

Projekt

Druk nr

Uchwała Nr

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9. litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z tą samą stroną na okres do 3 lat kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego wymienionego w poniższym wykazie, który był uprzednio przedmiotem najmu na czas oznaczony do 3 lat.

Lp.	Położenie	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. użytkowa nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości
1	Słubice ul. Konstytucji 3 Maja 74	GW1S/00001809/3	343/6	67,24	lokal użytkowy

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Odnosząc się do wyżej przytoczonej podstawy prawnej oraz w oparciu o pisemny wniosek zainteresowanego o umożliwienie kontynuowania najmu wskazanego i najmowanego obecnie lokalu użytkowego, zasadnym jest oddanie pod głosowanie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą.