

ZARZĄDZENIE NR 305/2017

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 20 listopada 2017 r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr 185/2015 z dnia 16 lipca 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres 20 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.), § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr VIII/67/2015 z dnia 16 lipca 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 20 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach nr XLI/339/2017 z dnia 26 października 2017r. o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 20 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy zarządza się, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Burmistrza Słubic nr 185/2015 z dnia 16 lipca 2015r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres 20 lat wprowadza się następujące zmiany:

1) pozycja 1 wykazu otrzymuje brzmienie:

1.	Słubice ul. Kościuszki	Część działki 683/113	889,55	Realizacja inwestycji polegającej na przebudowie i budowie ogólnodostępnego parkingu*	GW1S/00001535/1	2,18zł/m ² - miesięcznie **	płatny z góry za dany miesiąc w terminie do 7 dnia każdego miesiąca
----	---------------------------	-----------------------------	--------	--	-----------------	--	---

2) dodaje się pozycje 2 w wykazie, która otrzymuje brzmienie:

2.	Słubice ul. Kościuszki	Część działki 683/113	60,45	Posadowienie wiaty wolnostojącej*	GW1S/00001535/1	18,28zł/m ² - miesięcznie **	płatny z góry za dany miesiąc w terminie do 7 dnia każdego miesiąca
----	---------------------------	-----------------------------	-------	--------------------------------------	-----------------	---	---

* Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 9.02. – „teren przeznaczony na obiekty usługowe głównie o funkcji handlowej i gastronomicznej. Dopuszcza się rozbudowę istniejących obiektów z zachowaniem linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu oraz wysokości do 3 kondygnacji. Obowiązuje zachowanie istniejącego systemu obsługi komunikacyjnej. Obowiązuje adaptacja zespołu mieszkaniowego przy ul. Żeromskiego wraz z jego wyposażeniem w infrastrukturę techniczną. Obowiązuje pełne zachowanie istniejącej zieleni wysokiej. Obowiązuje pełne zabezpieczenie miejsc parkingowych w granicach terenu. Wyznacza się przez teren przebieg ciągu pieszo – jezdni.”

****** Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Zarządzenie wywieszono dnia 20 listopada 2017r. na okres 21 dni, tj. do dnia 11 grudnia 2017r .

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej bip.slubice.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.