

Słubice, dnia 22 stycznia 2024 r.

WKO.6220.22.2023.AK

DECYZJA

ZMIENIAJĄCA DECYZJĘ O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm - cyt. dalej jako „kpa”), w związku z 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm. - cyt. dalej jako „ustawa ooś”), po rozpatrzeniu wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia PVE 169 Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Grunwaldzkiej 4/10 85-236 Bydgoszcz na mocy której działa pełnomocnik Pan Damian Bębniś, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 168, 169, 170, 171, 172, 177, 180 obręb Drzecin gmina Słubice”

orzekam

zmienić decyzję nr WKO.6220.4.2021.EG z dnia 21 stycznia 2022r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 168, 169, 170, 171, 172, 177, 180 obręb Drzecin gmina Słubice” w ten sposób, że:

1. W akapicie trzecim tiret drugie na stronie 4 decyzji, dotyczące ogólnego określenia parametrów planowanych stacji transformatorowych, tj. zamiast „stacje transformatorowe SN/nN 15/0,4 kV”

zastępuje się zapisem

„stacje transformatorowe SN/nN”

2. W punkcie 2 akapicie czternastym charakterystyki przedsięwzięcia, dotyczące „Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z wycinką zadrzewień.”

zastępuje się zapisem

Aktualnie dopuszcza się wycinkę zadrzewień (drzewa i krzewy), które to kolidują zarówno z budową, jak i eksploatacją farmy fotowoltaicznej (np. poprzez zacienienie);

3. W punkcie 2 akapicie dziewiątym charakterystyki przedsięwzięcia, dotyczące zmiany technologii posadowienia konstrukcji wsporczych tj. "Przewiduje się maksymalną głębokość nabijania profili do 1,8 m p.p.t."

zastępuje się zapisem

Dopuszcza się przyjęcie co najmniej jednego z następujących rozwiązań:

- wciskanie lub nabijanie konstrukcji w grunt do głębokości 3,0 m,
- wciskanie lub nabijanie konstrukcji w grunt do głębokości 3,0 m, a następnie odlew tejże konstrukcji betonem,
- montaż płyt betonowych na powierzchni terenu, czy też nieznacznie w gruncie, a następnie przytwierdzenie do nich konstrukcji.

Uzasadnienie

Wnioskiem, który wpłynął dnia 21 czerwca 2023 r., podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia - PVE 169 Sp. z o. o. z siedzibą ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz w imieniu którego na mocy pełnomocnictwa jest Pan Damian Bębniśta, zwrócił się do Burmistrza Słubic o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w związku z planowanym przedsięwzięciem p.n.: „budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerach ewidencyjnych 168, 169, 170, 171, 172, 177, 180 obręb Drzecin, gmina Słubice”, dołączając do wniosku:

- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- kopię mapy ewidencyjnej,
- kopię mapy z zaznaczonym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia wraz z zapisem na elektronicznym nośniku.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia jest Burmistrz Słubic.

Liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekracza 10 w związku z czym zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, stosuje się przepis z art. 49 kpa przewidujący zawiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłaszania. Na podstawie art. 61 § 4 kpa postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji zmieniającej środowiskowe uwarunkowania zostało wszczęte w dniu 1 sierpnia 2023 roku znak: WKO.6220.22.2023.AK – obwieszczenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Słubice: www.bip.slubice.pl zakładka decyzje środowiskowe oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słubicach. Organ prowadzący, poinformował strony postępowania o wystąpieniach do organów opiniujących (obwieszczeniem z dnia 1 sierpnia 2023 r.) oraz umożliwił czynny udział w postępowaniu na każdym jego etapie. Doręczenia pism wnioskodawcy realizował zgodnie z art. 39 kpa - przez pocztę za pokwitowaniem. Potwierdzenia

doręczeń znajdują się w aktach sprawy.

Zgodnie z art. 87 ustawy ooś przepisy dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawarte w dziale V oraz dziale VI ustawy stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Z kolei art. 155 kpa przewiduje, że decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

W sprawie zachodzą wszystkie wymienione przesłanki. Decyzja Burmistrza Słubic z dnia 21 stycznia 2022 r., znak: WKO.6220.4.2021.EG o środowiskowych uwarunkowaniach jest ostateczna. Ponadto, za zmianą decyzji przemawia interes strony. Brak jest także przepisów szczególnych, które sprzeciwiałyby się zmianie decyzji. Wprost przeciwnie, art. 87 ustawy ooś dopuszcza zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Tym samym, uznać należy, że spełnione są przesłanki do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla rozpatrywanego przedsięwzięcia.

Celem zmiany uzyskanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w części dotyczącej działki o nr ewid. 172 oraz części działek o nr ewid. 170, 171, 177, 180 jest modyfikacja poszczególnych założeń projektowych, wskazanych poniżej:

1. Zmiana pierwsza dotyczy konkretyzacji parametrów stacji trafo SN/nN 15/0,4 kV. Obecnie rezygnuje się z ww. parametru jako SN/nN 15/0,4 kV wskazując jedynie, iż planuje się realizację stacji trafo SN/nN. Przedmiotowa zmiana ma wpływ na szerszy wybór końcowych komponentów instalacji.
2. Zmiana druga dotyczy wycinki zadrzewień. W ramach realizacji inwestycji nie przewidywało się wycinki zadrzewień. Aktualnie dopuszcza się wycinkę zadrzewień (drzewa oraz krzewy), które to kolidują zarówno z budową jak i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.
3. Zmiana trzecia dotyczy technologii posadowienia konstrukcji wsporczych poprzez zastosowanie wzmocnionej konstrukcji z uwagi na rozpoznane grunty miękkie. Przyjęto maksymalną głębokość nabijania profili do 1,8 m p.p.t. natomiast aktualnie dopuszcza się przyjęcie co najmniej jednego z następujących rozwiązań:
 - wciskanie lub nabijanie konstrukcji w grunt do głębokości 3,0 m,
 - wciskanie lub nabijanie konstrukcji w grunt do głębokości 3,0 m, a następnie odlew tejże konstrukcji betonem,
 - montaż płyt betonowych na powierzchni terenu, czy też nieznacznie w gruncie, a następnie przytwierdzenie do nich konstrukcji.

