

KOSZTORYS OFERTOWY

**Remont elewacji polegający na zbiciu starych tynków i wykonaniu nowych wraz z tynkiem silikonowym
cienkowarstwowym Budynku Mieszkalnego przy ul. 1-go Maja 1A w Słubicach**

Inwestor : Zakład Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach

Adres : Plac Bohaterów 13, 69-100 Słubice

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót :

Podatek VAT % :

Wartość robót ogółem :

Słownie :

**Remont elewacji polegający na zбиiciu starych tynków i wykonaniu nowych wraz z tynkiem silikonowym cienkowarstwowym Budynku
Mieszkalnego przy ul. 1-go Maja 1A w Słubicach**

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

PRZEDMIAR INWESTORSKI

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE

1	KNR 202-0925-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Oslony okien: folią polietylenową	40,625 m2			
2	KNR 401-0353-11-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] Wykucie z muru: podokienników drewnianych lub stalowych	23,500 m			
3	KNR 401-0535-05-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Rozebranie rur spustowych z blachy: nadającej się do ponownego użytku	13,800 m			
4	KNNR 003-0601-01-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] Odbicie tynków na ścianach, filarach i pilastrach, z zaprawy: wapiennej lub cementowo-wapiennej	526,501 m2			
5	KNKRB 003-0601-02-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość: ze stropów płaskich, belek i schodów	10,080 m2			
6	KNNR 003-0601-03-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] Odbicie tynków pasami o szerokości do 30 cm, z zaprawy: wapiennej lub cementowo-wapiennej - ościeża	90,100 m			
7	PKZ 008-0101-64-00 PP PKZ [Ruszt.] Analogia: Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę R=0,2	40,625 m2			

2 INSTALACJA ODGROMOWA

8	KNR 403-1139-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym przekrój i rodzaj przewodu: do 120 mm2, z pręta	15,500 m			
9	KNR 508-0607-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej z pręta o śr. do 10 mm, na budynkach - rodzaj podłoża: cegła	15,500 m			

3 ODTWORZENIE ELEWACJI

10	KNR 023-2611-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	526,501 m2			
11	PKZ 008-0200-23-00 PP PKZ [Ruszt.] Zagruntowanie (oszprycowanie) rzadką zaprawą cementową powierzchni: ścian ceglanych, betonowych, z płyt wiór.-cem.	518,861 m2			
12	PKZ 008-0200-24-00 PP PKZ [Ruszt.] Zagruntowanie (oszprycowanie) rzadką zaprawą cementową powierzchni: stropów	10,080 m2			

**Remont elewacji polegający na zbiściu starych tynków i wykonaniu nowych wraz z tynkiem silikonowym cienkowarstwowym Budynku
Mieszkalnego przy ul. 1-go Maja 1A w Słubicach**

3. ODTWORZENIE ELEWACJI

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
13	KNR 202-0808-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Tynki cementowe kat. III, wykonane ręcznie na: ścianach RMS=1,5	518,861 m2			
14	KNR 202-0808-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Tynki cementowe kat. III, wykonane ręcznie na: stropach płaskich RMS=1,5	10,080 m2			
15	KNR 202-0808-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Tynki cementowe kat. III, wykonane ręcznie na: ościeżach o szerokości ponad 15 do 20 cm M=2	18,020 m2			
16	KNR 401-0323-01-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników: drewnianych lub stalowych o dł. do 1,5 m	17,000 szt			
17	KNR 023-0933-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej, pod wyprawy elewacyjne z tynku mineralnego	546,961 m2			
18	KNR 023-0933-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2 mm - na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	528,941 m2			
19	KNR 023-0933-04-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2 mm - na ościeżach o szerokości ponad 15 do 30 cm	18,020 m2			
20	PKZ 106-0001-01-30 PP PKZ Oczyszczenie nawierzchni kamienia, przez oczyszczanie wstępne, przy kamieniach: nieporowatych	7,640 m2			
21	PKZ 106-0003-08-00 Wypełnienie starych wykruszonych połączeń kamieni porowatych (spoiny, fugi)	7,640 m2			
22	KNR 0004-0403-03-00 KOPRIN Koszalin Analogia: System renowacji budownictwa - impregnacja okładzin ceramicznych, klinkierowych i kamiennych - krotność=2	7,640 m2			

4 OPASKA Z KOSTKI PRZY BUDYNKU

23	KNR 231-0105-03-00 IGM Warszawa Podsypka piaskowa zagęszczona mechanicznie, o grubości warstwy po zagęszczeniu: 3 cm	20,910 m2			
24	KNR 231-0105-04-00 IGM Warszawa Podsypka piaskowa zagęszczona mechanicznie, o grubości warstwy po zagęszczeniu: ponad 3 cm - dodatek za każdy dalszy 1 cm	20,910 m2			
25	KNR 231-0407-02-00 IGM Warszawa Obrzeża betonowe 20x6 cm, na podsypce: piaskowej, z wypełn. spoin piaskiem	36,850 m			
26	KNR 231-0511-03-00 IGM Warszawa Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości: 6 cm - szarej, na podsypce cementowo-piaskowej	20,910 m2			

5 WYWÓZ GRUZU

27	KNR 401-0108-19-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyladowaniem - - z rozbiieranych konstrukcji: żwirobetonowych i żelbetowych	16,410 m3			
----	--	-----------	--	-------	-------

Remont elewacji polegający na zбиiciu starych tynków i wykonaniu nowych wraz z tynkiem silikonowym cienkowarstwowym Budynku
Mieszkalnego przy ul. 1-go Maja 1A w Słubicach

5. WYWÓZ GRUZU

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
28	KNR 401-0108-20-00 IGM Warszawa Dodatek do wywozu gruzu samochodami samowyladowczymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji - krotność=6	16,410 m3			
29	kalk. własna Opłata za składowanie gruzu	16,410 m3			

6 ROZLICZENIE CZASU PRACY RUSZTOWANIA

30	KNR 005-1651-02-00 Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m, przy wysokości rusztowania: ponad 10 do 15 m	589,040 m2			
31	NNRKB 008-1622-01-00 Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	589,040 m2			
32	Rusztowanie Rozliczenie pracy rusztowania	1,000 kpl			
Wartość kosztorysowa robót					