawozdanie z działalności Burmistrza Słubic, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Słubicach.
21. Interpelacje radnych.
22. Wolne wnioski radnych.
23. Bieżące sprawy Rady Miejskiej w Słubicach.
24. Zamknięcie XX Sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Punkt 1. Sprawy regulaminowe.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Słubicach Mariusz Olejniczak o godzinie 13:00 otworzył XXI sesję, witając wszystkich przybyłych. Następnie stwierdził quorum i prawomocność obrad. Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji na początku uczestniczyło 13 radnych.

Lista obecności w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Mariusz Olejniczak poinformował, że protokół z XX Sesji Rady Miejskiej będzie przyjęty na kolejnej sesji Rady Miejskiej czyli XXII Sesji.

Przewodniczący RM Mariusz Olejniczak zapytał, czy radni wnoszą jakieś uwagi do porządku obrad.

Katarzyna Mintus –Trojan Sekretarz Gminy w imieniu pana Burmistrza poprosiła o drobną zmianę w porządku obrad poprzez rozszerzenie o projekt uchwały RM w Słubicach o zmianie uchwały Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Słubice -dotyczy zmiany technicznej, oraz poprosiła o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały RM w Słubicach w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice dla terenu przy ul Daszyńskiego –DRUK nr 214 –radni stwierdzili, że potrzebują więcej czasu na zapoznanie się z materiałem i dodatkowych informacji.

Mariusz Olejniczak Przewodniczący zaproponował następujące zmiany w porządku obrad :



- Projekt uchwały RM w Słubicach o zmianie uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Słubice –DRUK nr 219 został zamieszczony na samym początku pod punktem 1A porządku obrad.

- z punktu 14 został wykreślony projektu uchwały RM w Słubicach w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice dla terenu przy ul Daszyńskiego –DRUK nr 214.

Radni jednogłośnie, 13 głosami „za”, przyjęli porządek obrad.

Radni nie wnieśli żadnych uwag.

Punkt 1A

Projekt uchwały RM w Słubicach o zmianie uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Słubice –DRUK nr 219

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Katarzyna Mintus –Trojan Sekretarz Gminy.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 219, głosowało 13 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/183/2016 RM
w Słubicach o zmianie uchwały w
sprawie Regulaminu utrzymania
czystości i porządku na terenie gminy
Słubice.

Punkt 2

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Słubice wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Słubice -DRUK nr 202.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Rafał Dydak Skarbnik Gminy oraz Tomasz Ciszewicz Burmistrz.

Opinia komisji:

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 202, 3 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 202, 3 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 202, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję,;

Piotr Kiedrowicz radny powiedział, że w grudniu został przyjęty budżet na rok 2015 był kilka razy zmieniany i to jest naturalną rzeczą, bo to jest żywa materia i ciągle się zmienia pieniądze przychodzą i odchodzą. Komisja Rewizyjna jak i Regionalna Izba Obrachunkowa stwierdził, że Burmistrz wykonał to co było ustalone i zostały wykonane zaplanowane zadania.

Bernard Jasiewicz radny powiedział, że chciał tylko zaakcentować jedną rzecz, która była już powiedziana, że jeżeli w budżecie jest planowane kredyty na pokrycie deficytu z tego co pamięta to około 3,5 mln a to wszystko kończy się nadwyżką prawie 6 mln to chyba jest dobrze.

Grzegorz Cholewczyński radny powiedział, że chciałby tylko to wszystko potwierdzić to co mówił radny Kiedrowicz i pan Burmistrz wcześniej, a więc inwestycje w budżecie ponad 10 mln zł pan Burmistrz wspominał drogi, modernizacja szkół, przedszkoli, oświetlenia i to wszystko udało się zrealizować i radny jest bardzo wdzięczny i dumny i cieszy się, że z taką starannością zostało to zrobione i gratuluje.

Maria Skalniak Przewodnicząca, powiedziała że wyraża również swoją pozytywną opinię jeżeli chodzi o złożenia budżetowe, które zostały zrealizowane zgodnie z zatwierdzonym budżetem oraz odczytała pismo od radnej Ewy Chusteckiej.

Mariusz Olejniczak Przewodniczący powiedział, że zostało już dużo powiedziane, ale swojej strony oczywiście chciałby także pogratulować wykonania budżetu za 2015 rok, ale musi taką małą kroplę dziegciu dolać do beczki miodu, dlatego że Przewodniczący rozumie budżet oczywiście a roku na rok podejmuje rada są szukane jakieś kompromisy i zawsze przy zatwierdzaniu budżetu radni nie są w stanie zadowolić wszystkich, ale Przewodniczący chciałby uprzejmie wrócić do jednej kwestii, a mianowicie, aby mieć na uwadze w przyszłości nasze pozostałe 9 sołectw, w których do dnia dzisiejszego nie ma infrastruktury kanalizacyjnej nikt nie jest winny, ponieważ



wszyscy doskonale wiedzą, że zdobycie środków zewnętrznych na budowę infrastruktury kanalizacyjnej czy głównie infrastruktury kanalizacyjnej bo Przewodniczący nie mówi tutaj o budowie oczyszczalni ścieków jaki kiedyś były takie pomysły, bo nie ma możliwości zdobycia środków zewnętrznych, ponieważ sołtysi doskonale to wiedzą i mieszkańcy również to wiedzą i wszyscy ubolewają nad tym, że nasze sołectwa są niestety za małe, aby starć się o środki zewnętrzne, ale jest mowa od jakiegoś czasu i Przewodniczący myśli, że pan Burmistrz będzie również ten temat ciągnął dalej mianowicie budowa oczyszczalni przydomowych ścieków i Przewodniczący poprosił, aby w przyszłych budżetach mieć to na względzie i oczywiście ten budżet Przewodniczący jeszcze raz powiedział, że jest bardzo dobrze zaplanowany i bardzo dobrze wykonany i więcej nie można chcieć, tym bardziej że pan Skarbnik i radni już wspominali było kilkanaście zmian w budżecie za rok 2015 z którymi wszyscy jak najbardziej się zgadzali i wszyscy jak jest 15 radnych to prawie za każdym razem mówią jednym głosem. Przewodniczący podziękował radnym a Burmistrzowi i Skarbnikowi bardzo gratuluje wykonania budżetu za rok 2015.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 202, głosowało 13 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/184/2016 RM
w Słubicach w sprawie zatwierdzenia
sprawozdania finansowego Gminy
Słubice wraz ze sprawozdaniem z
wykonania budżetu Gminy Słubice.

