

Słubice, 9 października 2020 r.

Wykonawcy

ZP.271.21.2020.PG

dotyczy: przetargu nieograniczonego na budowę szkoły podstawowej w Kunowicach.

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej Pzp, przekazuję odpowiedzi na złożone pytania w wyżej określonym postępowaniu.

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

Pytanie:

Ad. §1 ust. 6 – prosimy o dopisanie na końcu zapisu, iż chodzi o wady istotne dokumentacji projektowej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §2 ust. 1 pkt. 8) – prosimy o dopisanie na początku zapisu słowa „terminowa”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §2 ust. 2 pkt 9) – prosimy o dopisanie w treści zapisu „po uprzednim pisemnym wezwaniu”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie:

Ad. §3 ust. 9 – prosimy o dopisanie w treści zapisu możliwości przedłożenia dowodów zapłaty lub oświadczenia Podwykonawcy w zakresie zapłaty należnego wynagrodzenia.

Odpowiedź: Informuję, że wzór umowy nie zawiera §3 ust. 9. Powyższy zapis dotyczy §4 ust. 9. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w tym zakresie.

Pytanie:

Ad. §3 ust. 11 – prosimy o wykreślenie ostatniego zdania w zapisie, Wykonawca powinien mieć możliwość uzupełnienia/poprawienia dokumentów składanych razem z fakturą przed terminem jej płatności.

Odpowiedź: Informuję, że wzór umowy nie zawiera §3 ust. 11. Powyższy zapis dotyczy §4 ust. 11. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w tym zakresie.

Pytanie:

Ad. §9 ust. 3 – prosimy o wyłączenie spod konieczności akceptowania z Zamawiającym projektu umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług oraz w zakresie tych umów zgłaszanie podwykonawców zgodnie z art. 143b ust. 8 PZP.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §9 ust. 4 pkt. 7 – prosimy o zmianę terminu płatności wynagrodzenia podwykonawcy z 21 dni na 30 dni, zgodnie z terminem płatności wynagrodzenia Zamawiającego dla Wykonawcy oraz o usunięcie ostatniej części zapisu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §9 ust. 4 pkt. 9 – prosimy o usunięcie w całości.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §9 ust. 4 pkt. 10 – prosimy o usunięcie z zapisu słów „albo potrącenie”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §9 ust. 5 – prosimy o zmianę terminu z 10 dni roboczych na 5 dni. Wykonawca pragnie wskazać, iż zaproponowana w umowie procedura i terminy w niej określone dot. zgłaszania podwykonawców są skonstruowane w taki sposób, gdzie biorąc pod uwagę krótki termin realizacji zadania Inwestycyjnego, Wykonawca traci wiele czasu na sfinalizowanie formalności i dopuszczenie podwykonawcy do wykonania zleconej pracy, co w konsekwencji może negatywnie odbić się na terminowym zakończeniu Inwestycji.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie:

Ad. §9 ust. 5 pkt 5 – prosimy o usunięcie w całości, z uwagi na zbędny formalizm. Zapis umowy z podwykonawcą wskazywać powinien oświadczenie Podwykonawcy, że nr rachunku wskazany na fakturze Podwykonawcy jest właściwy do płatności wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §9 ust. 5 pkt 11 – prosimy o wskazanie, które zapisy SIWZ Zamawiający ma na myśli?

Odpowiedź: Wszystkie zapisy w SIWZ.

Pytanie:

Ad. §9 ust. 8 – prosimy o zmianę terminu z 10 dni roboczych na 5 dni.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie:

Ad. §9 ust. 11 – prosimy o zmianę terminu płatności 21 dni na 30 dni oraz terminu 10 dni na 5 dni.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. § 9 ust. 14 – prosimy o zmianę terminu z 10 dni na 5 dni.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie:

