

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

dotycząca projektu

**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w Kunicach, gmina Słubice**

Opracowanie:

mgr inż. Agnieszka Borkowska

24 kwietnia 2024 r.
Poznań

SPIS TREŚCI

1.	Wprowadzenie.....	3
1.1	Informacje wstępne	3
1.2	Podstawa prawna opracowania	3
1.3	Informacje o materiałach oraz metodach pracy wykorzystanych przy sporządzaniu prognozy	4
1.4	Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami	7
1.5	Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.....	8
1.6	Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	10
2.	Istniejący stan środowiska.....	10
2.1	Położenie i zagospodarowanie terenu	10
2.2	Rzeźba terenu.....	11
2.3	Geologia i gleby	12
2.4	Wody powierzchniowe i podziemne	13
2.5	Klimat	15
2.6	Powietrze atmosferyczne	15
2.7	Klimat akustyczny	16
2.8	Krajobraz przyrodniczy i kulturowy	16
2.9	Fauna i flora, różnorodność biologiczna	20
2.10	Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	20
3.	Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	21
4.	Istniejące problemy ochrony środowiska, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie	22
5.	Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.....	24
6.	Przewidywane oddziaływania na środowisko	27
6.1	Oddziaływanie na różnorodność biologiczną, faunę i florę	27
6.2	Oddziaływanie na ludzi.....	28
6.3	Oddziaływanie na gleby i powierzchnię ziemi	29
6.4	Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne	30
6.5	Oddziaływanie na krajobraz.....	31
6.6	Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne i klimat lokalny.....	31
6.7	Oddziaływanie na klimat akustyczny.....	32
6.8	Oddziaływanie na zasoby naturalne.....	32
6.9	Oddziaływanie na dobra materialne, w tym dziedzictwo kulturowe	33
6.10	Oddziaływanie na obszar Natura 2000	33
7.	Rozwiązania zapobiegające, ograniczające lub tworzące kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.....	34
8.	Propozycja rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie miejscowego planu	34
9.	Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym	35
	Załącznik do prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w Kunicach, gmina Słubice.....	37

1. Wprowadzenie

1.1 Informacje wstępne

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w Kunicach, gmina Słubice. Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zastosowano postępowanie uproszczone, o którym mowa w art. 27b ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.): zastosowanie postępowania uproszczonego zostało dopuszczone, jeżeli miejscowy plan dotyczy wyłącznie lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii, przy czym wyłączono elektrownie wiatrowe w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 724 oraz z 2023 r. poz. 553).

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu z zastosowaniem postępowania uproszczonego Burmistrz Słubic ogłosił poprzez publikację w prasie ogłoszenia zamieszczonego w „Gazecie Wyborczej” w dniu 14 listopada 2023 r., ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz ogłoszenia wywieszone w miejscowości Kunice, a także ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Słubice.

Dla części obszaru obowiązuje uchwała Nr XXVIII/271/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice dla obszaru obejmującego korytarz techniczny istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia. W planie wyznaczono teren gazociągu wysokiego ciśnienia EG-400.

1.2 Podstawa prawna opracowania

Prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). Jak wskazano w art. 46 ust. 1 ww. ustawy, projekt planu zagospodarowania przestrzennego wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 51 ust.1 ww. ustawy, organ opracowujący projekt planu zagospodarowania przestrzennego sporządza prognozę oddziaływania na środowisko.

W art. 27b ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wskazano, iż w ramach postępowania uproszczonego wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego wraz z uzasadnieniem oraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Zakres prognozy został określony w art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Opracowanie zawiera:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu i jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- informacje o metodach, z których korzystano przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje, które dotyczą przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- streszczenie informacji zawartych w opracowaniu, sporządzone w języku niespecjalistycznym,
- oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 ww. ustawy,
- datę sporządzenia prognozy oraz imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą

- prognozy jest zespół autorów – imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów,
- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektu planu,
 - stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
 - istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
 - istniejące cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy ochrony środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektowanego dokumentu,
 - przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 i na środowisko,
 - rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko,
 - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych.

W art. 52 ust. 1 ww. ustawy wskazano, że informacje zawarte w prognozie „*powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem*”. Ponadto zgodnie z art. 52 ust. 2 ww. ustawy w prognozie „*uwzględnia się informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już, dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania*”.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w niniejszej prognozie oddziaływania na środowisko uzgodniono na podstawie art. 53 ww. ustawy z właściwymi organami, wskazanymi w art. 57 i 58 ww. ustawy:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. (odpowiedź pismem nr WZŚ.411.28.2024.JF z dnia 04.04.2024 r.),
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Słubicach (odpowiedź pismem nr NZ.9022.3.1.2024.RR z dnia 12.03.2024 r.).

1.3 Informacje o materiałach oraz metodach pracy wykorzystanych przy sporządzaniu prognozy

Prognoza została wykonana metodą opisową i graficzną. Opracowanie przygotowano korzystając z informacji zawartych w literaturze, opracowaniach specjalistycznych, dokumentach strategicznych i planistycznych oraz w aktach prawnych. Dokonano również wizji terenowej i dokumentacji fotograficznej obszaru, którego dotyczy miejscowy plan.

Literatura:

- Bednarek R. (Red.), 2012. Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań,
- Mikołajków J., Sadurski A. (red.), 2017. Informator PSH. Główne Zbiorniki Wód Podziemnych w Polsce, Warszawa: Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy,
- Richling A., Solon J., Macias A., Balon J., Borzyszkowski J., Kistowski M. (red.), 2021. Regionalna geografia fizyczna Polski. Poznań: Bogucki Wyd. Naukowe,
- Solon J., Borzyszkowski J., Bidłasik M., Richling A., Badora K., Balon J., Brzezińska-Wójcik T., Chabudziński Ł., Dobrowolski R., Grzegorzczak I., Jodłowski M., Kistowski M., Kot R., Krąż P., Lechnio J., Macias A., Majchrowska A., Malinowska E., Migoń P., Myga-Piątek U., Nita J., Papińska E., Rodzik J., Strzyż M., Terpiłowski S., Ziaja W., 2018. Physico-geographical mesoregions of Poland - verification and adjustment of boundaries on the basis of contemporary spatial data. Geographia Polonica, vol. 91, no. 2, s.143-170,
- Szponar A., 2003. Fizjografia urbanistyczna, Warszawa: Wydawnictwo Naukowe PWN,
- Tryjanowski P., Łuczak A., 2013. Wpływ elektrowni słonecznych na środowisko przyrodnicze. Czysta Energia, nr 1,
- Woś A., 1993. Regiony klimatyczne Polski w świetle częstości występowania różnych typów pogody, Warszawa: IGiPZ PAN.

Akty prawne:

- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzona w Espoo dnia 25 lutego 1991 r. (Dz.U. 1999 r. poz. 1110),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz.U. z 2019 poz. 2148),
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020 r. poz. 10),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2380),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. 2023 r. poz. 1587 ze zm.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.),
- Ustawa z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 425),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.),
- Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1436 ze zm.),
- Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54),

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.),
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 82),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa, w ochronie środowiska i ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.),
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 633 ze zm.),
- Uchwała Nr XXVIII/271/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice dla obszaru obejmującego korytarz techniczny istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia,
- Uchwała Nr XXIII/295/16 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 12 września 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Ilanki” (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 12 września 2016 r. poz. 1870),
- Uchwała Nr XXXI/470/2017 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 24 maja 2017 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Słubicka Dolina Odry” (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 30 maja 2017 r. poz. 1268).

Dokumenty:

- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023 poz. 335),
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Słubice na lata 2020-2024 z perspektywą do roku 2027, Słubice 2019,
- Ocena oddziaływania farm fotowoltaicznych na krajobraz. Zalecenia metodyczne, Ansee Consulting Michał Jaśkiewicz, Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, 2022,
- Natura 2000 - Standardowy formularz danych dla obszarów specjalnej ochrony (OSO) Obszar PLB080004 Dolina Środkowej Odry,
- Natura 2000 - Standardowy formularz danych dla specjalnych obszarów ochrony (SOO) Obszar PLH080015 Ujście Ilanki,
- Natura 2000 - Standardowy formularz danych dla specjalnych obszarów ochrony (SOO) Obszar PLH080011 Dolina Pliszki,
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Ministerstwo Środowiska, Warszawa 2013,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice.
- Gminna Ewidencja Zabytków Gminy Słubice,
- Ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu – tabela,
- Roczna ocena jakości powietrza w województwie lubuskim. Raport wojewódzki za rok 2022, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Zielona Góra 2023,
- Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Słubickiego na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024, Słubice 2016.

Inne:

- Geoserwis Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, <http://geoserwis.gdos.gov.pl/>
- Centralny Rejestr Form Ochrony Przyrody Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, <http://crfop.gdos.gov.pl/>
- Geoportal, <https://www.geoportal.gov.pl/>

- Globenergia, <https://globenergia.pl/>
- Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Portal jakości wód powierzchniowych, <https://wody.gios.gov.pl/>
- HydroGeoPortal, <http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/>
- Hydroportal – Informatyczny System Osłony Kraju, <https://wody.isok.gov.pl/hydroportal.html/>
- Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej, Państwowy Instytut Badawczy, <https://klimat.imgw.pl/>
- Internetowy System Aktów Prawnych, <https://isap.sejm.gov.pl/>
- Mapa korytarzy ekologicznych w Polsce, <https://mapa.korytarze.pl/>,
- Monitoring jakości wód podziemnych, Główny Inspektorat Ochrony środowiska, <http://mjwp.gios.gov.pl/>
- Otwarte dane publiczne, <https://dane.gov.pl/>
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, <https://www.wody.gov.pl/>
- Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy, <https://www.pgi.gov.pl/>
- Państwowy Instytut Geologiczny MIDAS, <http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/portal/midas/>
- Portal Jakość Powietrza GIOŚ, <https://powietrze.gios.gov.pl/>
- Powiat Słubicki, <https://www.powiatslubicki.pl/>
- Serwis Rzeczypospolitej Polskiej, <https://www.gov.pl/>.
- Serwis Zabytek.pl Narodowy Instytut Dziedzictwa, <https://zabytek.pl/>

1.4 Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami

Zakres projektowanego dokumentu, czyli miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, został sprecyzowany w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny elektrowni słonecznej, oznaczone symbolami: **1PEF, 2PEF**,
- 2) teren drogi dojazdowej, oznaczony symbolem: **KDD**.

Ponadto projekt zawiera:

- 1) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu,
- 2) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej,
- 3) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenów PEF,
- 4) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa,
- 5) szczegółowe zasady i warunki scalenia i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
- 6) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazie zabudowy,
- 7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 8) stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ww. ustawy.

Celem opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest wyznaczenie terenu pod lokalizację odnawialnych źródeł energii (OZE) w gminie Słubice.

Projekt planu powiązany jest z następującymi dokumentami:

- a) Programem Ochrony Środowiska dla Powiatu Słubickiego na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024 – poprzez realizację celów ochrony środowiska w powiecie słubickim, którymi są m.in.:

- zwiększenie bezpieczeństwa energetycznego (poprzez wyznaczenie terenów elektrowni słonecznej 1PEF, 2PEF),
 - osiągnięcie wymaganych standardów jakości powietrza (poprzez zaopatrzenie w energię elektryczną i ciepło pochodzącą z instalacji odnawialnych źródeł energii),
 - racjonalna gospodarka odpadami (poprzez nakaz zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi),
- b) Programem Ochrony Środowiska dla Gminy Słubice na lata 2020-2024 z perspektywą do roku 2027
- poprzez realizację celów ochrony środowiska w gminie Słubice, którymi są m.in.:
 - poprawa jakości powietrza przy zapewnieniu bezpieczeństwa energetycznego w kontekście zmian klimatu (poprzez wyznaczenie terenów elektrowni słonecznej 1PEF, 2PEF oraz zaopatrzenie w energię elektryczną i ciepło pochodzącą z instalacji odnawialnych źródeł energii),
 - gospodarowanie odpadami zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, uwzględniając zrównoważony rozwój województwa lubuskiego (poprzez nakaz zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi),
- c) podstawowym opracowaniem ekofizjograficznym sporządzonym na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który podobnie jak niniejsza prognoza, stanowi materiał planistyczny.

1.5 Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Obowiązek przedstawienia w prognozie oddziaływania na środowisko propozycji dotyczących przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania został określony w art. 51 ust. 2 lit. c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 55 ust. 5 przytoczonej wyżej ustawy, organ opracowujący projekt planu, czyli Burmistrz Słubic, zobowiązany jest prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego projektu planu w zakresie oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska: *„Do zadań Inspekcji Ochrony Środowiska należy (...) prowadzenie państwowego monitoringu środowiska, w szczególności:*

a) opracowywanie i realizacja wieloletnich strategicznych programów państwowego monitoringu środowiska i wykonawczych programów państwowego monitoringu środowiska,

b) gromadzenie informacji o środowisku w zakresie ujętym w programach państwowego monitoringu środowiska,

c) przetwarzanie zgromadzonych informacji o środowisku i dokonywanie ocen stanu środowiska,

d) opracowywanie raportów o stanie środowiska,

e) udział w międzynarodowej wymianie informacji o stanie środowiska, w tym koordynacja współpracy z Europejską Agencją Środowiska, o której mowa w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 401/2009 z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie Europejskiej Agencji Środowiska oraz Europejskiej Sieci Informacji i Obserwacji Środowiska (Dz. Urz. UE L 126 z 21.05.2009, str. 13)”.

Organem prowadzącym Państwowy Monitoring Środowiska jest Główny Inspektorat Ochrony Środowiska.

Zgodnie z art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska: *„Państwowy monitoring środowiska jest podstawowym źródłem danych i informacji o stanie środowiska w Polsce.”* Jak wskazano w art. 23 ust. 2 i 3 ww. ustawy, Państwowy Monitoring Środowiska *„stanowi system pomiarów, ocen i prognoz stanu środowiska oraz gromadzenia, przetwarzania i rozpowszechniania informacji o stanie*

środowiska” oraz obejmuje „*zadania wynikające z odrębnych ustaw, zobowiązań międzynarodowych Rzeczypospolitej Polskiej oraz innych potrzeb wynikających z polityki ekologicznej państwa*”.

