

Uchwała Nr XXXIII/314/09
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 29 kwietnia 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny udziału Gminy Słubice w pomieszczeniu mieszkalnym (pokoju), powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i w ułamkowej części gruntu

Na podstawie art. 68 ust.1, pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j.: Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.) Rada Miejska w Słubicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny udziału Gminy Słubice w niżej wymienionym pomieszczeniu mieszkalnym (pokoju), powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i w ułamkowej części gruntu. Pomieszczenie sprzedawane jest w formie bezprzetargowej na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku przy ul. Staszica 17 – nieruchomości przyległej do sprzedawanego pomieszczenia mieszkalnego . :

Lp.	położenie lokalu	działka nr	pow. pomieszczenia (m ²)	powierzchnia pomieszczeń przynależnych (m ²)	udział w nieruchomości wspólnej związany z wyodrębnionym pomieszczeniem	udział Gminy Słubice w wyodrębnionym pomieszczeniu	cena udziału Gminy Słubice w wyodrębnionym pomieszczeniu (zł)	cena udziału Gminy Słubice w ułamkowej części gruntu (zł)	cena udziału Gminy Słubice w wyodrębnionym pomieszczeniu po odliczeniu nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu (zł)	wysokość bonifikaty (%)
1.	ul. Staszica 17/4a	276/10	30,35	-	0,053	0,325	9 487	338	2700	90

§ 2. Na poczet ceny nabycia udziału Gminy Słubice w pomieszczeniu mieszkalnym (pokoju) zalicza się wartość nakładów poniesionych przez właściciela nieruchomości przyległej na jego adaptację na cele mieszkalne w wysokości 75,1 %

ceny pomieszczenia stanowiącego współwłasność Gminy Słubice – proporcjonalnie do wysokości udziału posiadanego przez Gminę Słubice, tj. kwotę 7 125 zł. ($29\,191\text{zł.} \times 0,751 \times 0,325$).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.