Ad. §11 ust.1 – prosimy o wyłączenie spod obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących tzw. „wolne zawody” w tym – projektantów, kierownika budowy oraz kierowników robót oraz wprowadzenie tego obowiązku zgodnie z art. 29 ust. 3a PZP.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §11 ust. 7 – prosimy o zmianę wysokości kary z 5000,00 zł na 1000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §12 ust. 2 – prosimy o zmianę zapisu: „Z dniem przekazania oraz zapłatą należnego wynagrodzenia Wykonawcy dokumentacji projektowej (..)” Ad. §12 ust. 3 – prosimy o zmianę zapisu: „Z dniem otrzymania oraz zapłatą należnego wynagrodzenia Wykonawcy dokumentacji projektowej przez Zamawiającego(..)”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie:

Ad. §12 ust. 4 – prosimy o zmianę zapisu: „Z dniem otrzymania oraz zapłatą należnego wynagrodzenia Wykonawcy dokumentacji projektowej przez Zamawiającego(..)”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie:

Ad. §12 ust. 6 – prosimy o wykreślenie w całości, oświadczenie prowadzi do nadużycia prawa przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §13 ust. 6 – prosimy o zmianę na „nie później niż w dniu wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §13 ust. 7 – prosimy o zmianę wysokości kary z 500 zł na 250 zł oraz zastąpienie słowa „opóźnienia” słowem „zwłoki”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §14 ust. 8 – prosimy o dodanie w pierwszej części zapisu, iż Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy po uprzednim dodatkowym, pisemnym wezwaniu Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie:

Ad. §15 ust. 1 – prosimy o zmianę wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 10% na 5% oraz o wyprowadzenie możliwości ustanowienia zabezpieczenia w formie gwarancji ubezpieczeniowej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody w zakresie zmiany wysokości zabezpieczenia.

Pytanie:

Ad. §15 ust. 3 – prosimy o zmianę w ostatnim zdaniu zapisu: „(..) po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do dobrowolnego zaspokojenia roszczenia”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie:

Ad. §15 ust. 4 – prosimy o wykreślenie w całości.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §15 ust. 9- prosimy o wykreślenie z uwagi, iż Wykonawca nie ma wpływu na podmiot trzeci wydający gwarancję w zakresie kształtowania zapisów dokumentu gwarancji.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §16 - – Wykonawca pragnie zastrzec, iż ze względu na nieproporcjonalne miarkowanie możliwości nakładania kar przez Zamawiającego dla Wykonawcy, wynagrodzenie Wykonawcy określone w §4 pkt 1 niniejszej umowy uwzględniać musi ryzyko jakie ponosi Wykonawca w związku z krótkim terminem realizacji przedmiotu umowy i wysokością ewentualnych kar umownych, które Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę, co uzasadnia poniższe wnioskowanie o obniżenie wysokości nakładanych kar umownych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §16 ust. 1 – proszę o zmianę wysokości kary z 0,03% na 0,02%.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §16 ust. 2 – proszę o zmianę wysokości kary z 0,03% na 0,02%.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §16 ust. 3 – prosimy o wykreślenie w całości albo zmianę z 2000 zł na 200 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §16 ust. 4 – proszę o zmianę wysokości kary z 500 zł na 50zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §16 ust. 5 – prosimy o wykreślenie w całości albo zmianę z 2000 zł na 200 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §16 ust. 6 – prosimy o wykreślenie w całości albo zmianę z 2000 zł na 200 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie:

Ad. §16 ust. 7 – prosimy o wykreślenie w całości albo zmianę z 2000 zł na 200 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie:

Ad. §16 ust. 8 – proszę o zmianę wysokości kary z 500 zł na 50zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §16 ust. 9 – proszę o zmianę wysokości kary z 500 zł na 50zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Ad. §16 ust. 10 – prosimy o wprowadzenie analogicznej kary dla Wykonawcy od Zamawiającego w przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Karta Gwarancyjna - Ad. §5 ust. 2 lit a) – prosimy o doprecyzowanie w zapisie przy obliczaniu terminu 24-godzin – z wyłączeniem dni wolnych od pracy (sobót i niedziel) oraz świąt i dni ustawowo wolnych od pracy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że wycenę należy przygotować na podstawie pliku: Opis koncepcji – Kunowice – akt_20200915_ks.

Odpowiedź: Wycenę należy przygotować w oparciu o całą dokumentację przetargową.