Punkt 3

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Słubic za rok 2015 –DRUK 203.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Rafał Dydak Skarbnik Gminy.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Józef Grabowski przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 203, 3 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 203, 3 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 203, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 203, głosowało 13 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/185/2016 RM
w Słubicach w sprawie udzielenia
absolutorium Burmistrzowi Słubic za
rok 2015.

Punkt 4

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Słubice na rok 2016 – DRUK nr 204.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Rafał Dydak Skarbnik Gminy.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 204, 3 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 204, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Daniel Szurka radny ma pytanie związane z § 926 tj. kultura fizyczna jest 55 tys. przeznaczone na organizację imprez sportowych –rekreacyjnych w okresie letnim, była rozmowa o tym sprawa dotyczy basenu i radny chciałby, aby zostało przedstawione sytuacja jak będzie funkcjonował basen w okresie letnim i jak ta sytuacja będzie teraz wyglądała.



Tomasz Ciszewicz Burmistrz powiedział, że ta kwota pozwoli na to, aby młodzież w okresie letnim i dzieci z terenów Gminy Słubice mogły korzystać z basenu nieodpłatnie, natomiast osoby dorosłe, będą płaciły za wstęp na basen. Burmistrz powiedział, że gmina mała takie złe doświadczenia z lat poprzednich, gdzie wszyscy mieli prawo wstępu na basen nieodpłatnie, przychodziły tam różne osoby niekoniecznie, żeby tam miło spędzić czas, ale również z innych powodów i wprowadzenie biletowania spowoduje, że będą kontrole przy wejściu czy osoba nie jest pod wpływem alkoholu, czy osoba jest w odpowiednich warunkach higienicznych, a gmina chce żeby dzieci jako jedyne kąpielisko na terenie naszej gminy. Mogły korzystać bezpiecznie z basenu stąd pomysł na to aby tylko dzieci i młodzież korzystały z naszego basenu nieodpłatnie, natomiast wszystkie inne osoby będą płaciły za wstęp na basen, jeżeli Burmistrz dobrze pamięta to chyba była stawka 5 zł wstępu na cały dzień dla osób dorosłych także jest to symboliczna opłata nie mniej jedna taka jest też istotna dla SOSIR, który administruje tym obiektem i to załatwia sprawę i jest zgodne z tym została ustalona wcześniej.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 204, głosowało 12 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/186/2016 RM
w sprawie zmiany uchwały budżetowej
Gminy Słubice na rok 2016.

Punkt 5

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słubice na lata 2016 -2024– DRUK nr 205.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Rafał Dydak Skarbnik Gminy.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 205, 3 głosami „za”



Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 205, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 205, głosowało 12 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/187/2016 RM
w Słubicach w sprawie zmiany uchwały
w sprawie Wieloletniej Prognozy
Finansowej Gminy Słubice na lata
2016 -2024.

Punkt. 6

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Słubice instrumentami płatniczymi –DRUK nr 206.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Rafał Dydak Skarbnik Gminy.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 206, 3 głosami „za”

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 206, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Grzegorz Cholewczyński wyraził swoją opinię, że płatności za pomocą karty są już tak powszechne i bardzo się cieszy, że nasza gmina idzie z postępem czyli do przodu i że taka możliwość będzie udostępniona mieszkańcom.



Mariusz Olejniczak Przewodniczący również wyraził swoje zadowolenie, bo dawno było to już oczekiwane i zapytał Skarbnika Gminy czy prowizja od transakcji będzie przerzucona na podatnika i czy jest już znana wysokość tej prowizji jaką ewentualnie będziemy płacić płacąc kartami obciążeni.

Rafał Dydak Skarbnik Gminy powiedział, że jeszcze nie i nie są to duże kwoty, bo znając z doświadczenia co będą podatnicy płacić to z reguły będzie to opłata skarbową w wysokości 17 zł i to naprawdę nie będą duże kwoty Skarbnik myśli, że więcej paliwa starci się jadąc do banku i robiąc tam przelew niż tutaj płacąc. Skarbnik myśli, że jak będzie rozstrzygnięty przetarg i wybrany dostawca to wtedy poinformuje jakie to będą opłaty będą.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 206, głosowało 12 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/188/2016 RM
w sprawie dopuszczenia zapłaty
podatków stanowiących dochody
budżetu Gminy Słubice instrumentami
płatniczymi.

Punkt 7

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wzoru deklaracji w wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi - DRUK nr 207.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Marcin Wołowicz Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych.



Opinie komisji :

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 207, 3 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 207, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Mariusz Olejniczak Przewodniczący zapytał o terminy do kiedy trzeba złożyć deklaracje, bo ta uchwała jest niezmiernie ważna i Przewodniczący chciałby żeby mieszkańcy poznali ten terminy do kiedy należy złożyć pierwsze deklaracje, ponieważ poprzednia uchwała dotycząca metody opłaty za gospodarowanie odpadami przestaje obowiązywać z dniem 1 sierpnia

Marcin Wołowicz Naczelnik Wydział Podatków i Opłat Lokalnych powiedział, że dokładnie tak i pytanie jest bardzo celne i tutaj pierwszą deklarację dla nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy, zgodnie z nowym systemem przyjętym należy złożyć do 31 sierpnia 2016 r. a dla nieruchomości nie zamieszkałych a na których powstają odpady komunalne system ten będzie obowiązywał od 1 stycznia 2017 r. ale deklaracje należy złożyć do 30 listopada 2016 r. z pewnym wyprzedzeniem aby można było wprowadzić wszystkie dane potrzebne do prawidłowego naliczenia podatku.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 207, głosowało 12 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/189/2016 RM
w sprawie wzoru deklaracji o
wysokości opłaty za gospodarowanie
odpadami komunalnymi.