Zgodnie z art. 23 ust. 11 ww. ustawy: „*W państwowym monitoringu środowiska są gromadzone, uzyskane na podstawie badań monitoringowych, dane i informacje o stanie elementów przyrodniczych w zakresie:*

- 1) powietrza oraz wpływu zanieczyszczenia powietrza na ekosystemy;*
- 2) wód podziemnych i wód powierzchniowych wraz z osadami dennymi, wód przejściowych, a także wód morza terytorialnego, wód wyłącznej strefy ekonomicznej Rzeczypospolitej Polskiej i wód przybrzeżnych, w tym dna i skały macierzystej znajdujących się na obszarze tych wód;*
- 3) gleby i ziemi;*
- 4) klimatu akustycznego;*
- 5) promieniowania jonizującego i pól elektromagnetycznych;*
- 6) elementów różnorodności biologicznej, w tym lasów, siedlisk przyrodniczych i gatunków”.*

Na potrzeby niniejszej prognozy przyjęto, że propozycją dotyczącą przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego miejscowego planu będzie wykorzystanie wyników państwowego monitoringu środowiska odnoszących się do obszaru objętego projektowanym dokumentem, w zakresie wskazanym powyżej. Zatem:

- stan powietrza oraz wpływ zanieczyszczeń powietrza na ekosystemy,
 - stan wód podziemnych i wód powierzchniowych;
 - stan gleby i ziemi,
 - stan klimatu akustycznego,
 - stan promieniowania jonizującego i pól elektromagnetycznych,
 - stan elementów różnorodności biologicznej, w tym lasów, siedlisk przyrodniczych i gatunków,
- będzie badany w ramach ww. monitoringu.

Powyższe jest zgodne z art. 10 ust. 2 Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, który określa iż dla monitoringu znaczącego wpływu na środowisko, wynikającego z realizacji planów, możliwe jest wykorzystanie stosownie do potrzeb istniejącego systemu monitoringu, w celu uniknięcia jego powielania. W związku z tym założono, iż monitoring skutków realizacji ustaleń projektowanego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko będzie opierać się na monitoringu realizowanym w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska.

Wyniki Państwowego Monitoringu Środowiska, na podstawie których zostanie wykonana analiza i ocena stanu elementów środowiska, będą odnosić się do terenu projektu planu. Monitoring może być wykonany również w oparciu o indywidualne zamówienia.

Inną propozycją dotyczącą przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego miejscowego planu jest nadzór budowy inwestycji przez kierownika budowy oraz powiatowego inspektora nadzoru budowlanego. Gmina ma możliwość monitoringu poprzez kontrolę np.:

- stanu powietrza oraz wpływu zanieczyszczeń powietrza na ekosystemy – poprzez kontrolę źródła ogrzewania budynków,
- stanu wód podziemnych i wód powierzchniowych – poprzez kontrolę stanu sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej,
- stan gleby i ziemi – poprzez kontrolę gospodarowania odpadami komunalnymi.

Częstotliwość przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień projektu planu będzie dostosowana do częstotliwości prowadzenia monitoringu w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Kontrola związana z wydawaniem pozwoleń na budowę będzie przeprowadzana w zależności od składanych wniosków o pozwolenie na budowę.

1.6 Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

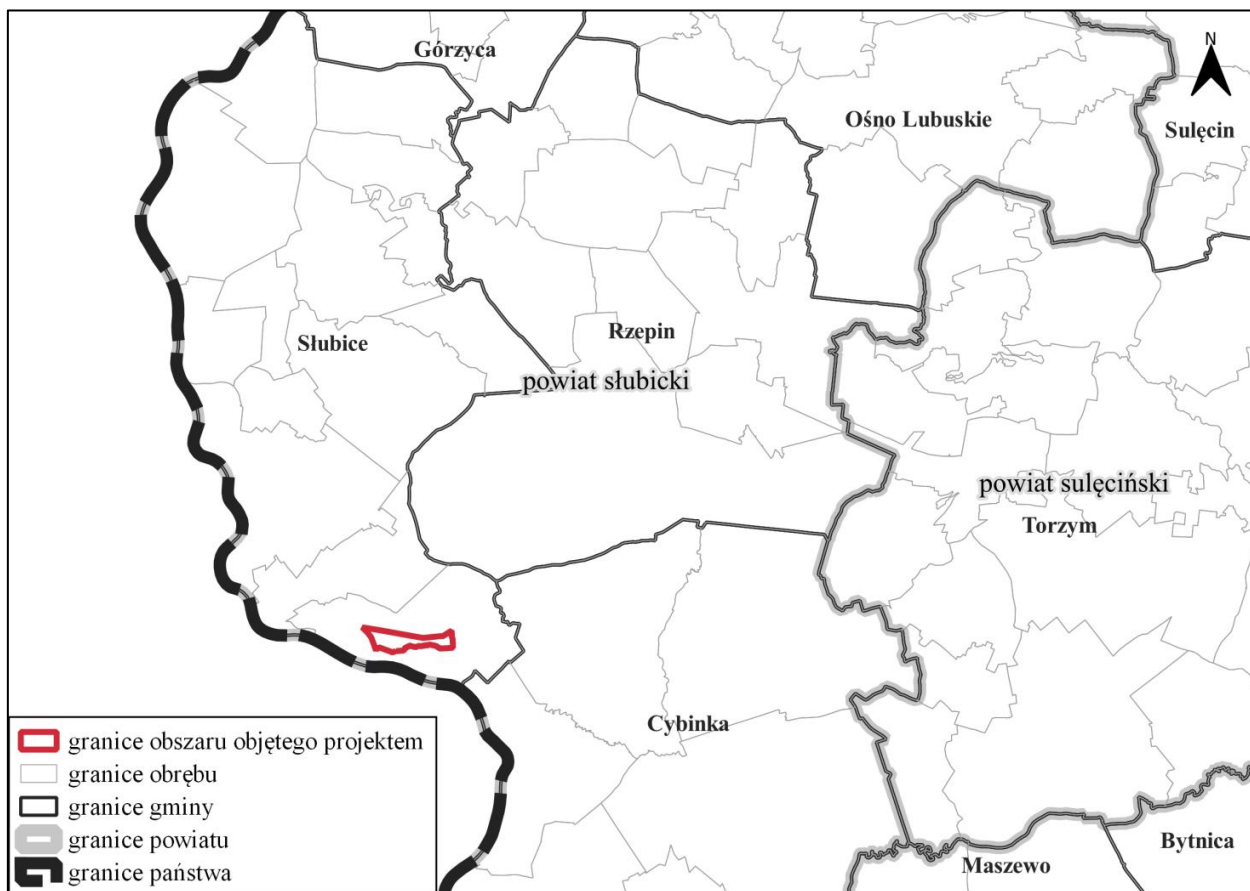
Zgodnie z Konwencją o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzoną w Espoo dnia 25 lutego 1991 r., oddziaływanie transgraniczne to „*jakikolwiek oddziaływanie, nie mające wyłącznie charakteru globalnego, na terenie podlegającym jurysdykcji Strony, spowodowane planowaną działalnością, której fizyczna przyczyna jest w całości lub częściowo położona na terenie podlegającym jurysdykcji innej Strony*”. Natomiast poprzez oddziaływanie rozumie się „*jakikolwiek skutek planowanej działalności dla środowiska z uwzględnieniem: zdrowia i bezpieczeństwa ludzi, flory, fauny, gleby, powietrza, wody, klimatu, krajobrazu i pomników historii lub innych budowli albo wzajemnych oddziaływań między tymi czynnikami; obejmuje ono również skutki dla dziedzictwa kultury lub dla warunków społeczno- gospodarczych spowodowane zmianami tych czynników*”.

Ustalenia projektu miejscowego planu nie będą powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko. Ustalenia projektu planu dotyczą wyznaczenia terenów elektrowni słonecznej i terenu drogi dojazdowej. Ich oddziaływanie na środowisko nie wiąże się z oddziaływaniem poza granice kraju.

2. Istniejący stan środowiska

2.1 Położenie i zagospodarowanie terenu

Obszar opracowania znajduje się w województwie lubuskim, powiecie słubickim, gminie Słubice, w obrębie ewidencyjnym Kunice (ryc. 1). Położony jest w bliskiej odległości od granicy państwa z Niemcami, na północ od zabudowań wsi Kunice. Obejmuje teren o powierzchni ok. 127,3 ha.



Ryc. 1. Położenie administracyjne terenu opracowania

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych udostępnionych na stronie <https://dane.gov.pl/>

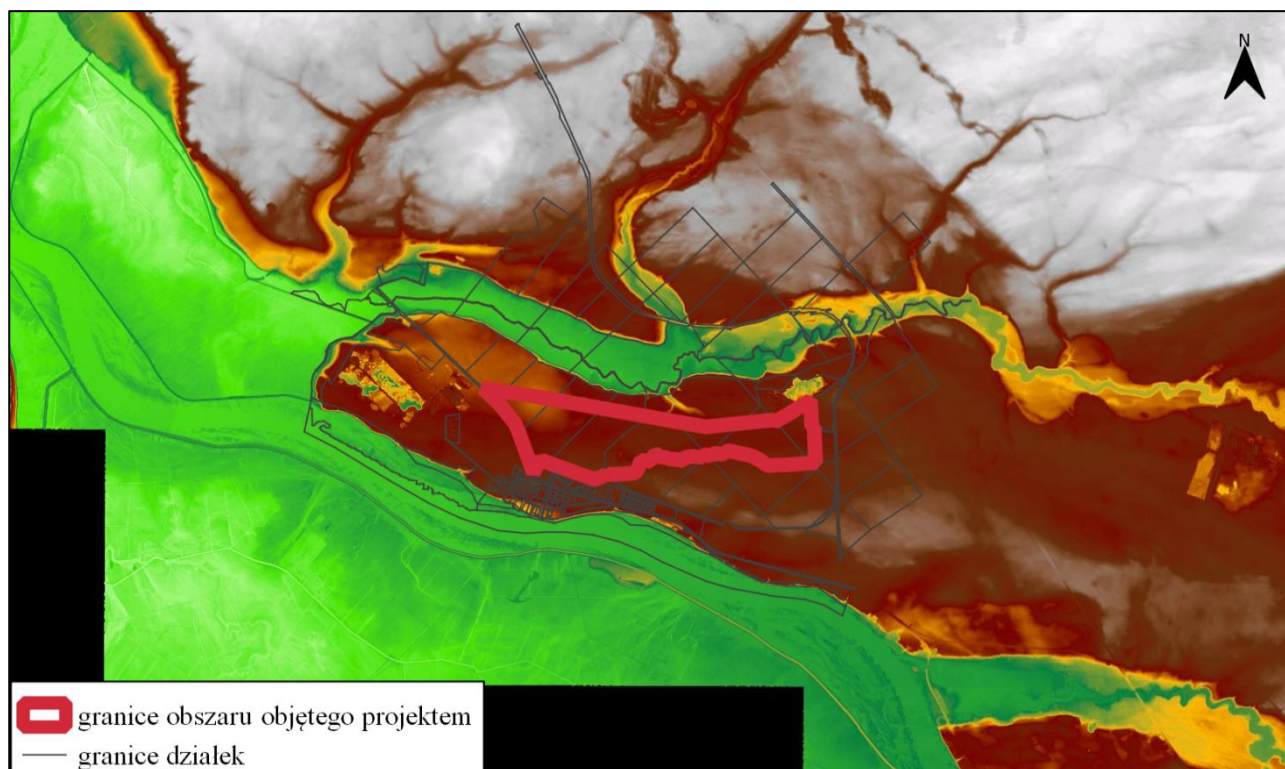
2.2 Rzeźba terenu

Według podziału fizycznogeograficznego Polski opublikowanego w pracy zbiorowej „*Regionalna geografia fizyczna Polski*” z 2021 r. (Richling A., Solon J., Macias A., Balon J., Borzyszkowski J., Kistowski M. (red.)) i w publikacji z 2018 r. (Solon J. i in.), przedmiotowy obszar położony jest na obszarze prowincji Niz Środkowoeuropejski, podprowincji Pojezierza Południowobałtyckie, makroregionu Pradolina Warciańsko-Odrzańskiej i mezoregionu Dolina Środkowej Odry. Dolina Środkowej Odry obejmuje część doliny rzeki Odry o długości 100 km, która charakteryzuje się występowaniem płaskiej terasy zalewowej, terasów nadzalewowych i pradolinnych, a także wyraźnych zboczy oraz wydm. Na obszarze mezoregionu obecne są liczne starorzecza, tzw. odrzyska.

