

Uchwała Nr

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 2019 r.

o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016 – 2022

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2018 poz. 1234 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXIV/218/2016 Rady Miejskiej w Słubicach w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022, zmienionej uchwałą nr LII/405/2018 Rady Miejskiej w Słubicach o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022, uchwałą nr LV/436/2018 Rady Miejskiej w Słubicach o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022 oraz uchwałą nr LVI/443/2018 Rady Miejskiej w Słubicach o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022 wprowadza się następujące zmiany:

1) § 5 ust. 2 punkt 4, otrzymuje brzmienie:

„4) 2019 ogółem 1.404 tysiące złotych w tym zaliczki na:

- a) eksploatację 440 tysięcy złotych,
- b) fundusz remontowy 964 tysiące złotych;”.

§ 2. W pozostałym zakresie Uchwała nr XXIV/218/2016 Rady Miejskiej w Słubicach w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016 -2022 nie ulega zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego w art. 21 ust. 1 pkt. 1 nakłada na Radę Miejską obowiązek uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy opracowanego na co najmniej 5 kolejnych lat i ma on służyć za podstawę do optymalnego gospodarowania zasobem. Program ten został przyjęty uchwałą nr XXIV/218/2016 Rady Miejskiej w Słubicach w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022 ze zmianami. Wprowadzane zmiany aktualizują w roku 2019 wielkości wydatków na pokrycie kosztów zarządu nieruchomości wspólnych wspólnot mieszkaniowych w zakresie funduszu remontowego w roku 2019, w których Gmina Słubice jest właścicielem lokali.