Punkt 8

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie uchwalenia statutu Zespołu Administracyjnego Oświaty w Słubicach– DRUK nr 208.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Skręty Dyrektor Zespołu Administracyjnego Oświaty.

 10

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 208, 3 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 208, głosowało 12 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/190/2016 RM
w sprawie uchwalenia statutu Zespołu
Administracyjnego Oświaty w
Słubicach.

Punkt 9

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie zapewnienia przez Zespół Administracyjny Oświaty w Słubicach wspólnej obsługi jednostek oświatowych i żłobka prowadzonych przez Gminę Słubice – DRUK nr 209.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Skręty Dyrektor Zespołu Administracyjnego Oświaty.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 209, 3 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 209, głosowało 12 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/191/2016 RM
w sprawie zapewnienia przez Zespół
Administracyjny Oświaty w Słubicach
wspólnej obsługi jednostek
oświatowych i żłobka prowadzonych
przez Gminę Słubice.

Punkt 10

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie nadania imienia Szkole Podstawowej w Kunowicach – DRUK nr 210.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Skrety Dyrektor Zespołu Administracyjnego Oświaty.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 210, 3 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Tomasz Ciszewicz Burmistrz powiedział, że pan dyrektor podsunął bardzo dobry rozbudowy szkoły, została wyliczona powierzchnia i Burmistrz zaakceptował ten pomysł, gmina musi zlecić wykonanie koncepcji i w ramach istniejącej działki jeszcze bardziej zintensyfikować bez dotykania tej historycznej bryły szkoły możliwość rozbudowy szkoły o nowy moduł, który praktycznie na kilka lat zaspokoi całkowicie potrzeby mieszkańców Kunowic i tych miejscowości którzy również korzystają ze szkoły. Burmistrz myśli, że będą szukane środki na projekt techniczny który ma być zrobiony na oddział przedszkolny a kolejny etap to rozbudowa szkoły, okazuje się że jest taka możliwość i na pewno będzie wykorzystana.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 210, głosowało 12 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/192/2016 RM
w sprawie nadania imienia Szkole
Podstawowej w Kunowicach.

Punkt 11

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej w Słubicach przy ulicy Józefa Piłsudskiego 8 – DRUK nr 211.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Codogni Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Sfery Socjalnej Waldemar Dutkiewicz przekazał, że członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 211, 3 głosami „za”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 211, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Piotr Kiedrowicz radny powiedział, że powie to w imieniu komisji, że radni się cieszą, że pan Burmistrz tak podchodzi, bo przepisy z innych względów synową i syna traktują inaczej, natomiast radny myśli, że tak jak zostało zrobione to z duchem uchwał wcześniej podejmowanych, aby ludziom mieszkaniom od sprzedawać, żeby mogli inwestować i ci państwo też tak zrobili, no a radny się cieszy, że radni i pan Burmistrz

projekt uchwały pozytywnie opiniują, bo trudno ludzi zmuszać do kombinacji do sztucznych rozwodów.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 211, głosowało 12 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/193/2016 RM
w sprawie wyrażenia zgody na
odstąpienie od żądania zwrotu
bonifikaty udzielonej przy sprzedaży
nieruchomości zabudowanej
budynkiem mieszkalnym położonej w
Słubicach przy ulicy Józefa
Piłsudskiego 8.

Punkt 12

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. 1 Maja w Słubicach, w zakresie działki o nr ewid. 717 – DRUK nr 212.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Tomasz Horbacz Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 212, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 212, głosowało 12 radnych, uchwała została podjęta.

¹⁴

Uchwała nr XXI/194/2016 RM
w sprawie przystąpienia do
sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla
terenu położonego przy ul. 1 Maja w
Słubicach, w zakresie działki o nr ewid.
717.

Punkt 13

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice dla terenu przy ul. Jedności Robotniczej – DRUK nr 213.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Tomasz Horbacz Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 213, 6 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Tomasz Ciszewicz Burmistrz powiedział, że bardzo się cieszy że właściciel tego hotelu ma tak szerokie plany, dzięki temu powiększy się hotel o 8 tys. m², są to kolejne, miejsca pracy, ale również są to kolejne podatki dla gminy co jest bardzo ważne i obyśmy więcej takich inwestorów.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 213, głosowało 12 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/195/2016 RM
w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
centrum miasta Słubice dla terenu przy
ul. Jedności Robotniczej.

Punkt 14

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla potrzeb Kostrzyńsko –Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Słubicach – DRUK nr 215.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Tomasz Horbach Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 215, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Tomasz Ciszewicz Burmistrz przeprosił radnych, że nie został przedstawiony załącznik graficzny, ale jest to mapa 1:500 i jest olbrzymia płachta, że nie było możliwości technicznej i za co przeprosił wyjątkowo, natomiast Burmistrz bardzo poprosił o przyjęcie tej uchwały, bo wiąże się to z wtórną inwestycją firmy Konece, która chce kilka milionów zainwestować, oni już dość długo czekali na to przedsięwzięcie i praktycznie pani Prokurent będzie zadowolona zarówno jak pan Prezes, bo firma bardzo się rozrasta w Słubicach i też zatrudnia nowych pracowników i bez tej zmiany praktycznie nie byłoby możliwości rozwoju w ramach już istniejącej działki, część inwestycji malutka została już zrealizowana a teraz nastąpi ta duża, właściwa wielomilionowa inwestycja a gmina takich inwestycji potrzebuje jak najwięcej w związku z tym Burmistrz poprosił o podjęcie tej uchwały.

Mariusz Olejniczak Przewodniczący nadmienił, że załącznik mapa o której pan Burmistrz wspomniał oczywiście została dostarczona do biura rady, ale faktycznie ze względów czysto technicznych nie było możliwości, żeby ją dołączyć załącznik, ponieważ to skala 1:500 po rozłożeniu zajmuje kilka m². Więc nie było takiej możliwości a tej chwili wymogi prawne są właśnie takie mapy w tej skali powinny być jako integralny załącznik do uchwały.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 215, głosowało 12 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/196/2016 RM
w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego

 16

terenu dla potrzeb Kostrzyńsko –
Słubickiej Specjalnej Strefy
Ekonomicznej w Słubicach.