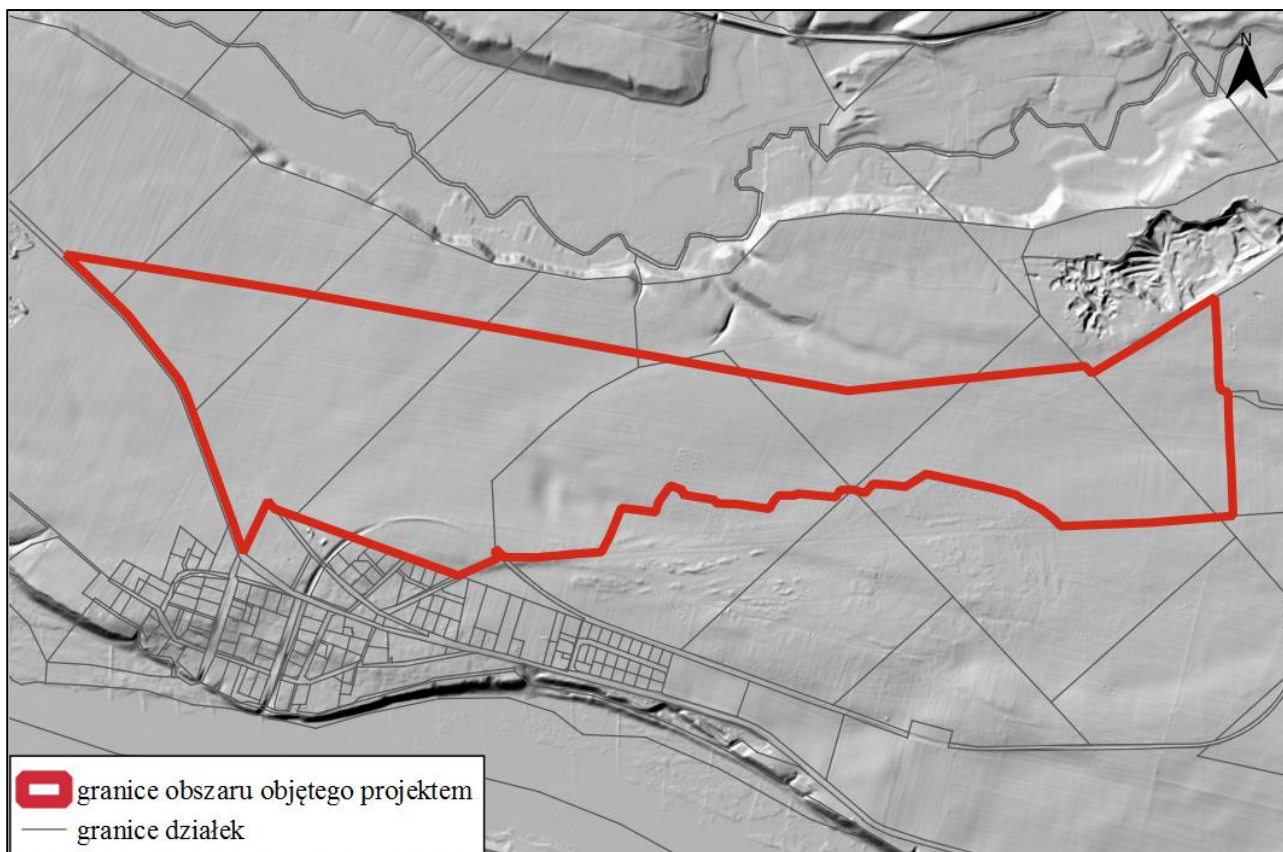
Na obszarze opracowania występują deniwelacje terenu. W najwyższym miejscu wysokość wynosi ok. 42,5 m n.p.m., a w najniższym ok. 33,75 m n.p.m. Biorąc pod uwagę cały obszar objęty projektem miejscowego planu, różnica wysokości terenu wynosi ok. 8,75 m. Teren opracowania można podzielić na dwie części. Część zachodnia opada w kierunku północno-zachodnim, a różnica wysokości jest znaczna i wynosi wspomniane ok. 8,75 m. Natomiast w części wschodniej teren jest płaski, przy różnicy wysokości wynoszącej ok. 1,25 m.

Na ryc. 2 przedstawiono numeryczny model terenu w formie hipsometrii dla obszaru objętego opracowaniem oraz jego sąsiedztwa.

Jak widać na ryc. 3, w południowej części obszaru wyraźnie widoczne jest ukształtowanie terenu związane z przebiegiem dawnej kolejki wąskotorowej.



Ryc. 2. Numeryczny model terenu – hipsometria na terenie opracowania i w jego sąsiedztwie
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych udostępnionych na stronie <https://www.geoportal.gov.pl/>



Ryc. 3. Numeryczny model terenu – cieniowanie na terenie opracowania i w jego sąsiedztwie
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych udostępnionych na stronie <https://www.geoportal.gov.pl/>

2.3 Geologia i gleby

Obszar opracowania wg mapy geologicznej Polski leży na utworach pochodzących z ery kenozoiku, okresu czwartorzędu: piaskach, żwirach i mułkach rzecznych pochodzących z epoki plejstocenu.

Na całym terenie objętym projektem miejscowego planu zidentyfikowano piaski i skały lite silnie uszczelnione o średniej przepuszczalności gruntów (mapa hydrograficzna).

Zgodnie z mapą zasadniczą, obszar analizy stanowią grunty orne klasy VI (RVI).

W zachodniej części terenu opracowania znajduje się złożo piasków i żwirów o nazwie „Rybocice-Kunice” (nr złoża KN 5890) o podtypie kopaliny piasek i piasek ze żwirem. Część złoża położona poza granicami opracowania stanowi złożo eksploatowane okresowo w sposób odkrywkowy, systemem mechanicznym. Eksploatację złoża rozpoczęto w 1994 r. Obszar górniczy i teren górniczy zlokalizowane są poza granicami opracowania, o czym mowa poniżej.

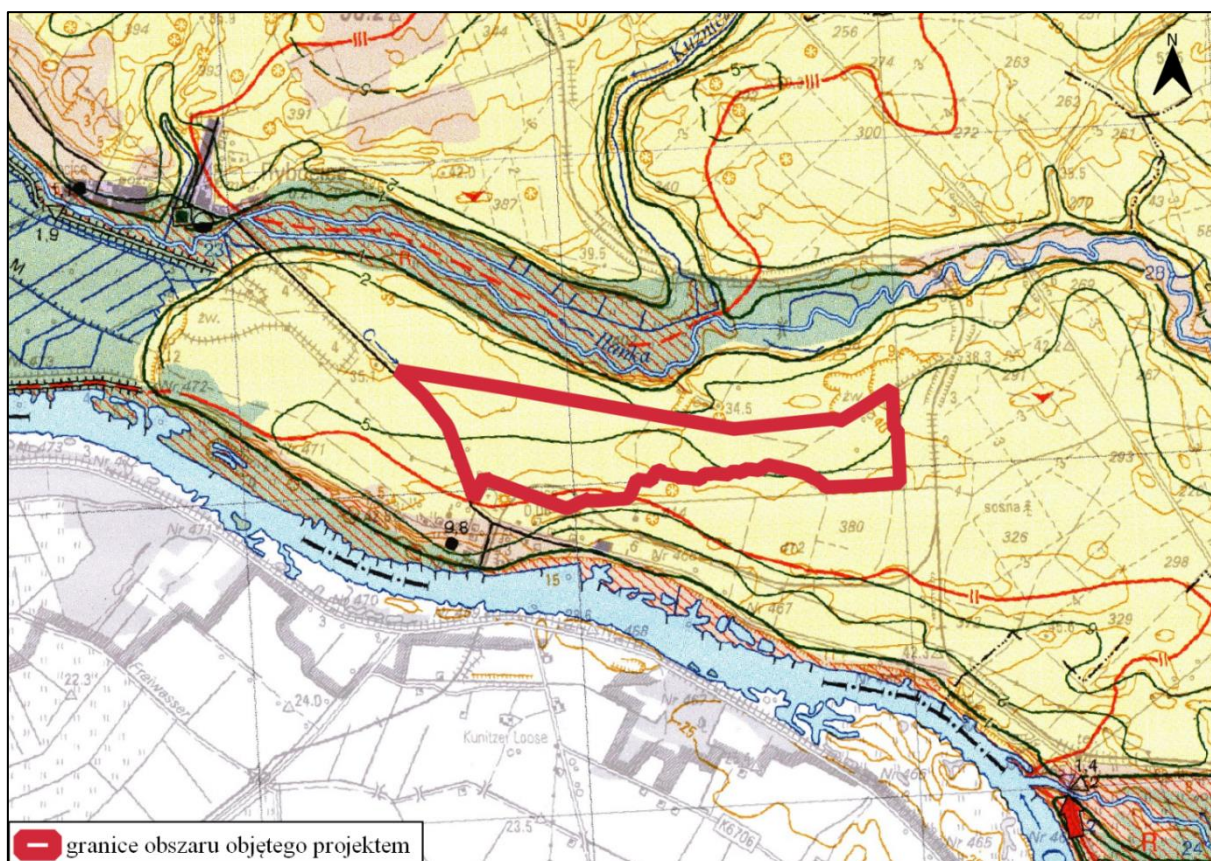
W bliskim sąsiedztwie (ok. 6 m na północ) usytuowane jest zagospodarowane złożo piasków i żwirów o nazwie „Prochowiec Zachód” (nr złoża KN 20085) o podtypie kopaliny piasek i sposobie eksploatacji odkrywkowym. Nieco dalej (ok. 13 m na północ) położone jest złożo piasków i żwirów o nazwie „Prochowiec” (nr złoża KN 2903) o podtypie kopaliny piasek i piasek ze żwirem, dla którego zaniechano eksploatacji w sposób odkrywkowy. Eksploatację złoża zakończono w 1991 r.

Obszar projektu planu znajduje się poza granicami obszarów górniczych i terenów górniczych. W sąsiedztwie występuje obszar górniczy o nazwie „Rybocice-Kunice” (oddalony o ok. 14 m na zachód) i obszar górniczy o nazwie „Prochowiec” (oddalony o ok. 95 m na północ). W tej samej odległości położone są teren górniczy o nazwie „Rybocice-Kunice” i teren górniczy o nazwie „Prochowiec”.

2.4 Wody powierzchniowe i podziemne

Zgodnie z podziałem hydrogeologicznym Polski, omawiany obszar znajduje się na terenie dorzecza rzeki Odry. W granicach opracowania brak jest zbiorników i cieków wodnych. W odległości ok. 226 m na północ od obszaru objętego opracowaniem płynie rzeka Ilanka. Natomiast w odległości ok. 312 m na południe od analizowanego terenu przepływa rzeka Odra, wyznaczając granicę Polski z Niemcami.

Grunty stanowiące obszar projektu planu nie są zdrenowane. Przez teren opracowania przebiegają hydroizobaty o wartości 2 i 5, które oznaczają, że głębokość do zwierciadła wody od powierzchni terenu wynosi od 2 m do 5 m. Zatem wody podziemne pierwszego poziomu występują na głębokości od 2 m do 5 m (ryc. 4).



Ryc. 4. Uwarunkowania wodne na terenie opracowania i w jego sąsiedztwie

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych udostępnionych na stronie <https://www.geoportal.gov.pl/>

Większość obszaru objętego opracowaniem zlokalizowana jest na terenie jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie Ilanka od Rzepii do ujścia (kod RW60002417899 (aPGW), RW60001617899 (IIaPGW)). To naturalna część wód o dobrym stanie ekologicznym i stanie chemicznym poniżej dobrego. Stan JCWP został zidentyfikowany jako zły, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jako zagrożona. Występują znaczące presje: na cechy chemiczne, na cechy chemiczne (biota), na obszary chronione. Określono następujące cele środowiskowe na lata 2022-2027:

- dobry stan ekologiczny oraz zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku ciek istotnego Ilanka w obrębie JCWP (dla łososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych,
- stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników związków tributylocyny(w) - poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

Wyznaczono odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych: odroczone termin osiągnięcia celów środowiskowych oraz złagodzone cele środowiskowe (Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Dz.U. z 2023 r. poz. 335).

Niewielki fragment terenu na południu opracowania zlokalizowany jest na terenie JCWP o nazwie Odra od Nysy Łużyckiej do Warty (kod RW60002117999 (aPGW), RW60001217999 (IIaPGW)). To silnie zmieniona część wód o słabym potencjale ekologicznym i stanie chemicznym poniżej dobrego. Stan JCWP został zidentyfikowany jako zły, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jako zagrożona. Występują znaczące presje: na elementy biologiczne zależne od hydromorfologii, na elementy biologiczne zależne od fizykochemii, na elementy fizykochemiczne, na cechy chemiczne (biota), na obszary chronione. Określono następujące cele środowiskowe na lata 2022-2027:

- umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki wraz z klasą dla przewodności elektrolitycznej właściwej w 20°C, pozostałe wskaźniki - II klasa jakości), zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Odry w obrębie JCWP (dla jesiotra), zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Odry w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej),
- dobry stan chemiczny.

Wyznaczono odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych: odroczone termin osiągnięcia celów środowiskowych oraz złagodzone cele środowiskowe (Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Dz.U. z 2023 r. poz. 335).

Z „Oceny stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu – tabela” wynika, że dla JCWP Ilanka od Rzepi do ujścia w punkcie pomiarowo-kontrolnym Ilanka - m. Świecko wyznaczono umiarkowany potencjał ekologiczny oraz stan chemiczny poniżej dobrego. Ocena stanu JCWP to zły stan wód. Dla JCWP Odra od Nysy Łużyckiej do Warty w punkcie pomiarowo-kontrolnym Odra - m. Kostrzyn nad Odrą wyznaczono słaby potencjał ekologiczny oraz stan chemiczny poniżej dobrego. Ocena stanu JCWP to zły stan wód.

Obszar opracowania należy do jednolitych części wód podziemnych o kodzie PLGW600058 (JCWPd), których stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry (2019 r.). Celami środowiskowymi wyznaczonymi dla JCWPd są:

- utrzymanie dobrego stanu chemicznego,
- utrzymanie dobrego stanu ilościowego (Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Dz.U. z 2023 r. poz. 335).

Najbliższymi punktami pomiarowymi w granicach JCWPd nr 58, dla których wykonano badania w 2022 r., są punkty pomiarowe nr 2414 i 2415 (numeracja wg ID monitoring), zlokalizowane w miejscowości Świecko (gmina Słubice) na gruntach ornych. Posiadały odpowiednio III i IV klasę jakości – wody zadowalającej i niezadowalającej jakości (opracowano na podstawie danych Inspekcji Ochrony Środowiska uzyskanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, aktualność informacji marzec 2023).

Obszar jest usytuowany w rejonie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 Wielkopolska Dolina Kopalna, znajdującego się na głębokościach od 15 do 90 m p.p.t. Jest to zbiornik czwartorzędowy porowy całkowitej powierzchni 4122,4 km². Szacunkowe zasoby dyspozycyjne całego zbiornika wynoszą 480 tys. m³/dobę. Średnia głębokość ujęć wynosi ok. 60 m. Zbiornik jest bardzo mało podatny na antropopresję.

Na terenie opracowania brak jest ujęć wód powierzchniowych i podziemnych. Najbliższe ujęcie zlokalizowane jest na obszarze kopalni piasku i piasku ze żwirem „Rybocice-Kunice”.

Na podstawie map zagrożenia powodziowego stwierdzono, że teren objęty opracowaniem nie znajduje się w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa w art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, czyli poza:

- obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat),
- obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat).

