

Uchwała nr XXXIII/319/09
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 29 kwietnia 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i w ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 68 ust.1, pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t. j.: Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.), Rada Miejska w Słubicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w niżej wymienionym lokalu mieszkalnym, który powstał w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej, sprzedawanego w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy:

Lp.	położenie lokalu	działka nr	pow. lokalu (m ²)	pow. pomieszczenia przynależnego	udział w nieruchomości wspólnej przynależny do wyodrębnianego lokalu	udział Gminy Słubice w wyodrębnianym lokalu mieszkalnym	cena udziału Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym (zł)	cena udziału Gminy Słubice w ułamkowej części gruntu	cena udziału Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym po odjęciu poniesionych nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu (zł)	wysokość bonifikaty (%)
1.	ul. Sienkiewicza 21/7	600/17	30,67	-	0,092	0,504	16 045	349	4 344	90

Wykaz zakończono na pozycji 1.

§ 2. Na poczet ceny nabycia udziału Gminy w wyodrębnionym lokalu zalicza się wartość nakładów poniesionych przez najemcę na jego rozbudowę (adaptację części wspólnej) w wysokości 75,1% ceny pomieszczeń stanowiących współwłasność - proporcjonalnie do wysokości udziału posiadanego przez Gminę, tj. kwotę 12 050 zł. ($31\,835 \times 0,504 \times 0,751$).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządził: 10 marca 2009 r. Justyna Małecka