Punkt 15

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne – DRUK nr 216.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówiła Jolanta Codogni Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 216, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Tomasz Ciszewicz Burmistrz zaapelował do wszystkich którzy korzystają z gruntów gminnych, nawet w najmniejszym wymiarze które nie posiadają takich umów, gmina zrobiła wielką inwentaryzację, ale może się okazać, że ktoś jest w posiadaniu takiego gruntu. Burmistrz zachęca wszystkich do składania wniosków, bo radni są otwarci na zawieranie takich umów, często są to bardzo symboliczne opłaty, które niewiele obciążają zainteresowane strony i jednocześnie regulują stan prawny, bo często jest tak, że gmina chce coś zrobić w jakimś miejscu, albo idzie jakaś infrastruktura albo gmina nie wie o tym, że ktoś coś tam zajmuje, a potem nagle jest niespodzianka okazuje się przyjeżdża firma, ktoś zaczyna kopać a tutaj jest ogródek i wielki lament i tak dalej. Burmistrz powiedział, że jeżeli ktoś nie ma umowy nie ma prawa do korzystania z tego gruntu i po prostu nie ma tematu, natomiast jeżeli ktoś ma umowę i gmina ma to wszystko ściśle zinwentaryzowane w odpowiednich załącznikach mapowych, papierowych i informatycznych w tym momencie zawsze osoba jest pod ochroną i jest czas na wypowiedzenie. Opłaty nie są duże i jest wszystko uregulowane dlatego Burmistrz poprosił bardzo, aby zgłaszać się, regulować i osobiście bardzo sympatyczne osoby które załatwiają te sprawy, udzielają pomocy, wykonują wizje lokalne i są robione zdjęcia, są przedstawiane odpowiednie warunki, opłaty szczególnie na tereny zielone są symboliczne a jednocześnie mieszkańcy pomagają nie tylko, że jest zinwentaryzowane, ale również są to symboliczne opłaty które wpływają do kasy miasta, którymi jest zasilany budżet i gmina może realizować inne cele, które są potrzebne w naszej gminie.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 216, głosowało 12 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/197/2016 RM
w sprawie wyrażenia zgody na
zawarcie kolejnych umów dzierżawy
na nieruchomości gminne.

Punkt 16

Projekt uchwały RM w Słubicach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu - DRUK nr 217.

Projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem omówił Krzysztof Radkiewicz Dyrektor ZAMK.

Opinie komisji:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Cholewczyński przekazał, że członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały jak w druku nr 217, 4 głosami „za”.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, a wobec braku uwag zamknął ją i kontynuował obrady.

Głosowanie:

„Za” podjęciem uchwały jak w druku nr 217, głosowało 12 radnych, uchwała została podjęta.

Uchwała nr XXI/198/2016 RM
w sprawie wyrażenia zgody na
zawarcie kolejnej umowy najmu.

Punkt 17

Sprawozdanie z konsultacji społecznych dotyczących cmentarza komunalnego w Słubicach przeprowadzonych w terminie od 19 stycznia 2016 r. do 29 lutego 2016 r.

Mariusz Olejniczak Przewodniczący poinformował, że jest ona załączone w materiałach i znajduje się również na BIP naszego urzędu i jeszcze Przewodniczący chciałby poinformować radnych, że spróbuje zorganizować specjalne spotkanie dotyczące właśnie tylko i wyłącznie sprawozdania dotyczącego konsultacji społecznych jeśli chodzi o cmentarz komunalny w Słubicach oczywiście radni zostaną o tym poinformowani. Przewodniczący myśli, że nastąpi to nie wcześniej jak w sierpniu, ponieważ dziś jest ostatnia sesja przed okresem wakacyjnym, bo okres lipcowy to okres wakacji.



Punkt 18

Międzysesyjne sprawozdanie Burmistrza Słubic w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Słubicach.

Przewodniczący Rady Mariusz Olejniczak poinformował, że sprawozdanie międzysesyjne zostało przekazane do Biura Rady w formie pisemnej.

(sprawozdanie w załączeniu do protokołu)

Tomasz Ciszewicz Burmistrz powiedział, że spraw bieżących jest wiele, natomiast z okazji pierwszego dnia lata z okazji meczu Polska –Ukraina za chwilę praz wkrótce sobótka dziś Burmistrz nie będzie zabiegał o głos w tej sprawie.

Punkt 19, 20

Interpelacje radnych.

Wolne wnioski radnych.

Piotr Gołdyn radny powiedział, że w ubiegłym roku było założone do budżetu pieniądze na dokumentację na ścieżkę rowerową na ulicy Powstańców Wielkopolskich, założenie było takie, że przygotujemy dokumentację w tym roku i przystąpimy ewentualnie do realizacji tego projektu wraz z uruchomieniem projektu Interek 5 wspólnie z naszymi kolegami ze strony niemieckiej, na ostatnim spotkaniu z kolegami z Niemiec dowiedzieliśmy się, że Interek 5 rusza infrastrukturalny w pierwszej kolejności to dotyczyć będzie dróg w ciągu prawdopodobnie 2 miesiące zostanie uruchomiony w stosunku do ścieżek rowerowych i pytanie jest takie czy udało by się spróbować to doprowadzić do pozytywnego końca, bo żal byłby ogromny zaprzepaścić zejście się tego projektu z dokończeniu się dokumentacji wydaje się, że jest to wręcz w zasięgu ręki radny nie wie jak jest od strony formalnej.