Ponadto teren objęty analizą znajduje się poza obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) oraz poza obszarem narażonym na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

2.5 Klimat

Wg podziału na regiony klimatyczne Polski wg A. Wosia, obszar poddany analizie zlokalizowany jest w regionie XXIII – Dolnośląski Zachodni. Teren ten charakteryzuje się największą liczbą dni w roku z pogodą umiarkowaną ciepłą z dużym zachmurzeniem, a także takie dni bez opadu.

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej w swoim serwisie internetowym udostępnia mapy klimatyczne Polski, które prezentują dane na temat klimatu dla wielolecia 1991-2020. Teren objęty projektem planu znajduje się w strefie występowania najwyższych wartości średniej temperatury powietrza – od 9°C do 10°C. Dla wielolecia występowała tam jedna z najwyższych temperatur maksymalnych powietrza, czyli od 28°C do 29°C. Z kolei temperatura minimalna wynosiła -6°C do -7°C, co w porównaniu do reszty kraju jest wartością nieco ponad średnią. Usłonecznienie na przedmiotowym obszarze wynosiło powyżej 1700 godzin w roku, co jest średnią wartością w Polsce. Suma opadu była najniższa w Polsce i wynosiła 500-550 mm. Zachmurzenie określono na 4,75-5 oktantów, co stanowi nieco poniżej średniego zachmurzenia w Polsce. Średnia grubość pokrywy śnieżnej była bliska 0 i stanowiła jedną z najniższych w kraju.

Jak wynika z „Planu przeciwdziałania skutkom suszy”, na obszarze objętym opracowaniem łączne zagrożenie suszą określono na klasę III, czyli obszary silnie zagrożone suszą. Poszczególne zagrożenia prezentują się w następujący sposób:

- zagrożenie suszą atmosferyczną: klasa IV – ekstremalnie zagrożone,
- zagrożenie suszą rolniczą: klasa IV – ekstremalnie zagrożone,
- zagrożenie suszą hydrologiczną: klasa II – umiarkowanie zagrożone,
- zagrożenie suszą hydrogeologiczną: klasa I – słabo zagrożone.

2.6 Powietrze atmosferyczne

Obecne zagospodarowanie terenu w niewielkim stopniu przyczynia się do zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego. Przy prowadzeniu prac rolniczych powstają okresowo zanieczyszczenia powietrza związane z pracą maszyn rolniczych. Jest to oddziaływanie okresowe stałe.

Na obszarze planu negatywnie na stan powietrza wpływa emisja spalin związana z ruchem samochodowym na drodze powiatowej, która łączy miejscowości Świecko i Urad. Niekorzystny wpływa ma również eksploatacja złóż piasku i żwiru ze zwirowisk usytuowanych w sąsiedztwie, które skutkuje unoszeniem się pyłu np. w wyniku załadunku na samochody ciężarowe i transportu. Innym źródłem zanieczyszczeń jest ogrzewanie budynków mieszkalnych znajdujących się w sąsiedztwie terenu opracowania.

Roczna ocena jakości powietrza za rok 2022, przedstawiona w „Rocznej ocenie jakości powietrza w województwie lubuskim. Raport wojewódzki za rok 2022” wykazała następujące wyniki dla strefy lubuskiej. Pod kątem ochrony zdrowia:

- klasa A oznaczająca brak przekroczeń poziomu dopuszczalnego dla dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla, benzenu, pyłu zawieszonego PM₁₀, ołowiu w pyłe zawieszonym PM₁₀ oraz poziomu docelowego ozonu,
- klasa A oznaczająca brak przekroczeń poziomu docelowego dla arsenu, kadmu i niklu w pyłe zawieszonym PM₁₀,
- klasa A1 oznaczająca dotrzymanie poziomu dopuszczalnego określonego dla fazy II dla pyłu zawieszonego PM_{2,5},
- klasa C oznaczająca przekroczenie poziomu docelowego dla benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀,
- klasa D2 oznaczająca nie dotrzymanie poziomu celu długoterminowego określonego na rok 2020 dla ozonu.

Pod kątem ochrony roślin:

- klasa A oznaczająca brak przekroczeń poziomu dopuszczalnego dla dwutlenku siarki i tlenków azotu oraz brak przekroczeń poziomu docelowego dla ozonu,
- klasa D2 oznaczająca nie dotrzymanie poziomu celu długoterminowego określonego na rok 2020 dla ozonu.

2.7 Klimat akustyczny

Na obszarze opracowania nieznacznym, okresowym źródłem hałasu jest praca maszyn rolniczych przy prowadzeniu prac rolniczych. Na stopień zanieczyszczenia obszaru hałasem wpływa komunikacja drogowa. Obszar projektu planu bezpośrednio sąsiaduje od zachodu z drogą powiatową nr 1252F, łączącą miejscowości Świecko i Urad. Jest to droga o mniejszym natężeniu ruchu, która stanowi alternatywę dla pobliskiej drogi krajowej nr 29, która łączy miasta Słubice i Cybinka. Zatem droga ta nie jest znaczącym źródłem hałasu.

2.8 Krajobraz przyrodniczy i kulturowy

Lokalizacja obszaru objętego projektem planu wraz z sąsiedztwem charakteryzuje się występowaniem walorów krajobrazowych: usytuowany jest pomiędzy dolinami rzek Odra i Ilanka. Na terenie występuje głównie krajobraz rolniczy: znajdują się tam grunty orne. Użytkom rolnym towarzyszą zadrzewienia śródpolne, które mają pozytywny wpływ na odbiór krajobrazu. Przy drogach rośnie roślinność segetalna, która pomimo iż jest niepożądana na polach uprawnych, z uwagi na kolorowe kwiaty np. maków polnych czy chabrow bławatków ma pozytywny wpływ na walory krajobrazowe. Występują również niewielkie tereny leśne. Brak jest zabudowań. W południowej części obszaru opracowania widoczny jest ślad po dawnej kolejce wąskotorowej. Przez analizowany teren przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia Ø400 oraz dwie napowietrzne linie średniego napięcia.

Na północnej granicy projektu planu przebiega droga gruntowa, biegnąca przez pola, która nie została wydzielona ewidencyjnie, biegnąca do dawnej wsi Rosiejewo. Obecnie prowadzi do drogi krajowej nr 29 (działka nr ewid. 451, obręb ewid. Kunice).

Występują bariery widokowe od strony północnej (w oddaleniu) oraz od strony wschodniej i częściowo od strony południowej (bezpośrednio przy granicy) w postaci terenów leśnych. Od strony zachodniej i częściowo od strony południowej wewnątrz krajobrazowe jest otwarte. Od zachodu granicę opracowania wyznacza droga powiatowa, z której rozciąga się widok na grunty orne, w tym na obszar analizowany.

Zachodnia część południowej granicy sąsiaduje z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wyznaczonymi w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XXVI/258/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 22 lutego 2001 r. zmieniająca uchwałę nr XX/195/2000 z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kunice w gminie Słubice, które stanowią kontynuację zabudowań wsi Kunice. Również z tego miejsca rozciąga się widok na obszar analizowany.

Negatywny wpływ na walory krajobrazowe mają pobliskie tereny górnicze „Rybocice-Kunice” i „Prochowiec”.



Fot. 1. Widok na drogę na obszarze opracowania oraz na drogę powiatową



Fot. 2. Widok na obszar opracowania od strony północnej



Fot. 3. Widok na zabudowania w sąsiedztwie obszaru opracowania



Fot. 4. Widok na teren górniczy „Prochowiec” w sąsiedztwie obszaru opracowania



Fot. 5. Widok na zachodnią część obszaru opracowania z drogi gruntowej



Fot. 6. Widok na wschodnią część obszaru opracowania z drogi powiatowej



Fot. 7. Widok na linie elektroenergetyczne na obszarze opracowania



Fot. 8. Widok na teren po kolejce wąskotorowej na obszarze opracowania



Fot. 9. Widok na teren po kolejce wąskotorowej na obszarze opracowania



Fot. 10. Widok na teren zadrzewiony na obszarze opracowania przy wjeździe do wsi Kunice

Źródło: własne

W sąsiedztwie analizowanego obszaru znajdują się grunty orne, tereny leśne, a także tereny górnicze. Nieopodal przepływają rzeki: Odra i Ilanka. Obszar usytuowany jest w bliskiej odległości od zabudowań wsi Kunice, pomiędzy dolinami ww. rzek. Najbliższe budynki mieszkalne jednorodzinne usytuowane są w odległości ok. 94 m i 109 m. Na działkach graniczących z przedmiotowym terenem mogą zostać wybudowane budynki mieszkalne jednorodzinne w związku z obowiązującym miejscowym planem, o którym mowa powyżej.

Na ryc. 5 przedstawiono obraz powierzchni terenu w formie rastrowej, uzyskany ze zdjęć lotniczych lub satelitarnych.



Ryc. 5. Teren objęty projektem planu wraz z sąsiedztwem – ortofotomapa

Źródło: opracowanie na podstawie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego udostępnionych na stronie <https://www.geoportal.gov.pl/>

Na obszarze objętym projektem nie występują zabytki, które są wpisane do rejestru zabytków województwa lubuskiego. Najbliżej zlokalizowanym obiektem zabytkowym znajdującym się w tym rejestrze jest pochodzący z XV w. kościół filialny pw. św. Józefa w Rybolicach.

W granicach terenu objętego projektem planu znajduje się stanowisko archeologiczne ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Słubice: nr stan. w miejscowości: 14, AZP 55-06/19, czas powstania: PS – późne średniowiecze osada.

W położonej obok obszaru opracowania miejscowości Kunice do Gminnej Ewidencji Zabytków zostały wpisane:

- dom mieszkalny, Kunice 3, 1904 r.,

- dom mieszkalny, Kunice 5, XIX/XX w.,
- dom mieszkalny, Kunice 7, 1 ćw. XX w.,
- dom mieszkalny, Kunice 9, 1 ćw. XX w.,
- dom mieszkalny, Kunice 11, 1 ćw. XX w.,
- cmentarz Kunicach, działka nr ewid. 112, poł. XIX w.
- wieś książęca, ob. wielodrożnica, średniowiecze, wz. 1282 r.

Obszar objęty opracowaniem sąsiaduje z dawnym, nieczynnym cmentarzem ewangelickim w Kunicach, zlokalizowanym na działce nr ewid. 112.

W sąsiedztwie znajdują się inne obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków, do których prowadzi droga na północnej granicy obszaru opracowania:

- dawna wieś Rosiejewo, własność elektora brandenburskiego, w 1539 r. papiernia, osada fabryczna, ob. wielodrożnica, XVI w., wz. 1539 r.,
- cmentarz (ewangelicki), dawniej Rosiejewo, poł. XIX w.,
- cmentarz (ewangelicki), dawniej Rosiejewo, poł. XX w.

2.9 Fauna i flora, różnorodność biologiczna

Teren objęty projektem planu stanowi teren niezabudowany. Są to grunty użytkowane rolniczo, na których rosną rośliny typowe dla użytków rolnych. Występuje ujednolicona i uproszczona struktura gatunkowa roślin. Na polach uprawnych i w ich sąsiedztwie rośnie roślinność segetalna, czyli tzw. chwasty, których przedstawicielami są m.in. chaber bławatek, mak polny, kłkol polny. Na granicy różnych sposobów zagospodarowania, takich jak pola uprawnego z drogą, zauważyć można roślinność ruderalną. Są to takie rośliny jak mniszek pospolity, wiechlina spłaszczona, wiechlina roczna, żóltlica drobnokwiatowa, komosa biała, perz właściwy czy babka zwyczajna. Ponadto znajdować mogą się siewki drzew np. klonu zwyczajnego, brzozy brodawkowatej czy robinii akacjowej.

Na obszarze opracowania mogą występować zwierzęta typowe dla gruntów rolnych: kuna domowa, mysz domowa czy mysz polna. Na całym terenie analizy najprawdopodobniej spotkać można np. pasikonika zielonego, biedronkę siedmiokropkę, ślimaka winniczka, kleszcza, osę pospolitą, ponieważ występują one na obszarze całej gminy. Ponadto na terenach użytkowanych rolniczo pojawić się mogą dzik, jeleń szlachetny czy sarna. Powyższemu sprzyja usytuowanie analizowanego obszaru obok terenów leśnych.

Z uwagi na sąsiedztwo cieków: Odry i Ilanki, a także położenie w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów Natura 2000 oraz w granicach obszaru chronionego krajobrazu, na obszarze projektu planu mogą występować gatunki roślin i zwierząt objęte ochroną, takie jak bóbr europejski, wilk szary.

Podsumowując, różnorodność biologiczna na terenie opracowania jest umiarkowanie zróżnicowana. Wpływ na to ma fakt, że teren analizowany znajduje się w oddaleniu od zabudowy, w sąsiedztwie lasu, w niedalekiej odległości od cieków. Brak jest barier migracyjnych. Obszar opracowania znajduje się na granicach korytarza ekologicznego Puszcza Lubuska GKZ-1.

2.10 Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu, teren objęty opracowaniem będzie nadal użytkowany jak dotychczas, czyli na cele rolnicze. W wyniku przeprowadzanych zabiegów rolniczych mogą zachodzić niekorzystne zmiany w środowisku. Postępująca chemizacja rolnictwa i niewłaściwe, nadmierne stosowanie nawozów sztucznych i środków ochrony roślin będzie powodować zakwaszanie gleb, co z kolei prowadzi do pogorszenia ich właściwości chemicznych i fizycznych. Niekorzystne oddziaływanie nie dotyczy tylko gleb, ale także wód. Wymywanie nawozów sztucznych i pestycydów będzie skutkować zanieczyszczeniem wód powierzchniowych i podziemnych. Prowadzić będzie także do eutrofizacji wód.

Wykorzystanie rolnicze gruntów wpływa również na erozję gleb. Erozji wietrznej zapobiegać będzie można poprzez tworzenie osłon przed wiatrem na polach uprawnych, czyli tworzenie miedzi i zadrzewień śródpolnych, np. rzędowych, pasowych czy kępowych. Natomiast intensywne użytkowanie ciężkich pojazdów rolniczych prowadzić będzie do utwardzenia pokrywy glebowej.