Mając powyższe na uwadze, działając zgodnie z art. 3 ust. 8 ustawy ooś, przez ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko rozumie się postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia obejmujące w szczególności:

- weryfikację raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- uzyskanie wymaganych ustawą opinii i uzgodnień,
- zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Stosownie więc do powyższego oraz art. 77 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy ooś, Organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 1 sierpnia 2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim o uzgodnienie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia a także do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach o wydanie opinii dotyczącej realizacji przedsięwzięcia, przedkładając raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie myśl art. 33 i art. 79 ust. 1 ustawy ooś Burmistrz Słubic, rozpoczął procedurę udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Obwieszczenie z dnia 1 sierpnia 2023r., znak: WKO.6220.22.2023.AK zostało podane do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Słubice, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słubicach na okres 30 dni.

W odpowiedzi na powyższe Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, postanowieniem z dnia 1 września 2023r., znak: WZŚ.4221.131.2023.PT postanowił uzgodnić warunki realizacji przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 29 sierpnia 2023r., znak: NZ.9022.2.11.2023.RR Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach, zaopiniował pozytywnie przedmiotowe przedsięwzięcie w zakresie wymagań higieniczno-sanitarnym.

Pismem z dnia 17 sierpnia 2023r., (data wpływu do tut. Urzędu 21.08.2023r.) znak: PO.ZZŚ.1.4901.189.2023.KW, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, wezwał Burmistrza Słubic do uzyskania od Inwestora dodatkowych wyjaśnień niezbędnych do wydania opinii. W dniu 27 października 2023 r., do organu prowadzącego postępowanie wpłynęło wyjaśnienie. Dnia 31 października 2023r., wysłano wyjaśnienie złożone przez pełnomocnika inwestora dla organu Wód Polskich. Jednocześnie przedłożono pismo wyjaśniające wraz z kserokopią pisma uzupełniającego dla Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach, zwracając się z wnioskiem o zajęcie stanowiska w związku z przedłożonym uzupełnieniem.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach pismem z dnia 14 listopada 2023r., znak: NZ.9022.2.11.2023.RR, podtrzymał swoją opinię przedstawioną w dniu 29 sierpnia 2023r., znak: NZ.9022.2.11.2023.RR.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 20 listopada 2023r., również podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w postanowieniu z dnia 1 września 2023r., znak: WZŚ.4221.131.2023.PT

Pismem z dnia 20 listopada 2023r., znak: PO.ZZŚ.1.4901.189.2023.KW, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W myśl art. 33 i art. 79 ust. 1 ustawy ooś Burmistrz Słubic, rozpoczął procedurę udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n.: „budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerach ewidencyjnych 168, 169, 170, 171, 172, 177, 180 obręb Drzecin, gmina Słubice” w terminie od 29 listopada 2023r., do 29 grudnia 2023r. Obwieszczenie z dnia 29 listopada 2023r., znak: WKO.6220.22.2023.AK zostało podane do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Słubice, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słubicach. W wyznaczonym terminie, w ramach toczącego się postępowania z udziałem społeczeństwa, nie wniesiono uwag, wniosków i zastrzeżeń w sprawie.

Na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach szczegółowo przeanalizowano wpływ tej inwestycji na poszczególne elementy środowiska, stąd też w tej decyzji przeanalizowano jedynie wpływ projektowanych zmian oraz inwestycji po zmianach jako całości. Ze względu na zakres powyższych zmian, oraz biorąc pod uwagę powyższe opinie i uzgodnienia, organ prowadzący uznał, iż oddziaływania na etapie realizacji i funkcjonowania nie będą miały charakteru znaczącego i będą tożsame z oddziaływaniami przeanalizowanymi na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Dlatego odstąpiono od formułowania dodatkowych warunków realizacji przedsięwzięcia. Dodatkowo planowany zakres zmian, nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie realizacji, jak i jego eksploatacji.

Zgodnie z art. 10 § 1 kpa, przed wydaniem niniejszej decyzji organ prowadzący postępowanie obwieszczeniem z dnia 22 grudnia 2023 r., znak: WKO.6220.22.2023.AK poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy i wyznaczył siedmiodniowy termin do wypowiedzenia się w sprawie. W terminie tym nie wpłynęły żadne wnioski ani uwagi stron.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa).

Zgodnie z art. 127a § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Zgodnie z art. 127a § 2 kpa z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 § 4 kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 4 (część 1 pkt 45) ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

z up. Burmistrza
Bartosz Sianożęcki
Naczelnik
Wydziału ds. Komunalnych i Ochrony Środowiska

Decyzję/informację o decyzji zamieszczono:

1. Na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słubicach
2. W Biuletynie Informacji Publicznej

Otrzymują:

1. Wnioskodawca poprzez pełnomocnika
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 kpa
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim

Sporządziła : Elżbieta Głębowska