Tomasz Ciszewicz Burmistrz powiedział, że bardzo dziękuję radnemu za zainteresowanie się tą sprawą, Burmistrz tylko przypomniał, że gmina ma pozwolenie na budowę ścieżki rowerowej od Nowego Lubusza do granicy gminy w kierunku Górzycy w tej chwili trwają rozmowy z włodarzami sąsiednich gmin Górzycy i Kostrzyna, aby próbować powalczyć, bo to ma sens tylko w momencie kiedy robione jest łącznie i kiedy jest finansowanie, natomiast jeżeli chodzi o odcinek ul. 1 Maja, Powstańców Wielkopolskich, teren leśny pod mostem w Świecku i dalej to tak jak pan radny zauważył mamy problem prawny i polega na tym, że gmina musi zawrzeć umowę dzierżawy i płacić dla lasów państwowych, bo takie są nowe wytyczne, nie wolno już budować ścieżek nieopłatnie tylko trzeba płacić właścicielowi nieruchomości za to, że tam znajduje się ścieżka i to może nie byłoby aż takim problemem mimo, że dopiero byłoby na etapie projektowania to gmina musi zawrzeć umowę, bo musi być tytuł prawny tej nieruchomości aby wystąpić o pozwolenia, a jak będzie tytuł prawny to trzeba płacić. Burmistrz nie wie jakie to są stawki, ale na pewno rynkowe, natomiast większy problem gmina ma z terenem, który biegnie od mostu przyjęcia towarowego

w Świecku pod mostem i dalej, dlatego że jest to teren Dyirekcji Generalnej Dróg Krajowych i Autostrad, która w dalszym ciągu ma pewne plany inwestycyjne podaje się rok 2022 dotyczące zagospodarowania tego terenu i w ramach tego zagospodarowania terenu nie ma ścieżki rowerowej jest droga, alternatywna dla Służb, które mają obsługiwać most i tutaj w tym kierunku gmina prowadzi rozmowy i niestety dopóki to nie zostanie uregulowane, a nie jest to z winy gminy i biorąc pod uwagę z Dyirekcją Generalną Dróg Krajowych i Autostrad wiele osób już miało do czynienia to jest proces długotrwały, wielomiesięczny jak nie wieloletni i mimo, że są to tylko plany blokuje gminie to przedsięwzięcie. Burmistrz powiedział, że naszym argumentem jest najważniejszy taki, że jest to teren historyczny, ta droga istniała zawsze, że jest to międzynarodowych szlak rowerowy tzn. szlak królewski do Kaliningradu teraz i jest on zinwentaryzowany w ogólnopolskiej sieci szlaków rowerowych i dlatego gmina chce to wykorzystać i cały czas na kanwie tego prowadzone są rozmowy i jeżeli to zostanie rozstrzygnięte i gmina będzie posiadała tytuł prawny do nieruchomości w tym momencie projektant może w imieniu Burmistrza wystąpić o pozwolenie na budowę, jeżeli nie ma tytułu prawnego do nieruchomości to niestety wystąpienie o pozwolenie na budowę jest negatywne dlatego, że gmina nie przedstawi prawa do dysponowania nieruchomością. Burmistrz powiedział, że dziś w ogóle po tych zmianach, które są dużo się zmieniło w tych kwestiach wszystkie tereny, które stanowią własność Skarbu Państwa czy to jest Agencja Nieruchomości Rolnej Skarbu Państwa czy generalna Dyirekcja Dróg Krajowych i Autostrad, czy koleje, czy Lasy Państwowe gmina musi płacić tym instytucją za prawo korzystania z gruntu czyli gmina musi zawierać umowy dzierżawy. Burmistrz powiedział, że udało się jeszcze na odcinku Nowy Lubusz i granica gminy 9 km, ale w tej chwili już te wszystkie odcinki już będą odpłatne czyli gmina zrobi ścieżkę która nie będzie przynosiła żadnych dochodów, gmina będzie musiała pilnować, dbać i tak dalej i tak będzie musiała płacić właścicielowi Agencji czy Lasom Państwowym czy Dyirekcji Generalnej Dróg Krajowych i Autostrad pieniądze za to, że tam się znajduje ścieżka rowerowa. Burmistrz nie rozumie tej polityki i ma nadzieję, że ktoś mądry tam w Warszawie to zmieni, bo na razie to wszystko jest na niekorzyść gminy, bo nie wiadomo jak chcą rozwiązać to inne gminy trzeba pamiętać, że jest olbrzymi szlak rowerowy na wschodzie Polski gdzie jest przez kilka województw ten szlak Wija Welta na wschodzie i taki ma powstać również na terenie naszego województwa, bo tak zapowiadała pani Marszałek no ale na skutek tych zmian, będą duże kłopoty, także to nie jest takie proste, jeżeli byłby to teren gminy nie byłoby żadnego problemu i dziś byłoby pozwolenie na budowę, ale gmina musiała się zmierzyć z tym kłopotem i stąd się wzięło. Burmistrz poprosił o cierpliwość i będzie informował jak uda się pokonać te problemy.

Piotr Gołdyn radny serdecznie podziękował Burmistrzowi za odpowiedź i powiedział, że być może tylko ten odcinek do zakrętu udało się zagospodarować a może nawet kupić, radny zwrócił uwagę, że nie liczyłby na zyski z budowy ścieżki rowerowej to ma być wyłącznie teren rekreacyjno –sportowy i może pewien koszt jednorazowo ponieść przy zakupie ewentualnym, być może jakimś prewencyjnym bo będzie to na cele sportowo –rekreacyjne lub ewentualnie pogodzić się z tą dzierżawą, która nie będzie

taka drastyczna, a to jest wspaniały połączyła by istniejąca ścieżkę z wałem i chociaż by wyjście w stronę Świecka do tych rozlewisk, które są nie wątpliwie atrakcją turystyczną dla mieszkańców zarówno Frankfurtu i Słubic

Tomasz Ciszewicz Burmistrz powiedział, że oczywiście pan radny ma racje, na chłopski rozum wszystko się zgadza tylko nie ma możliwości kupienia terenów Lasów Państwowych takie coś jest całkowicie wykluczone i to wynika z przepisów i no to nie ma co liczyć możemy tylko i wyłącznie wydzierżawić, jest już treść takiej umowy dzierżawy i Burmistrz może przedstawić do wglądu, żeby radni widzieli jak to jest skonstruowane, bo została taka umowa przesłana do gminy, ale nie ma takiej opcji żeby kupić tereny leśne po prostu prawo na dzień dzisiejszy w takim formacie jak jest zabrania i gmina nie będzie mogła tego zrobić także w grę wchodzi tylko dzierżawa i z lasami jeżeli będzie podpisana umowa dzierżawy nie powinno być większych kłopotów i jak będziemy płacić regularnie, natomiast Dyrekcja Generalna Dróg Krajowych i Autostrad to Burmistrz nie wie jak to się da pokonać, ale gmina będzie o to walczyć a argumenty pana radnego są w 100% uzasadnione.

Daniel Szurka radny powiedział, że chciałby powrócić do tematu o którymś już była rozmowa sprawa dotyczy Placu Wolności i parku z Kasieńką z Heibronn konkretnie sytuacja związana z planami tego parku i wcześniej wykonanymi ścieżkami w tym parku, sytuacja jest tego typu, że te ścieżki pozostawiają bardzo wiele do życzenia ponieważ są wykonane z nawierzchni został nawieziony jakiś tłuczeń i zostało to w jakiś sposób utwardzone i każdorazowe przejście po tych ścieżkach a nie daj Boże jakakolwiek wywrotka kończy się stłuczeniami i okaleczeniami. Była rozmowa wcześniej o tym i była taka propozycja, aby w tym temacie zrobić ruch i postarać się lekko zmodernizować ten park i radny chciałby prosić pana Burmistrza, żeby ująć to w jak najbliższych naszych planach, chyba że już pan Burmistrz ma już jakiś pomysł na ten park to radny bardzo by prosił aby pan Burmistrz się podzielił tym z radnymi.

Tomasz Ciszewicz Burmistrz powiedział, że potwierdza że pan radny pytał już o to zagadnienie, rzeczywiście ktoś kiedyś podjął błędną decyzję i nie sprawdził i został tam wysypany kruszec taki w kliniec, takim czymś się nie utwardza terenów pod ścieżki rowerowe czy ciągli piesze, gmina grabiła to już chyba 4 razy i po każdym grabieniu olbrzymią ilość tego klinca jest stamtąd jest wydobywana, natomiast jest tego bardzo dużo na warstwie jakiejś 15 cm występuje i praktycznie, rzeczywiście nie wiele to daje. Burmistrz nie czuje się za to winny za tą sprawę, bo to nie za jego czasów, bo dziś jak robione są takie rzeczy to są głęboko przemyślane czym pokryć nawierzchnie, żeby nie było takich kłopotów, natomiast są tutaj dwie kwestie. Pierwsza kwestia to plan zagospodarowania przez, który gmina nie mogła zbudować przyzwoitego placu fitness tylko jest on w ograniczonym zakresie, bo w roku 2008 stworzono plan zagospodarowania, który zablokował możliwości inwestycyjne, Burmistrz nie wie jak to się ma do chodników, natomiast pomysł na ten teren jest taki, że gmina wystąpiła do Marszałka Województwa Lubuskiego z prośbą o dofinansowanie tzn. planu rewitalizacji pewnych kwartałów ulic i okazuje się, że gmina dostanie pieniądze na przygotowanie rewitalizacji, będzie to między innymi teren ul. Jagiełły, Staszica,

Konstytucji 3- Maja gmina planowała to już od dawna, ale to jest dość duży obszar i gmina liczy na zaangażowanie czynnika społecznego czyli osób, które tam mieszkają i gmina chciałaby jeszcze inne kwartały wciągnąć i w ramach tego przygotować projekty, uzgodnić odpowiednią i uzyskać pozwolenie na budowę, ale gmina chce to zrobić z organizacjami pożytku publicznego osobami publicznymi, również jeżeli chodzi o Plac Wolności Burmistrz widzi taką potrzebę, myślał o jakiejś małej fontannie i jeszcze o jakiś atrakcjach, które mogłyby tam się znaleźć i dopiero w oparciu o plan rewitalizacji byłoby gminie łatwiej pewne rzeczy zaplanować, natomiast samo ułożenie nawierzchni na razie na dzień dzisiejszy nie jest możliwe ze względów finansowych, bo to jest dość duży obszar i w tym roku Burmistrz nie ma takiej możliwości żeby to przetworzyć, czy też znaleźć środki finansowe na modernizację, natomiast w tym roku na pewno gmina robi część nawierzchni wzdłuż lokali po schodkach tam wzdłuż lokali Wojskowej Agencji Mieszkaniowej teraz są to już prywatne lokale mniej więcej od punktu RTV aż do końca tam gdzie jest architekt. Ta góra zostanie przebudowana, gmina ma na ten cel zagospodarowane kwotę 35 tys. i zostaną poprawione schody wejściowe, natomiast ten fragment będzie musiał troszeczkę poczekać. Burmistrz myśli, że będzie jeszcze o tym dyskusja i wszyscy radni przedstawiają jeszcze jakiś swoje propozycje, bo jeżeli chcemy zmienić wygląd tego parku, no to jest potrzebna dość duża kwota i zmiana w planie zagospodarowania, natomiast jeżeli chcielibyśmy zrobić coś doraźnego no to byłaby mniejsza kwota, w tej chwili dla Burmistrza rzeczą ważniejszą na tym Placu Wolności –parku jest zbyt wąska droga wzdłuż Katolickiego Centrum, Burmistrz mówi o drodze wyjazdowej od Zakładu Fryzjerskiego przy Palcu Bohaterów tam rosną drzewa praktycznie w chodniku i tam jest tak wąsko, że dwa samochody nie mogą się wyminąć. W tej chwili gmina stara się o zgodę na poszerzenie tej drogi około 1 m, jest analizowany plan zagospodarowania, który jest bardzo dziwny na tym odcinku zresztą to nie jest taka pierwsza niespodzianka, tak samo dotyczy to Placu Sybiraków i jeżeli to by się udało na to dostać zgodę to Burmistrz chciałby zrobić to w tym roku, bo dla Burmistrza bezpieczeństwo drogowe jest bardzo ważne, a jeżeli parkują samochody tam wzdłuż tego kebaba i dalej tam gdzie jest pogotowie krawiecki dawna Gospośia i jak zaparkują samochody i nie mogą się dwa samochody wymiąć to jest to duże niebezpieczeństwo. Burmistrz myśli, że wrócimy do tego tematu i prosił jeszcze o czas.