W granicach opracowania dla części obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXVIII/271/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice dla obszaru obejmującego korytarz techniczny istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia. W § 4 ust. 1 ww. uchwały ustalono:

„3) szerokość pasa eksploatacyjnego gazociągu na 8,0m, tj. po 4,0m od osi gazociągu na terenach rolnych i osiedlowych oraz 4,0m, tj. po 2,0m od osi gazociągu dla terenów leśnych,

4) szerokość pasa strefy ochronnej dla zabudowy niemieszkalnej 25,0m od osi gazociągu, dla zabudowy mieszkalnej 35,0m. Na terenach leśnych szerokość pasa strefy ochronnej 25,0m od osi gazociągu, do drogi Rybocice-Cybinka 50m”.

Ponadto w ww. uchwale dopuszczono w pasie strefy ochronnej na terenie rolnym prowadzenie upraw polowych. Zatem w granicach pasa strefy ochronnej istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia Ø400 teren nadal będzie użytkowany na cele rolnicze. Zmiany istniejącego stanu środowiska w takim przypadku zostały opisane powyżej. Przy czym jak wynika z dostępnych danych dotyczących lokalizacji terenu gazociągu wysokiego ciśnienia EG-400 w obowiązującym planie oraz istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia na kopii mapy zasadniczej, przebieg tego gazociągu w planie nie jest zgodny z faktycznym przebiegiem w terenie.

3. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Projekt planu przewiduje przeznaczenie obszaru objętego analizą o powierzchni ok. 127,3 ha w większości na tereny elektrowni słonecznej. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: *„Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć: (...)*

„54a) zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,

b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

– z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych;”.

Teren opracowania znajduje się w granicach obszarowej formy ochrony przyrody, o której mowa w art. 6 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody: obszaru chronionego krajobrazu „Słubicka Dolina Odry”. Powierzchnia terenów przeznaczonych do lokalizowania zabudowy systemami fotowoltaicznymi znacznie przekracza powierzchnię wskazaną w ww. rozporządzeniu, czyli 0,5 ha dla obszaru chronionego krajobrazu. Zatem teren projektu planu znajduje się na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.

Istniejący stan środowiska dla obszaru objętego projektowanym dokumentem, w tym terenów elektrowni słonecznej stanowiących obszary objęte przewidywanym znaczącym oddziaływaniem, został przedstawiony w rozdziale 2.

4. Istniejące problemy ochrony środowiska, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie

Na terenie objętym projektem planu zidentyfikowano następujące istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji ustaleń przedmiotowego dokumentu.

Stan jednolitych części wód powierzchniowych Ilanka od Rzepii do ujścia oraz jednolitych części wód powierzchniowych Odra od Nysy Łużyckiej do Warty jest zły. Teren opracowania znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144. W związku z tym konieczne jest prowadzenie odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej na obszarze analizy, zgodnej z przepisami odrębnymi.

Teren opracowania znajduje się w granicach obszarowej formy ochrony przyrody, o której mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody: obszaru chronionego krajobrazu „Słubicka Dolina Odry”, który został wyznaczony uchwałą Nr XXXI/470/2017 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 24 maja 2017 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Słubicka Dolina Odry” (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 30 maja 2017 r. poz. 1268). W ww. uchwale wskazano, że „Czynna ochrona ekosystemów Obszaru, realizowana w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej i rybackiej, polega na zachowaniu różnorodności biologicznej siedlisk przyrodniczych Doliny Odry”. W § 3 ust. 1 ww. uchwały zakazuje się m.in.: „zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;” oraz „likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;”. Uchwała w § 3 ust. 2-4 wymienia wyjątki od zakazów, dopuszczając użytkowanie zasobów przyrodniczych w ściśle określony sposób. Zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie dotyczy ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zatem w miejscowym planie można ustalić lokalizowanie przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,

b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

– z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych;”. Obszar projektu miejscowego planu znajduje się na obszarze objętym formą ochrony przyrody, o której mowa powyżej, czyli obszarze chronionego krajobrazu. W projekcie planu wyznacza się tereny elektrowni słonecznej.

W bezpośrednim sąsiedztwie położone są obszary Natura 2000: specjalne obszary ochrony siedlisk „Ujście Ilanki” PLH080015 i „Dolina Pliszki” PLH080011 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków „Dolina Środkowej Odry” PLB080004, które scharakteryzowano według właściwych standardowych formularzy danych dla obszarów Natura 2000.

Obszar Natura 2000 „Ujście Ilanki” obejmuje swoim zasięgiem dolinę rzeki Ilanki, która jest największą ostoją żółwia błotnego w zachodniej Polsce. Na obszarze stwierdzono 10 typów siedlisk przyrodniczych oraz 14 gatunków zwierząt, które zostały wymienione w załącznikach I Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Największą powierzchnię zajmuje siedlisko łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe. Wśród chronionych siedlisk przyrodniczych wymienić należy również m.in. ciepłolubne śródlądowe murawy napiaskowe, nizinne i podgórskie rzeki ze zbiorowiskami włosieniczników, niżowe i górskie świeże łąki

użytkowane ekstensywnie, grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny oraz kwaśne dąbrowy. Na obszarze „Ujście Ilanki” występują takie gatunki zwierząt jak: boleń pospolity, bóbr europejski, różanka europejska, kumak nizinny, żółw błotny, wydra europejska, pachnica dębowa.

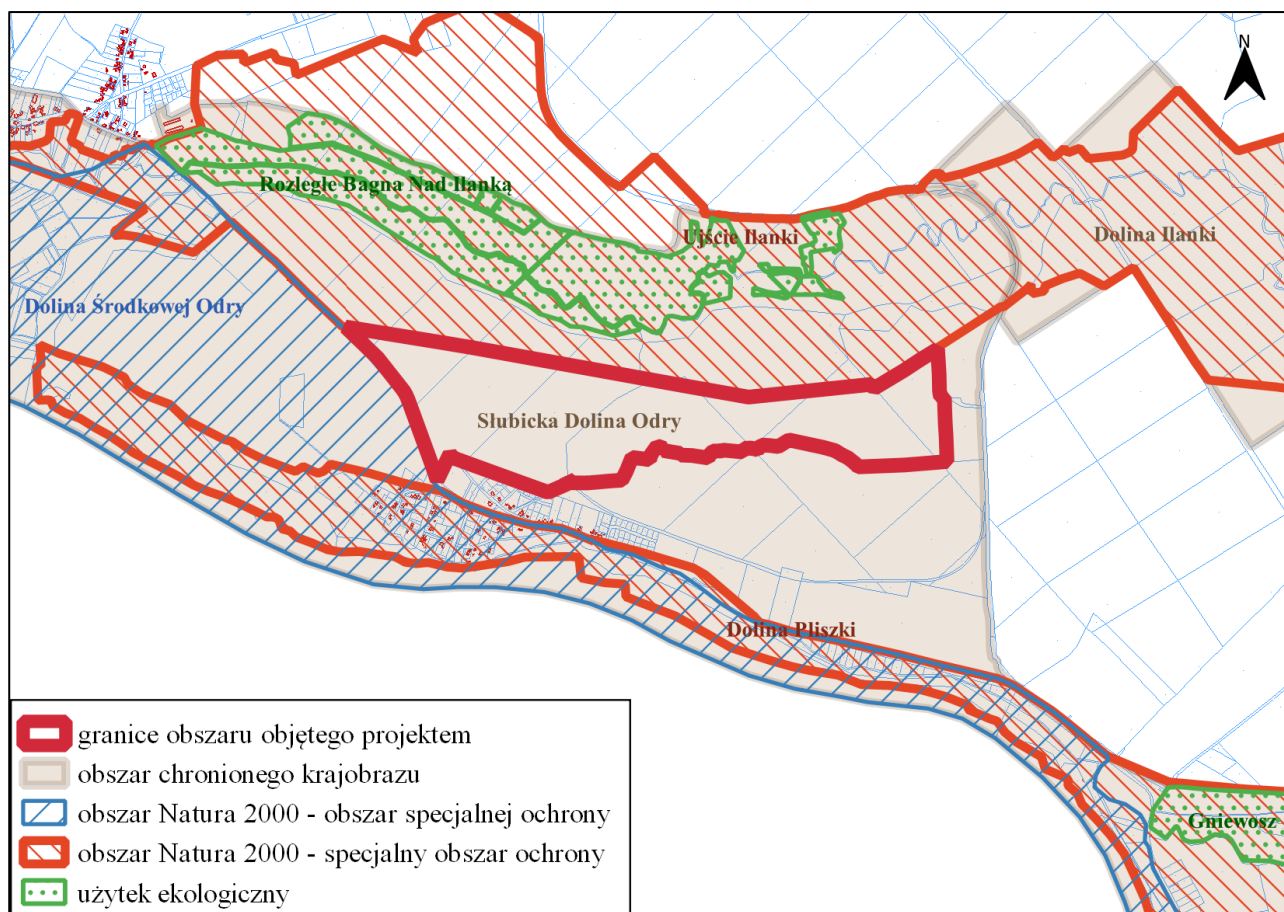
Obszar Natura 2000 „Dolina Pliszki” obejmuje dolinę rzeki Pliszki, w której znajdują się duże kompleksy leśne, a także kolonia rozrodcza nocka dużego zlokalizowana w starej fabryce celulozy. Na obszarze wymieniono 11 typów siedlisk przyrodniczych oraz 18 gatunków zwierząt i roślin, które znalazły się w załącznikach ww. Dyrektywy. Ochronie podlegają siedliska przyrodnicze w typie lasów łęgowych oraz siedlisk torfowiskowych. Na obszarze „Dolina Pliszki” występują takie gatunki zwierząt jak: kumak nizinny, wilk szary, bóbr europejski, jelonek rogacz, wydra europejska, nocek duży, mopek zachodni.

Obszar Natura 2000 „Dolina Środkowej Odry” obejmuje część doliny rzeki Odry pomiędzy miejscowościami Czerna w gminie Żukowice a Nowym Lubuszem w gminie Słubice. Występują tam rozległe tereny otwarte gruntów ornych, łąk i pastwisk wraz z kanałami, starorzeczami i lasami łęgowymi. Na obszarze stwierdzono 8 gatunków ptaków, które zostały wymienione w załączniku I Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa. Wśród nich są m.in.: trzmielojad, kania czarna, derkacz, rybitwa białowąsa, zimorodek i dzięcioł średni.

W odległości ok. 350 m zlokalizowany jest kolejny obszar chronionego krajobrazu: „Dolina Ilanki”. Został wyznaczony uchwałą Nr XXIII/295/16 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 12 września 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Ilanki” (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 12 września 2016 r. poz. 1870). W ww. uchwale wskazano, że *„Czynna ochrona ekosystemów Obszaru, realizowana w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej i rybackiej, polega na zachowaniu różnorodności biologicznej siedlisk przyrodniczych doliny rzeki Ilanki”*.

W dalszym sąsiedztwie znajdują się inne formy ochrony przyrody: dwa użytki ekologiczne, które chronią ekosystemy mające znaczenie dla zachowania różnorodnych typów siedlisk. Użytek „Rozległe Bagna Nad Ilanką” (oddalony o ok. 177 m) stanowi bagno śródleśne. Użytek „Gniewosz” (oddalony o ok. 2 km) to miejsce występowania gniewosza.

Formy ochrony przyrody na przedmiotowym obszarze i w sąsiedztwie przedstawiono na ryc. 6.



Ryc. 6. Formy ochrony przyrody występujące na analizowanym obszarze i w sąsiedztwie
Źródło: opracowanie własne na podstawie informacji zamieszczonych na stronie <http://www.gov.pl/>

5. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

Do ważnych dokumentów na szczeblu międzynarodowym należą:

- Konwencja o Różnorodności Biologicznej sporządzona w Rio de Janeiro w dnia 5 czerwca 1992 roku (Dz.U. 2002 poz. 1532) w czasie tzw. Szczytu Ziemi. Art. 1 Konwencji wymienia cele dokumentu, do których należą m.in. ochrona różnorodności biologicznej oraz zrównoważone użytkowanie jej elementów. W art. 6 Konwencji wskazano, że strona ratyfikująca: „opracowuje krajowe strategie, plany lub programy dotyczące ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej bądź dostosowuje w tym celu istniejące strategie, plany lub programy, które odzwierciedlają, inter alia, działania przewidziane w niniejszej konwencji, właściwe dla danej Umawiającej się Strony”. Art. 14. wskazuje, że każda ze stron ratyfikujących konwencję: „wprowadza odpowiednie procedury wymagające wykonania oceny oddziaływania na środowisko proponowanych projektów, które mogą mieć istotne negatywne skutki dla różnorodności biologicznej, w celu uniknięcia lub zmniejszenia takich skutków, oraz tam, gdzie to jest właściwe, pozwala na udział społeczności w tych procedurach”. Ponadto w 2010 r. zostały przyjęte tzw. cele z Aichi, wśród których wymienia się m.in. zahamowanie utraty siedlisk naturalnych i ograniczenie zanieczyszczeń.

- Konwencja w sprawie transgranicznego zanieczyszczania powietrza na dalekie odległości (Konwencja Genewska) sporządzona w Genewie dnia 13 listopada 1979 roku (Dz. U. z 1985 r., Nr 60, poz. 311). Jej celem jest ochrona człowieka i jego środowiska przed zanieczyszczeniami powietrza atmosferycznego i dążenie do ograniczenia i stopniowego zmniejszenia i zapobiegania zanieczyszczeniom powietrza, z uwzględnieniem transgranicznych zanieczyszczeń na dalekie odległości. Państwa ratyfikujące tę konwencję zobowiązane są do wymiany informacji, konsultacji, prowadzenia badań i monitoringu, co pozwoli na rozwój polityki i strategii służących do zwalczania emisji zanieczyszczeń powietrza.
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu (Konwencja klimatyczna) podpisana na tzw. Szczycie Ziemi w 1992 r. w Rio de Janeiro (Dz. U. z 1996 r., Nr 53, poz. 238). Celem tej konwencji jest zapobieganie kolejnym zmianom klimatu, głównie poprzez zachowanie stabilizacji gazów cieplarnianych, dlatego konwencja ta nakłada redukcję emisji gazów cieplarnianych do atmosfery by zahamować tempo globalnego ocieplenia się klimatu wywołanego czynnikami antropogenicznymi. Uzupełnieniem konwencji jest protokół z Kioto sporządzony w 1997 r.
- Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz.U. 2006, poz. 98).

