

Zarządzenie Nr 218/08
Burmistrza Słubic
z dnia 9 grudnia 2008 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Burmistrza Słubic Nr 242/07 z dnia 12 października 2007 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, wprowadza się następujące zmiany:

1) w wykazie lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży zawartym w § 1 w/w zarządzenia pozycja 1 w tabeli otrzymuje brzmienie:

1	Słubice ul. Wodna 6	697/23	271	92,00	94,77	137 200	16 000	27 198
---	------------------------	--------	-----	-------	-------	---------	--------	--------

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam p.o. kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Sporządził: 4.12.2008 r. Małecka

Uzasadnienie do Zarządzenia Burmistrza Słubic zmieniającego zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Zarządzenie Burmistrza Słubic Nr 242/07 z dnia 12 października 2007 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy zostało sporządzone w oparciu o operat szacunkowy, w którym rzeczoznawca majątkowy wpisał nieprawidłowy numer księgi wieczystej. Księga wieczysta wskazana przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym założona była dla kilka nieruchomości, w tym dla budynku mieszkalnego położonego na działce 697/23. Sprzedaż nieruchomości może nastąpić dopiero po założeniu dla niej odrębnej księgi wieczystej. Dla wyżej wymienionej nieruchomości została założona księga wieczysta nr 27198. W związku z powyższym zachodzi potrzeba sprostowania odpowiedniego zapisu w Zarządzeniu Burmistrza. Błąd w operacie został sprostowany przez rzeczoznawcę majątkowego.

Bez sprostowania błędów nie można zakończyć procedury sprzedaży i podpisać aktu notarialnego.