Daniel Szurka radny podziękował Burmistrzowi za odpowiedź i pozwolił sobie co jakiś czas Burmistrzowi przypominać i powiedział, że to jest dobry pomysł, że możemy wywołać większą dyskusję w gronie radnych i faktycznie zastanowić się czy pomagamy i robimy od razu inwestycję, czy przemodelujemy ten park w jakiś sposób całkowicie.

Waldemar Dutkiewicz radny podziękował za udzielenie jemu głosu i powiedział, że ma dwie sprawy niecierpiące zwłoki, a więc pierwsza to trwało ocieplenie budynku na ulicy Żwirki i Wigury od podwórka i radny temu wykonawcy zwracał uwagę, żeby po sobie posprzątał, bo jak by to zagranicą robił taka inwestycja jeżeli by śmieci zostawił na dzień czy na dwa czy na tydzień automatycznie stracił by koncesję i by takiej firmy nie prowadził. Radny zauważył, że ten wykonawca prowadzi budowę na ul. Kilińskiego w



podwórku radny zgłosił się do niego i powiedział, że te śmieci posprząta radny pójdzie i sprawdzi, bo już o tej sprawie już wiele razy mówił bo to szpeci estetykę, bo tam jest ładny widok na ogrody a te śmieci leżą i trzeba przypominać. Radny powiedział, że być może będzie musiał głębiej interweniować i tą sprawę przedłożyć Straży Miejskiej, a druga sprawa to jak się wjeżdża na ulicę od Paderewskiego na Żwirki i Wigury na to podwórko jest taka mała przestrzeń i tam ludzie parkują samochody dotyczy to mieszkańców 33 i 35. Samo parkowanie radnemu nie przeszkadza, ale PUK przyjeżdża co tydzień samochodem, aby zabrać kontener i jemu jest trudno to odebrać bo tak zwężony jest wjazd, bo jeżeli sami mieszkańcy tam parkowali to nie ma problemu oni są informowani i oni odjeżdżają i robią przestrzeń, ale tych ludzi innych poinformować, którzy gdzieś daleko parkują i mieszkają 300 czy 400 m dalej to trudno takich ludzi poinformować, bo po prostu tych ludzi się nie zna i tu jest problem i kierowca bezradny z PUK 2 lub 3 razy pocałował klamkę i odjechał stamtąd bo nie można było przejechać i tutaj radny bardzo prosi, żeby to interweniować, że ci ludzie tam nie parkowali, bo to jest paranoja, bezsens. Radny przeprosił że używa takie słowa, bo dla niego to jest chore, chociaż żeby można było odebrać stamtąd śmieci bo przecież trzeba skoro pojemnik jest cały przykładowo zasypany i poprosił o wyrozumiałość.

Tomasz Cieszwicz Burmistrz powiedział, że niestety z tym parkowaniem na terenie naszego miasta bywa jak bywa, gdzie są skrajne przypadki są zakładane blokady albo proszona jest Policja o mandatowanie czy też Straż Miejską, natomiast pan radny ma racje dlatego, że tam samochody parkują pod kątem a nie wzdłuż ściany budynku o to powoduje, że przejazd praktycznie jest zawężony nawet nie końca dla samochodu osobowego i Burmistrz ma taką propozycję, bo generalnie przepisy przeciwpożarowe mówią, że wjazdach do nieruchomości nie wolno parkować i praktycznie można w tym momencie każdego mandatować, natomiast można zrobić coś takiego, jeżeli zgodzi się wspólnota jednego i drugiego budynku sąsiadującego, można tam postawić barierki takie potykacze, które nie pozwolą na parkowanie one są bardzo trwałe i jak ktoś będzie się tam siłować to można okresowo powiesić kamerę i z tą osobą szybko się rozliczyć i to spowoduje, że w ogóle nie będzie można parkować w tym wjeździe, ale wjazd będzie tak szeroki, że bez żadnego problemu czy przodem czy tyłem wjedzie tam śmieciarka, bo śmieciarki są dość duże i rzeczywiście ci kierowcy są prawdziwymi artystami jeżeli chodzi o podjeżdżanie i parkowanie szczególnie Osiedle Słowiańskie, ulica Wojska Polskiego 33 i jeszcze inne takie adresy Burmistrz zna te wszystkie adresy tylko Burmistrz poprosił pana radnego czy mógłby zapytać szefów wspólnot tego budynku 33 i 35 czy nie będą mieli nic przeciwko i można to zrobić w ciągu tygodnia i Burmistrz, żeby jego powiadomić, bo trzeba zamówić odpowiednie barierki i one muszą być bardzo odporne dla wandalii, bo jak zostanie zamontowane to wcale nie znaczy, że one tam będą bo już było wiele barierek, które niestety zostały zniszczone, ale zostanie kupiona taka ilość, że można będzie to odtwarzać i nie będzie możliwości zaparkowania tam jest dużo miejsca i na stronie Spółdzielni Mieszkaniowej jedna strona ma zakaz parkowania od strony Spółdzielni a druga ma zgodę na parkowanie i tam są pasy namalowane zresztą wkrótce będą malowane następne

pasy, gmina w tej chwili czeka na termin u firmy i na dobre warunki atmosferyczne, bardzo dużo pasów będzie malowane i praktycznie nie wiele się straci a bezpieczeństwo będzie podniesione, bo to że akurat śmieciarka a równie dobrze Straż Pożarna może być jakaś akcja bo ostatnio było dużo tych wypadków i faktycznie w tym momencie niestety przyjeżdża drugi pojazd Straży Pożarnej który te samochody podnosi i wystawia i żadnych odszkodowań z tego tytułu nie ma, bo przejazd musi być na wjazdach generalnie nie wolno parkować.