Projekt planu, na potrzeby którego sporządza się niniejszą prognozę, przewiduje rozwiązania, które związane są z uwzględnieniem celów ochrony środowiska wymienionych powyżej. Zawiera odpowiednie zapisy dotyczące gromadzenia odpadów oraz umożliwia zastosowanie odnawialnych źródeł energii. Ponadto wyznacza tereny elektrowni słonecznej na większości obszaru opracowania. W celu ochrony różnorodności biologicznej w projekcie planu ustalono powierzchnię biologicznie czynną.

Dokumentami na szczeblu wspólnotowym są m.in.:

- dyrektywa Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa, tzw. dyrektywa ptasia (celem jest ochrona wszystkich gatunków ptactwa występujących naturalnie w stanie dzikim na terenie Unii Europejskiej, a także gospodarowanie tymi gatunkami, kontrola tych gatunków oraz ustalenie reguł ich eksploatacji) oraz dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, tzw. dyrektywa siedliskowa (celem jest wspieranie zachowania różnorodności biologicznej przy zachowaniu wymagań gospodarczych, społecznych, kulturowych i regionalnych) – ważne z punktu widzenia projektowanego dokumentu ze względu na występowanie w sąsiedztwie obszarów Natura 2000: specjalne obszary ochrony siedlisk „Ujście Ilanki” PLH080015 i „Dolina Pliszki” PLH080011 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków „Dolina Środkowej Odry” PLB080004,
- dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej i dyrektywa 2006/118/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 12 grudnia 2006 r. w sprawie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniem i pogorszeniem ich stanu. Celem pierwszej z nich jest ustalenie ram ochrony śródlądowych wód powierzchniowych, wód przejściowych, wód przybrzeżnych i wód podziemnych. Druga jest uzupełnieniem pierwszej i ustanawia szczególne środki w celu zapobiegania i ochrony przed zanieczyszczeniami wód podziemnych, o których mowa w art. 17 ust 1 i 2 dyrektywy 2000/60/WE. Jej celem jest zapobieganie i ochrona przed zanieczyszczeniem wód podziemnych. Dyrektywy są ważne z punktu widzenia projektowanego dokumentu ze względu na położenie analizowanego obszaru w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 Wielkopolska Dolina Kopalna.
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy, której celem jest m.in. zachowanie jakości powietrza na obszarach o dobrej jakości i poprawę w pozostałych obszarach.

Powyższe cele realizowane są w projekcie planu poprzez ustalony sposób odprowadzania ścieków komunalnych oraz zaopatrzenia w wodę. Wyznaczono tereny elektrowni słonecznej na większości obszaru opracowania, a także umożliwiono zastosowanie odnawialnych źródeł energii. W celu ochrony różnorodności biologicznej oraz ptactwa w projekcie planu ustalono powierzchnię biologicznie czynną.

Istotnymi dla projektu planu dokumentami na szczeblu krajowym, regionalnym i lokalnym są:

- Plan zagospodarowania wodami dorzecza Odry,
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030,
- Program ochrony środowiska dla Powiatu Słubickiego na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024,
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Słubice na lata 2020-2024 z perspektywą do roku 2027.

Plan zagospodarowania wodami dorzecza Odry stanowi podstawowy dokument planistyczny w zakresie gospodarowania wodami, w którym wyznaczono cele środowiskowe. Zgodnie z art. 56, 57 i 59 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne:

„Art. 56. Celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Art. 57. Celem środowiskowym dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego. (...)

Art. 59. Celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest:

- 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;*
- 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;*
- 3) ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.”*

W rozdziale 2.4 zostały określone cele środowiskowe dla JCW znajdujących się na obszarze opracowania. Cele te zostały uwzględnione w projekcie planu poprzez zapisy dotyczące odprowadzania wód opadowych i roztopowych, co realizuje się w ramach terenu inwestycji odrębnymi. Zasady odprowadzania wód opadowych i roztopowych określa m.in. ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. W projekcie planu ustalono minimalne powierzchnie biologicznie czynne. W celu ochrony wód w projekcie planu zawarto zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej, a w przypadku braku sieci wodociągowej z własnego ujęcia wody. Odprowadzenie ścieków bytowych, komunalnych: do sieci kanalizacyjnej, w przypadku braku sieci kanalizacyjnej w sposób zgodny z przepisami.

Głównym celem „Strategicznego planu adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu. Celem ochrony środowiska zawartym w tym dokumencie jest zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego i dobrego stanu środowiska. Realizacja tego celu w projekcie planu następuje poprzez opisane powyżej zapisy dotyczące odprowadzania wód opadowych i roztopowych w ramach terenu inwestycji oraz możliwość wykorzystania odnawialnych źródeł energii dla zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepło. Również planowanie przestrzenne, a więc uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwiększa udział powierzchni objętej miejscowymi planami w ogólnej powierzchni kraju, co przyczynia się do realizacji omawianego celu ochrony środowiska.

Cele ochrony środowiska zawarte w „Programie ochrony środowiska dla Powiatu Słubickiego na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024” oraz w „Programie Ochrony Środowiska dla Gminy Słubice na lata 2020-2024 z perspektywą do roku 2027” zostały omówione w rozdziale 1.4.

6. Przewidywane oddziaływania na środowisko

6.1 Oddziaływanie na różnorodność biologiczną, faunę i florę

Zgodnie z konwencją o różnorodności biologicznej sporządzonej w Rio de Janeiro w dniu 5 czerwca 1992 r., różnorodność biologiczna to „*zróżnicowanie wszystkich żywych organizmów pochodzących (...) z ekosystemów lądowych, morskich i innych wodnych ekosystemów oraz zespołów ekologicznych, których są one częścią. Dotyczy to różnorodności w obrębie gatunku, pomiędzy gatunkami oraz ekosystemami*”.

Projekt planu obejmuje swoim zasięgiem w większości grunty rolne oraz częściowo tereny leśne. Realizacja zapisów zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego spowoduje przekształcenie terenu na cele produkcji energii: tereny elektrowni słonecznej. Powstanie elektrownia fotowoltaiczna: zabudowa związana z produkcją energii słonecznej, z dopuszczeniem obiektów i infrastruktury towarzyszącej. Projekt planu przewiduje także teren drogi dojazdowej. Obszar nie będzie dłużej użytkowany na cele rolnicze, więc zaprzestana zostanie produkcja roślinna.

Na etapie budowy elektrowni fotowoltaicznej nastąpi zniszczenie lub uszkodzenie roślinności na terenach elektrowni słonecznej. Przywrócenie roślinności na tym terenie nastąpi w wyniku naturalnej sukcesji, po zakończeniu budowy.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, w obszarze pod panelami fotowoltaicznymi i w miejscach, które nie zostały zabudowane na potrzeby takich obiektów jak stacji transformatorowych, magazynów energii itd., zachodzić będzie zjawisko sukcesji naturalnej. Rosnąć będą rośliny spotykane na gruntach rolnych i w ich sąsiedztwie. Konieczne będzie regularne koszenie roślinności, aby zapobiec zbyt dużemu wzrostowi roślin, które mogłoby spowodować zacienienie paneli fotowoltaicznych. W tym celu możliwe jest również wypasanie zwierząt hodowlanych, np. owiec. Grunt pod konstrukcją wsporczą paneli i pomiędzy konstrukcją wsporczą paneli może zostać wykorzystany na łąki kwietne lub niskie uprawy rolnicze. W takich miejscach korzystne jest posadowienie uli dla pszczół.

Przy realizacji strefy zieleni izolacyjnej należy stosować gatunki rodzime. Strefa powinna składać się z roślin wysokich, średnich i niskich. Wprowadzana roślinność ma być zróżnicowana i wzbogacać różnorodność biologiczną. Spośród krzewów mogą to być: berberys pospolity, leszczyna pospolita, porzeczką czerwona, róża dzika, trzmielina brodawkowata. Wśród drzew można wymienić: dąb szypułkowy, czereśnia ptasia, głóg jednoszyjkowy, jabłoń dzika, jarząb mączny, jesion wyniosły, klon pospolity, modrzew europejski, wierzba biała, wiąz szypułkowy. Można sadzić również pnącza np. chmiel zwyczajny. Wprowadzanie do środowiska przyrodniczego gatunków obcych, takich jak: barszcz Sosnowskiego, rdestowiec japoński, tojeść amerykańska, moczarka delikatna, jest zakazane. Rodzimej bioróżnorodności zagrozić mogą gatunki inwazyjne drzew takie jak: jesion pensylwański, dąb czerwony, orzech włoski, robinia akacjowa, czeremcha amerykańska, oraz krzewów: winobluszcz zaroślowy, powojnik pnący, dereń rozlogowy.

Na etapie likwidacji elektrowni fotowoltaicznej ponownie nastąpi zniszczenie lub uszkodzenie roślinności. Przywrócenie roślinności na tym terenie nastąpi w wyniku naturalnej sukcesji po zakończeniu rozbiórki lub w wyniku prac rolnych.

Realizacja nowej inwestycji będzie mieć wpływ na faunę. Hałas spowodowany pracą sprzętu budowlanego wypłoszy niektóre zwierzęta. Roboty budowlane powinny być przeprowadzone poza okresem

lęgowym ptaków i okresem rozrodczym ssaków, płazów i gadów. Będzie to sprzyjać ochronie gatunków. Naruszenie pokrywy glebowej w trakcie budowy spowoduje utratę siedlisk.

Po wybudowaniu elektrowni powstaną nowe siedliska, a więc liczba ptaków na tym obszarze może wzrosnąć. Roślinność pod panelami słonecznymi stanowić może miejsce żerowania. Z kolei konstrukcje wsporcze stanowić mogą miejsce gniazdowania dla ptaków, a także miejsce czatowania. Współczesne panele fotowoltaiczne posiadają powłokę antyrefleksyjną, co zapobiega zjawisku olśnienia ptaków.

Teren elektrowni słonecznej zostanie wydzielony w przestrzeni – elektrownia fotowoltaiczna zostanie ogrodzona. Zaleca się zastosowanie ogrodzenia bez podmurówki, które umożliwi migrację małym ssakom, gadom czy płazom. Występowanie ogrodzenia uniemożliwi dostęp do obszaru dużym zwierzętom. Stworzy to lepsze warunki życia dla zwierząt mniejszych.

Na etapie likwidacji elektrowni fotowoltaicznej wystąpią podobne oddziaływania jak na etapie budowy. Hałas spowodowany pracami rozbiórkowymi wypłoszy niektóre zwierzęta. Dlatego prace te powinny być przeprowadzone poza okresem lęgowym ptaków i okresem rozrodczym ssaków, płazów i gadów. Po zakończeniu prac zwierzęta powrócą na analizowany obszar.

Realizacja przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej będzie mieć wpływ na zwiększenie bioróżnorodności na przedmiotowym obszarze. W wyniku realizacji elektrowni słonecznej zniszczone pozostaną siedliska rolne, ale w ich miejsce powstaną inne siedliska w wyniku sukcesji naturalnej, które skutkować będą większą bioróżnorodnością na terenie opracowania. W związku z zaprzestaniem produkcji rolniczej, nie będą dłużej stosowane nawozy sztuczne i środki ochrony roślin. Będzie mieć to wpływ na zwiększenie różnorodności roślin i zwierząt. Konstrukcja wsporcza paneli stworzy miejsce gniazdowania i czatowania mniejszym ptakom. Roślinność o charakterze łąkowym na terenie elektrowni słonecznej stworzy warunki życia dla mniejszych ssaków i płazów oraz owadów.

6.2 Oddziaływanie na ludzi

Podczas robót budowlanych mogą następować tymczasowe, negatywne oddziaływania związane z prowadzonymi pracami budowlanymi. Będą one polegać na zwiększonej emisji hałasu, spowodowanej przez pracujące maszyny i urządzenia, oraz na zwiększonej emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, wytworzonych podczas prac ziemnych. Prace te będą przeprowadzane w porze dziennej i nie będą stanowić uciążliwości w godzinach nocnych. Zasięg tych oddziaływań powinien ograniczać się do granic działki, na której będą prowadzone prace budowlane. Podsumowując, te oddziaływania na ludzi będą krótkotrwale i nie będą mieć istotnego wpływu na kształtowanie lokalnego klimatu akustycznego. Skończą się one wraz z zakończeniem etapu prac budowlanych. Mogą nastąpić ponownie na etapie likwidacji elektrowni fotowoltaicznej.

Zgodnie z art. 144 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny. Zatem inwestor będzie zobowiązany do takiej realizacji planowanego przedsięwzięcia, które nie będzie skutkować uciążliwościami na sąsiednich terenach.

W projekcie planu miejscowego, dla którego sporządza się prognozę, nie przesądza się o konkretnych miejscach lokalizowania stacji transformatorowych czy magazynów energii w granicach terenów elektrowni słonecznej. Ustalono jedynie zakaz lokalizowania ich w granicach złoża piasków i żwirów oraz na terenie 2PEF. Z uwagi na powstający hałas i pole elektromagnetyczne zaleca się, aby lokalizacja tego typu obiektów była jak najbardziej oddalona od terenów przeznaczonych na cele mieszkalne w sąsiadującym obowiązującym planie miejscowym.

Na terenach elektrowni słonecznej wyznaczono strefę zieleni izolacyjnej, obejmującą częściowo zadrzewiony obszar, a w pozostałej części stanowiącej pas o szerokości 15 m. Strefa zieleni izolacyjnej

będzie mieć pozytywny wpływ na odbiór elektrowni fotowoltaicznej – elektrownia nie będzie widoczna z obszaru zabudowanego.

6.3 Oddziaływanie na gleby i powierzchnię ziemi

Grunty objęte analizą są niezabudowane, użytkowane rolniczo lub na cele leśne. Realizacja prac budowlanych związanych z budową elektrowni słonecznej spowoduje przekształcenia gleby. Nastąpi przekształcenie struktury gruntu do głębokości wykonania wykopów pod konstrukcje wsporcze, fundamenty i infrastrukturę techniczną. Wykonanie fundamentów i wykopów będzie wiązać się z umieszczeniem w glebie elementów konstrukcji budowlanych i sieci infrastruktury. Poruszanie się maszyn budowlanych takich jak koparki i ładowarki po placu budowy spowoduje zagęszczenie gleby. Skutkiem będzie także częściowe zniszczenie biologicznie czynnej warstwy gleby. Powierzchnia biologicznie czynna zmniejszy się w miejscach posadowienia obiektów takich jak stacje transformatorowe czy magazyny energii. Jednakże powierzchnia zabudowana stacjami transformatorowymi czy magazynami energii będzie nieznaczna w odniesieniu do całego terenu elektrowni słonecznej. Powierzchnia ziemi pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Wyłączona zostanie powierzchnia w miejscu posadowienia konstrukcji wsporczych, czyli styku z powierzchnią ziemi, co stanowi nieznaczną powierzchnię w odniesieniu do całkowitej powierzchni obszaru objętego terenami elektrowni słonecznej.

Podczas realizacji postanowień projektu planu mogą wystąpić zanieczyszczenia gleb związane np. z powstawaniem odpadów na etapie budowy czy podczas wykonywania napraw. Odpady powstające na obszarze opracowania należy odpowiednio zagospodarować. Ustalenia projektu planu przewidują nakaz zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi. Innym zagrożeniem dla gleb może być mycie paneli fotowoltaicznych. Jest ono regularnie przeprowadzane, aby zachować powierzchnię paneli wolną od zanieczyszczeń. W celu ochrony gleby przed spływem zanieczyszczeń z czyszczenia, do tej czynności zaleca się zastosowanie wody. W takim przypadku nie przewiduje się zanieczyszczenia gleby w wyniku mycia paneli. Kolejnym zagrożeniem jest wyciek substancji ropopochodnych z maszyn budowlanych do gleby na etapie budowy. Aby mu zapobiec, powierzchnia ziemi powinna być zabezpieczona w miejscu składowania maszyn budowlanych, a do prac powinny zostać dopuszczone jedynie sprawne maszyny, w bardzo dobrym stanie technicznym.

Na etapie likwidacji elektrowni fotowoltaicznej ponownie nastąpią oddziaływania na glebę związane z usunięciem umieszczonych w ziemi elementów konstrukcji wsporczych i sieci infrastruktury. Konieczne zatem będzie wykonanie wykopów, usunięcie zlokalizowanych elementów elektrowni, a następnie uzupełnienie brakującej ziemi.

Projekt planu dopuszcza dwa sposoby zagospodarowania mas ziemnych powstałych podczas robót budowlanych. Jednym z nich jest zagospodarowanie ich na działce budowlanej, natomiast drugim ze sposobów jest ich wywóz zgodnie z przepisami. Zgodnie z art. 2 pkt 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach do odpadów nie zalicza się „*niezanieczyszczonej gleby i innych materiałów występujących w stanie naturalnym, wydobytych w trakcie robót budowlanych, pod warunkiem, że materiał ten zostanie wykorzystany do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie, na którym został wydobyty*”. Przepis ten oznacza, że możliwe jest zagospodarowanie na działce budowlanej gleby i innych materiałów występujących w stanie naturalnym, które zostały wydobyte z tej samej działki budowlanej. W przypadku wywozu mas ziemnych, gleba będzie traktowana jako odpady. Jak wskazano w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów, gleba i ziemia (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych oraz urobek z pogłębiania) stanowi odpad o kodzie 17 05.

Na terenie objętym projektem planu występuje złożo surowców mineralnych: piasków i żwirów „Rybovice-Kunice, składające się z dwóch części. Ochrona złóż kopalin została przewidziana w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. W art. 125 ust. 1 ww. ustawy wskazano, że ochrona

kopalin polega na „racjonalnym gospodarowaniu ich zasobami oraz kompleksowym wykorzystaniu kopalin, w tym kopalin towarzyszących”. Dalej w art. 125 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska uściślono, iż „Nie narusza ochrony złóż kopalin lokalizowanie na obszarach występowania udokumentowanych złóż kopalin (...) instalacji odnawialnych źródeł energii w rozumieniu ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1436, 1597, 1681 i 1762), jeżeli te instalacje nie są trwale związane z gruntem w sposób uniemożliwiający eksploatację złóża w przyszłości”. W projekcie planu wyznacza się tereny elektrowni słonecznej, których zagospodarowanie jest możliwe do usunięcia w przypadku wystąpienia takiej konieczności.

Z kolei ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze określa, zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 1, „wymagania w zakresie ochrony złóż kopalin (...)”. W art. 95 ust. 1 ww. ustawy wskazano, iż udokumentowane złoża kopalin „podlegają ochronie w procesie planowania i zagospodarowania przestrzennego, na zasadach określonych w ustawie i w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890 i 2029), w celu zabezpieczenia możliwości ich eksploatacji lub wykorzystania”.

Część złoża „Rybocice-Kunice” jest złożem eksploatowanym okresowo – dotyczy to części złoża, które znajduje się poza granicami opracowania. Teren górniczy i obszar górniczy dla tego złoża zlokalizowane są poza obszarem objętym projektem miejscowego planu.

6.4 Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Na obszarze objętym analizą nie występują zbiorniki wód powierzchniowych ani cieki. Ustalenia projektu planu nie powinny spowodować negatywnego oddziaływania na terenie opracowania na wody podziemne, oraz na cieki i zbiorniki wodne znajdujące się poza granicami obszaru projektu planu.

Projekt planu przewiduje zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej, a w przypadku braku sieci wodociągowej z własnego ujęcia wody. W kwestii odprowadzenia ścieków bytowych i komunalnych ustalono ich odprowadzenie do sieci kanalizacyjnej, a w przypadku braku takiej sieci zgodnie z przepisami odrębnymi. Z uwagi na projektowane przeznaczenie terenów nie przewiduje się, aby na tym obszarze powstały budynki czy budowle na stały pobyt ludzi. Elektrowni fotowoltaiczne charakteryzują się obsługą zdalną, co sprawia, że obecność ludzi jest konieczna tylko na etapie budowy elektrowni. Ponowne wizyty w elektrowni będą następować w celu konserwacji, naprawy czy czyszczenia.

Następstwem ustaleń projektu planu będzie zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej. Jednak w związku z planowanym przeznaczeniem, czyli na cele elektrowni słonecznej, wyłączona zostanie tylko niewielka powierzchnia ziemi związana z koniecznością posadowienia takich obiektów elektrowni jak stacje transformatorowe i magazyny energii, a także konstrukcji wsporczych dla paneli fotowoltaicznych. Powierzchnia ziemi pod panelami pozostanie biologicznie czynna. Oznacza to, że na obszarze analizowanym możliwy będzie swobodny spływ wody opadowej i roztopowej. Wody opadowe i roztopowe będą zatrzymywane na terenie, a dzięki spływowi przez roślinność pod panelami fotowoltaicznymi, są naturalnie oczyszczane na miejscu. Tempo ich spływu do odbiornika zostanie spowolnione. Ponadto cień paneli fotowoltaicznych będzie powodował wolniejsze parowanie wody. Grunty pod panelami fotowoltaicznymi będą porośnięte roślinnością, co ułatwi odbiór wód do gruntu.

Zagrożeniem dla wód, jakie może nastąpić na etapie budowy, jest awaryjny wyciek substancji ropopochodnych z maszyn budowlanych. W tym celu należy zabezpieczyć grunt, w miejscu przechowywania maszyn i materiałów budowlanych. Ponadto na placu budowy powinien pracować sprzęt sprawny technicznie. Innym zagrożeniem jest mycie paneli fotowoltaicznych i spływ zanieczyszczeń z paneli do gruntu, a następnie do wód podziemnych. Zaleca się, aby były one myte przy pomocy wody.

Obszar opracowania znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 Wielkopolska Dolina Kopalna. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze określa,

zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 1, „wymagania w zakresie ochrony (...) wód podziemnych (...)”. W art. 95 ust. 1 wskazano, iż udokumentowane wody podziemne „podlegają ochronie w procesie planowania i zagospodarowania przestrzennego, na zasadach określonych w ustawie i w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890 i 2029), w celu zabezpieczenia możliwości ich eksploatacji lub wykorzystania”. Wody podziemne są chronione na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Jak wskazano w art. 120 ww. ustawy: „Zapewnieniu odpowiedniej jakości wód ujmowanych do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zaopatrzenia zakładów wymagających wody wysokiej jakości, a także ochronie zasobów wodnych, służy ustanawianie (...) obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, zwanych dalej „obszarami ochronnymi”. Wśród tych zbiorników wymienia się główne zbiorniki wód podziemnych. Zgodnie z art. 139 ww. ustawy: „Obszary ochronne to ustanowione na podstawie art. 141 obszary, na których obowiązują zakazy oraz ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów lub korzystania z wód, w celu ochrony zasobów tych wód przed degradacją”. Zakazy i ograniczenia obowiązujące na obszarach ochronnych wymienione zostały w art. 140 ww. ustawy. Jak wskazano w art. 141 ww. ustawy, obszary ochronne ustanawia wojewoda na wniosek Wód Polskich w drodze aktu prawa miejscowego i wskazuje odpowiednie zakazy i ograniczenia. Dla Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 wojewoda nie ustanowił obszaru ochronnego.

Podsumowując, nie przewiduje się, aby przeznaczenie terenu zawarte w projekcie planu miało mieć wpływ na jednolite części wód, bądź by wpłynęło na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych.

6.5 Oddziaływanie na krajobraz

Przeobrażenia krajobrazu na obszarze opracowania będą znaczne. Dotychczasowy sposób zagospodarowania ulegnie zmianie z rolniczego i leśnego na produkcji energii z odnawialnego źródła energii: promieniowania słonecznego.

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu, na terenie opracowania powstanie elektrownia fotowoltaiczna. Na jej terenie będą znajdować się m.in. panele fotowoltaiczne, stacje transformatorowe, magazyny energii, inwertery, a także takie elementy towarzyszące jak słupy oświetlenia czy monitoringu. Oddziaływanie to będzie długotrwałe.

W projekcie planu na obszarze sąsiadującym z wsią Kunice przewidziano strefę zieleni izolacyjnej. W części zlokalizowanej w sąsiedztwie przyszłych zabudowań oraz dawnego cmentarza, szerokość strefy wynosi 15 m. Strefa ta częściowo pokrywa się z przebiegiem istniejących linii elektroenergetycznych średniego napięcia. Ponadto ustalono strefę zieleni izolacyjnej w miejscu istniejących zadrzewień przy wjeździe do wsi Kunice drogą powiatową od strony miejscowości Rybocice. Zaleca się, aby nowe nasadzenia zieleni zostały zaprojektowane w formie osłonowej przed planowaną inwestycją. Zieleni izolacyjna ma wpływ na psychologiczny aspekt odbierania inwestycji: jest ona mniej dokuczliwa, jeśli nie jest widoczna. Zatem strefa zieleni izolacyjnej powinna składać się z zieleni niskiej, średniej i wysokiej.

W przypadku realizacji nowych linii elektroenergetycznych zaleca się użycie kabli podziemnych.

Przy likwidacji przedsięwzięcia elektrowni fotowoltaicznej należy przywrócić teren do pierwotnego stanu, usuwając wszystkie elementy elektrowni z przestrzeni.

6.6 Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne i klimat lokalny

Projekt planu wyznacza tereny elektrowni słonecznej, dla których ustala się przeznaczenie na cele zabudowy związanej z produkcją energii słonecznej. Dla wytwarzania energii słonecznej nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat.

Na obszarze opracowania źródłem zanieczyszczeń będzie praca maszyn budowlanych na etapie budowy przedsięwzięcia: elektrowni fotowoltaicznej. Negatywny wpływ będzie mieć także emisja spalin związana

z ruchem drogowym na sąsiadującej drodze powiatowej oraz drodze wyznaczonej w projekcie planu.

Dla zaopatrzenia w ciepło i energię elektryczną, projekt planu dopuszcza wykorzystanie instalacji odnawialnych źródeł energii. Będzie to sprzyjać realizacji rozwoju zrównoważonego oraz zmniejszaniu się presji na środowisko na skutek wykorzystywania tradycyjnych źródeł energii. Zastosowanie odnawialnych źródeł energii pozwoli zmniejszyć zużycie surowców nieodnawialnych oraz emisję do powietrza z procesów ich energetycznego spalania. Zgodnie z ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii odnawialne źródło energii to „*odnawialne, niekopalne źródła energii obejmujące energię wiatru, energię promieniowania słonecznego, energię aerotermalną, energię geotermalną, energię hydrotermalną, hydroenergię, energię fal, prądów i pływów morskich, energię otrzymywaną z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego oraz z biopłynów*”.

Na terenie objętym projektem planu mogą być realizowane m.in. instalacje wykorzystujące energię słoneczną. Zastosowanie tego rodzaju źródła energii nie będzie mieć znaczącego wpływu na środowisko, gdyż nie będzie generować zanieczyszczeń. Kolektory słoneczne można montować na dachach, ścianach budynków lub bezpośrednio na ziemi. Energia pochodząca z promieniowania słonecznego ma najmniej ujemny wpływ na środowisko. Również instalacje wykorzystujące energię ciepłą pobieraną ze środowiska naturalnego wytworzoną przez pompy ciepła nie mają znaczącego wpływu na środowisko. Nie generują one zanieczyszczeń w postaci popiołu lub dymu. Zastosować można instalacje wykorzystujące energię aerotermalną, czyli pochodzącą z ciepła znajdującego się w powietrzu – jest to źródło niewyczerpalne. Pompy ciepła mogą być montowane na zewnątrz budynków. Ponadto ich funkcjonowanie nie jest związane z wykonywaniem prac wiertniczych. Z kolei energia geotermalna pochodzi z wnętrza skorupy ziemskiej. Zastosowanie pomp ciepła wiązać się może z ryzykiem zanieczyszczenia wód głębinowych. Ponadto przed jej wykonaniem należy przeprowadzić odpowiednie badania i odwierty, które pozwolą określić, czy taka inwestycja będzie korzystna.