Waldemar Dutkiewicz radny powiedział, że właśnie tam jest taki problem, bo człowiek stanowi sobie problem, bo jeżeli znaki wyłącznie tam są postawione np. dla lokalu 33 i 35 to widać wyraźnie, że nie można tam parkować a mimo tego ludzie w sposób absurdalny postępują mimo tego, że mają wyraźnie znaki, że nie można tam po prostu parkować.

Krystyna Baczyńska radna podziękowała za, że została zrobiona droga tzn. ten kawałek ulicy Kopernika, gdzie były ruchome kostki w tej chwili jest już bezpiecznie, ale radna ma prośbę, żeby uaktywnić Straż Miejską żeby wokół Mili w końcu udało się zaprowadzić porządek, bo tam jest kupę papierów, trawa od wiosny nie koszona w niektórych miejscach jest wyższa od samochodów, trochę były powyrywane chwasty, radna powiedziała, że szczególnie popołudniu sobota i niedziela rano i niech ten właściciel co dzierżawi niech zatrudni jakiegoś sprzątającego, bo tam sprzątaję ekspedienty i oni nie mają czasu, bo obsada w tym sklepie jest bardzo mała, oni się uwijają jak w ukropie, ale niech zatrudni do sprzątania i do utrzymywania porządku, bo tam jest bardzo bardzo brudno, pełno papierów, papierosy, pety pozamiatane do narożników i brzydko to wygląda tym bardziej, że jest to przy granicy taka wizytówka.

Mariusz Olejniczak Przewodniczący powiedział, że to jest bardzo trafna uwaga i on to potwierdza to co powiedziała radna.

Tomasz Ciszewicz Burmistrz powiedział, że oczywiście pani radna ma rację, wielokrotnie Straż Miejska tam interweniowała, była okazja w dwójkę się spotkać z właścicielem, który w obecności radnej i Burmistrza złożył słowną deklarację i Burmistrz dzwonił do niego i mu przypomniał i się zadeklarował, że od razu zadzwoni do kierownika sklepu i Burmistrz nie wie czy nie ma komunikacji między nimi i jak to wygląda, gmina już mandetowała kierownika sklepu za to, ale Burmistrz widzi, że to w dalszym ciągu nie przynosi rezultatu i gmina dalej będzie to robić, po prostu gmina będzie nakładać mandaty do skutku, natomiast Burmistrz chciał poinformować radną, że zgodnie z tym co było ustalane został wybrany projektant, który na odcinku do tego sklepu czyli około 100 m wykonuje w tej chwili dokumentację techniczną i może to być dokumentacja na zasadzie zgłoszenia i gmina chciałaby jeszcze w tym roku, aby właściciele tego sklepu wykonali tę inwestycję i także na tym odcinku będzie wykonana inwestycja, ale ze szczególnym zwróceniem uwagi na odprowadzenie wód deszczowych, bo tam jest problem tam są wpusty publiczne w ograniczony sposób przygotowane, bo są tzn. wpusty ślepe czyli woda po prostu gromadzi się w takim zbiorniku ceramicznym i nic więcej. I skoro ten pan chce za to zapłacić, a tak naprawdę musi, bo takie były ustalenia pomiędzy nim a Burmistrzem to Burmistrz chciałby to jak



najszybciej zrealizować, natomiast rzeczywiście Burmistrz potwierdza, że jest to chyba najbrzydsze otoczenie sklepu. Burmistrz powiedział szczerze, że jeszcze nigdy tam nie był w środku i nigdy nie robił tam zakupów i także nie wie jaka tam jest obsługa trudno mu powiedzieć, takie sklepy są potrzebne, bo mieszkańcy mają wybór, bo są różne promocje i nie wiadomo co jeszcze no i jest taniej, niemniej jednak Burmistrzowi trudno powiedzieć czy on pan sobie radzi czy nie radzi z obsługą. Burmistrz powiedział, że inne sklepy zrobiły to w ten sposób, że albo zatrudniły pracownika albo zleciły to do PUK a to przedsiębiorstwo o 5 czy 4 zaczyna pracę i do rana jest wszystko posprzątane i nie ma kłopotu. Burmistrz poprosi prezesa Woźniaka, żeby złożył ofertę dla tej firmy i może się zdecydować i PUK samo się tym zajmie i szybko wykonuje te prace i w innych miejscach nie ma takich kłopotów. Burmistrz przypomniał, że zrobiona była tam inwestycja zostały naprawione tam lampy uliczne od przejścia od pani Bobowskiej aż do bloku 28, były tam kule które były zmieniane 4 –krotnie, niestety wandalę cały czas je niszczyli i teraz jest punktowe oświetlenie są lampy innego rodzaju i Burmistrz myśli, że zauważyli to mieszkańcy, że ta inwestycja przyniesie lepszy rezultat, a Mili to jest ciekawa historia, bo od tyłu Mili też gmina chce zablokować możliwość wjazdu i parkowania samochodów tam będą postawione bariery i będzie miejsce do parkowania dla jednej osoby, która wynajęła sobie tam miejsce, bo tam z tego parku zrobił się parking, Burmistrz się na to nie zgadza nie taka jest rola tego stąd po prostu nie będzie tam możliwości parkowania.

Punkt 21

Bieżące sprawy Rady Miejskiej w Słubicach.

Przewodniczący Mariusz Olejniczak podziękował radnym, którzy uczestniczyli w obchodach 25-lecia podpisania Traktatu o Porozumieniu Polsko –Niemieckim czyli 17 czerwca, pogratulował klubowi Uczniowskiemu UKS 1 za 11 miejsce, bo to jest bardzo wielki sukces uczennic ze SP 1, jeśli chodzi o piłkę ręczną, przypomniał radnym o uczestnictwie w zakończeniu roku szkolnego.

Punkt 22

Zamknięcie Sesji Rady Miejskiej w Słubicach.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady o godzinie 16:30 zamknął obrady XXI Sesji Rady Miejskiej w Słubicach, jednocześnie dziękując wszystkim za udział.

W załączeniu do protokołu nagranie z sesji, które stanowi integralną część i jest przechowywane w Biurze Rady pok. nr 101.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Mariusz Olejniczak