Z uwagi na lokalizację przedmiotowego terenu, nie przewiduje się, aby miały być wykorzystywane instalacje wykorzystujące energię hydrotermalną, hydroenergię, energię fal, prądów i pływów morskich.

6.7 Oddziaływanie na klimat akustyczny

Na etapie budowy przedsięwzięcia elektrowni fotowoltaicznej przewiduje się, że będzie występował hałas związany z budową inwestycji, czyli pracą maszyn budowlanych oraz poruszaniem się pojazdów dostarczających elementy potrzebne do budowy elektrowni. Na etapie eksploatacji na omawianym terenie źródłem hałasu będą stacje transformatorowe. Przewiduje się, że stacje transformatorowe będą realizowane w formie kontenera, co jest typowe dla takich inwestycji, przez co generowany przez nie hałas będzie mniej słyszalny. Na etapie likwidacji przedsięwzięcia nastąpią podobne oddziaływania jak na etapie budowy, czyli hałas związany z pracami rozbiórkowymi.

Na klimat akustyczny wpływać będzie również ruch samochodowy związany z istniejącym układem komunikacyjnym: drogą powiatową poza granicami projektu planu oraz drogą wyznaczoną w projekcie planu. Drogi te nie są źródłem znaczącego hałasu.

Podsumowując, nie przewiduje się, aby planowane przeznaczenie terenu miało mieć wpływ na pogorszenie klimatu akustycznego. Na północnej granicy obszaru opracowania droga jest istniejąca i użytkowana. Źródłem nieznacznego hałasu będą stacje transformatorowe, ale ich oddziaływanie nie powinno wykraczać poza analizowany teren.

6.8 Oddziaływanie na zasoby naturalne

Do zasobów naturalnych należą elementy środowiska wykorzystywane przez człowieka. Zasoby takie jak fauna i flora, wody, gleby, powietrze itd. oraz oddziaływanie ustaleń projektu planu na te zasoby naturalne zostało opisane powyżej.

Na terenie opracowania są zlokalizowane zasoby naturalne w postaci złóż mineralnych: złoża piasków i żwirów „Rybovice-Kunice”. Nie przewiduje się, aby planowane przeznaczenie terenów miało mieć wpływ na to złożo. Lokalizowanie konstrukcji wsporczych dla paneli fotowoltaicznych jest przedsięwzięciem odwracalnym, które umożliwia eksploatację złoża w przyszłości.

6.9 Oddziaływanie na dobra materialne, w tym dziedzictwo kulturowe

Na obszarze objętym projektem znajduje się stanowisko archeologiczne ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Słubice. W związku z powyższym w projekcie planu ustalono ochronę konserwatorską stanowiska archeologicznego.

W granicach opracowania nie występują dobra kultury współczesnej, zatem realizacja ustaleń projektu planu nie będzie miała wpływu na ten element środowiska.

Pojęcie „dobra materialne” zdefiniowano na podstawie „Słownika języka polskiego PWN”. Poprzez to pojęcie rozumie się wszystkie środki potrzebne dla rozwoju człowieka (majątek, dobytek), które istnieją fizycznie i odnoszą się do rzeczy lub usług, które zaspokajają potrzeby człowieka. Z kolei w „Encyklopedii PWN” zawarto następującą definicję wyrażenia „dobra materialne”: „materialne środki zaspokajania potrzeb ludzkich”. Uchwalenie projektu planu będzie skutkowało utworzeniem nowych dóbr materialnych, które zaspokajając będą potrzeby ludności dotyczące zaopatrzenia w energię elektryczną. Na terenie opracowania powstanie zagospodarowanie związane z produkcją energii słonecznej.

6.10 Oddziaływanie na obszar Natura 2000

Obszar objęty projektem miejscowego planu usytuowany jest w bliskim sąsiedztwie obszarów Natura 2000: specjalnych obszarów ochrony siedlisk „Ujście Ilanki” PLH080015 i „Dolina Pliszki” PLH080011 oraz obszaru specjalnej ochrony ptaków „Dolina Środkowej Odry” PLB080004. Dotychczasowe zagospodarowanie na cele rolnicze wiązało się z określonym oddziaływaniem na środowisko, co zostało opisane powyżej. Nowe zagospodarowanie na cele produkcji energii słonecznej skutkować będzie m.in. wzrostem bioróżnorodności na obszarze analizowanym i zaprzestaniem stosowania nawozów sztucznych i środków ochrony roślin.

Wg aktualnego stanu wiedzy, współczesne panele fotowoltaiczne nie mają negatywnego wpływu na ptaki – posiadają powłokę antyrefleksyjną, więc nie zachodzi zjawisko olśnienia. Również wygląd paneli nie skutkuje dezorientacją ptaków, które nie mylą ich z taflą wody – nie jest to gładka powierzchnia jak w przypadku szyb.

Oddziaływanie skumulowane jest to połączone oddziaływanie obecnego i planowanego zagospodarowania terenu na środowisko. Powstaje ono wtedy, kiedy w tym samym miejscu i w tym samym czasie funkcjonują i będą funkcjonować przedsięwzięcia będące źródłem podobnego wpływu na środowisko. Takie oddziaływanie zostało opisane powyżej w niniejszym opracowaniu. Sporządzając niniejszą prognozę wzięto pod uwagę oddziaływanie już istniejących inwestycji, a także tych projektowanych, możliwych do realizacji w wyniku uchwalenia miejscowego planu. Omawiając wpływ obecnych i przyszłych przedsięwzięć na poszczególne elementy środowiska, odnoszono się nie tylko ściśle do granic terenu objętego projektowanym dokumentem, ale także do sąsiedztwa. Brano pod uwagę aktualny i przyszły stopień zainwestowania, a także zwiększone korzystanie ze środowiska.

7. Rozwiązania zapobiegające, ograniczające lub tworzące kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko

W celu zapewnienia ochrony środowiska przed ewentualnym negatywnym oddziaływaniem, mogącym powstać w związku z realizacją zapisów zawartych w projekcie planu, zaleca się stosowanie wskazanych poniżej rozwiązań.

W celu ochrony fauny i flory oraz różnorodności biologicznej termin prac budowlanych należy wyznaczyć poza okresem lęgowym ptaków i okresem rozrodczym ssaków, płazów i gadów. Wykopy, które powstaną na etapie budowy, należy zabezpieczyć przed możliwością przypadkowego przedostania się zwierząt. Wprowadzana roślinność powinna być zróżnicowana i wzbogacać różnorodność biologiczną. Sadzić należy gatunki rodzime. Zaleca się, aby nowe nasadzenia zostały zaprojektowane w formie osłonowej przed planowaną inwestycją – tak aby nie była ona widoczna z drogi powiatowej i z wsi Kunice. Wskazane są zatem nasadzenia przydrożne od strony drogi powiatowej i drogi gruntowej, a także nasadzenia od strony wsi Kunice. Inwestycję OZE należy odsunąć od obecnej i przewidywanej zabudowy wsi Kunice. W przypadku realizacji linii elektroenergetycznych zaleca się użycie kabli podziemnych. Ogrodzenie na potrzeby inwestycji OZE powinno być pozbawione podmurówki i umożliwiać migrację małych zwierząt, takich jak myszy czy jaszczurki. W przypadku wycinki drzew zaleca się realizację nasadzeń kompensacyjnych.

Zaleca się, aby zabudowa systemami fotowoltaicznymi na projektowanych terenach elektrowni słonecznej została jak najbardziej odsunięta od przyszłych i obecnych zabudowań wsi Kunice. Na obszarze sąsiadującym z wsią Kunice należy zrealizować strefę zieleni izolacyjnej. Nowe nasadzenia zieleni należy zaprojektować w formie osłonowej przed planowaną inwestycją – tak aby nie była ona widoczna z drogi powiatowej i z wsi Kunice. Wskazane są zatem nasadzenia przydrożne od strony drogi powiatowej i drogi gruntowej.

Aby ograniczyć i zapobiegać negatywnemu oddziaływaniu na powierzchnię ziemi, podczas prowadzenia prac budowlanych należy magazynować odpady, substancje czy materiały w sposób zabezpieczający powierzchnię gleby przed kontaktem z nimi.

W celu ochrony wód powierzchniowych i podziemnych w projekcie miejscowego planu ustalono: docelowo zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej oraz odprowadzanie ścieków docelowo do sieci kanalizacyjnej. Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych następować będzie w ramach terenu inwestycji.

W celu zapobiegania i ograniczania negatywnych oddziaływań na powietrze, w projekcie planu ustalono pozyskanie ciepła oraz energii elektrycznej przy wykorzystaniu instalacji odnawialnych źródeł energii. Proponuje się także promocję i wspieranie ich wykorzystania.

8. Propozycja rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie miejscowego planu

Alternatywnym rozwiązaniem dla zagospodarowania przestrzennego zgodnie z projektem planu jest wariant zerowy, oznaczający zaniechanie opracowywania projektowanego dokumentu. W przypadku zaniechania prac nad projektem teren ten będzie użytkowany jak dotychczas, czyli na grunty rolne i częściowo na cele leśne. Na fragmencie obszaru obowiązuje miejscowy plan dla gazociągu wysokiego ciśnienia.

Innym rozwiązaniem jest wyznaczenie przeznaczenia terenów zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice. Ponieważ w studium kierunkiem zagospodarowania są tereny rolnicze i tereny leśne, rozwiązanie to jest zbieżne z wariantem zerowym.

Kolejnym rozwiązaniem jest wyznaczenie innych funkcji, np. funkcji produkcyjnej czy magazynowej.

Jednak ze względu na istniejące sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej wsi Kunice, zastane środowisko oraz ustalenia studium, taki wariant jako alternatywa jest niepożądany.

9. Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko wykonano na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w Kunicach, gmina Ślubice.

W części pierwszej niniejszego opracowania przedstawiono informacje wstępne dotyczące tworzonego dokumentu, dla którego zastosowano postępowanie uproszczone sporządzenia miejscowego planu. O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu z zastosowaniem postępowania uproszczonego Burmistrz Ślubic ogłosił poprzez publikację w prasie, ogłoszenia wywieszone na tablicy ogłoszeń oraz ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ślubice. Na części obszaru obowiązuje uchwała Nr XXVIII/271/01 Rady Miejskiej w Ślubicach z dnia 26 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Ślubice dla obszaru obejmującego korytarz techniczny istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia. Przedstawiono podstawy prawne prognozy, czyli ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennych. Zakres i stopień szczegółowości został uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ślubicach. Przedstawiono metodykę pracy oraz wykorzystane materiały: literaturę, akty prawne, dokumenty i inne. Celem opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest wyznaczenie terenu pod lokalizację odnawialnych źródeł energii (OZE) w gminie Ślubice. Zawarto informacje o zawartości dokumentu oraz o jego powiązaniach z innymi dokumentami. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa następujące przeznaczenie obszaru: tereny elektrowni słonecznej (1PEF, 2PEF) i teren drogi dojazdowej (KDD). Ponadto projekt określa m.in.: zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej, zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa, zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej. Projekt powiązany jest z m.in. z Programem Ochrony Środowiska dla Powiatu Ślubickiego na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024. Przedstawiono propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania. Zamieszczono także informację, że ustalenia projektowanego dokumentu nie będą mieć transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W rozdziale drugim niniejszej prognozy scharakteryzowano obszar opracowania pod kątem położenia i zagospodarowania analizowanego terenu. Opisano rzeźbę terenu, wody powierzchniowe i podziemne oraz geologię i gleby. Zamieszczono informacje o klimacie, powietrzu atmosferycznym, krajobrazie przyrodniczym i kulturowym, faunie, florze i różnorodności biologicznej.

Rozdział trzeci dotyczy stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem. Realizacja zagospodarowania wskazanego na terenach elektrowni słonecznej w projekcie planu, będzie przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Istniejący stan środowiska dla obszaru objętego projektowanym dokumentem, w tym obszarze objętego przewidywanym znaczącym oddziaływaniem, określono we wcześniejszej części prognozy.

W rozdziale czwartym zidentyfikowano problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia

realizacji ustaleń przedmiotowego dokumentu. Na analizowanym terenie występuje obszarowa forma ochrony przyrody, o której mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody: obszar chronionego krajobrazu „Słubicka Dolina Odry”. W bezpośrednim sąsiedztwie położone są obszary Natura 2000: specjalne obszary ochrony siedlisk „Ujście Ilanki” PLH080015 i „Dolina Pliszki” PLH080011 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków „Dolina Środkowej Odry” PLB080004.

W rozdziale piątym omówiono cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, a także sposób, w jaki zostały one uwzględnione w czasie tworzenia dokumentu. Wymienia się cele ochrony środowiska zawarte m.in. w dokumentach międzynarodowych takich jak Konwencja o Różnorodności Biologicznej (ochrona różnorodności biologicznej) i Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu (zapobieganie kolejnym zmianom klimatu) oraz w dokumentach krajowych takich jak „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (co najmniej dobry stan wód powierzchniowych i podziemnych) i „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego i dobrego stanu środowiska). Przedstawiono także sposób uwzględnienia wymienionych celów w projekcie planu.

W rozdziale szóstym przedstawiono przewidywane oddziaływanie i wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska: różnorodność biologiczną, faunę i florę, ludzi, gleby i powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne, krajobraz, powietrze atmosferyczne i klimat lokalny, klimat akustyczny, zasoby naturalne, dobra materialne oraz na obszary Natura 2000.

Rozdział siódmy prezentuje rozwiązania zapobiegające, ograniczające lub tworzące kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

W rozdziale ósmym przedstawiono rozwiązanie alternatywne.

**Załącznik do prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Odnawialnych Źródeł
Energii (OZE) w Kunicach, gmina Słubice**

Oświadczenie autora

Oświadczam, iż spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.